

# MENTION COMPLEMENTAIRE PLAQUISTE

SESSION 2004-2005

## DEVIS DESCRIPTIF

EPREUVE EP1 A et EP2  
Durée 3 heures

Ce dossier comprend 6 pages :

Groupement inter académique II	Session 2005	Facultatif : code		
Examen et spécialité MC PLAQUISTE				
Intitulé de l'épreuve				
Type Dossier Technique	Facultatif : date et heure	Durée	Coefficient 3	N° de page / total 1/6

**Désignation des ouvrages et fournitures compris et non compris dans le prix convenu pour l'ensemble des constructions.**

	compris	non compris	coût estimé des ouvrages
<b>1 - TERRASSEMENTS</b>			
1.01 Décapage de la terre végétale sur l'emprise du pavillon, mise en dépôt des terres	X		
1.02 Fouilles en rigoles pour semelles filantes en terrain ordinaire	X		
1.03 Fouilles en pleine masse pour excavation de sous-sol	X		
1.04 Terrassement pour rampe d'accès (8,00 x 3,00 environ) laissé brut pour maison avec sous-sol enterré	X		
1.05 Remblaiement des fouilles au pourtour de la construction après exécution des murs, les excédents laissés sur le terrain	X		
1.06 Accès de chantier comprenant décatasement, forme en tout-venant de 0,30 épaisseur		X	sans objet
<b>2 - MAÇONNERIE</b>			
2.00 Fondations			sans objet
2.01 Semelles filantes de fondation en béton armé, descente de charge retenue 2 KG/CM2	X		
2.02 Fondation spéciale consécutive aux mauvaises caractéristiques du terrain		X	sans objet
2.10 <b>Élévation des terre-pleins</b>			
2.11 Murs en agglomérés creux de 0,20, profondeur hors gel	X		
2.12 Remblaiement compacté sur l'ensemble du terre-plein	X		
2.13 Pour adaptation au sol, hauteur supplémentaire d'églo pour terrain en pente éventuellement		X	sans objet
2.14 Canalisation PVC sous dallage des terre-pleins pour eaux usées	X		
2.15 Isolation thermique sous totalité de la forme béton armée de la partie habitable par polystyrène, épaisseur conforme aux règles thématiques en vigueur	X		
2.16 Forme béton armé avec treillis soudé, interposition d'un polyane	X		
2.17 Fourreaux pour passage EDF-PTT-EAU	X		
2.20 <b>Élévation vde sanitaire</b>			
2.21 Mur extérieur en agglomérés creux de 0,20 d'épaisseur	X		
2.22 Béton armé pour poutres, poteaux, chaînages	X		
2.23 Mur intérieur en aggloméré creux, épaisseur suivant plan	X		
2.24 Trappe d'accès et ventilations	X		
2.30 <b>Élévation du sous-sol</b>			
2.31 Mur extérieur en agglomérés creux de 0,20 avec enduit extérieur d'imperméabilisation pour parties enterrées (haut sous sol fini = 2,20 à + - 0,05)	X		
2.32 Mur extérieur en agglomérés creux, épaisseur suivant plan	X		
2.33 Béton armé pour chaînages verticaux et horizontaux, poutres, linteaux, poteaux	X		
2.34 Escalier en béton armé avec chape ciment sur marches (Sas isolé)	X		
2.40 <b>Plancher (pour vde-sanitaire ou sous-sol)</b>			
2.41 Plancher préfabriqué (Poutrelles/hourdis/béton), en partie habitable, isolant	X		
2.50 <b>Élévation</b>			
2.51 Murs extérieurs en agglomérés creux de 0,20 hauteur finte sous plafond : 2,50 ml (+ - 0,03)	X		
2.52 Béton armé pour chaînages horizontaux, linteaux, poutres, poteaux	X		
2.60 <b>Travaux divers</b>			
2.61 Appui de baie en béton moulé préfabriqué blanc	X		
2.62 Seuils des portes et portes fenêtrées en béton lissé	X		

**3 - RAVALEMENT**

3.01 Sur murs extérieurs partie hors sol, enduit monocouche projeté, finition grattée

**4 - CHARPENTE**

4.00 Tous combles

4.01 Charpente type multiterme assemblée par connecteurs, compris contre-ventements traitement insecticide et fongicide

4.02 Avant toit constitué d'une planche de rive en sapin et d'un habillage de sous-face en panneaux rainurés (suivant plan)

**5 - COUVERTURE**

5.01 Tuiles posées sur liteaux sapin traités, et tous accessoires

Peint moute à Pureau plat	65 m2	28 m2
type Bavent		Type Elysée

de teinte :

- naturelle

- sablé champagne

- roupe flamme

Ardoises posées sur liteaux par crochets inox

Tegral 40/24	Naturelle d'Angers 33/23	Naturelle d'Espagne 33/23
--------------	--------------------------	---------------------------

**5-10 ZINGUERIE**

5.11 Gouttière pendante et tuyau de descente suivant plan en zinc

5.12 Ouvrages en zinc compris tous façonnages et soudures

**6 - MENUISERIES EXTERIEURES**

6.00 Parties habitables

Menuiserie rectangulaire en bois exotique, vitrage double isolant, joint d'étanchéité à l'air. Crémone encastrée à fermeture dite 3 points, compris garniture pour, porte-fenêtre et porte d'entrée

Fenêtres, portes; châssis : dimensions et nombre suivant plan :

- grand vitrage (4.12.4. Argon)

- porte d'entrée en bois exotique - fermeture 3 points

(choix catalogue FEVRIER).

Paraphe Client

Paraphe Constructeur



11 - SANITAIRES - PLOMBERIE  
Base catalogue FEVRIER

compté	non compté	coût estimé des ouvrages
11.10 Cuisine • un évier grès émaillé blanc de 120 x 60 cm deux bacs, un égouttoir, robinetterie mitigeur compris meuble stratifié blanc ..... • alimentation et évacuation lave-vaisselle .....	X X	
11.11 Bains • baignoire acrylique 170x75 robinetterie mitigeur ..... • lavabo simple sur colonne, robinetterie mitigeur ..... Robinet de puisage ..... Alimentation et évacuation machine à laver .....	X X X X	
11.21 W.C. • une cuvette blanche avec réservoir attenant, compris abattant double et robinet d'arrêt + lave mains blanc EF pour rez-de-chaussée éco 3 à 6 litres	X	
11.31 Canalisations Intérieures au Bâtiment Alimentation par tube de diamètre approprié, compris fixations robinet d'arrêt et de purge .....	X	
11.32 Evacuation en PVC de diamètre approprié .....	X	
11.33 Mise en eau comprenant le raccord départ compieur et les essais .....	X	
11.41 Ballon eau chaude Production d'eau chaude par chauffe-eau électrique d'accumulation, de 200 l compris groupe de sécurité de catégorie B .....	X	
11.42 Ballon de 300 litres pour 5 pièces et plus .....	X	
12 - SOLS		
12.00 Moquettes		
12.01 - bureau ..... - chambre(s) .....	X X	sans objet
12.10 Carrelage Base catalogue FEVRIER		
12.11 - Carrelage monocoussin 20/20 à 33/33 compris plinthes assorties (base 140 Frs le m2) compris chape ciment ..... - toutes les pièces à rez-de-chaussée sauf charrnières, bureau, lingerie ..... - habillage de baignoire en carreaux de plâtre compris trappe de visite ..... - Chape ciment pour autres pièces à rez-de-chaussée .....	X X X	
13 PEINTURE		
13.00 Peinture extérieure - Vitrerie		
13.01 Verre normal clair ou imprimé blanc pour occultus porte intérieure .....	X	sans objet
13.02 Impression et deux couches "Lasure" sur l'ensemble des boîtes ext. (avant toit, volets, menuiseries face extérieure) .....	X	
13.10 PEINTURE INTERIEURE - PAPIERS PEINTS Aucun travail de peinture intérieure et papier peint n'est prévu aux prix de base	X	
14 ASSAINISSEMENT		
14.10 Drainage .....		
14.11 Drainage périphérique selon la nature du terrain .....	X	1500
14.12 Pompage pour relevé des eaux comprenant regard + pompe et raccordement du caniveau au réseau égout ou en puisard .....	X	750
14.20 Puisards et raccordements		
14.21 Puisards EP .....	X	1250
14.22 Branchements EU diamètre 100 FORFAIT 15 ml max .....	X	1100

compté	non compté	coût estimé des ouvrages
14.23 Fourreaux EDF-PTT-AEP .....	X	1100
14.24 Fosse toutes eaux 3000 litres .....	X	4500
14.25 Regards EP en plaid de descentes EP .....		
14.26 Caniveau béton avec grille devant porte de garage (en cas de sous-sol) .....	X	750
14.27 Buse pour puisard entrée de garage (impératif maison sous-sol) .....		
15 VIABILITE		
15.01 Travaux incombant aux services publics et à leurs concessionnaires comprenant l'alimentation des réseaux concernés entre les canalisations et lignes extérieures et la limite de propriété, y compris regards de branchement : - coffret EDF et ligne entre coffret et maison ..... - coffret PTT et câble PTT ..... - eau potable et compieur ..... - coffret GDF et branchement ..... - eaux usées et regard avec siphon ..... - regard eaux pluviales .....	X X X X X X	NB concessionnaires

Paraphe Client	Paraphe Constructeur
----------------	----------------------



## MENUISERIES EXTERIEURES

6.03 Autres modèles porte d'entrée .....  
 6.04 Sur fenêtre, portes, châssis : croisillons petit bois rapportés (ou alu intégré).....  
 6.05 Plus value linéaire bois en chêne  
 6.06 Menuiseries cintré surbaissé Nbre :  
 6.07 Menuiseries plein cintré Nbre :  
 6.20 Plus-value : menuiserie alu avec précadre bois  
 \* PVC monobloc + tapées Isolation (4.18.4 Argon)  
 ( ) couissant (N = )  
 ( ) ouvrant à la française de teinte :  
 ( ) oscillo-battant (N = )

## FERMETURES

6.30 Volets à rez-de-chaussée  
 6.33 \* bois exotique  
 \* PVC  
 de type : ( ) ouvrant à la française  
 ( ) roulants avec coffres apparents  
 ( ) roulants avec coffres incorporés dans maçonnerie  
 Volets pour fenêtres des combles ou étages (N = )  
 6.34 Volets roulants pour lucarnes  
 6.35 Volets roulants avec commande électrique (N = )  
 6.36

## Portail de garage

6.14 \* bassulant tôle laqué  
 6.15 \* PVC à déplacement latéral  
 6.16 Autre modèle

## MENUISERIES INTERIEURES

6.46 Façade de placard pliante en tôle laquée + bâti (N = )  
 6.47 Façade de placard coulissante + bâti (N = )  
 (aménagement des placards non compris)  
 6.48 Blocs portes particuliers  
 - référence ..... (N = )  
 6.50 Clausuras ..... (longueur prévue )

Bois exotique toute hauteur	Bois exotique sur mur de 0,15 ép.	Muret de 0,15 ép. avec tablette
-----------------------------	-----------------------------------	---------------------------------

## ELECTRICITE

8.16 Point lumineux complémentaire  
 8.30 Autre type d'appareillage

## CHAUFFAGE

Chauffage électrique  
 9.03 Panneaux rayonnants séjour, salon, bains  
 9.04 Normes VIVRELEC compris VMC hygro  
 9.05 Plafond chauffant Electrique (localisation : .....

	compris	non compris	coût estimé des ouvrages
9.20 Chauffage gaz			
9.21 Chaudière murale de catégorie B type étanche à ventouse à tirage naturel avec production d'eau chaude y compris régulation centrale	X		sans objet
9.22 Alimentation et distribution par tube cuivre ou polyéthylène monotube passant en volume chauffé. Diffusion de la chaleur par radiateurs acier type "Véha" ou similaire avec vannes thermostatiques dans séjour et pièces au sud	X	X	
9.23 Plus value pour radiateurs en fonte ou fonte alu (N = )		X	
			balcon 4 litres
			balcon 50 litres
9.24			
9.25			
9.26			
11			
11.15			
11.16			
11.23			
11.18			
11.35			
11.36			
12			
12.13			
12.20			
13			
13.10			
13.11			
13.12			
13.13			
13.14			

Paraphe Client

Paraphe Constructeur