

ANNEXE B : ETUDE DE PRIX

CONTENU DE CES ANNEXES

Extrait du C.C.T.P. du lot n° 6 (SOLS SOUPLES)	Page 12
D.P.G.F. du lot n°6 (SOLS SOUPLES) et récapitulation	Pages 13 et 14 (<i>nbre : 2</i>)
Informations relatives à l'étude de prix prévisionnelle	Page 15
Liste type des composants d'un sous-détail	Page 16 (<i>nbre : 3</i>)
Bibles d'entreprise de CARRELAGES - SOLS SOUPLES	Page 17
Documentation et tarif GERFLEX	Pages 18 à 21
Enregistrements relatifs aux travaux réalisés	Page 22
Eléments extraits des comptes d'entreprise	Page 23

D.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES A EXECUTER - SOLS SOUPLES - FAIENCE

D.2.1 - SOLS SOUPLES

D.2.1.1. - ENDUIT DE LISSAGE

- 2 kg de produit sec par m² P3.

Localisation : toutes les zones traitées en sols collés.

D.2.1.2. - REVETEMENTS PLASTIQUE

- Dimensions : dalles 30 x 30
- Type Impérial de GERFLEX ou équivalent - Trois teintes au choix architecte.
- Epaisseur : 2 mm minimum
- Classement UPEC : U3 P3 E2/3 C2 à transmettre au bureau de contrôle.

Localisation : - sol des bureaux et wc.

D.2.1.3. - SEUILS

Fourniture et pose de seuils inox largeur 40 mm avec fixation par vis inox et chevilles dans le béton.

Localisation : seuils au droit des portes du bureau et du wc.

D.2.1.4. - NOTA

La colle et les enduits de lissage devront bénéficier d'un avis technique favorable pour les supports. Ils devront notamment posséder le même indice de classement P que celui du local ou du revêtement. Il sera transmis au bureau de contrôle pour accord.

D.2.2 - FAIENCE

Fourniture et pose de faïence 108 x 108 blanche posée à la colle ayant un avis technique à faire approuver au bureau de contrôle sur un support plaque de plâtre à faces cartonnées.

Compris jointoiement blanc.

Compris renforcement dans les angles rentrant de l'étanchéité.

Surfaces à traiter : le marché prévoit 2 m² par wc de chaque lot.

Art.	DESIGNATION	U	QUANTITE	P.U.	MONTANT HT
D	SOLS SOUPLES - FAIENCE				
D.2.1.	<u>Sols souples</u>				
D.2.1.1.	Enduit de lissage P3.	m ²	269.00		
D.2.1.2.	Revêtements plastique en dalle 30 x 30 type Impérial de GERFLEX ou équivalent U3 P3 E2/3 C2.	m ²	269,00		
D.2.1.3.	Seuils en inox visés suivant CCTP.	u	32.00		
D.2.2.	<u>Faïence</u>				
	108 x 108 blanche suivant CCTP.	m ²	32.00		
SOUS TOTAL H.T. - CHAPITRE D					

Lot n° 06 – MENUISERIES INTERIEURES – CLOISONS – ISOLATION – PEINTURE – SOLS SOUPLES

RECAPITULATION

A -	MENUISERIES INTERIEURES	H.T.	60 756.80
B -	CLOISONS - ISOLATION	H.T.	74 563.40
C -	PEINTURE	H.T.	55 001.30
D -	SOLS SOUPLES - FAIENCE	H.T.	,

Montant total H.T.

TVA au taux de

20.60%

Montant T.T.C.

INFORMATIONS RELATIVES A L'ETUDE DE PRIX PREVISIONNELLE

1°/ Main d'oeuvre d'entreprise :

Le personnel de production se compose de :

- 35 ouvriers d'exécution (32 carreleurs et 3 parqueteurs - moquettistes),
- 5 ouvriers chargés des manutentions.

Les premiers sont dits "PRODUCTIFS", les seconds sont dits "IMPRODUCTIFS".

Lorsque nécessaire, certains travaux sont effectués par des "TACHERONS".

Pour cette opération, l'entreprise envisage d'utiliser son propre personnel.

Il y a lieu de prévoir des déplacements en zone urbaine.

Les coûts horaires de main d'oeuvre sont étudiés annuellement et révisés périodiquement. Au jour de l'étude, ces coûts horaires sont de 150,10 Francs / heure pour les personnels productifs et de 93,80 Francs / heure pour les personnels improductifs.

Nota : Afin de simplifier les études de prix, les dépenses de main d'oeuvre par unité d'O.E. font l'objet d'un suivi rigoureux. Elles figurent dans les bibles d'entreprise (voir page 17).

2°/ Matériaux :

Les besoins élémentaires statistiques et les tarifs des matériaux couramment employés font l'objet d'un suivi et d'enregistrements réguliers de la part de l'entreprise.

A l'exception du revêtement plastique type GERFLEX, qu'il vous appartient de choisir et pour lequel vous vous référerez au tarif du fournisseur, ces divers éléments figurent dans les bibles jointes en annexe (page 17).

3°/ Charges d'entreprise et marge bénéficiaire prévisionnelle :

Sur ce type de chantier : marché public d'importance moyenne, sans difficulté particulière, situé dans un rayon d'action habituel, l'entreprise prévoit :

- des F.C. de l'ordre de 2,2 % des D.S. (participation au compte prorata incluse),
- une marge de bénéfices et aléas de 2,5 % du montant H.T. des travaux.

Il n'est pas prévu de frais particuliers d'opération.

Les F.G. d'entreprise, récemment étudiés, sont de 21,25 % du chiffre d'affaires.

4°/ Traitement informatique de l'étude de prix :

Vous ne disposez évidemment pas de l'outil informatique pour traiter cette question.

Cependant, pour votre étude, vous respecterez l'esprit d'analyse défini par la liste type des composants d'un sous-détail de prix de vente joint ci-après.

BTS ETUDE ET ECONOMIE DE LA CONSTRUCTION	SESSION 2000		
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. 6	Page 15/38

ECOE00DC

LISTE TYPE DES COMPOSANTS D'UN SOUS-DETAIL
(Codifications/ Pourcentages majorateurs / Coefficient de vente)

<i>(Indications pour le calcul)</i>	CODES	COMPOSANTS
<i>M1 à M4 sont exprimées en valeurs "salaires bruts"</i>	M1 M2 M3 M4	Pose P.V. petites surfaces M.V. très grandes surfaces Divers
<i>($\sum M1 + M2 + \dots$) (% MP)</i>	MP MI	Total M.O. productive M.O. improductive
<i>(MP + MI) (15,00 % ME) (91,60 % ME)^(*)</i>	ME DU DA CS TT	M.O. d'entreprise Déplacement urbain Autres déplacements Charges salariales Travail à la tâche
	(MO)	Déboursés secs M.O.
	F1 F2 F3 F4 F5))) Fournitures diverses (à préciser)))
<i>($\sum F1 + F2 + \dots$)</i>	(FO)	Déboursés secs fournitures
<i>(MO + FO)</i>	(DS)	DEBOURSES SECS
<i>(1, ... DS)</i>	(PVHT)	PRIX DE VENTE HORS TAXES

^(*) Le pourcentage de charges salariales utilisé lors de l'étude de prix prévisionnelle est issu d'une statistique d'entreprise. Il est le résultat du rapport du montant des charges salariales au montant des "salaires bruts" des personnels (productifs et improductifs confondus / frais de déplacements exclus).

Nota : Cette liste type est exploitable pour la résolution des questions **B1** et **B2** (coupé collé possible). Elle sera donc fournie en 3 exemplaires aux candidats.

BTS ETUDE ET ECONOMIE DE LA CONSTRUCTION	SESSION 2000		
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. 6	Page 16/38

ECF00DC

BIBLES D'ENTREPRISE DE CARRELAGES - SOLS SOUPLES

1°/ Déboursés "M.O." / u d'O.E. (éléments extraits de la bible d'entreprise) :

Composants / Travaux	Ragréage	Rev. plast. (dalles 30x30)	Seuil inox. (jusqu'à 1 ml)	Faïence (dim. diverses)
M.O. productive :				
Pose (en valeur "salaires bruts")	3,90 F/m ²	11,50 F/m ²	8,60 F/u	(Variable)
P.V. petites surfaces	+ 20 %	+ 20 %	--	+ 20 %
M.V. très grandes surfaces	- 20 %	- 20 %	--	- 10 %
Divers	--	--	--	--
M.O. improductive :				
Part en % de la M.O. productive	5 %	17 %	5 %	7 %

Nota : Les dépenses relatives à la pose des faïences varient comme suit :

- jusqu'à 150 cm² : 46,10 F/m² - de 151 cm² à 500 cm² : 48,40 F/m²
- plus de 500 cm² : 50,70 F/m²

Les faïences sont à considérer comme petite surface. Les autres surfaces prévues au devis sont à considérer comme normales (sans + ou – values).

2°/ Déboursés "fournitures" / u d'O.E. (éléments extraits de la bible d'entreprise) :

Composants / Travaux	Ragréage	Rev. plast. (dalles 30x30)	Seuil inox. (jusqu'à 1 ml)	Faïence (dim. diverses)
Coût des fournitures :				
(valeur achat H.T. rendue chantier)				
Ragréroç P3	7,15 F/m ²			
Dalles plastiques		(Voir tarif)		
Seuil inox DINAC 40 mm			12,50 F/u	
Faïence FABRESA blanche				41,60 F/m ²
Pertes (% des quantités en œuvre)	5 %	5 %	10 %	(voir nota)
Colles/ mortiers de pose / ...		6,00 F/m ²		11,20 F/m ²
Accessoires de pose			0,70 F/u	

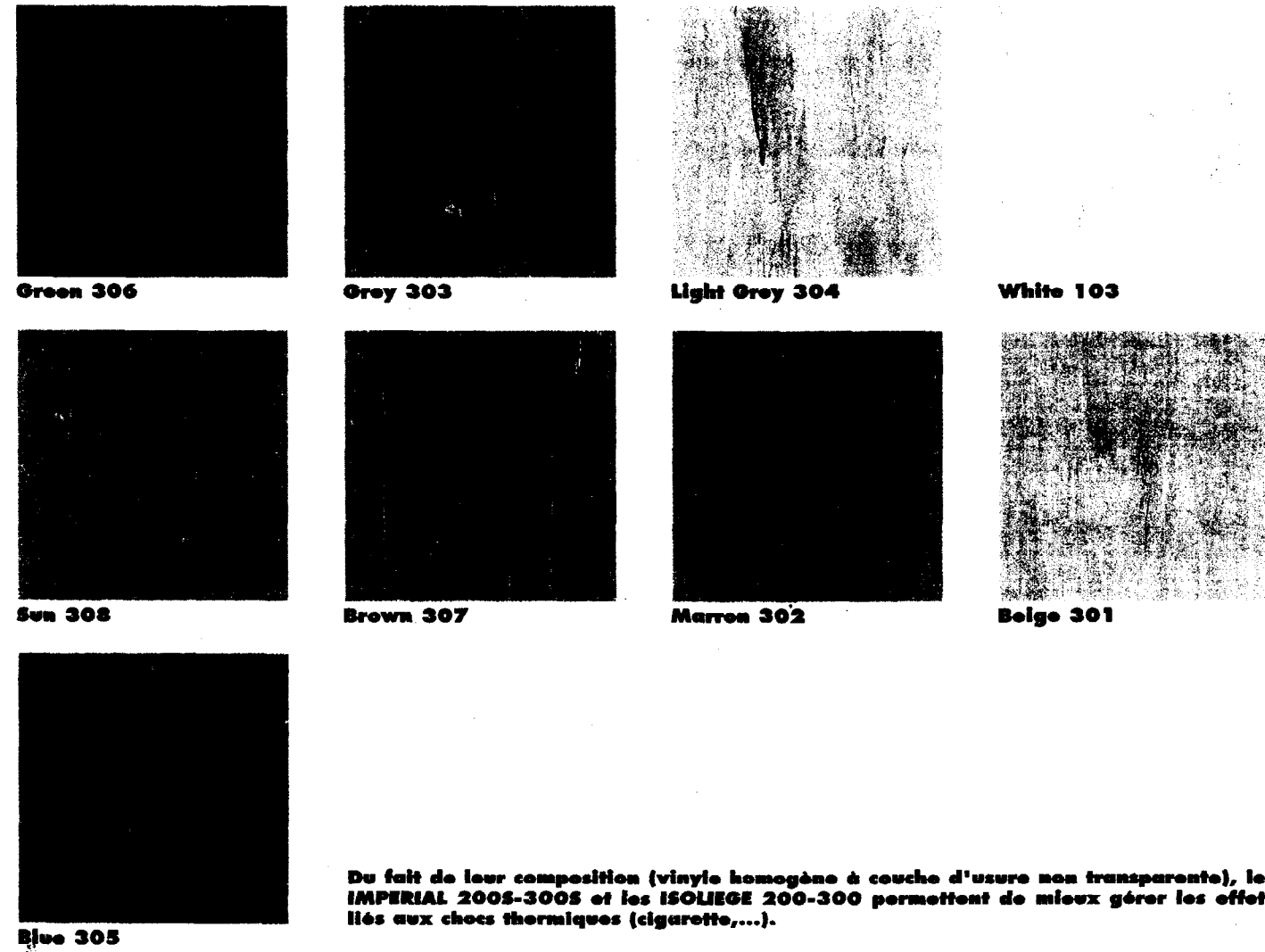
Nota : Pour les faïences, chutes et casses représentent 7 % des approvisionnements.

BTS ETUDE ET ECONOMIE DE LA CONSTRUCTION	SESSION 2000		
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. 6	Page 17/38

EECCDC

L'IMPERIAL 200 S est adapté aux logements, tandis que l'IMPERIAL 300 S convient dans les zones à trafic plus intense.

De par ses caractéristiques techniques, l'ISOLIEGE 200 est particulièrement adapté à la réhabilitation. Ce produit convient aussi pour le logement neuf avec dalle de béton de 18 cm.



Du fait de leur composition (vinyle homogène à couche d'usure non transparente), les IMPERIAL 200S-300S et les ISOLIEGE 200-300 permettent de mieux gérer les effets liés aux chocs thermiques (cigarette,...).

IMPERIAL 200S-300S

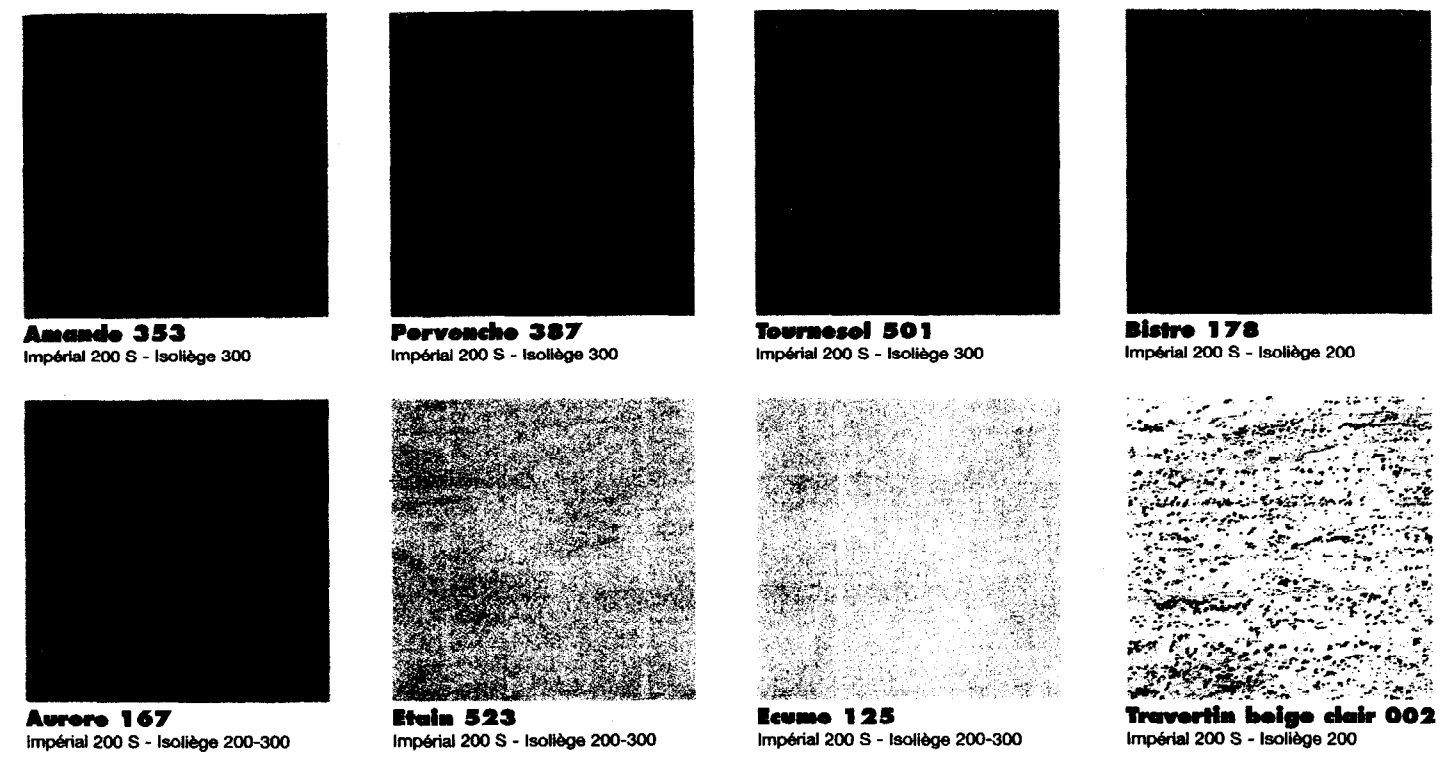
Modèle de descriptif :

Le revêtement de sol sélectionné est un revêtement vinylique homogène, calandré, coloré dans la masse, veiné ou marbré, en dalle de 30 x 30 cm (U2SP2 ou U3P3) ou en rouleau de 2 m de large (U3P3), de type IMPERIAL 200S-300S. Il satisfait aux normes et classements répertoriés dans le tableau ci-après.

ISOLIEGE 200-300

Modèle de descriptif :

Le revêtement de sol sélectionné est un revêtement vinylique isophonique (ST3* - 14 dB(A)), en dalle de 30 x 30 cm, obtenu par calandrage-doublage sur une sous-couche liège/PVC, de type ISOLIEGE 200-300. Il bénéficie du classement U2SP2 ou U3P2. Il satisfait aux normes et classements répertoriés dans le tableau ci-après.



Tous les coloris de l'Impérial 200 S et ISOLIEGE 200-300 présentent le même motif veiné.

FORMAT	30 x 30 cm	30 x 30 cm	2 m	30 x 30 cm	30 x 30 cm
LONGUEUR DES ROULEAUX (ml)	-	-	20	28	28
SURFACE COUVERTE PAR ROULEAU (m²)	-	-	40,00	2,52	2,52
NOMBRE DE DALLES PAR BOITE	67	50	-	-	-
SURFACE COUVERTE PAR BOITE (m²)	6,03	4,50	-	-	-
CLASSEMENT UPEC	U2S P2 E2 C2	U3 P3 E2 C2	U3 P3 E2/3 C2	U2S P2 E2 C2	U3 P2 E2 C2
AVIS TECHNIQUE	12/97.1092	12/97.1092	12/97.1092	12/96.931	12/96.958
CERTIFICAT NF-UPEC	303-010.1	303-011.1	303-002.1	302-002.1	302-003.1
CLASSEMENT EUROPEEN (EN 685 - EN 652)	23-31	33-42	33-42	23-31	33-42
ISOLATION ACOUSTIQUE (dB (A))	2	2	2	ΔL14 (Classe ST3*)	ΔL13 (Classe ST3*)
RÉACTION AU FEU	M1 (SNPE 7452.97)	M1 (SNPE 7452.97)	M1 (SNPE 7452.97)	M3 (SNPE 5409.93)	M3 (SNPE 5409.93)
GROUPE D'ABRASION (EN 660-1)	F	F	F	F	F
EPAISSEUR TOTALE (mm)	1,50 ± 0,10	2,00 ± 0,10	2,00 ± 0,10	3,70 ± 0,10	3,50 ± 0,10
EPAISSEUR COUCHE D'USURE (mm)	1,50	2,00	2,00	1,50	1,50
POIDS (g/m²)	2550 ± 10%	3400 ± 10%	3400 ± 10%	4100 ± 10%	4170 ± 10%
RÉSISTANCE THERMIQUE (m² K/W)	ca 0,01	ca 0,01	ca 0,01	ca 0,04	ca 0,03

* Classement valable après certification.
Nous préconisons une métallisation pour l'Impérial 300 S et l'Isoliège 300.

BTS ETUDE ET ECONOMIE DE LA CONSTRUCTION	SESSION 2000		
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. 6	Page 18/38

ECF00DC

	Locaux domestiques			Locaux commerciaux			Locaux industriels			
	21	22	23	31	32	33	34	41	42	43
IMPERIAL 300S / ISOLIEGE 300										
IMPERIAL 200S / ISOLIEGE 200										

Saint-Paul, le 07/02/98

Page: 1

I TARIF ACTIVITE GERFLEX I
I I I I I I

Nous avons le plaisir de vous confirmer les
prix et conditions de vente que nous vous consentons
pour notre gamme de produits :

Conditions de livraison :

- Franco pour toute commande d'un montant net
hors taxes de 5000F .
 - Pour toute commande inférieure à 5000F, participation
aux frais de port suivant la grille ci-dessous
- | | | |
|-------------------------------|---|-------|
| entre 4100 et 4999 F | = | 2% |
| entre 3300 et 4099 F | = | 3% |
| entre 2500 et 3299 F | = | 4% |
| entre 1600 et 2499 F | = | 6% |
| entre 800 et 1599 F | = | 7% |
| inférieur à 799 F, forfait de | | 70 F. |

Conditions de Reglement: TRAITE FACT.ACCEPT.PAR CLIENT
90 JOURS LE 10

!ATTENTION
!CE TARIF ANNULE ET REMPLACE TOUT AUTRE DOCUMENT EMIS ANTERIEUREMENT. !
!IL RESTE DONC SEUL EN VIGUEUR

BTS ETUDE ET ECONOMIE DE LA CONSTRUCTION	SESSION 2000		
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. 6	Page 19/38

EOECODC



* Sur commande spéciale - consulter pour quantité minimum

Le 25/05/98

Page: 2

60 VINYL HOMOGENE COMPACT

								-----		PRIX HT
4369	IMPERIAL 200S	DALLE 30X30	U2S	P2	E2	C2	6.03	M2	31.66	
4368	IMPERIAL 300S	DALLE 30X30	U3	P3	E2	C2	4.50	M2	41.58	
4127	IMPERIAL 300S	ROUL 2.0 M	U3	P3	E2/3	C2	40.00	M2	46.75	
4320	CLASSIC IMPERIAL	DALLE 30X30	U4	P3	E2/3	C2	4.50	M2	47.19	
4321	CLASSIC IMPERIAL	DALLE 61X61	U4	P3	E3/3	C2	7.44	M2	50.56	
4376	CLASSIC IMPERIAL 400	ROUL 2.0 M	U4	P3	E2/3	C2	40	M2	47.18	
4303	AMBIANCE 400	DALLE 30X30	U4	P3	E2	C2	4.50	M2	62.92	
4323	AMBIANCE 400	DALLE 61X61	U4	P3	E2/3	C2	7.44	M2	62.92	
4378	AMBIANCE 400	ROUL 2.0 M	U4	P3	E2/3	C2	40	M2	61.80	
4	ELEGANCE 500	DALLE 61X61	U4	P3	E2/3	C2	7.44	M2	84.27	
4377	ELEGANCE 500	ROUL 2.0M	U4	P3	E2/3	C2	40.00	M2	86.53	

62 DALLES ISOPHONIQUES

								-----		PRIX HT
3150	ISOLIEGE 200	DALLE 30X30	U2S	P2	E2	C2	2.52	M2	47.90	
0095	SOLILIEGE 200 DECOR	DALLE 30X30	U2S	P2	E2	C2	2.70	M2	47.15	
3022	SOLILIEGE PLUS 200 DECOR	30X30	U2S	P3	E2	C2	2.88	M2	50.49	
3020	SOLILIEGE 200 VN	DALLE 30X30	U2S	P2	E2	C2	2.70	M2	47.15	
3021	SOLILIEGE PLUS 200 VN	DAL. 30X30	U2S	P3	E2	C2	2.88	M2	50.49	
2507	ECOFLEX 200	DALLE 33X33	U2S	P2	E2	C2	5.00	M2	49.49	
2502	SOLIFLEX 200 DECOR	DALLE 33X33	U2S	P2	E2	C2	5.00	M2	49.49	
2500	SOLIFLEX PLUS 200 G.	33X33	U2S	P3	E2	C2	5.00	M2	50.91	
2501	SOLIFLEX ULTRA 200 G.	33X33	U2S	P2	E2	C2	5.00	M2	62.31	
3155	ISOLIEGE 300	DALLE 30X30	U3	P2	E2	C2	2.52	M2	65.18	
3025	SOLILIEGE 300 VN	DALLE 30X30	U3	P3	E2	C2	2.52	M2	70.80	
0096	SOLILIEGE 300 DECOR	DALLE 30X30	U3	P3	E2	C2	2.52	M2	70.80	
2503	SOLIFLEX 300 DECOR G.	33X33	U3	P3	E2	C2	5.00	M2	75.03	
2505	SOLIFLEX 300 ZENITH G.	50X50	U3	P3	E2/3	C2	5.00	M2	77.11	
2508	SOLIFLEX 300 ZENIT ECLAT G.	50X50	U3	P3	E2/3	C2	5.00	M2	82.56	
3036	TRANSILIEGE 300	DALLE 30X30	U3	P3	E2	C2	2.52	M2	75.28	
30	TRANSILIEGE 300 ECLATS DAL.	30X30	U3	P3	E2	C2	2.52	M2	77.54	
30	ISOLIEGE 400	DALLE 30X30	U4	P3	E2	C2	2.16	M2	84.27	
06	SOLILIEGE 400 DECOR	DALLE 50X50	U4	P3	E2/3	C2	4.00	M2	86.53	
3034	SOLILIEGE 400 VN	DALLE 50X50	U4	P3	E2/3	C2	4.00	M2	86.53	
2504	SOLIFLEX 400 DECOR G.	33X33	U4	P3	E2	C2	5.00	M2	85.41	
2506	SOLIFLEX 400 ZENITH G.	50X50	U4	P3	E2/3	C2	5.00	M2	85.41	
2509	SOLIFLEX 400 ZENIT ECLAT G.	50X50	U4	P3	E2/3	C2	5.00	M2	92.94	
3041	TRANSILIEGE 400	DALLE 50X50	U4	P3	E2	C2	3.50	M2	91.02	
3042	TRANSILIEGE 400 ECLATS DAL.	50X50	U4	P3	E2/3	C2	3.50	M2	93.28	
2510	ELEGANCE ACOUSTIC 500	50X50	U4	P3	E2/3	C2	5.00	M2	92.94	
3013	SOLIPARK 200						100X1000		57.12	

63 VINYL EXPANSE RELIEF

								-----		PRIX HT
0773	SRA 204	ROULEAU 4.0 M	U2S	P2	E2/3	C2	80 A	120M2	39.38	
H707	SRA 203	ROULEAU 3.0 M	U2S	P2	E2/3	C2	60 A	105M2	39.38	
0830	SRA 202	ROULEAU 2.0 ML	U2S	P2	E2/3	C2	40 A	70 M2	36.72	

64 VINYL SUR MOUSSE ISOPHONIQUE

								-----		PRIX HT
2233	TRANSIT ACOUSTIC 202	ROUL. 2.0 M	U2S	P2	E2/3	C2	40 A	60 M2	36.72	



* Sur commande spéciale - consulter pour quantité minimum

Le 25/05/98

Page:3

64 VINYL SUR MOUSSE ISOPHONIQUE

=====
=====
PRIX HT

1722	TRANSIT ACOUSTIC 203	ROUL.3.0 M	U2S	P2	E2/3	C2	60	A	90	M2	39.92
1635	TRANSIT ACOUSTIC 204	ROUL.4.0 M	U2S	P2	E2/3	C2	80	A	120	M2	39.92
2917	TRANSIT ACOUSTIC 302	G. ROUL.2 M	U3	P3	E2/3	C2	30	A	50	M2	66.30
2304	TRANSIT ACOUSTIC 302	ECLATS G.2M	U3	P3	E2/3	C2	30	A	50	M2	73.05
2302	TRANSIT ST 302	ROUL 2.0 M	U3	O3	E2/3	C2	30	A	50	M2	61.09
1666	TRANSIT ST 304	ROUL 4.0 ML	U3	P3	E2/3	C2	60	A	80	M2	65.18
2923	TRANSIT ACOUSTIC 402	G. ROUL 2 M	U4	P3	E2/3	C2	30	A	50	M2	76.41
2925	TRANSIT ACOUSTIC 402	ECLATS G.2M	U4	P3	E2/3	C2	30	A	50	M2	84.27
2285	TRANSIT ST 402	ROUL 2.0 M	U4	P3	E2/3	C2	30	A	50	M2	73.05
2921	MARCHE COMPLETE G.	ROUL 1.01 M	U4	P3	E2	C2	18	A	22	ML	101.14
2921	MARCHE COMPLETE ECLATS G.	1.01	U4	P3	E2	C2	11	A	22	ML	112.37
3600	SOLIFLEX ULTRA 202 G.	ROUL 2.0	U2S	P2	E2/3	C2	30	A	50	M2	62.31

66 VINYL COMPACT HETEROGENE

=====
=====
PRIX HT

1016	NERA 402	ROULEAU 2.0 M	U4	P3	E2/3	C2	20	A	40	M2	76.40
1425	NERA 404	ROULEAU 4.0 M	U4	P3	E2/3	C2	60	A	80	M2	76.40
1606	NERASTAR 404	ROULEAU 4.0 M	U4	P3	E2/3	C2	60	A	80	M2	84.27
2262	NERASTAR 302	ROULEAU 2.0 ML	U3	P3	E2/3	C2	30	A	50	M2	68.56
2306	NERASTAR 402 ECLATS G.	ROUL 2 M	U4	P3	E2/3	C2	30	A	50	M2	84.27

70 PRODUITS TECHNIQUES

=====
=====
PRIX HT

4380	ROBUST 500 EL7	ROULEAU 2.0M	U4	P3	E2/3	C2	40.00	M2	73.05
4311	ROBUST 500 EL7 DISSIP.	608X608	U4	P3	E2/3	C2	7.40	M2	62.92
4330	TECHNIC EL5 CONDUCTEUR	608X608	U4	P3	E2/3	C2	7.40	M2	134.85

71 GRAND TRAFIC INDUSTRIEL

=====
=====
PRIX HT

3401	GTI NOIRE	715X715							165.25
3403	GTI COULEUR	715X715							176.26
3405	MTI NOIRE	785X785							93.65
3405	GTI ACCESS	715X350						A L'UNITE	77.88
3407	GTI CORNER	350X350						A L'UNITE	41.54

72 MIPOLAM

=====
=====
PRIX HT

Q405	MIPOLAM TROPLAN 100	RLX	K5				1.90	X 20	66.00
Q455	MIPOLAM TROPLAN 100		K5		608X608		5.18	M2	78.00
Q404	MIPOLAM PRACTICA 200	RLX	K5				1.90	X 20	75.00
Q454	MIPOLAM PRACTICA 200		K5		608X608		5.18	M2	88.50
Q450	MIPOLAM ACCORD 300		K5		608X608		5.18	M2	102.00
Q403	MIPOLAM FLAIR 490	RLX	K5				1.90	X 15	117.00
Q452	MIPOLAM FLAIR 490		K5		608X608		5.18	M2	138.00
Q451	MIPOLAM ACCORD 310 EL		K5		608X608		5.18	M2	135.00
Q407	MIPOLAM PLATINO 510 EL	RLX	K5				1.25	X 15	210.00
Q457	MIPOLAM PLATINO 510 EL		K5		608X608		5.18	M2	230.00
Q312	MIPOLAM TRONIC 620 EL		K5		1500X630		9.45	M2	285.00

BTS ETUDE ET ECONOMIE DE LA CONSTRUCTION	SESSION 2000		
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. 6	Page 21/38

ECE CODC

ENREGISTREMENTS RELATIFS AUX TRAVAUX REALISES

Les travaux ont été effectués par le personnel de l'entreprise.

Les enregistrements de chantier précédemment récapitulés sont fournis ci-après.

1°/ Dépenses de main d'oeuvre (en heures de présence d'ouvrier) :

M.O. / Composants	Ragréage	Rev. plast. (dalles 30x30)	Seuil inox. (jusqu'à 1 ml)	Faïence (dim. diverses)	TOTAUX
M.O. productive	13	38	3	23	77
M.O. improductive	1	13	0	3	17

Nota : Dans l'entreprise, les temps de présence rémunérés sont considérés comme des temps de travail : pas de temps improductif à prévoir, quel que soit le type de personnel.

Par rapport aux conditions du devis, les conditions de rémunération du personnel lors de la période de réalisation ont évolué comme suit :

- salaires bruts (hors déplacements) : + 1,2 %,
- charges salariales sur salaires bruts (hors déplacements) : - 1,5 % (soit 90,10 %).

Les indemnités de déplacements urbains ont représenté : 1 144,92 Francs.

2°/ Fournitures diverses et frais de chantier :

Les dépenses relatives aux fournitures se sont élevées à : 17 665,70 Francs.

Les frais de chantier ont été évalués à 1 050 Francs.

ELEMENTS EXTRAITS DES COMPTES D'ENTREPRISE

L'analyse des comptes de l'entreprise pour la période des 12 derniers mois ayant précédé le règlement du solde des travaux de l'opération "VILLAGE D'ENTREPRISE", fait ressortir les éléments suivants :

Eléments statistiques (durée période analysée : 12 mois)	Totaux divers et Montants en kF
Main d'œuvre d'entreprise :	
Horaire moyen mensuel	169,7 heures
nombre de mois rémunérés /an	10,85 mois
Absences annuelles statistiques (*)	71,2 h / ouvrier
-----	-----
Emplois annuels totaux	36,9
Emplois annuels productifs	32,7
Emplois annuels improductifs	4,2
-----	-----
Coût annuel productifs (**)	8 667
Coût annuel improductifs (**)	694
Coût annuel tâcherons	249
Coût total des déplacements (**)	954
-----	-----
Coût total M.O.	10 564
-----	-----
Coût total fournitures	11364
-----	-----
Chiffre d'affaires	29 285
-----	-----
Dépenses affectables	21928
Frais de chantiers	380
Frais d'opérations	127
frais généraux d'entreprise	6215

(*) Il s'agit des absences pour convenance personnelle, maladie, ... etc, non rémunérées.

(**) Personnels d'entreprise exclusivement.

Les coûts main d'œuvre ci-dessus comprennent les charges salariales.

Nota : Ces éléments sont exploitables en vue de l'analyse de la rentabilité de l'opération et de la gestion des frais généraux (questions **B4** et **B5**).

BTS ETUDE ET ECONOMIE DE LA CONSTRUCTION	SESSION 2000
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H Coef. 6 Page 23/38

ECECODC