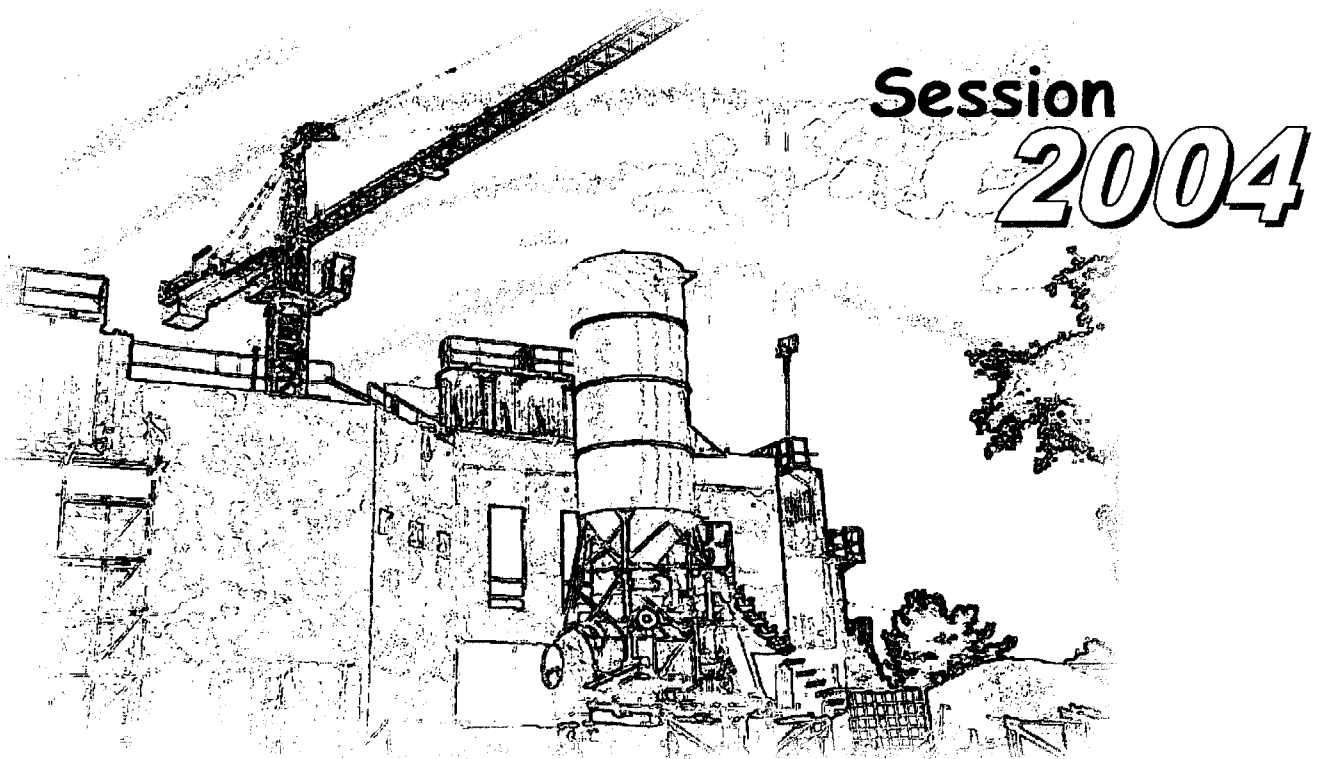


BACCALAUREAT PROFESSIONNEL BÂTIMENT

ÉTUDE de PRIX, ORGANISATION et GESTION de TRAVAUX



Session
2004

ÉPREUVE E2

CORRIGÉ
(5 PAGES)

Pôle Enseignement et Administratif

0406-BEO T

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL E.O.G.T

ÉPREUVE : E2

DOSSIER : CORRIGE

SESSION 2004

DURÉE : 4 H

COEFFICIENT : 3

Prix de Vente Unitaire d'un m² de mur rideaux.

1) Déboursé Sec :

Composants	Déboursé	Total
Matériaux	1,10 x 21,00	23,10
Matériel	4,20	4,20
Consommables	0,85	0,85
Main d' Œuvre	0,40 h x 21,00 €/h	8,40

Total DS 36,55 €/m²

2) Calcul du coefficient de vente de l'entreprise:

$$K = \frac{PVHT}{DS} = 1,2460$$

Prix Unitaire de Vente du mur rideaux:

$$PVHT = 1,2460 \times 36,55 = 45,54 \text{ €}$$

3) Calcul du Prix de vente des murs rideaux :

MR1	14,55 x 6,70	45,54	4439,47 €
MR2	7,20 x 4,60	45,54	1508,28 €
MR3	13,95 x 6,70	45,54	4256,40 €
MR4	5,30 x 6,70	45,54	1617,13 €
MR5	7,20 x 4,60	45,54	1508,28 €

CORRIGE étude 1

Pôle Enseignement et Administratif		0406-BEO T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL E.O.G.T	EPREUVE : E2	DOSSIER CORRIGE
SESSION 2004	DUREE : 4 H	COEFFICIENT : 3

Générale de Fermeture GF3M

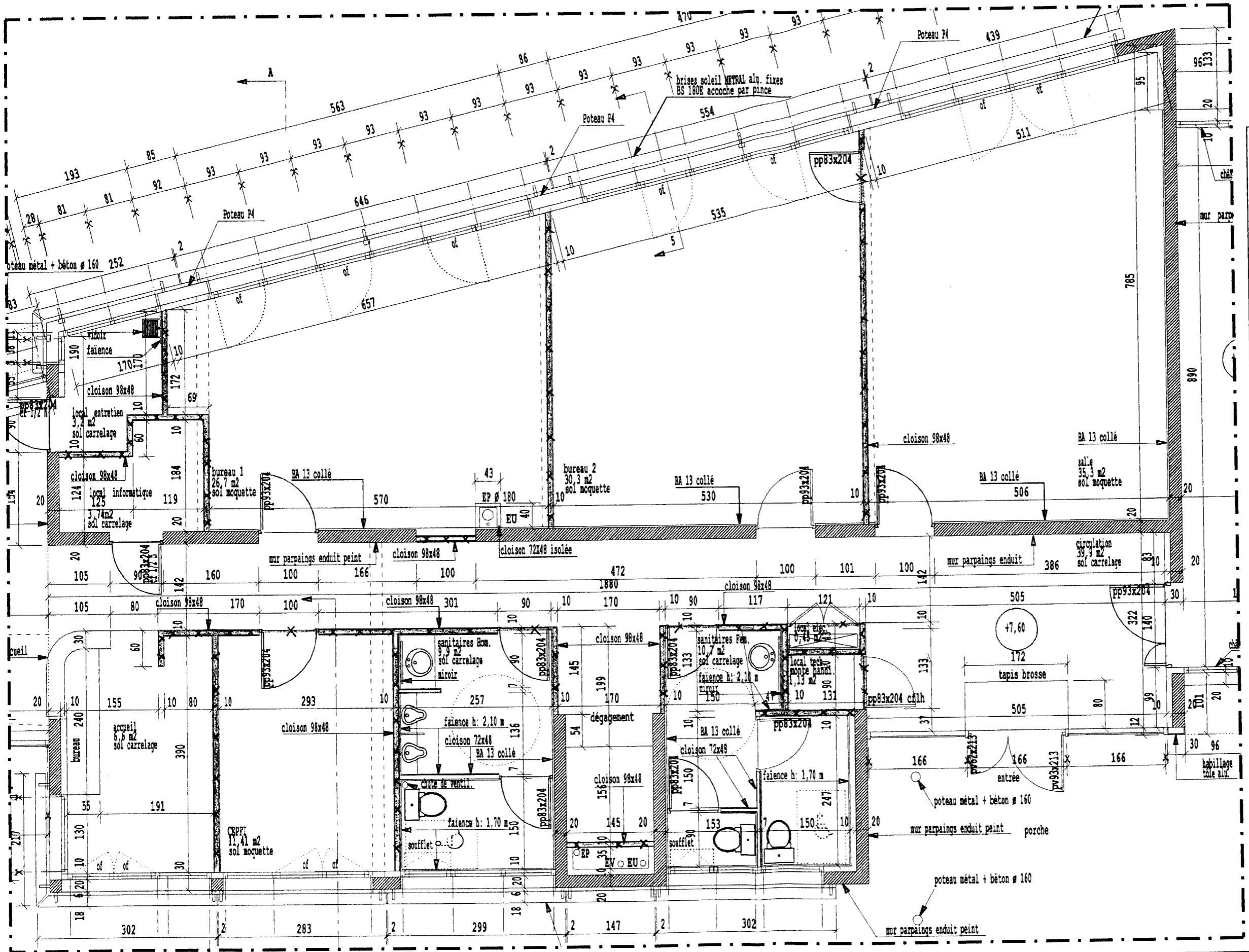
CREATION D'UN POLE ENSEIGNEMENT ET ADMINISTRATIF
LOT MENUISERIE ALUMINIUM

N°	Désignation	Un	Quantité	Prix Unit.	Montant H.T.
MENUISERIES EXTERIEURES					
RDC					
M1	Châssis fixe de 1.62 + 0.38 x 1.20	U	1	994,29	994,29
M2	Ensemble 5.63 x 1.20	U	1	1858,55	1858,55
M3	Ensemble 4.70 x 1.20	U	1	1552,66	1552,66
M4	Ensemble 3.77 x 1.20	U	1	1244,55	1244,55
M5	Châssis fixe de 0.96 x 2.14	U	2	555,99	1111,98
M6	Châssis fixe de 1.06 x 2.14	U	2	595,60	1191,20
M7	Châssis fixe de 5.19 x 0.57	U	2	911,78	1823,56
M8	Châssis de 2.65 x 0.44	U	1	508,32	508,32
M9	Châssis de 2.60 x 0.44	U	1	481,12	481,12
M10	Châssis de 2.52 x 1.20	U	2	1071,77	2143,54
M11	Châssis fixe de 1.40 x 1.20	U	1	589,84	589,84
M12	Châssis fixe de 0.74 x 8.21	U	1	2133,03	2133,03
R + 1					
M13	Châssis fixe de 1.62 + 0.38 x 1.20	U	1	994,29	994,29
M14	Ensemble 5.63 x 1.20	U	1	1858,55	1858,55
M15	Ensemble 4.70 x 1.20	U	1	1552,66	1552,66
M16	Ensemble 3.77 x 1.20	U	1	1244,55	1244,55
M17	Châssis de 2.65 x 0.44	U	1	508,32	508,32
M18	Châssis de 2.60 x 0.44	U	1	481,12	481,12
M19	Châssis de 2.52 x 1.20	U	2	1071,77	2143,54
M20	Châssis fixe de 1.40 x 1.20	U	1	589,84	589,84
MURS RIDEAUX					
MR1	Mur-rideau de 14.55 x 6.70	U	1	4439,47	4439,47
MR2	Mur-rideau de 7.20 x 4.20	U	1	1508,28	1508,28
MR3	Mur-rideau de 13.95 x 6.70	U	1	4256,40	4256,40
MR4	Mur-rideau de 5.30 x 6.70	U	1	1617,13	1617,13
MR5	Mur-rideau de 7.20 x 4.60	U	1	1508,28	1508,28
				TOTAL HTVA	38335,07
				TVA	7513,67
				TOTAL TTC	45848,74 €

CORRIGE étude 1 DR1

Pôle Enseignement et Administratif		0406-BEO T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL E.O.G.T	EPREUVE : E2	DOSSIER ETUDES
SESSION 2004	DUREE : 4 H	COEFFICIENT : 3

R.D.C. partie centrale



Légende :

- Cloison placostil 98/48
- Cloison Placostil 72/48
- Doubleur placomur TH38 de 80 + 10
- Habillage de plaques BA 13

**CORRIGE étude 2
DR 2**

Blocs portes type « isoplane », huisserie en bois exotique :
dimensions hors tout :
 porte pp 83x204 = 90 x 208
 porte pp 93x204 = 100 x 208
 local elec. = 121 x 208

Pôle Enseignement et Administratif		0406-BEO T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL E.O.G.T	EPREUVE : E2	DOSSIER CORRIGE
SESSION 2004	DUREE : 4 H	COEFFICIENT : 3

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX FORFAITAIRE

POLE D'ENSEIGNEMENT ET ADMINISTRATIF

LOT N° 8 – PLATRERIE

N°	DESIGNATION	U	Quantité	P.U.	TOTAL H.T.
8.100	CLOISONS				
8.101	Cloison type placostil 98/48	m²	368,00	59,97	22068,96
	Plus value plaque PPM	m²	64,00	3,96	253,44
	Plus value parties cintrées	m²	35,00	5,91	206,85
	Plus value pour portes SCRIGNO	U	3,00	212,35	637,05
8.102	Cloison type placostil 72/48	m²	36,00	48,65	1751,40
8.200	DOUBLAGES				
8.201	Doublage type prégystyrène TH 38 de 80+10	m²	288,26	19,54	5632,60
8.202	Habillages avec des plaques BA 13	m²	90,00	13,26	1193,40
8.300	PLAFONDS				
8.301	Plafonds placostil avec des plaques PPF 15	m²	9,50	30,10	285,95
8.302	Plafonds placostil avec des plaques BA 13	m²	5,50	25,92	142,56
8.400	Nettoyage et raccords divers non compris ceux des autres corps d'état.	FF	1,00	150,00	150,00

Validité de l'offre : 90 jours

TOTAL HT 32322,20
TVA 19.6 % 6335,15

TOTAL TTC 38657,36 €

CORRIGE étude 2 DR3

Pôle Enseignement et Administratif		0406-BEO T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL E.O.G.T	EPREUVE : E2	DOSSIER CORRIGE
SESSION 2004	DUREE : 4 H	COEFFICIENT : 3

Etude du bac acier étanché

3 x 8,00 h

3.1) Temps Unitaire de pose du bac : T.U. = $\frac{3 \times 8,00 \text{ h}}{240,00 \text{ m}^2}$

3.2) D.O.E. de la couverture bac acier (U : m²)

Composant	Quant. Elément.	perte	Déb. Unit.	Déb. Secs €
Bac acier	1,00 m²	1,15	4,50 €/m²	5,18
Fixations	5 U	1,03	0,10 €/U	0,52
Matériel	pour 1,00 m²	/	$\frac{400,00 \text{ €/j}}{240,00 \text{ m}^2/\text{j}}$	1,67
M.O.	0,10 h	/	20,80 €/h	2,08

D.S. = 9,45 €

D.O.E. du complexe isolant-étanche (U : m²)

Composant	Quant. Elément.	perte	Déb. Unit.	Déb. Secs €
Isolant Thermique	1,00 m²	1,05	8,80 €/m²	9,24
Fixations	5 u	1,03	0,25 €/U	1,29
Sopralène Flam 180	1,00 m²	1,15	2,80 €/m²	3,22
Sopralène Flam 180 AR	1,00 m²	1,15	2,45 €/m²	2,82
Matière Consommable	1 U	/	0,50 €/m²	0,50
Matériel : Manutention Isolant	pour 1,00 m²	/	$\frac{400,00 \text{ €/j}}{160,00 \text{ m}^2/\text{j}}$	2,50
Manutention bicouche	pour 1,00 m²	/	$\frac{400,00 \text{ €/j}}{100,00 \text{ m}^2/\text{j}}$	4,00
M.O.	0,15 h + 0,24 h	/	20,80 €/h	8,11

D.S. = 31,68 €

CORRIGE étude 3

Pôle Enseignement et Administratif		0406-BEO T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL E.O.G.T	EPREUVE : E2	DOSSIER CORRIGE
SESSION 2004	DUREE : 4 H	COEFFICIENT : 3

3.3) Déboursé Sec d'un m² de bac acier étanché : 41,13 €

Calcul des Bénéfices et aléas :

$$PVHT = DS + 19,5\% PVHT + B$$

$$0,805 PVHT = DS + B$$

$$0,805 \times 53,42 = 41,13 + B \quad \text{et} \quad B = 1,87 \text{ €/m}^2$$

$$\text{en \% de PVHT : } B = 1,87 \times 100 / 53,42 = 3,51 \% \text{ PVHT}$$

Actualisation du lot N°5

Montant TTC du lot N° 5 : 45735,04 €

Dont : menuiserie alu : 0,55 x 45735,04 = 25154,27 €

Vitrerie : 0,45 x 45735,04 = 20580,77 €

BT	Mo Juillet 2002	M (n-3) Novembre 2002
Menuiserie Alu	BT 43 : 543,1	BT 43 : 545,7
Vitrerie	BT 44 : 690,3	BT 44 : 694,2

$$Pa = 25154,27 \frac{BT 43 (n-3)}{BT 43 (o)} + 20580,77 \frac{BT 44 (n-3)}{BT 44 (o)} = 45971,74 \text{ €}$$

CORRIGE étude 3

Pôle Enseignement et Administratif		0406-BEO T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL E.O.G.T	EPREUVE : E2	DOSSIER CORRIGE
SESSION 2004	DUREE : 4 H	COEFFICIENT : 3

CORRIGE étude 4

Pôle Enseignement et Administratif		0406-BEO T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL E.O.G.T	EPREUVE : E2	DOSSIER CORRIGE
SESSION 2004	DUREE : 4 H	COEFFICIENT : 3