

B E P FINITIONS

EPREUVE EP 2

Sujet : Contenu
DOSSIER TECHNIQUE

Plan : Page 1/11	Façade
Page 2/11	Coupe AA
Page 3/11	Rez de Chaussée
Page 4/11	Etage

Extrait du descriptif : Page 5/11

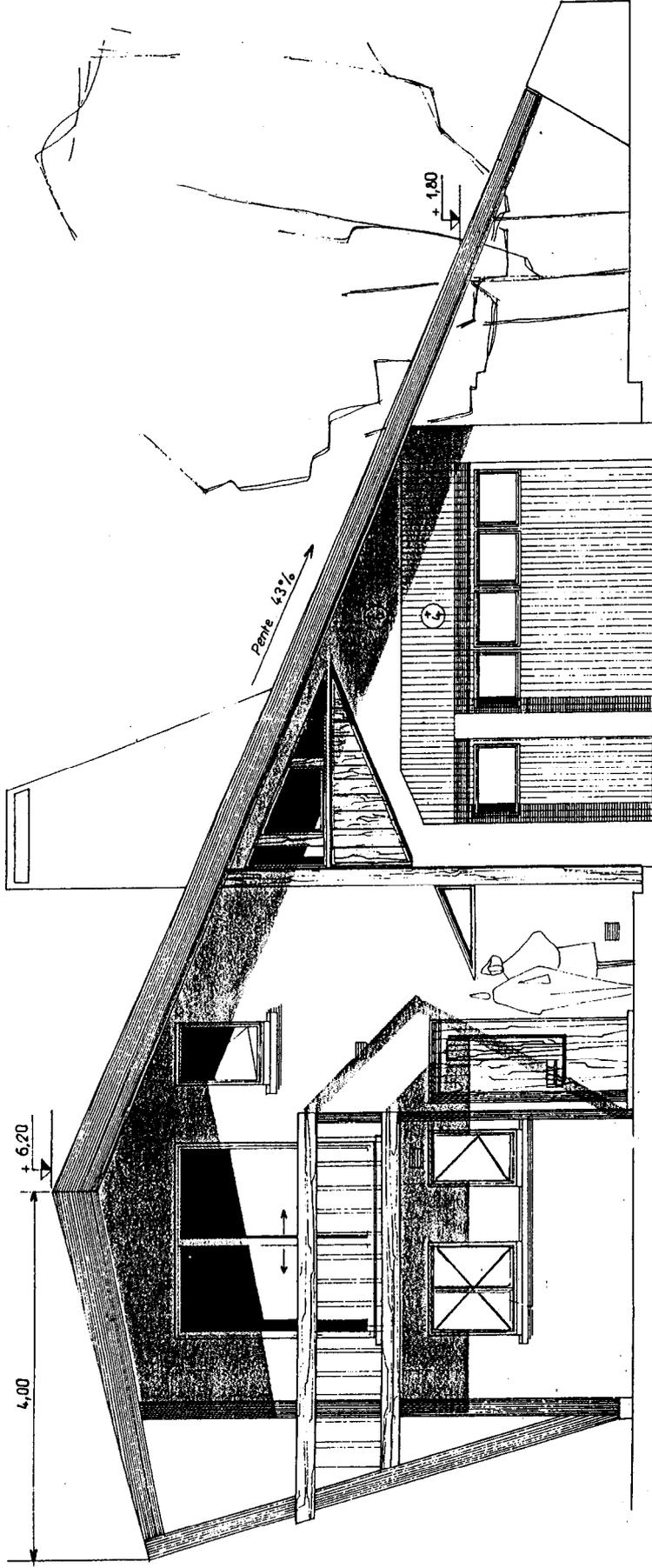
Page 6/11

Page 7/11

Fiches Techniques :

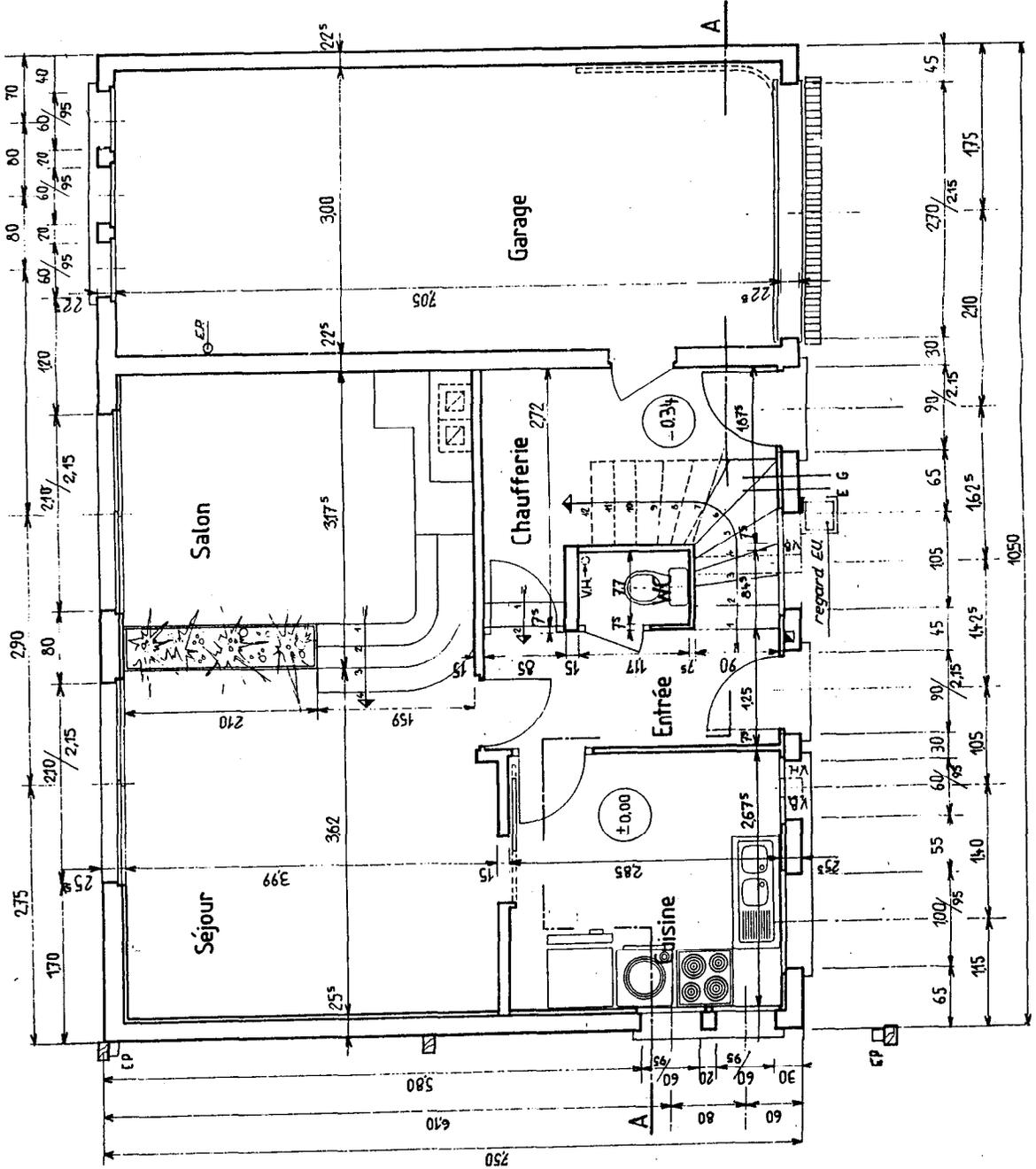
Page 8/11	Dalles Plastiques ESSORFLEX
Page 9/11	Peinture Glycéro satinée Sastonex SATIN
Page 10/11	Peinture d'apprêt satinée Sastonex Impression
Page 11/11	Rendement des fournitures

FAÇADE PRINCIPALE



Session 2000	Groupement Inter Académique II	N°
Durée : 4 Heures	BEP Finitions	N°
Coef. : 6	Epreuve : EP2 - Analyse dossier rédaction d'un mode opératoire	NOM
Fauille 1/11		& Prénom

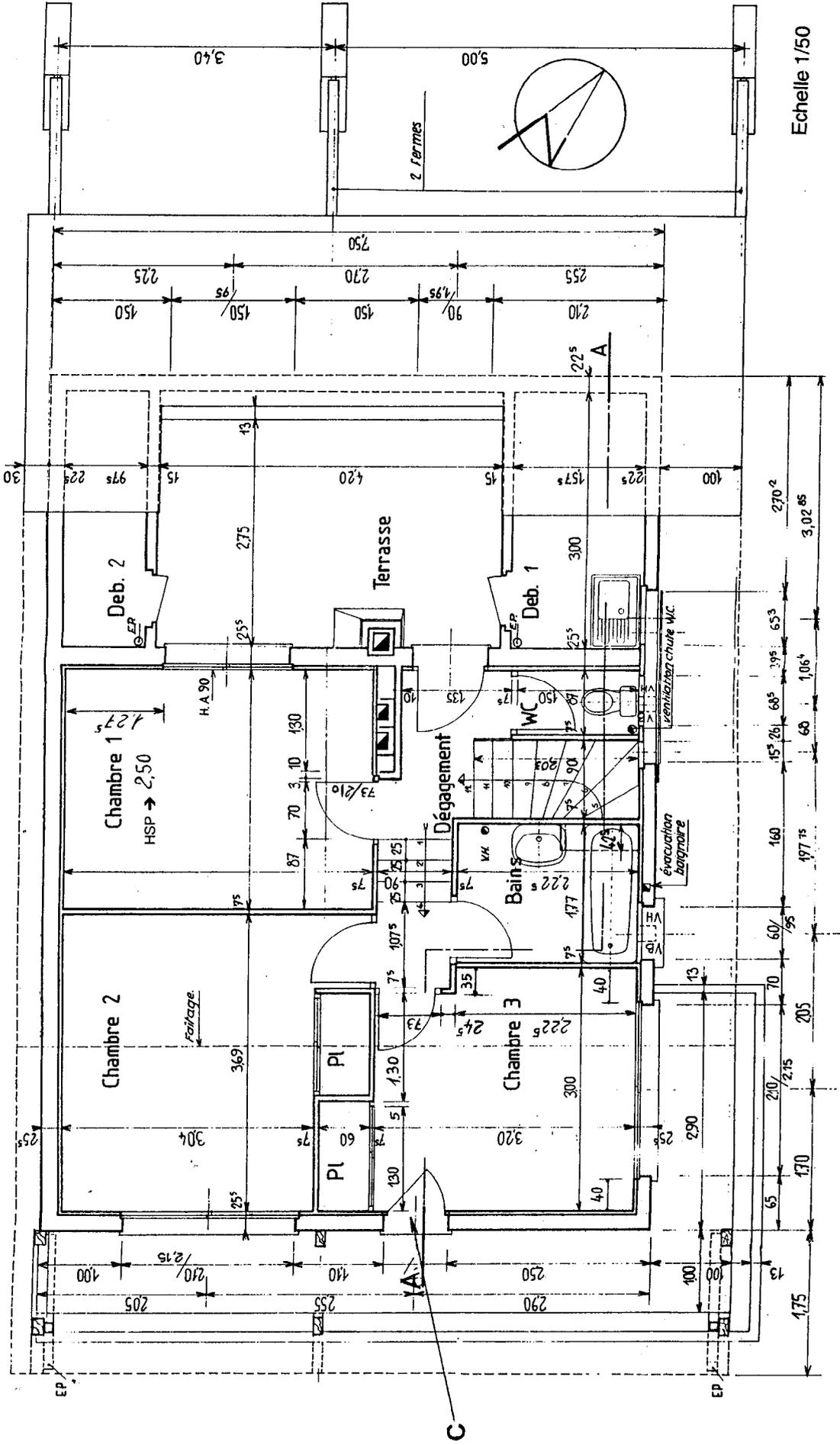
REZ DE CHAUSSEE



Echelle 1/50

N°	Session 2000	Feuille 3/11
	Groupement Inter Académique II	
N°	BEP Finitions	Coef. : 6
	Epreuve : EP2 - Analyse dossier	
& Prénom	rédaction d'un mode opératoire	

1ER ETAGE



Echelle 1/50

Session 2000	Groupement Inter Académique II	N°
Durée : 4 Heures	BEP Finitions	N°
Coef. : 6	Epreuve : EP2 - Analyse dossier	NOM
Feuille 4/11	réduction d'un mode opératoire	& Prénom

DESCRIPTIF SOMMAIRE

1 - FONDATIONS

- 1-1 - Encaissement des ouvrages, fouilles en rigoles, en pleine masse.
- 1-2 - Fondations directes sur le sol, semelles en béton armé de 0.50 x 0.20 m

2 - PAROIS

2-1 - PAROIS EXTERIEURES

En fondation et soubassement : béton banché de 25 cm
En élévation : agglomérés creux de 20 cm, enduit extérieur au mortier de chaux et ciment épaisseur 1.5 cm.

2-2 - PAROIS INTERIEURES

(le mur séparant le garage de la partie habitation se prolongeant jusqu'au 1er étage devenant mur extérieur, sera considéré comme tel d'où sa dimension au rez de chaussée (voir plan))

- en fondation et soubassement béton banché de 20 cm
- en élévation agglomérés creux épaisseur 0.15 m fini
- cloisons de distribution en briques creuses de 0.05 m
- cloisons de doublage briques plâtrières 0.04 m + 1 cm de plâtre

Enduits sur cloison de distribution épaisseur 1.25 cm (plâtre) carreaux de faïence dans la cuisine et les bains.

3- OUVRAGES HORIZONTALS

3-1 PLANCHERS

Plancher bas du rez de chaussée sur vide sanitaire (sous la cuisine, le séjour) poutrelles et hourdis type omnia (16 + 4)

Plancher bas du rez de chaussée sur hérissonnage, dalle béton armé de 10 cm

Plancher haut du rez de chaussée, poutrelles et hourdis type omnia (16 + 4)

3-2 PLAFOND DU 1ER ETAGE (solivettes 55 x 165 mm) en sapin du Nord et briques de plafond de 0.03 m avec enduit plâtre de 0.01, isolation laine de verre.

4 - ESCALIERS

Tous en béton armé

4-1 - EMMARCHEMENTS :

- escalier montant à l'étage
1ère et 2ème volées, emmarchement : 90 cm
- escalier vers chaufferie, emmarchement : 85 cm
- escalier du salon (suivant plan)

5 - MENUISERIES EXTERIEURES

Bois exotique type niangon

Fenêtres - portes-fenêtres - porte d'entrée - portes de garage - balcon - planches de rives - poteaux - avant-toits

6 - MENUISERIES INTERIEURES

- Portes moulurées ainsi que portes des placards de 40 mm d'épaisseur en chêne
- Huisseries en chêne
- Plinthes de 12 cm en chêne (sauf pièce d'eau)
- Sol du séjour et du salon **en parquet flottant**

7 - SOL

- ↳ **Carrelage**: toutes les pièces d'eau - Entrée - Chaufferie - Garage - Terrasse
- ↳ **Marbre** : Escalier - Dégagement
- ↳ **Dalles plastiques semi-flexibles** : Dans les chambres 1/2/3

8 - PEINTURE VITRERIE REVETEMENTS

- **Menuiseries extérieures** : 3 couches lasure
- **Menuiseries intérieures** :
nota : les menuiseries coté pièces seront exécutées de la manière suivante :
 - 1 couche d'impression
 - 1 sous-couche glycéro satinée
 - 1 couche finition glycéro satinée teintée

Le choix de la teinte se fera en fonction du revêtement mural.

Les menuiseries extérieures aux pièces seront exécutées en lasure 3 couches teinte Chêne Clair (006)

- **Sur murs et plafonds des pièces humides** : une couche d'impression glycéro et 2 couches glycéro satinée.
- **En plafond des pièces sèches** : 1 couche d'impression glycéro et 2 couches glycéro mate.
- **Sur mur placard et débarras** : 2 couches glycéro mate
- **Sur murs des pièces sèches** : Une couche d'impression glycéro, pose papier peint compris cage d'escalier, dégagement

NOTA :

Le salon et le séjour donneront lieu à une décoration spécifique. (Voir ci-dessous)

- **Plafond** : une couche d'impression glycéro, 2 couches laque mate glycéro. Galon de 5 cm à 15 cm de l'angle finition laque glycéro mate teintée pour délimiter un champ périphérique.
- **Murs** : Une couche d'impression glycéro.
- **Menuiserie**: Pose de baguettes P12 en panneaux
 - 1 couche d'impression
 - 1 sous couche glycéro satinée
 - 1 couche finition glycéro satinéeteinte suivant le papier peint 3 tons dégradés
- ♦ **Murs - FINITIONS**
- **Sous bassement** : Pose de papier peint sans raccord
- **Pose d'une frise** pour délimiter le papier peint et la toile de verre (en incrustation)
- **Papier Peint** : raccord sauté 28 cm

GENERALITES SUR LE LOT PEINTURE :

CONFORMITE AUX NORMES

Les travaux de peinture seront exécutés conformément aux prescriptions des normes, règlements et textes en vigueur (DTU 59-1) ainsi qu'aux conseils et recommandations des fabricants des produits utilisés.

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

Toutes les peintures et produits employés seront de première qualité, conditionnés dans des fûts portant les noms des fabricants et la nature des produits.

L'entreprise du présent lot devra engager sa responsabilité, conjointement avec le fabricant de peinture.

Ne rentrent pas dans les anomalies nécessitant une réfection à charge du peintre et du fabricant :

- l'évolution normale des couleurs
- les détériorations et dégradations du fait des utilisateurs
- l'application éventuelle d'autres peintures ou de revêtements que les peintures initiales.

Les peintures sur fer et bois seront obligatoirement faites à la brosse.

Sont dus tous les travaux de préparation nécessaires à la bonne exécution des travaux du présent lot : ponçages, révisions de masticage et d'enduits, brossages, raccords sur les protections de peinture antirouille des ouvrages livrés par d'autres corps d'état.

L'entreprise du présent lot devra réceptionner les supports dans un délai compatible avec le respect du planning, compte tenu du délai éventuellement nécessaire pour apporter les corrections qui s'imposeraient.

L'impression de l'ensemble des menuiseries bois est à la charge du lot peinture exceptées les menuiseries extérieures : portes, châssis, poutres et poteaux qui seront livrés par le menuisier avec une couche d'impression.

Les éléments métalliques sont posés avec une couche antirouille à charge du lot mettant en oeuvre lesdits éléments en accord avec le peintre.

Pendant l'application de ses produits, l'entreprise devra assurer la protection des ouvrages des autres corps d'état par tous les moyens nécessaires et cela à sa charge.

Il devra de toute façon faire procéder à tous les nettoyages et toutes les réparations éventuellement nécessaires au cas où son intervention aurait provoqué des salissures ou autres dégâts et cela dans les délais que le maître d'oeuvre pourra lui imposer.

Les coloris sont choisis par le maître d'oeuvre, sur la base d'un nuancier du fournisseur de peinture.

L'entreprise doit effectuer les enlèvements de ses gravois et nettoyages nécessités par ses propres travaux.

Les prestations comprennent :

- ◆ **les peintures ou lasures des :**
 - menuiseries bois extérieures et intérieures
 - ferronneries intérieures et extérieures
 - canalisations et plomberie
 - murs et plafonds intérieures
- ◆ **Le nettoyage des logements**

Description

Revêtement en dalles du type "dalles plastiques semi-flexibles". Dalles marbrées dans la masse, ne contenant pas de fibres d'amiante.

Caracteristiques Techniques

Largeur, format, livrable :	50 x 50
Conditionnement boîte de (m ²) :	
Epaisseur totale (mm) :	2.5
Epaisseur couche d'usure (mm) :	2.5
Poids total g/m ² :	5 400 g
Isolation acoustique (ΔL db (A)) :	1 db environ
Resistance a la lumiere (degre) : à l'échelle des bleus	6
Réaction au feu :	M2
PV N° :	90/30.602
Classement UPEC :	U3P3 E2 C2
Avis technique N° :	12/90.643
Classification européenne :	G4W(s)

ESSORFLEX DALLES



Domaines d'utilisation

Locaux à usage intensif, circulations, magasins et plus généralement tous locaux ayant un classement au plus égal à U3P3 E2 C2 (cahier CSTB 2183).

Mise en œuvre

Le support devra être sec, propre et sain et la pose conforme au DTU 53.2 "revêtements de sols plastiques collés".

En cas de pose avec une colle acrylique type ESSOR SOL SUPER, le produit devra être stocké à une température $\geq 20^{\circ}\text{C}$, pendant 24 heures au moins, avant la pose.

Entretien

Prévoir l'application d'une émulsion "métallisée" avant la mise en service et périodiquement par la suite.

DÉFINITION	Peinture satinée, à base de résine alkyde.
PROPRIÉTÉS	Facilité d'application. Séchage rapide. Feuil tendu, aspect veloute.
DESTINATION	Intérieur. Couche de finition. Pièces sèches et circulations.
CARACTÉRISTIQUES	
Classification	AFNOR. Famille I. Classe 4a.
Présentation	Peinture.
Teintes	Teintes de la Collection 2021 réalisables à la machine à teinter SIKKENS COLOR. Autres teintes, consulter SIKKENS ou ses DISTRIBUTEURS.
Degré de brillant	Satiné mat.
Liant	Résine alkyde.
Pigments	Dioxyde de titane rutile et/ou pigments solides à la lumière.
Solvants	Hydrocarbures aliphatiques.
Densité moyenne	1,39, variable selon les teintes.
Extrait sec moyen	52 % en volume, variable selon les teintes.
Point d'éclair	35 °C.
Conditionnement	5 litres, 15 litres.
Délai de stockage	1 an en emballage hermétique d'origine.
SUBJECTILES	Plâtre et dérivés du plâtre, plaques de parement en plâtre à épiderme cartonné, enduits de liants hydrauliques, bétons, maçonneries, bois et matériaux dérivés du bois et métaux dont l'utilisation, la nature, la qualité, l'état, les traitements et les préparations sont conformes aux D.T.U. et Normes en vigueur. Anciennes peintures bien adhérentes sur supports cités ci-dessus. Recommandation : s'assurer que le support est compatible avec une peinture aux résines alkydes en solution, il ne doit pas être alcalin.
MISE EN ŒUVRE	Exécution de travaux avant peinturage pour rendre le support apte à l'application d'une peinture alkyde et travaux d'apprêts en fonction de la classe désirée. Respect des conditions et prescriptions définies par le D.T.U. 59-1. En outre, ne pas appliquer SASTONEX SATIN par température ambiante supérieure à 30 °C.
Matériel d'application	Brosse, rouleau poils semi-longs, pistolet pneumatique, pistolet ariess. (nettoyage white spirit).
Dilution	Diluant : white spirit. Brosse et rouleau : - prêt à l'emploi, sans dilution. Pistolet : - diluer jusqu'à 10 %.
RENDEMENT	Pratique par couche : environ 8 m ² /litre. Le rendement pratique varie en fonction du type, de l'état de surface et de l'absorption du support ainsi que du mode d'application.
SÉCHAGE A 20 °C	
Hors poussière	Environ 1 heure.
Sec	Environ 3 heures.
Dur	Environ 24 heures.
Observation	La température ambiante et l'humidité relative de l'air influent sur le temps de séchage.
APPLICATION	Après travaux préparatoires, travaux d'apprêt et couche intermédiaire : Application de la couche de finition SASTONEX SATIN. Éventuellement, la couche intermédiaire peut être réalisée en SASTONEX SATIN.

DEFINITION

Peinture d'apprêt, microporeuse, à base de résines alkydes.

PROPRIÉTÉS

Microporosité, applicable sur bois présentant jusqu'à 20 % de taux d'humidité.
Bonne pénétration et excellente adhérence
Garnissant, opacifiant.
Tenue à l'extérieur, 6 mois sans être recouvert.

DESTINATION

Extérieur - Intérieur.
Couche d'impression sur bois.
Couche intermédiaire sur menuiseries.
Intérieur.
Couche d'impression sur fonds absorbants.
Couche intermédiaire.

CARACTÉRISTIQUES

Classification

AFNOR. Famille I. Classe 2a/4a.

Présentation

Peinture thixotropée.

Teinte

Blanc.

Degré de brillant

Mat.

Liant

Résines alkydes.

Pigment

Dioxyde de titane.

Solvants

Hydrocarbures aliphatiques

Viscosité

1,2 - 1,4 poises.

Densité moyenne

1,55.

Extrait sec moyen

80 % en poids, 63 % en volume

Point d'éclair

35 °C.

Conditionnement

5 kg, 25 kg

Délai de stockage

1 an en emballage hermétique d'origine.

SUBJECTILES

Bois et matériaux dérivés du bois, plâtre et matériaux dérivés du plâtre, plaques de parement en plâtre à épiderme cartonné et enduits au mortier de liants hydrauliques dont l'utilisation, la nature, la qualité, l'état, les traitements et les préparations sont conformes aux D.T.U. et Normes en vigueur.
Métaux ayant reçu une peinture primaire.
Anciennes peintures bien adhérentes sur supports cités ci-dessus.
Recommandation : s'assurer que le support est compatible avec une peinture aux résines alkydes en solution, le pH doit être inférieur à 9.

MISE EN ŒUVRE

Matériel d'application

Respect des conditions et prescriptions définies par le D.T.U. 59-1.

Brosse, rouleau poils semi-longs, pistolet (nettoyage white spirit et DILUANT M 600).

Dilution

Diluant : white spirit.

Brosse et rouleau : prêt à l'emploi, sans dilution.

Pistolet : jusqu'à 10 %.

RENDEMENT

Pratique par couche : environ 4 m²/L

Le rendement pratique varie en fonction du type, de l'état de surface et de l'absorption du support, ainsi que du mode d'application.

SÉCHAGE A 20 °C

Hors poussière

Environ 4 heures.

Sec

Environ 12 heures.

Recouvrable

Environ 48 heures.

Observation

La température ambiante et l'humidité relative de l'air influent sur le temps de séchage.

RENDEMENT DES FOURNITURES

A LIRE ATTENTIVEMENT

Pour faciliter le travail, certaines opérations de métrage ont été calculées
et certaines aides vous sont indiquées

FOURNITURES	RENDEMENT
EXEMPLE Enduit de rebouchage à l'eau Rebouchage effectif 3 m ²	5 m ² / Kg
Enduit de ratissage à l'eau * Rebouchage effectif 3 m ²	4 M ² / Kg
Enduit gras * Sur les boiseries	0.100 Kg / m ²
Papier de verre n° 120 à sec * Total métré (mur, plafond, boiseries)	1 feuille / 8 m ²
Papier abrasif à l'eau * Boiseries	1 feuille / 5 m ²
Impression glycéro * Mur, plafond, boiseries	4 m ² / L
Peinture mate à plafond glycéro * 2 couches	5 m ² / L
Peinture satinée glycéro * 2 couches	8 m ² / L
Papier peint 10.05 x 0.53 - Raccord droit 16 cm * HSP = 2.50 m - Plinthe = 10 cm	Effectuer le calcul pour le rentrer dans le quantitatif.
Colle papier peint	1 paquet / 5 rouleaux
Sol : Dalles plastiques 50 x 50	4 dalles / m ²

Session	Groupement Inter Académique II	N°
Durée : 4 Heures	BEP Finitions	N°
Coef. : 6	Epreuve : EP2 - Analyse dossier rédaction d'un mode opératoire	NOM & Prénom
Feuille 11 / 11		