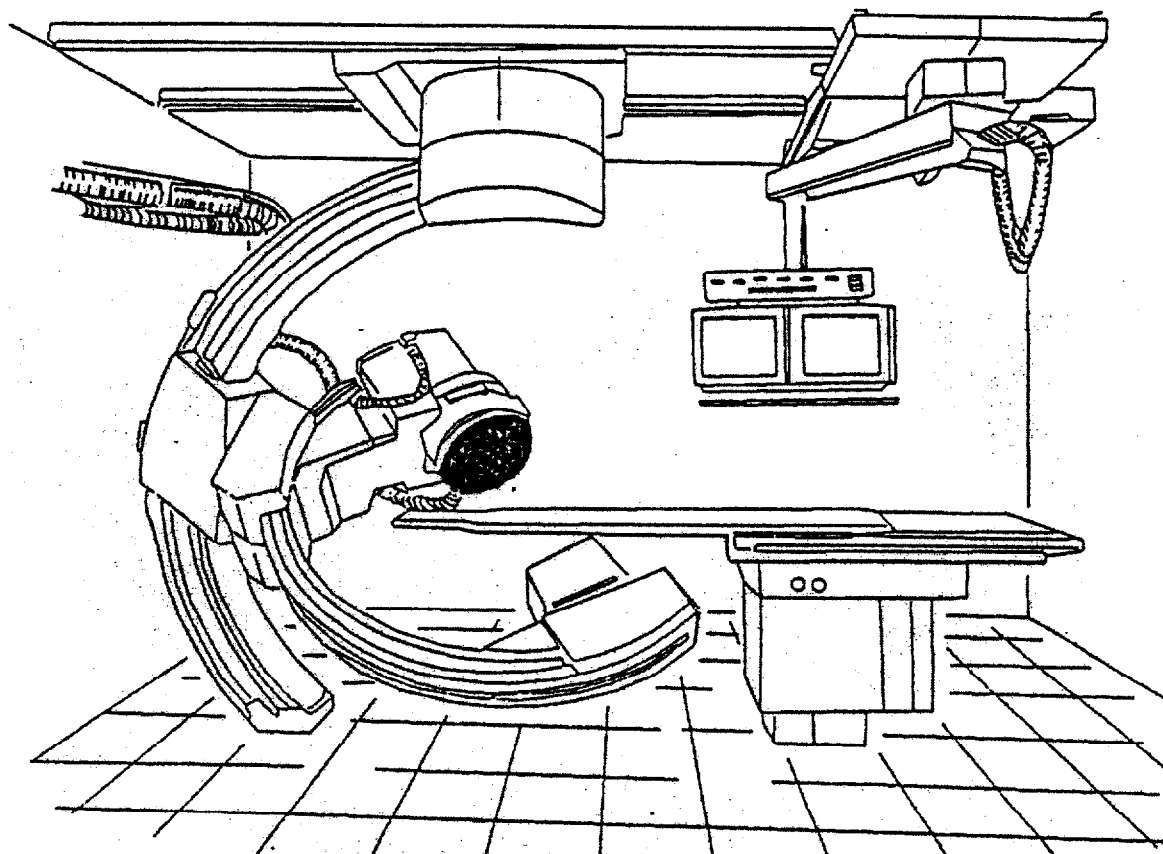


ETUDE D'UNE UNITE VASCULAIRE ET DE CORONAROGRAPHIE



Partie 5

Gestion de chantier

ECECODC

B.T.S. - ETUDES et ECONOMIE de la CONSTRUCTION	SESSION 2001		
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. : 6	Page 37/49

PARTIE 5 : GESTION DE CHANTIER

On donne :

- Rapport N°1 de présentation d'avenant.
- Rapport N°2 de présentation d'avenant.
- Etat d'avancement N°1 du lot N°3 Plafonds suspendus

On demande :

1. Pour l'ensemble du chantier à partir des rapports de présentation d'avenants, compléter :
 - Le bilan financier : rapport n°1 de présentation d'avenant ;
 - Le bilan financier : rapport n°2 de présentation d'avenant.

2. Pour le lot n°3 Plafonds suspendus, à partir de l'état n°1 (état d'avancement, demande de paiement et certificat de paiement), compléter l'état n°2 :
 - état d'avancement ;
 - demande de paiement d'acompte ;
 - certificat pour paiement ;
 - décompte définitif.

Remarque : Les montants indiqués dans cette question peuvent être différents de ceux trouvés ou mentionnés dans les questions précédentes.

ECBCO DC

B.T.S. - ETUDES et ECONOMIE de la CONSTRUCTION	SESSION 2001		
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. : 6	Page 38/49

RAPPORT N°1 DE PRESENTATION D'AVENANT

OPERATION

Création d'une unité de vasculaire et de coronarographie

OBJET ET MONTANT DES AVENANTS ACCEPTES

N° et designation du lot	Montant de base TTC	N°	AVENANTS Objet	MONTANT TTC
1 - DEMOLITION PLATRIERIE - FAIENCE	200271,97	1	- Moins valeur valeur pour modification des bureaux N° 2, 7 et 8	-4 136,46 F TTC
2 - MENUISERIES INTERIEURES ET EXTERIEURES	216370,29	1	- Pose d'une porte existante - Elargissement du bandeau d'éclairage - Suppression de 2 placards - Modification d'un placard - Suppression de protections murales - Suppression d'une poignée de manoeuvre - Suppression de plinthes	-9 818,95 F TTC
3 - PLAFONDS SUSPENDUS	69372,94	1	- Mise en place de retombées de plafonds en mélaminé blanc	3 562,22 F TTC
4 - REVETEMENTS DE SOLS COLLES	89001,45	1	- Cassage et coulage d'une nouvelle chape - Changement de référence de revêtements	15 797,24 F TTC
7 - VITRERIE	43364,54	1	- Changement des vitrages sur les chassis	-4 365,96 F TTC
8 - ELECTRICITE COURANTS FORTS	172977,79	1	- Fourniture et pose d'alimentations - Ajout d'un poste de travail - Fourniture et pose d'un transformateur - Fourniture et pose d'un bloc vigi	5 072,44 F TTC
9 - ELECTRICITE COURANTS FAIBLES	158314,34	1	- Erreur de calcul de la somme HT et de la TVA	-180,00 F TTC
		2	- Ajout d'un poste de travail - Complément chemin de cables au RDC - Modification de la détection incendie - Connexion des systèmes DORMA	-8 545,72 F TTC
10 - PLOMBERIE APPAREILS SANITAIRES	114732,32	1	- Modification des alimentations du niveau -1 - Suppression d'un lave main et de sa robinetterie - Suppression d'un évier et de sa robinetterie - Moins valeur pour la manutention du niveau -2	-12 114,27 F TTC
11 - CHAUFFAGE VENTILATION CLIMATISATION	586926,91	1	- Repose des bouches de ventilation au niveau -2 - Dévoisement d'une nappe de tuyaux - Calorifuge dans le local technique - Contournement de la cage d'escalier - Suppression de la désinfection des gaines - Suppression de 4 clapets coupe feu	-6 750,57 F TTC
12 - GAZ MEDICAUX	35251,38	1	- Suppression d'une goulotte aluminium	-1 386,90 F TTC
14 - NETTOYAGE AVANT MISE EN SERVICE	6297,61	1	- Suppression du nettoyage des meuble - Suppression du nettoyage des circulations	-1 193,46 F TTC
TOTAL			CUMUL TTC DES AVENANTS :	-24060,39 F TTC

AVIS DE LA COMMISSION

La commission d'appel d'offre a émis un avis favorable aux avenants des lots N° 3 et 4 qui entraînent une augmentation supérieure à 5% du montant global respectif de chacun de ces lots.

ECECODC

B.T.S. - ETUDES et ECONOMIE de la CONSTRUCTION		SESSION 2001		
SUJET : E4	Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. : 6	Page 39/49

RAPPORT N°2 DE PRESENTATION D'AVENANT

OPERATION

Création d'une unité de vasculaire et de coronarographie

OBJET ET MONTANT DES AVENANTS ACCEPTÉS

N° et designation du lot	N°	AVENANTS Objet	MONTANT TTC
2 - MENUISERIES INTERIEURES ET EXTERIEURES	2	- Fourniture et pose d'une commande au pied - Fourniture et pose d'un boitier RZ11	1 870,51 F TTC
9 - ELECTRICITE COURANTS FAIBLES	3	- Fourniture et pose d'un cable 1 paire	663,30 F TTC
13 - MOBILIER SUR MESURE	1	- Modification des meubles M1, M2, M3, M4, M5, M6, M8 et M11 - Suppression du meuble M10 - Erreur d'arrondi sur la TVA	-6 389,39 F TTC 0,01 F TTC
TOTAL		CUMUL TTC DES AVENANTS :	0,01 F TTC

AVIS DE LA COMMISSION

Aucun avenant n'entraîne une augmentation supérieure à 5% du montant global respectif de chacun de ces lots.

Fait à
Le

La personne responsable des marchés

ECECODC

B.T.S. - ETUDES et ECONOMIE de la CONSTRUCTION	SESSION 2001		
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. : 6	Page <i>40/49</i>

BILAN FINANCIER : RAPPORT N°1 DE PRESENTATION D'AVENANT

AFFAIRE : CREATION D'UNE UNITE DE VASCULAIRE ET DE CORONAROGRAPHIE

N° LOT / DESIGNATION TITULAIRE DU LOT	N° AVENANT	MARCHE DE BASE TTC	DESIGNATION DE L'AVENANT	MONTANT TTC DE L'AVENANT	MONTANT TTC DU NOUVEAU MARCHE	INCI- DENCE EN % *
LOT N° 1 / DEMOLITIONS PLATRERIE FAIENCE			Suivant quantitatif estimatif joint			
LOT N° 2 / MENUISERIES INTERIEURES/EXTERIEURES			Suivant quantitatif estimatif joint			
LOT N° 3 / PLAFONDS SUSPENDUS			Suivant quantitatif estimatif joint			
LOT N° 4 / REVETEMENTS DE SOLS COLLES			Suivant quantitatif estimatif joint			
LOT N° 5 / PEINTURE REVETEMENTS MURAUX		112 564,43			112 564,43	0
LOT N° 6 / SERRURERIE		37 633,95			37 633,95	0
LOT N° 7 / VITRERIE			Suivant quantitatif estimatif joint			
LOT N° 8 / ELECTRICITE-COURANTS FORTS			Suivant quantitatif estimatif joint			
LOT N° 9 / ELECTRICITE-COURANTS FAIBLES			Suivant quantitatif estimatif joint			
LOT N° 10 / PLOMBERIE-APPAREILS-SANITAIRES			Suivant quantitatif estimatif joint			
LOT N° 11 / CLIMATISATION-VENTILATION			Suivant quantitatif estimatif joint			
LOT N° 12 / GAZ MEDICAUX			Suivant quantitatif estimatif joint			
LOT N° 13 / MOBILIER SUR MESURE		128 931,04			128 931,04	0
LOT N°14 / NETTOYAGE AVANT MISE EN SERVICE			Suivant quantitatif estimatif joint			

MONTANT DE BASE TTC

NOUVEAU MARCHE

% DE TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES *

* Pourcentages incluant les avenants précédemment notifiés

B.T.S. - ETUDES et ECONOMIE de la CONSTRUCTION
SUJET : E4 Economie de la Construction

Durée : 8 H

Coef. : 6

Page

21/29

SESSION 2001

ECECODC

BILAN FINANCIER : RAPPORT N°2 DE PRESENTATION D'AVENANT

AFFAIRE : CREATION D'UNE UNITE DE VASCULAIRE ET DE CORONAROGRAPHIE

N° LOT / DESIGNATION TITULAIRE DU LOT	N° AVENANT	MARCHE TTC COMPRIS AVENANTS ANTERIEURS	DESIGNATION DE L'AVENANT	MONTANT TTC DE L'AVENANT	MONTANT TTC DU NOUVEAU MARCHE	INCI- DENCE EN % *
LOT N° 1 / DEMOLITIONS PLATRERIE FAIENCE						
LOT N° 2 / MENUISERIES INTERIEURES/EXTERIEURES			Suivant quantitatif estimatif joint			
LOT N° 3 / PLAFONDS SUSPENDUS						
LOT N° 4 / REVETEMENTS DE SOLS COLLES						
LOT N° 5 / PEINTURE REVETEMENTS MURAUX		112 564,43			112 564,43	0
LOT N° 6 / SERRURERIE		37 633,95			37 633,95	0
LOT N° 7 / VITRERIE						
LOT N° 8 / ELECTRICITE-COURANTS FORTS						
LOT N° 9 / ELECTRICITE-COURANTS FAIBLES			Suivant quantitatif estimatif joint			
LOT N° 10 / PLOMBERIE-APPAREILS-SANITAIRES						
LOT N° 11 / CLIMATISATION-VENTILATION						
LOT N° 12 / GAZ MEDICAUX						
LOT N° 13 / MOBILIER SUR MESURE			Suivant quantitatif estimatif joint			
LOT N°14 / NETTOYAGE AVANT MISE EN SERVICE						

MONTANT DE BASE TTC

NOUVEAU MARCHE

% DE TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES *

* Pourcentages incluant les avenants précédemment notifiés

ECECOD

 B.T.S. - ETUDES et ECONOMIE de la CONSTRUCTION
 SUJET : E4 Economie de la Construction

Durée : 8 H

Coef : 6

Page 42/49

SESSION 2001

DEMANDE DE PAIEMENT D'ACOMPTE

CHANTIER : CREATION D'UNE UNITE DE VASCULAIRE ET DE CORONAROGRAPHIE
MAITRE D'OUVRAGE :
MAITRE D'ŒUVRE : SERVICES TECHNIQUES
ENTREPRISE :
MARCHE N° : NOTIFIE LE
LOT N° : 3 / PLAFONDS SUSPENDUS

ETAT N° : 1 **ETABLI LE :**

MONTANT HT MARCHE DE BASE **58 004,13 F** **MONTANT TTC** **69 372,94 F**
MONTANT HT COMPRIS TRAV SUPL **58 004,13 F** **MONTANT TTC** **69 372,94 F**

	MONTANT HT CUMULE		MONTANT TTC CUMULE		ACOMPTE MENSUEL		
	MOIS PRECED	A CE JOUR	MOIS PRECED	A CE JOUR	H.T.	T.V.A. 19,60%	MONTANT T.T.C.
MONTANT REALISE	0,00	56 254,60	0,00	67 280,50	56 254,60	11025,90	67 280,50
MONTANT ACTUALISATION	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MONTANT REVISION	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAUX	0,00	56254,60	0,00	67280,50	56254,60	11025,90	67280,50

DEDUCTIONS							
	MOIS PRECED	A CE JOUR	MOIS PRECED	A CE JOUR	H.T.	T.V.A. 19,60%	MONTANT T.T.C.
RETENUE DE GARANTIE 5,00%	0,00	2812,73	0,00	3364,03	2812,73	551,30	3364,03
PENALITES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DEDUCTIONS	0,00	2812,73	0,00	3364,03	2812,73	551,30	3364,03

TOTAL A PAYER **63 916,47 F**

POURCENTAGE REALISE A CE JOUR **96,98%**

BON POUR ACCORD

ETABLI PAR LE MAITRE D'ŒUVRE	ACCEPTÉ PAR L'ENTREPRISE	CERTIFIÉ FAIT LE CONDUCTEUR D'OPERATION
------------------------------	--------------------------	--

ECBCODC

B.T.S. - ETUDES et ECONOMIE de la CONSTRUCTION		SESSION 2001	
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. : 6	Page 44/49

ETAT D'AVANCEMENT

CHANTIER : CREATION D'UNE UNITE DE VASCULAIRE ET DE CORONAROGRAPHIE
 MAITRE D'OUVRAGE :
 MAITRE D'ŒUVRE : SERVICES TECHNIQUES
 ENTREPRISE :
 MARCHE N° : NOTIFIE LE :
 LOT N° : 3 / PLAFONDS SUSPENDUS

ETAT N° : 2 ETABLI LE :

OUVRAGES EXECUTES	MONTANT HT DES TRAVAUX	POURCENTAGE EXECUTES			MONTANT HT REALISE
		MOIS PRECED	MOIS EN COURS	CUMUL A CE JOUR	
3.6.1.1 Plafonds en bandes	5831,77	70,00%	30,00%		
3.6.2.1 Plafonds 600x600 finition MF6 strié	17807,76	100,00%	0,00%		
3.6.2.2 Plafonds 600x600 finition MF6 constellation	783,50	100,00%	0,00%		
3.6.2.3 Plafond MAVROC finition MF6 lisse	3771,37	100,00%	0,00%		
3.6.2.4 Plafond type ML MICROLOOK PLAIN	28467,60	100,00%	0,00%		
3.6.2.5 Plafond Eurocoustic type TONGA BLANC	1342,13	100,00%	0,00%		
TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES					
Avenant N° 1		0,00%	100,00%		

TOTAL MARCHE HT	MONTANT HT REALISE
-----------------	--------------------

ETABLI PAR LE MAITRE D'ŒUVRE	ACCEPTÉ PAR L'ENTREPRISE	CERTIFIÉ FAIT LE CONDUCTEUR D'OPERATION
------------------------------	--------------------------	--

E C E C O D C

B.T.S. - ETUDES et ECONOMIE de la CONSTRUCTION	SESSION 2001		
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. : 6	Page 66/49

DEMANDE DE PAIEMENT D'ACOMPTE	
CHANTIER :	CREATION D'UNE UNITE DE VASCULAIRE ET DE CORONAROGRAPHIE
MAITRE D'OUVRAGE :	
MAITRE D'ŒUVRE :	SERVICES TECHNIQUES
ENTREPRISE :	
MARCHE N° :	NOTIFIE LE :
LOT N° :	3 / PLAFONDS SUSPENDUS
ETAT N° : 2	ETABLI LE :

MONTANT HT MARCHÉ DE BASE	F	MONTANT TTC	F
MONTANT HT COMPRIS TRAV SUPL	F	MONTANT TTC	F

	MONTANT HT CUMULE		MONTANT TTC CUMULE		ACOMPTE MENSUEL		
	MOIS PRECED	A CE JOUR	MOIS PRECED	A CE JOUR	H.T.	T.V.A. 19,60%	MONTANT T.T.C.
MONTANT REALISE							
MONTANT ACTUALISATION							
MONTANT REVISION							
TOTAUX							

DEDUCTIONS							
RETENUE DE GARANTIE 5,00%							
PENALITES							
TOTAL DEDUCTIONS							

TOTAL A PAYER	F
----------------------	----------

POURCENTAGE REALISE A CE JOUR

BON POUR ACCORD

ETABLI PAR LE MAITRE D'ŒUVRE	ACCEPTÉ PAR L'ENTREPRISE	CERTIFIÉ FAIT LE CONDUCTEUR D'OPÉRATION
------------------------------	--------------------------	--

ECECODC

B.T.S. - ETUDES et ECONOMIE de la CONSTRUCTION	SESSION 2001		
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. : 6	Page 47/49

DECOMPTE DEFINITIF

CHANTIER : CREATION D'UNE UNITE DE VASCULAIRE ET DE CORONAROGRAPHIE
 MAITRE D'OUVRAGE :
 MAITRE D'ŒUVRE : SERVICES TECHNIQUES
 ENTREPRISE :
 MARCHE N° : NOTIFIE LE :
 LOT N° : 3 / PLAFONDS SUSPENDUS

OUVRAGES EXECUTES	VALEUR INITIALE HT	VALEUR REALISEE HT
MARCHE DE BASE		
3.6.1.1 Plafonds en bandes		
3.6.2.1 Plafonds 600x600 finition MF6 strié		
3.6.2.2 Plafonds 600x600 finition MF6 constellation		
3.6.2.3 Plafond MAVROC finition MF6 lisse		
3.6.2.4 Plafond type ML MICROLOOK PLAIN		
3.6.2.5 Plafond Eurocoustic type TONGA BLANC		
TOTAL HT		

TOTAL TTC		
------------------	--	--

TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES	VALEUR INITIALE HT	VALEUR REALISEE HT
Avenant N°1		
TOTAL HT		

TOTAL TTC		
------------------	--	--

DECOMPTE DEFINITIF TTC	
-------------------------------	--

ETABLI PAR LE MAITRE D'ŒUVRE	ACCEPTÉ PAR L'ENTREPRISE	LE CONDUCTEUR D'OPERATION

ECECODC

B.T.S. - ETUDES et ECONOMIE de la CONSTRUCTION	SESSION 2001		
SUJET : E4 Economie de la Construction	Durée : 8 H	Coef. : 6	Page 49/49