

**BTS AGENCEMENT DE L' ENVIRONNEMENT ARCHITECTURAL  
SESSION 2002**

**EPREUVE E 6  
EPREUVE PROFESSIONNELLE DE SYNTHESE**

**SOUS EPREUVE E 6 . 1  
ELABORATION D' UN DOSSIER D' EXECUTION**

**THEME D' ETUDE :**

***REAMENAGEMENT D'UNE  
«PATISSERIE, SALON DE THE »***

# SOMMAIRE

Le présent dossier comporte les documents suivants :

Sommaire	1/12
Présentation du projet	2/12
Descriptif de l'état des lieux	3/12
Liste des lots	4/12
Descriptif des travaux par lots	5/12 à 11/12
Dossier d'analyse	12/12

Dossier de plans :

Extrait cadastral	1/11
Etat des lieux Magasin	2/11
Etat des lieux Laboratoire	3/11
Etat des lieux Coupe suivant BB	4/11
Implantation générale	5/11
Implantation Magasin	6/11
Implantation Laboratoire	7/11
Elévation façade rue des Maraîchers et rue du Lac	8/11
Elévations intérieures suivant AA , BB	9/11
Elévations intérieures suivant CC , DD	10/11
Elévations intérieures suivant EE , FF , GG , HH	11/11

## PRESENTATION DU PROJET

Le présent dossier concerne le réaménagement d'une pâtisserie, salon de thé comportant un laboratoire (fours , une chambre froide ) avec les impératifs techniques de fabrication, de conservation et de vente

Ce magasin est situé en centre ville au rez de chaussée d'un immeuble d'habitation de 5 étages avec de part et d'autre des commerces et sur la partie arrière un grand garage automobile

En sous sol le propriétaire dispose d'une cave sur la totalité de l'emprise du rez de chaussée

L'aménagement des espaces intérieurs accessibles au public devra être conforme à la réglementation « Personnes à mobilité réduite ».

Les parties laboratoire, sas et salle arrière ont été récupérées sur une cour d'immeuble ( voir plan de masse)

Le groupe froid pour tous les équipements frigorifiques est situé en sous-sol, au droit de la vitrine confiserie (accès par commun d'immeuble)

Les 3 fresques seront conservées et restaurées

Effectif du personnel :

- 3 personnes à la vente
- 3 personnes dans la zone laboratoire

L'étude portera sur le magasin de vente , salon de thé

Le candidat prendra en compte la structure bâtie suivant l'état des lieux

## DESCRIPTIF DE L'ETAT DES LIEUX

Le bâtiment est constitué en façade d'un mur en maçonnerie de pierre épaisseur 500mm, finition extérieure par enduit ciment + peinture. Les linteaux sont en béton armé .Les murs intérieurs (refends) sont en blocs de béton manufacturés de 200 mm, hourdis au mortier de ciment avec enduit 2 faces en plâtre.

Les cloisons intérieures sont en Blocs de béton manufacturés de 100 mm + enduits plâtre.

Les planchers sont en béton armé d'une épaisseur de 200 mm, les plafonds ont un enduit plâtre de 10mm

Le revêtement de sol existant est en dalles de granito de 30 mm d'épaisseur en pose scellée (soit 40 mm de mortier de pose). Il sera déposé jusqu'à l'entrée du magasin Toiture du laboratoire et de la salle arrière (partie récupérée sur une ancienne cour d'immeuble ) :elle est constituée d'une structure métallique en I.P.E ( hauteur sous poutre maîtresse :2000/ TN ) et de cornières recevant un platelage en bacs acier autoportants avec isolation thermique et bâche d'étanchéité auto protection.

## LISTE DES LOTS

L'ensemble des travaux décrits au présent document est divisé en lots

LOT N° 01 – MACONNERIE

LOT N° 02 - MARBRERIE, CARRELAGE

LOT N° 03 - PLATRERIE, CLOISONS SECHES

LOT N° 04 – STAFF

LOT N° 05 - MENUISERIE METALLIQUE, MIROITERIE

LOT N° 06 – METALLERIE

LOT N° 07 – AGENCEMENT

LOT N° 08 - MOBILIER D'AGENCEMENT

LOT N° 09 – PEINTURE

LOT N° 10 – ELECTRICITE

LOT N° 11 – STORES

LOT N° 12 – PLOMBERIE

LOT N° 13 – FERMETURES NOCTURNES

LOT N° 14 – ENSEIGNE

Le chauffage et la climatisation sont hors lot

Documents de référence :

- D.T.U en vigueur
- Normes françaises
- Recommandations professionnelles

Le descriptif reste volontairement incomplet afin de laisser au candidat le choix de certains matériaux et matériels, dans le cadre de recherches de solutions techniques appropriées, en respectant le projet décoratif

# DESCRIPTIF DES TRAVAUX

## **01 – MACONNERIE**

Piquage du sol existant en carreaux de granito jusqu'à -1070 mm /TN sur tout le local y compris zone laboratoire pour recevoir un nouveau carrelage en grès cérame

Fourniture et pose d'une palissade extérieure pendant la durée des travaux et dépose en fin de chantier

Dépose : réalisation d'une ouverture dans cloison existante pour futur accès aux sanitaires et dépose complète de la devanture. Chargement et évacuation des gravats à la décharge publique, compris location benne de chantier ; transport à la décharge, droit de voiries et taxes

## **02 – MARBRERIE , CARRELAGE**

Suivant nouvelle implantation des vitrines de façade, habillage du seuil en granit gris de Sarde

Fourniture et pose d'un carrelage grès cérame MIRAGE ROYAL GRANIT RG 05 MACAUBA (30x 60 Mat , 40x 40 Mat et 40x 40 POLI , y compris plinthe vitrine 40x 40 POLI , suivant implantation de l'architecte

Localisation : Zone vente et salon de thé, sanitaires (+ plinthes) et sas

Fourniture et pose d'un carrelage en grès cérame standard gris ,dimensions 200 x200 type « Carbo » sur toute la zone laboratoire

Fourniture et pose sur murs sanitaires hommes et femmes de faïences couleur + frise, référence Tango/ France ALFA + frise

## **03 – PLATRIERIE, CLOISONS**

Fourniture et pose de cloisons de distribution

Localisation : cloison sas / salon de thé et impostes sur sanitaires et cloisons sanitaires

Le choix de construction pour réaliser la cloison courbe située au dessus de la vitrine confiserie est laissée à l'initiative du candidat

Fourniture et pose de doublages muraux , avec isolation intérieure épaisseur 45 mm

Localisation : 1 mur du salon de thé ( mur sur commun immeuble)

1 mur des sanitaires ( mur sur commun immeuble)

habillage tableau de l'entrée

Fourniture et pose de faux plafond en plaques de plâtre, finition peinte, dans salle arrière, le sas et les sanitaires

## **04 – STAFF**

Fourniture et pose sur la zone vente et salon de thé d'un faux plafond en staff lisse à peindre avec une zone surbaissée à la cote 2600 mm/TN , avec corniches et remontées de profil courbe formant gorges lumineuses en périphérie du local .

## **05 – MENUISERIE METALLIQUE, MIROITERIE**

### **05 –01 VITRINE FACADE**

Fourniture et pose d'une vitrine avec 2 parties fixes bombées de hauteur : 2150mm, constituées de:

Châssis en profilés acier finition coloris RAL 5007 cintré avec

montant d'angle entre partie droite et arrondie

Remplissage en glace à définir

2 plats horizontaux en aluminium laqué de 30 x 1,5 mm sont collés sur le vitrage

**05 – 02** Fourniture et pose d'une porte d'entrée automatique, à 2 vantaux coulissants , vantaux en glace claire avec plinthe basse, profilé de suspente, profils verticaux d'étanchéité en acier finition coloris RAL 5007

### **05 –03 Baie rue du Lac**

Fourniture et pose d'une baie en menuiserie aluminium finition coloris RAL 9010 , compris dépose de la porte de garage existante

Ensemble en 3 parties avec une porte à 1 vantail, remplissage en glace claire rendu translucide et impostes vitrées

## **06 – METALLERIE**

Fourniture et pose d'un bandeau de façade H :0,40m cintré en son milieu , réalisé en tôle d'acier métallisé finition coloris RAL 5007

Motifs en losange réalisés en tôle d'acier découpée et posée en applique sur le bandeau finition coloris RAL 5007

Au dessous et au dessus du bandeau un chapelet de boules en aluminium anodisé ton RAL 1015

A chaque extrémité du bandeau , 1 console en fers plats formée en double volutes inversées, fixées sur une plaque support en tôle acier, avec vis à têtes décoratives, l'ensemble métallisé et laqué coloris RAL5007

Sous les 2 consoles, 1 boule en aluminium anodisé coloris RAL 1015

## **07 – AGENCEMENT**

### **DEVANTURE**

Fourniture et pose sous le bandeau d'enseigne d'une réservation pour le store banne, la sous face sera peinte

Pose en façade d'une lisse basse (au dessus du store) habillée d'une tôle d'aluminium pliée finition RAL 5007 avec têtes de vis décoratives

Habillage des 2 piles de façade recevant un décor faux marbre (voir lot peinture)

### **AGENCEMENT INTERIEUR**

#### **07– 01 MOBILIER ET MOULURATION**

L'ensemble des meubles seront plaqués stratifié Réf. BO23 Bois de Pécan de chez Polyrey, les aménagements intérieurs seront en mélaminé blanc

Les moulures et autres décors de frises et corniches seront en frêne massif teinté verni dans le ton du stratifié ci dessus

#### **MOULURATION :**

-R1 : cadre de largeur 50 mm, épaisseur 16 mm avec congés de rayon 7 mm et carré 4 x4 sur face et bord intérieur.

-R2 : cadre de largeur 42 mm, épaisseur 20 mm avec quart de rond et doucine plus carrés aux 2 extrémités 5 x 5.

-R3 : plinthe hauteur 100mm ,épaisseur 15 mm avec moulure quart de rond de rayon 10mm et carré de 3 x3.

-R4 : hauteur variable suivant destination, doucine symétrique avec saillie égale à la hauteur avec carrés 6 x 6 aux 2 extrémités.

-R5 : alaise de hauteur 50 mm avec moulure du type talon finie par 2 quarts de rond de rayon différents, débord du quart de rond supérieur de 5 mm.

#### **07– 02 COMPTOIR CAISSE ( repéré J )**

- Fourniture et pose en bout de vitrines réfrigérées , d'un comptoir caisse de hauteur:1,00 m et profondeur: 0,60 m

Il est constitué :

-D' un soubassement de façade finition stratifiée avec cadres moulurés R2

-D' une tablette repose sacs finition stratifiée avec moulure de façade R5

-Partie haute de façade habillée en glace argentée bleu

-Dessus stratifié avec chant mouluré type R5 ,et réservation pour caisse enregistreuse

-Plinthe en retrait en carrelage grés cérame réf.. MIRAGE MACAUBA RG poli brillant

-Coté service, cases libres de rangement avec tablettes et un tiroir de rangement

-En extrémité des vitrines réfrigérées, pose d'un caisson de raccordement avec la pile de façade, finition stratifié dito soubassement

#### **07 – 03 HABILLAGE FACADE DES VITRINES REFRIGEREES (repéré Y) ET MEUBLE CHOCOLATIER**

Sur linéaire de vitrines réfrigérées :

Façade haute en glace claire entre montants en tubes inox brossé se terminant par une boule inox, profilé bas en inox brossé. La partie supérieure des glaces est découpée en courbe suivant le plan architecte.

Sur linéaire de vitrines réfrigérées et vitrines chocolatier :

Façade basse constituée d'une moulure R5, d'un bandeau finition stratifié habillé de carrés 50 x 50, épaisseur 10 mm sous la moulure , carrés en bois teinté vernis, d'un bandeau en glace argentée bleu avec en sous face un éclairage indirect à prévoir

Plinthe en carrelage grés cérame réf.. MIRAGE MACAUBA RG poli brillant.

#### **07 – 04 MEUBLES BAS MURAUX DE STOCKAGE ( repérés K et L )**

Hauteur 0.70m X profondeur 0.50 m

Corps de meuble, plaqué sur côtés visibles et sur rives

Dessus épaisseur 40 mm plaqué et arrondi aux extrémités, chant droit plaqué de stratifié .

Sous le plateau, tirettes en panneaux surfacé référence BO 23 montées sur coulisses télescopiques et équipés de boutons de tirage décor bois avec insert métal (2 tirettes sur linéaires K et 4 tirettes sur linéaire L).

Fermeture en façade par portes battantes finition stratifiée avec chants plaqués dito ; poignées de tirage décor noir nickelé

Aménagement intérieur réalisé avec tablettes réglables sur taquets

Socles plaqués sur face visible

Sur le meuble arrière vitrines K, prolongement du dessus par une tablette de petite profondeur (0.20m) jusqu'à la vitrine réfrigérée avec habillage du soubassement sous cette tablette par panneau décor référence BO 23 et moulure R5

#### **07 – 05 LINEAIRES D'EXPOSITION AU DESSUS MEUBLE BAS repérés K et L**

Hauteur 1.60m X profondeur 0.300m

Linéaire sur meuble L :

Dos en glace argentée claire, alterné de bandes verticales largeur 120mm en glace argentée bleu

Exposition réalisée par quatre hauteurs de tablettes en glace claire (largeur 300mm) sur consoles et crémaillères semi visible en aluminium ton argent type « SOFADI » .

En partie haute , un bandeau corniche, hauteur 0.20m constitué d'une corniche (moulure du type R4) et d'un panneau décor référence BO 23 habillé de carré de frêne massif

Linéaire sur meuble K :

Aux deux extrémités du linéaire , deux panneaux d'habillage de pile (1.40mX0.35m) réalisé en panneau décor référence BO 23 ceinturé d'une lisse d'encadrement en frêne mouluré, R1

Entre piles ,pose de glace argentée claire alternée de bandes verticales largeurs 120 mm en glace argentée bleu dito ci-dessus et de 4 hauteurs de tablettes en glace claire (largeur 300mm).

#### **07 – 06 MEUBLE DESSERTTE EN BOUT DE BANQUETTE repéré P ET MEUBLE JARDINIÈRE repéré N**

Meuble P

Implantation en bout de banquette, H 0.90m, P 0.60m

Corps de meuble, plaqué sur côtés et chants visibles

Dessus épaisseur 40 mm, et chant mouluré R5, découpe pour encastrement d'un évier inox .un bac, sans égouttoir , y compris alimentation eau chaude ,eau froide avec commande réglementaire

En façade ; trois portes battantes , chants stratifiés, poignée de tirage décor noir nickelé

Aménagement intérieur sur deux tablettes réglables sur taquets

Côté visible, ceinturé d'une lisse d'encadrement en frêne. Moulure R1

Meuble N

Coté visible de forme cintré concave plaqué ,avec encadrement en frêne ,moulure R1, dessus plaqué avec chant moulure R5 et encastrement d'une jardinière

Cloisons basses :

Implantation en bout de banquettes accolées aux dessertes P et N , d'un linéaire de cloisons basses plaqué faces visibles ,avec cimaise moulurée, type R4 couronnant la cloison (Hauteur : 1.15m )

#### **07 – 07 CLOISONS BASSES ET DESSERTES EN EXTREMITÉ DE BANQUETTE repéré Q**

Dessus découpé en forme suivant plan et plaqué stratifié ,y compris chant mouluré R4

Façade cintrée plaquée avec cadre en lisse frêne rapporté mouluré R1, et motif formé par joints creux carré de 5x5 teinté noir, en partie haute un élément décor en frêne

Plinthe rapportée ,avec moulure R3 en frêne massif teinté verni

#### **07 – 08 PANNEAUX D'HABILLAGE DE PILES (nombre 2) repéré R**

Habillage de deux piles situées entre le salon de thé et l'arrière salle, dimensions 1.65 X 0.55m , réalisés en panneaux finition stratifié , cadre en frêne rapporté avec moulure R1



Elément haut du décor réalisé en frêne teinté verni.

#### **07 – 09 HABILLAGES MURAUX A L'ARRIERE DES BANQUETTES (repérés S et T)**

Banquette S : Hauteur :0.50m

Implantation à l'arrière des banquettes S d'un panneau décor et retour

Banquette T :

A l'arrière des banquettes T (coté sanitaires) le panneau finition stratifiée sera habillé d'une cimaise avec moulure type R4 et d'un décor en frêne

#### **07 – 10 DECORS EN GLACES ARGENTEES**

Pose de deux ensembles de panneaux décoratifs en glaces argentées, hauteur 1m ;, décor par sablage au dessus du passage vers la salle arrière et au dessus de la porte automatique (repéré W)

A l'arrière des banquettes contre les toilettes homme, pose de glaces argentées avec filets sablés et motif décoratif central se composant de glaces argentées en pointe et en relief avec décor haut en glace sablée + éclairage

Fourniture et pose de 3 glaces argentées sous les fresques existantes jusqu'à hauteur des banquettes S

#### **07- 11 COMPTOIR BAR ET ARRIERE BAR REFRIGERE**

##### **LE COMPTOIR BAR**

Implantation suivant plan de la salle arrière,, hauteur du comptoir : 1.10m

Dessus plaqué avec alaise en frêne teinté mouluré R4 en façade (teinte dito Bois de Pecan)

Façade cintrée en retour, finition stratifiée avec motifs formés par joints creux de 5x5 teinté noir , en partie haute , frise en frêne composée de carrés et d'un élément décor en frêne

Plinthe rapportée en frêne ,moulure R3

Côté service, plan de travail et réhausse finition stratifié

Soubassement aménagé en cases libres de rangements,

##### **VERRIER, CIEL DE BAR**

Hauteur :0,70, prof 0,40m , intérieur de meuble stratifié blanc.

Façade cintrée en retour, finition stratifié avec corniche et moulure basse en frêne.moulure R4

En partie haute, frise en frêne teinté verni, composée de carrés en frêne

Sous face du verrier finition stratifié

Aménagement intérieur par tablettes

##### **ARRIERE BAR**

Implantation à l'arrière du comptoir bar, ht1.05, prof 0.60

Corps du meuble et dessus finition stratifié

Façade plaquée stratifié référence BO 23

Meuble équipé de 6 tiroirs, 1 porte battante et tiroir pour marc de café

Tiroir sur coulisses télescopiques avec façade finition stratifié contre façade nervurée en PVC sur isolation intérieure en polystyrène , joints d'étanchéité périphérique, profil poignée en alu anodisé noir

Panier de tiroirs en fils d'acier zingué

Porte battante finition stratifié , revêtement intérieur du corps de meuble au niveau des six tiroirs, en PVC alimentaire sur isolation en polystyrène, prévoir une tablette de rangement

Tiroir pour marc à café avec bacs inox et barre de frappe

Equipement frigorifiques en froid ventilé avec évaporateur dans meuble

Le groupe froid est installé dans la cave

##### **EXPOSITION D'ARRIERE BAR**

Implantation au dessus de l'arrière bar réfrigéré, longueur 1.50m

Panneau stratifié avec moulure haute type R4 en bois teinté verni  
Tablettes d'expositions en panneau décor référence BO 23 réglables en hauteur sur consoles et crémaillères aluminium ton argent type « Sofadi »

#### **07 – 12 VITRINE CONFISERIE (repéré Z)**

Fourniture et pose d'un habillage mural de forme courbe y compris retours droits de finition stratifié avec en partie haute des carrés lumineux 50x50, vitrine confiserie encastrée dans celui-ci ,intérieur finition blanc et plafond diffusant blanc avec portillon en glace claire et tablettes en glace sur crémaillères, Ensemble flanqué de part et d'autre de 2 colonnes adossées finition laquée dito murs

#### **07 – 13 CIMAISE MURALE (repéré U)**

Implantation dans l'arrière salle, hauteur 0.180m  
Cimaises finition stratifié avec moulure R5 et décor par frise de carrés bois teinté verni

#### **07 – 14 MEUBLE PLONGE**

Implantation dans sas, dim. L :1.20m, H :0.90m, P :0.60m

Meuble entièrement inox

Caisson à une porte battante, avec une tablette intérieure, Réservation pour lave-vaisselle à prévoir

Au-dessus de la plonge, deux tablettes , réglables en hauteur sur consoles et crémaillères en acier laqué blanc.

#### **07 – 15 BLOCS PORTES**

4 blocs portes à âme pleine pré-peintes , garnitures en PVC marque« Hewi » ou similaire coloris dito murs Localisation : sanitaires

1 bloc porte à 2 vantaux entre sas et salle arrière , porte à âme pleine pré- peinte ,avec 2 oculus diamètre 400mm en glace claire sur parclose bois laqué, 2 fermes portes , plinthe en tôle inox brossée, poignées de tirage en PVC type « Hewi »ou similaire coloris dito murs

### **08 MOBILIER D ' AGENCEMENT**

#### **08 – 01 BANQUETTES**

Fourniture et pose de banquettes à ossature bois et métal, assises, dossier garniture en mousse .  
Revêtement tissus 2 tons.

Dimensions : 1 banquette de 4.80m avec 1 retour de 1.10m  
1 banquette de 4.80m avec 1 retour de 1.20m  
1 banquette droite de 2.30m

#### **08 – 02 GUERIDONS**

Fourniture de guéridons, plateau de 0.60X0.60m en panneau stratifié référence BO 23 Bois de Pecan chant droit plaqué dito.

Piètement bois modèle « Vauzelle cubana » 7150 BO teinté.

#### **08 – 03 TABLES**

Fourniture de tables, plateau de 0,60m X0.60m en panneau stratifié référence BO 23 Bois de Pecan chant droit plaqué dito.

Piètement bois type « Vauzelle cubana » 7150 BO teinté.

#### **08 – 04 CHAISES**

Fourniture de 18 chaises bois type « Vauzelle gloria» 3345.  
Assise tissus

### **09 PEINTURE**

#### **09 – 01 PEINTURE PLAFOND**

Protection des fresques existantes

Mise en place d'un polyane + revêtement épais type bouline

PLAFOND SUPERIEUR :traité comme un ciel

Préparation du support

Lessivage  
Grattage des peintures écaillées  
Rebouchage, ponçage  
Une couche d'impression sur l'ensemble  
Une couche de peinture (base pour effet nuage)  
*Patine au chiffon + vernis de protection*

**PLAFOND DECROCHE + CORNICHES:**

*Préparation du support*

Lessivage

Rebouchage, ponçage

impression sur couche d'enduit

Application de la 1ère couche d'impression peinture décorative à aspect nuagé type Chamarel de  
chez la Seigneurie

Application de la couche de finition de Chamarel

**PLAFOND EN PLAQUES DE PLATRE :**

Localisation : salon de thé, zone de vente

Rebouchage, ponçage

Une couche d'impression sur l'ensemble

Application de la 1ère couche d'impression de Chamarel

Application de la couche de finition de Chamarel

Localisation : WC hommes et dames, sas des sanitaires, lave-mains

Rebouchage, ponçage

Une couche d'impression sur l'ensemble

Application de 2 couches de peinture acrylique blanc mat

**09 - 02 PEINTURE MURALE**

**MURS EN PEINTURE**

Lessivage

Rebouchage, ponçage

Retouche de peinture sur enduit

Application de la 1ère couche d'impression de chamarel

Application de la couche de finition de chamarel

**MUR EN PLATRE A PEINDRE**

Localisation : plonge

Rebouchage, ponçage

Une couche d'impression sur l'ensemble

Application de 2 couches de peinture

**09 – 03 PEINTURE MENUISERIE INTERIEURE**

Portes pré peintes à peindre deux faces : 5 unités

Préparation du support

2 couches de laque glycérophthalique finition brillant

VITRINE : plafond

Préparation du support

2 couches de laque

**09 - 04 PEINTURE FACADE**

Habillage des 2 pilastres latéraux de façade recevant un décor faux marbre à peindre coloris jaune de Valence, cadre en bois laqué sur la face des piles

Pilastres + bandeau et retours

Préparation du support

1 couches d'impression

Peinture décor faux marbre

## **10 - ELECTRICITE**

Un tableau de répartition sera situé sur la face arrière de la façade au dessus du comptoir réfrigéré pour la zone vente

Le tableau électrique général sera implanté dans le placard technique du laboratoire

**10 – 01 FAÇADE** : alimentation des appareils et matériels suivants ;  
caisson d'enseigne, 1 store banne , 1 fermeture nocturne, 1 porte automatique, 1 sonnette infrarouge

**10 – 02 MAGASIN** : alimentation :

- Des vitrines réfrigérées et ses liaisons avec les compresseurs,
- Du meuble chocolatier, du comptoir caisse, du lave vaisselle dans le sas,
- De toutes les machines et matériels dans le laboratoire,
- De la ventilation mécanique contrôlée dans les toilettes,
- De tous les appareils d'éclairage

Répartition de 7 prises de courant 16A + T dans la zone vente et 3 PC dans le sas

Fourniture et pose :

- D'un interphone entre le comptoir caisse, le sas et le plan de travail du laboratoire
- De 2 conjoncteurs de téléphone
- D'un éclairage adapté lors de la fermeture et sortie du magasin

Interrupteurs au tableau de répartition

## **11 - STORES**

**11 – 01 STORE BANNE**

Fourniture et pose d'un store banne L : 4.20m , avancée 1.50m

Bras invisibles aluminium et inox laqué blanc

Montage sur axe

Toile acrylique 320 unie ou rayée avec lambrequin

Mancœuvre électrique

Inscription « PATISSERIE SALON DE THE » sur lambrequin

**11- 02** Fourniture et pose d'une protection solaire interne de la vitrine

## **12- PLOMBERIE**

Fourniture et pose :

- Sur le meuble plonge d'un évier à 1 bac avec égouttoir en inox ,à encastrier y compris un mélangeur avec alimentation eau chaude ,eau froide
- Sur le meuble dessert d'un évier un bac sans égouttoir en inox à encastrier y compris un mélangeur et alimentation eau chaude ,eau froide avec commande réglementaire
- Dans les toilettes ; 2 cuvettes WC avec chasse basse et 2 lave mains avec mélangeur

Les alimentations et raccords de ces appareils seront en tube cuivre ( mélangeurs et siphons de la marque « Grohe » ou similaire

Sous le comptoir de vente, pour le nettoyage et l'évacuation des condensas, sont prévues 3 alimentations et vidanges en attente

Les sous sols sont accessibles (cave) pour l'installation de tous les fluides

## **13 - FERMETURES NOCTURNES**

Fourniture et pose devant la porte automatique, d'une fermeture nocturne électrique avec tablier à lames pleines en aluminium laqué

## **14 – ENSEIGNE**

Fourniture et pose en bandeau d'enseigne d'une glace ton bronze ,inclinée avec un texte dépoli et lumineux » PATISSERIE – SALON DE THE – CHOCOLATIER «

# ETUDE : DOSSIER D'ANALYSE

**Ce dossier comprend 2 parties :**

## **A – Dossier d'analyse générale concernant :**

- 1 – la réglementation accessibilité personnes à mobilité réduite pour la zone accessible au public
- 2 -la réglementation sécurité incendie
- 3 - la réglementation voirie
- 4 - le code du travail ( pour les locaux réservés au personnel) et autres réglementations spécifiques à ce type d'établissement

## **B – Dossier d'analyse technique**

Durant la période allant de la remise du dossier BTS jusqu'au démarrage de l'étude technique d'un agencement, les candidats effectueront une analyse technique approfondie ( une chronologie, des croquis en trois dimensions, plans grandeur ...) en justifiant leurs démarches sur les éléments suivants :

- 1 - la façade
- 2 - le comptoir caisse J et les vitrines réfrigérées Y et chocolatier
- 3 - le mobilier (compris banquettes) sur toute la zone salon de thé P,Q, N, R
- 4 - les habillages muraux à l'arrière des banquettes et les piles S et T
- 5 - le comptoir bar avec ciel de bar dans la salle arrière.
- 6 - l'habillage mural courbe Z avec vitrine confiserie encastrée et le meuble d'exposition K
- 7 - l'étude du calepinage du sol