

B.E.P Finition

Dominante : Peinture ~ Vitrerie ~ Revêtements

DOSSIER TECHNIQUE

Instructions générales :

- . Le présent dossier est établi pour l'ensemble des épreuves :
 - Réalisation et technologie EP 1 écrite et pratique (B.E.P).
 - Analyse d'un dossier et rédaction d'un mode opératoire EP2 écrite (B.E.P).

Il est interdit d'écrire sur le dossier.

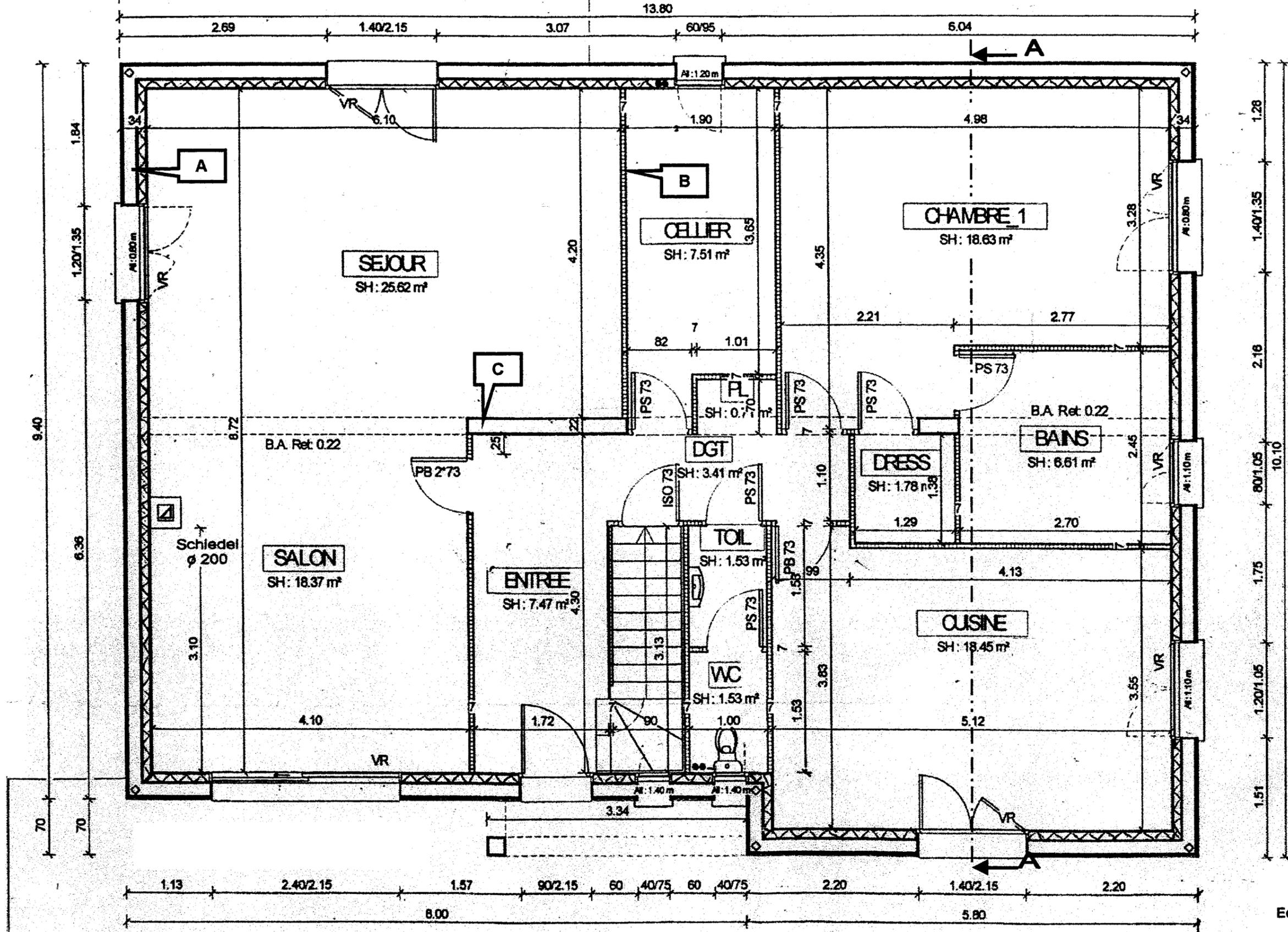
Sommaire

- . Présentation: page 1.
- . Plan du rez – chaussée : page 2.
- . Plan de l'étage: page 3.
- . Coupe d'élévation A: page 4.
- . Façade Sud ~ Ouest: page 5.
- . Façade Nord ~ Est: page 5.
- . Pignon Sud ~ Est : page 5.
- . Pignon Nord ~ Ouest : page 5.
- . Extrait du CCTP : page 6 – 7 - 8

GROUPEMENT INTERACADEMIQUE SECTEUR 8 - BATIMENT	BEP	FINITION Peinture Vitrerie Revêtements	X	SESSION 2004	Code	Forme	Durée	DOSSIER TECHNIQUE	Coefficient	1 / 8
				Epreuve	EP 1 et 2	Ecrite	4 h		Feuille	

PLAN DU REZ - DE - CHAUSSEE

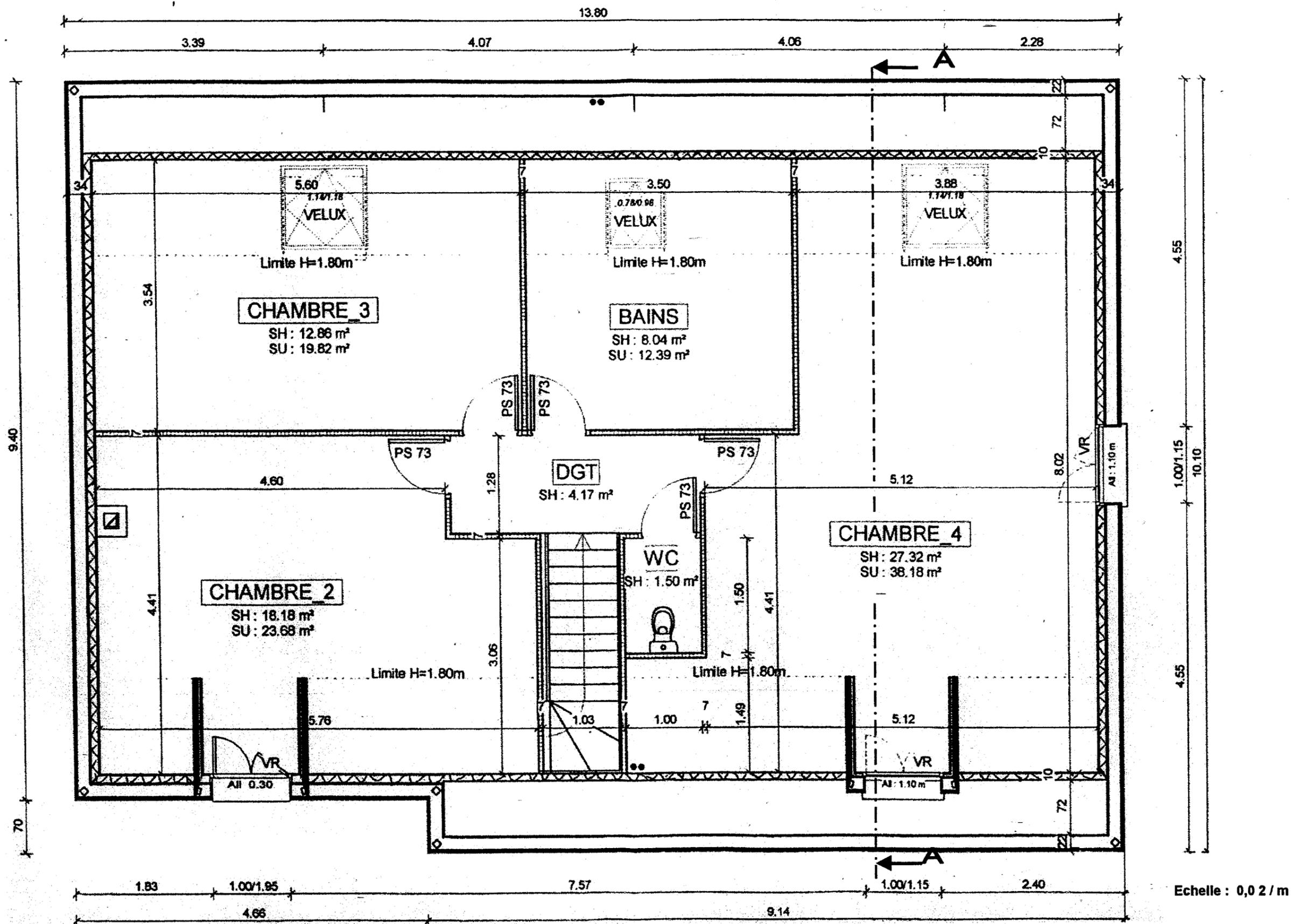
TERRASSE
3.50 x 6.00



Echelle : 0,02 / m

GROUPEMENT INTERACADEMIQUE SECTEUR 8 - BATIMENT	BEP	FINITION Peinture Vitrerie Revêtements	X	SESSION 2004	Code	Forme	Durée	DOSSIER TECHNIQUE	Coefficient	
				Epreuve	EP 1 et 2	Ecrite	4 h		Feuille	2 / 8

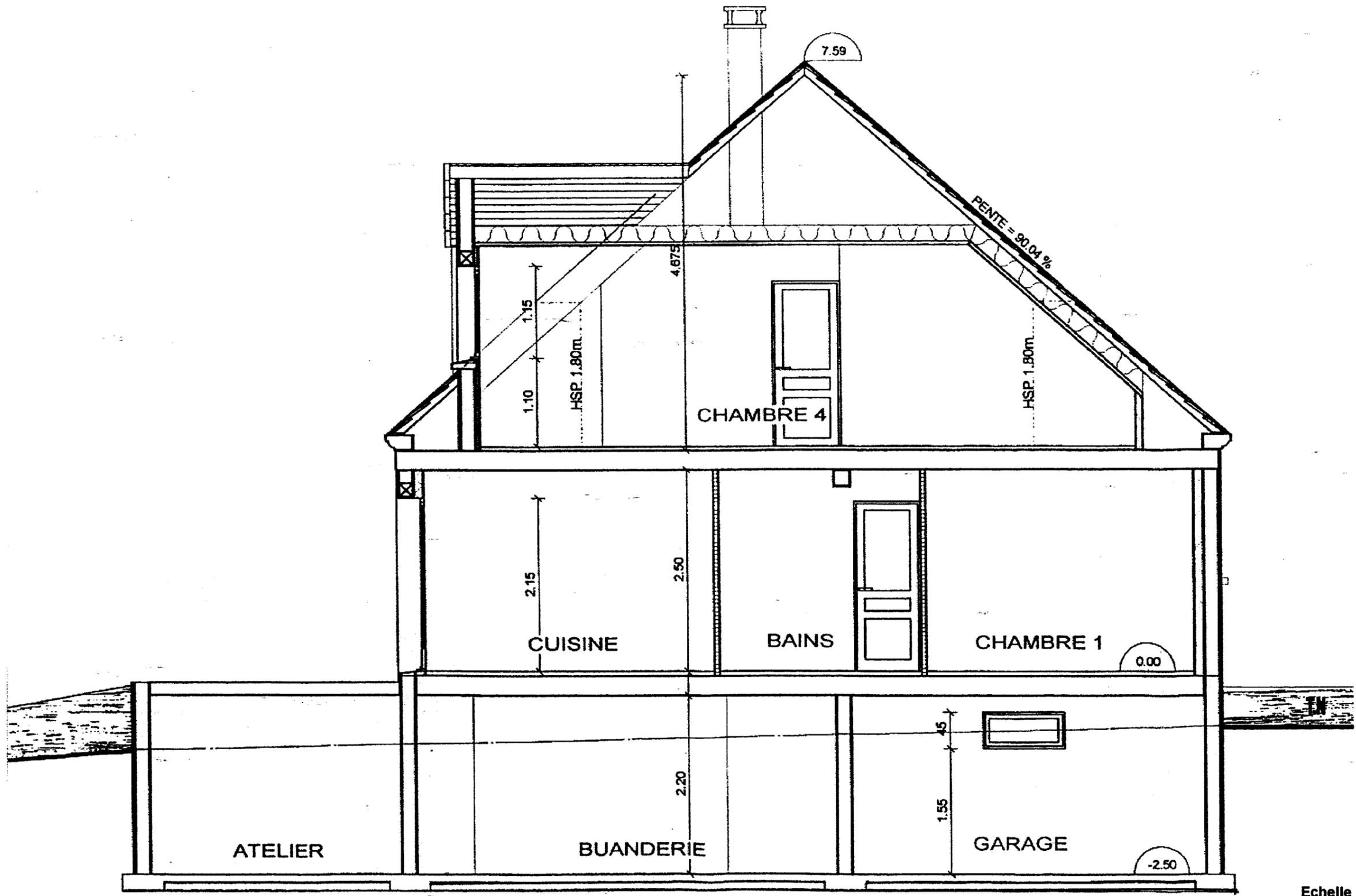
PLAN DE L'ETAGE



Echelle : 0,02 / m

GROUPEMENT INTERACADEMIQUE SECTEUR 8 - BATIMENT	BEP	FINITION Peinture Vitrerie Revêtements	X	SESSION 2004	Code	Forme	Durée	DOSSIER TECHNIQUE	Coefficient	3 / 8
				Epreuve	EP 1 et 2	Ecrité	4 h		Feuille	

COUPE A A



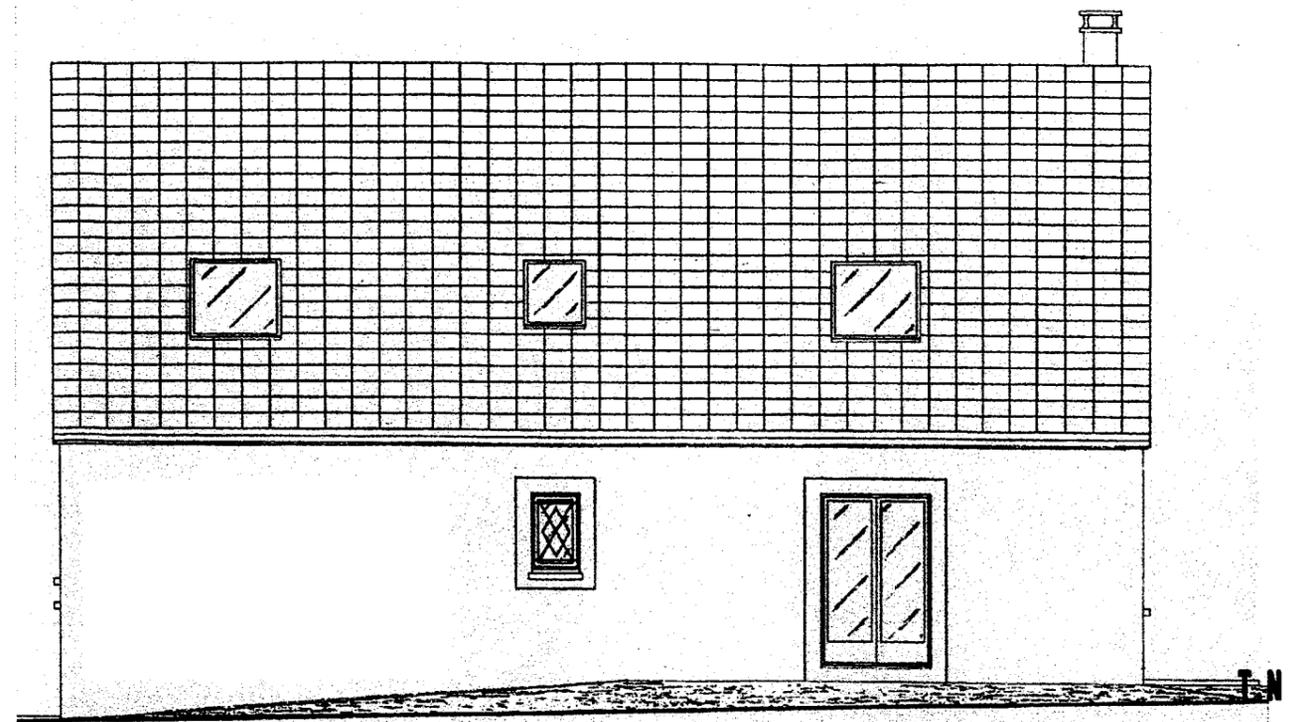
Echelle : 0,02 / m

GROUPEMENT INTERACADEMIQUE SECTEUR 8 - BATIMENT	BEP	FINITION Peinture Vitrerie Revêtements	X	SESSION 2004	Code	Forme	Durée	DOSSIER TECHNIQUE	Coefficient	4 / 8
				Epreuve	EP 1 et 2	Ecrite	4 h		Feuille	

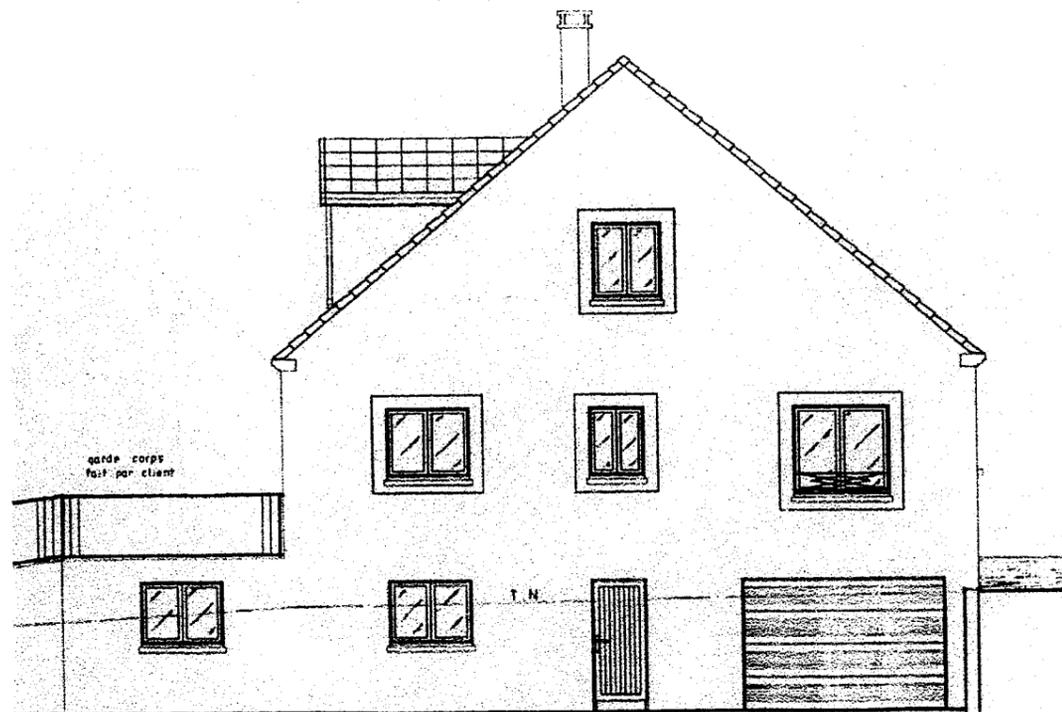
FACADE SUD ~ OUEST



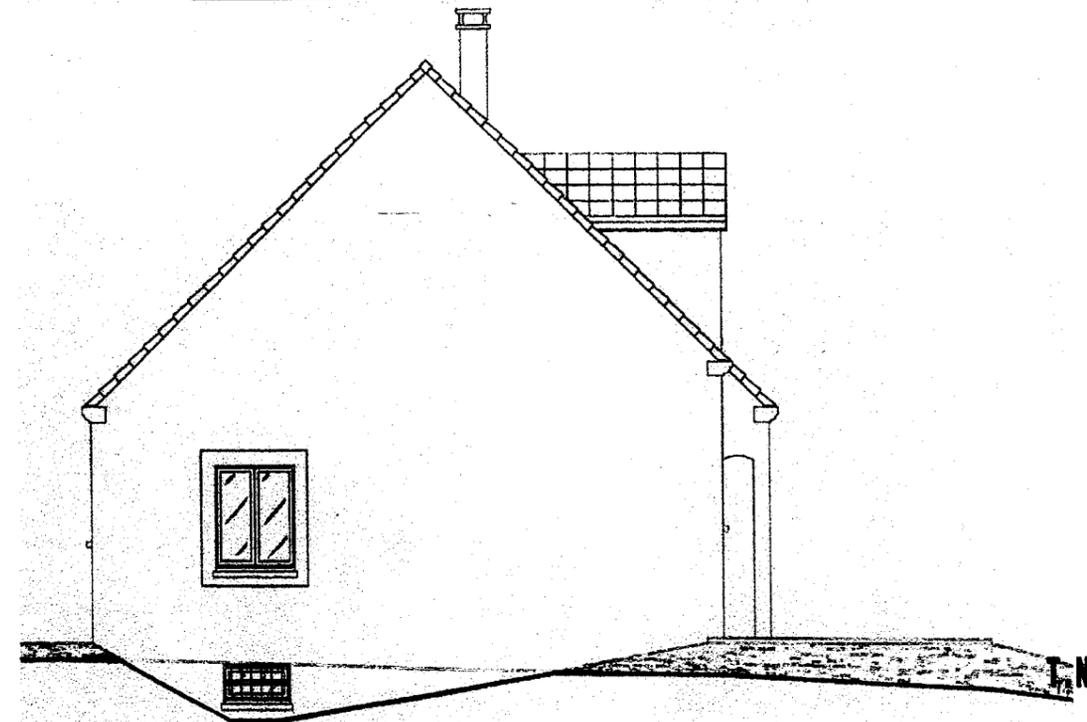
FACADE NORD EST



PIGNON SUD EST



PIGNON NORD OUEST



Extrait du CCTP

LOT : GROS OEUVRE

Sous - sol

- . Semelles des fondations en béton coffré avec armatures compris sur terrasse avant
- . Murs de sous – sol en blocs creux de béton de 0,20m d'épaisseur.
- . Murs de refend en blocs creux de béton de 0,20m d'épaisseur.
- . Murs d'échiffres d'escalier en blocs creux de béton de 0,15m d'épaisseur.
- . Plancher bas du rez – de – chaussée comprenant :
 - Poutrelles, hourdis négatifs, isolant polystyrène de 0,10m d'épaisseur, armature treillis soudé et dalle de répartition en béton.
- . Terrasse avant (57,5m²) sur sous sol comprenant :
 - Murs en blocs creux en béton de 0,20m d'épaisseur, poutrelles, hourdis négatifs, armature treillis soudé et dalle de répartition en béton.
- . Ouvrages en béton armé comprenant :
 - Poteaux d'angles incorporés à blocs creux en béton, poteaux intermédiaires, chaînage incorporés à plancher poutres, linteaux.
- . Porche comprenant : poteaux , poutre en béton.
- . Escalier d'accès au rez – de – chaussée, avec réservation de trémie, en béton armé, y compris enduit lissé sur marches et contremarches (largeur 0,90m entre murs d'échiffres).
- . Seuils en béton moulé.
- . Appuis en pierres reconstituées.
- . Barres de défenses pour châssis sous – sol et fenêtres sous sol.

Elévation :

- . Murs et pointes de pignons en blocs creux de béton de 0,20m d'épaisseur.
- . Murs de refend au rez – de – chaussée en blocs creux de béton de 0,20m d'épaisseur
- . Plancher haut du rez – de – chaussée comprenant :
 - Poutrelles, hourdis, avec isolation polystyrène, dalle de compression en béton avec armature treillis soudé.
- . Réservation de trémie d'escalier.
- . Jouées de lucarnes maçonnées en briques creuses.
- . Allèges maçonnées et pointes de lucarnes en blocs creux de bétons de 0,20m d'épaisseur.
- . Ouvrages en béton armé comprenant :
 - Poteaux d'angles incorporés à blocs creux de béton d'angle ; chaînage ; poutre béton ; linteaux béton ; 3 rangs d'encuvement en façade avant (sur décroché) ; arases des pignons ; 1 corniche en façade avant et arrière et sur débords des lucarnes.
- . Scellement et calfeutrement des menuiseries extérieures.
- . Seuils en béton moulé avec revêtement en chutes de travertin.
- . Appuis en pierres reconstituées.
- . Barres de défenses pour châssis salle de bains, WC, cellier, escalier en forme de losange et croisillons.
- . Garde corps de la lucarne meunière.
- . Conduit schiedel ou similaire (diamètre intérieur du tube céramique : 200mm).
- . Souche enduite avec chapeau.

Enduit extérieur :

- . Enduit au mortier de ciment bâtard taloché finement pour murs extérieurs sous-sol avec hydrofuge Katimper.
- . Elévation en enduit monocouche projeté avec finition, gratté, suivant avis technique, y compris partie vue du sous sol (descente)
- . Souche enduite avec chapeau.

LOT : COUVERTURE - ZINGUERIE

- . Terre cuite plates 17 x 27 Eminence, (sablé champagne) avec réalisation d'un motif (losange) en façade avant (entre les deux lucarnes).
- . Accessoires : faitage scellé, chatières, rives à rabat, une sortie de tuile VMC, une sortie de tuile pour hotte aspirante.
- . Velux type GHIL version confort, sans store toile, avec volets roulants manuels.
 - Dimensions : 78/98 (1 U) et 114/118 (2U).
- . Gouttières havraises en zinc n° 12 de 0,33 de développé.
- . Descentes en tuyaux zinc n°12 de 80mm de diamètre.
- . Etanchéité lucarnes comprenant : noues en zinc bandes porte solin, solin au mortier de ciment, et bande de plomb sous appuis.
- . Etanchéité de la sortie de souche de cheminée avec bande de plomb et bande porte solin, avec solin au mortier de ciment.

LOT : MENUISERIES EXTERIEURES

- . P.V.C blanc dormant de 115mm d'épaisseur, doublage vitrage 4/16/4
 - . **Quincaillerie, ensemble et poignées ton blanc.**
 - . **Ventilation réservée dans la menuiserie.**
- . Porte d'entrée avec demi lune, crémone 3 points d'ancrage.
- . Portes fenêtres 140/215 (2U) et 100/195 (1U).
- . Baie vitrée coulissante 240/215 (1U).
- . Fenêtres 140/135 (1U), 120/135 (1U), 100/115 (2U) et 120/95 (2U) (sur sous sol).
- . Châssis 60/95 (1U) , 40/75 (2U), 80/105 (1U), 100/45 abattant.

Occultations :

- . Volets roulants PVC avec caissons rapportés y compris habillage PVC en sous face, manœuvre électrique individuelle et fermeture centralisée (au rez – de – chaussée) et manœuvre manuelle sur les 2 lucarnes et la fenêtre en pignon de l'étage.
- . Coffres intégrés à la menuiserie sur les deux lucarnes.
- . Porte de garage PVC sectionnelle isolante, dimensions 300/200.
- . Porte de service PVC, dimensions 80/200.
- . Quincaillerie, ensemble et poignées ton blanc.

LOT : CARRELAGE CHAPE FAIENGE

- . Chape de mortier de ciment rapportée dosée à 250kg/m² pour une épaisseur de 4 cm.
- . Salle de bain, WC : Pose collée droite de Grès émaillé 25 x 25 « ocre de marque DESVRES »
Plinthes assorties 5 x 20.
- . Cuisine, salon, séjour, dressing, cellier, entrée, dégagement : Pose collée droite de grès cérame 30 x 30
« ocre de marque DESVRES »
- . Cuisine, salles de bains : Pose collée de 50 m² d'une faïence de couleur unie de marque DESVRES.

GROUPEMENT INTERACADEMIQUE SECTEUR 8 - BATIMENT	BEP	FINITION Peinture Vitrerie Revêtements	X	SESSION 2004	Code	Forme	Durée	DOSSIER TECHNIQUE	Coefficient	
				Epreuve	EP 1 et 2	Ecrite	4 h		Feuille	6 / 8

Extrait du CCTP

LOT : ISOLATION, CLOISONS, PLATRERIE

Les travaux du rez - de - chaussée comprennent :

- . Enduit au plâtre fin manuel lissé sur mur de refend et au plafond.
 - Pose d'arêtes d'angles plastiques.
- . Doublage en placomur 100 + 10. (polystyrène + plaque de plâtre avec pare vapeur)
- . Distribution de plaques de plâtre « placopan » en cloisons sèches de 70mm d'épaisseur.
 - Pose de bandes avec deux couches d'enduit aux joints des plaques.

Les travaux de l'étage comprenant :

- . Doublage des pignons en plaques de plâtre « placomur 100 + 10 (polystyrène + plaque de plâtre avec pare vapeur)».
- . Distribution de plaques de plâtre « placopan » en cloisons sèches de 70mm d'épaisseur.
- . Faux plafond en plaques de plâtre « placostil BA 13mm » vissé sur contrelattage avec matelas de 200mm de laine de verre déroulée.
- . Habillage des rampants sur système préfix 220mm comprenant laine de verre de 200mm d'épaisseur, profilés, rails et accessoires métalliques, finition en plaques de plâtre « placostil de 13mm » sur rails.
- . Trappe de visite dans la chambre 3.
- . Habillage des tableaux en plaques de plâtre « placostil BA 13mm » vissé pour velux.
- . Habillage des encuvements en polyplaque de 10 + 80 + 10.
- . Habillage des jouées de lucarnes en plaques de plâtre « placomur 100 + 10 (polystyrène + plaque de plâtre avec pare vapeur)».
- . Pose de bandes sur les joints à deux couches d'enduit.

LOT MENUISERIES INTERIEURES

- . Blocs portes plane prépeint, huisserie en sapin 73/204 (12U).
- . Bloc porte plane prépeint isotherme, huisserie en sapin brut 73/204 (1 U) pour cellier.
- . Bloc porte en Framiré, style classique à petits bois, vitrage jaune givré de 4mm d'épaisseur 73/204 (1U) pour cuisine.
- . Habillage des huisseries de portes en chambranles en ramin « Référence PR 5 B.I.L »
- . Plinthes en ramin, section 110mm x 12mm, « Référence PL 110 B.I.L »(sauf pièces humides).
- . Escalier d'accès à l'étage en Framiré comprenant :
 - Limons, marches, contremarches et rampe à fuseaux moulurés (largeur des marches 0,90m).

LOT REVETEMENTS DE SOLS

. Les travaux seront exécutés conformément au DTU 53 et à l'avis Technique n°12

- Préparation :** Nettoyer les sols.
- . Imprimer au primaire d'accrochage « Primroxol Quelyd ».
 - . Ragréer à l'enduit autolissant d'une épaisseur de 3mm « Roxol S ~ Classé P2 Quelyd ».
- Pose collée :** Moquettes tuftées à velours coupés sur synthétiques sous couche mousse latex.
- . Classement : UPEC : U2S P2. Réaction au feu : M3.
 - . Collection « Résidentiel 3000 BALSAN » :
Référence du colorie pour toutes les chambres.
Azur 140 (bleu) → chambre 4

Barres de seuil : Barres en laiton à visser de largeur de 30mm, d'épaisseur 12/10°.

LOT : PEINTURE

. Les travaux intérieurs seront exécutés conformément aux DTU 59 . 1 et 59 . 4

Chambre 1

Plafond :

- . **Qualité de finition :** A
- . **Nature de la finition :** Peinture blanche mate en phase aqueuse « Aquastral mat ~ ASTRAL »

Murs :

- . **Qualité de finition :** B
- . **Nature de la finition :** Papier peint vinyl expansé sur support intissé
Collection Chromalines Référence M 3169 K Ton vert clair)

Menuiseries :

- . **Qualité de finition :** A
- . **Eléments de décoration :** Habillage du vantail de la porte en style Louis XV.
Référence : moulures et doucine PR 3 ~ B.I.L.
- . **Nature de la finition :** Peinture en phase aqueuse satinée «Aquastral satin ~ ASTRAL »
en harmonie avec le papier.

Salon ~ Séjour

Plafond :

- . **Qualité de finition :** A
- . **Eléments de décoration :** Pose de corniche polystyrène « Normastyl A ~ NMC »
Pose d'un listel polystyrène « Normastyl I ~ NMC »
Pose d'une rosace polystyrène « Normastyl C 25 ~ NMC »
- . **Nature de la finition :** Peinture en phase aqueuse satinée «Aquastral satin ~ ASTRAL »
en harmonie avec le papier peint jaune citron uni en-deux tons pastels dégradés : Plafond → Ton clair.
Listel → Ton moyen.
Corniche → Ton clair et moyen.

Murs :

- . **Qualité de finition :** B
- . **Nature de la finition :** Papiers peints classiques « Collection Chromalines »
 - . Soubassement d'une hauteur de 80 cm : Papier peint à motif, raccord libre à dominante verte tilleul.
- Référence : M 3035 B.
 - . Partie haute : papier peint uni à dominante jaune citron
- Référence : M 3033 A
 - . Frise à motif pour délimitée soubassement à dominante verte tilleul.
- Référence : M 3034 B

Menuiseries :

- . **Qualité de finition :** B
- . **Eléments de décoration :** Habillage du vantail de la porte en style Louis XV.
Référence : moulures et doucine PR 3 ~ B.I.L.
- . **Nature de la finition :** Peinture en phase aqueuse satinée «Aquastral satin ~ ASTRAL »
en harmonie avec le papier peint jaune citron uni en trois tons pastels dégradés : Panneaux et huisserie de la porte → Ton clair (idem plafond).
Chants de la porte → Ton moyen (idem plafond)..
Moulures et plinthes → Ton foncé.

GROUPEMENT INTERACADEMIQUE	BEP	FINITION	X	SESSION 2004	Code	Forme	Durée	DOSSIER TECHNIQUE	Coefficient	
SECTEUR 8 - BATIMENT		Peinture Vitrerie Revêtements		Epreuve	EP 1 et 2	Ecrité	4 h		Feuille	7 / 8

LOT : PEINTURE

Suite de la page 7

. Les travaux intérieurs seront exécutés conformément aux DTU 59 . 1 et 59 . 4

- Cuisine** Plafond ~ Murs ~ Menuiseries :
- . **Qualité de finition :** A
 - . **Nature de la finition :** Peinture laque tendue brillante « Antéor brillant ~ SEIGNEURIE »
Références des Tons : Plafond : Vert Nénuphar.
Murs : Vert Epicéa.
Porte : Vert Basilic.
- Salle de bains** Plafond ~ Murs ~ Menuiseries :
(Rez - de - chaussée)
- . **Qualité de finition :** A
 - . **Eléments de décoration :** Habillage du vantail de la porte en style Louis XV.
Référence : moulures et doucine PR 3 ~ B.I.L.
 - . **Nature de la finition :** Peinture laque tendue brillante « Antéor brillant ~ SEIGNEURIE »
Références des Tons : Plafond ~ Murs: violet angélique.
Porte: Jaune latour
Moulures : Violet figue.
- WC** Plafond ~ Murs ~ Menuiseries :
(rez de chaussée)
- . **Qualité de finition :** A
 - . **Eléments de décoration :** Habillage du vantail de la porte en style Louis XV.
Référence : moulures et doucine PR 3 ~ B.I.L.
 - . **Nature de la finition :** Peinture laque tendue brillante « Antéor brillant ~ SEIGNEURIE »
Références des Tons : Plafond ~ moulures de la porte: Blanc
Murs : Rouge chirouble
Porte : Gris boussole.
Moulures : Violet figure.
- Dressing ~ Cellier** Plafond ~ Murs ~ Menuiseries :
- . **Qualité de finition :** C
 - . **Nature de la finition :** Peinture blanche mate en phase aqueuse « Aquastral mat ~ ASTRAL »
- Entrée** Plafond :
- Escalier** . **Qualité de finition :** B
- Dégagements** . **Nature de la finition :** Revêtement mural en fibres non tissées « GO Montecolino »
Référence : GO 15960 à dominante jaune ocre pastel nuagé de blanc
- Murs :
- . **Qualité de finition :** B
 - . **Nature de la finition :** Revêtement mural en fibres non tissées « GO Montecolino »
Partie haute :Référence : GO 159660 (idem plafond)
Soubassement d'une hauteur 80cm : Référence : GO 191557 à dominante Bleue pastel.
Frise pour délimitée le soubassement : Référence : F 337313
Peinture en phase aqueuse « Aquastral satin ~ ASTRAL
Référence : SO 20.70 (Bleue).

- Entrée** Menuiseries
- Escalier** . **Qualité de finition :** A
- Dégagements** . **Eléments de décoration :** Habillage du vantail de la porte en style Louis XV.
Référence : moulures et doucine PR 3 ~ B.I.L.
- . **Nature de la finition :** Peinture en phase aqueuse « Aquastral satin ~ASTRAL »
Panneaux, chants, huisserie des portes → Ton jaune ocre du revêtement.
Moulures et plinthes → Ton idem à la frise

GROUPEMENT INTERACADEMIQUE SECTEUR 8 - BATIMENT	BEP	FINITION Peinture Vitrerie Revêtements	X	SESSION 2004	Code	Forme	Durée	DOSSIER TECHNIQUE	Coefficient	8 / 8
				Epreuve	EP 1 et 2	Ecrit	4 h		Feuille	