

**01.3 TERRASSEMENT**

**01.3.1 FOUILLES EN GRANDE MASSE**

- Depuis terrain existant, l'Entrepreneur du présent lot devra les terrassements en grande masse dans terrain de toute nature à l'engin mécanique ou à la main comprenant:
- Blindage des parois des différentes fouilles.
- L'écoulement des eaux en dehors des plates-formes afin d'éviter toute retenue d'eau sur les fonds de fouilles. Aucune indemnité ne sera accordée pour des dommages subis du fait des eaux.
- Purges éventuelles des poches de mauvais terrain.
- Purges des sols détériorés par les eaux de pluie.
- Purges des éléments qui peuvent constituer des points durs.
- Stockage sur site des matériaux réutilisables et nécessaires au remblai.
- Evacuation des déblais excédentaires en décharge. Toutes terres impropres aux remblais seront évacuées en décharge.
- Aucun dommage ne sera causé aux ouvrages existants enterrés et aux abords.
- Sujétions pour rencontre éventuelle d'ouvrages existants enterrés (réseaux, anciennes fondations).
- Surlargeurs.

**Localisation:**

**Plate-forme du bâtiment à construire jusque sous fondation du dallage soit à - 0,59 m par rapport au niveau +/- 0.00.**

**01.3.2 FOUILLES EN RIGOLES**

Terrassement pour fouilles en rigole dans terrain de toute nature à l'engin mécanique ou manuel comprenant

- Terrassement si nécessaire,
- Sujétions pour rencontre éventuelle d'ouvrages existants,
- Stockage sur place des matériaux réutilisables et nécessaires au remblai,
- Exécution de talus stable et de pente en rapport avec la nature du sol,
- Surlargeur,
- Ramassage et évacuation des gravats en décharge.

**Localisation:**

**Pour semelles filantes périphériques et intérieures du bâtiment**

**01.3.3 FOUILLES EN TROUS**

Réalisation de fouilles en trou en terrain de toute nature, réalisé à l'engin mécanique y compris:

- Terrassement manuel si nécessaire,
- Le pompage éventuel et l'épuisement d'eau,
- Le blindage des fouilles,
- Sujétions pour rencontre éventuelle d'ouvrages existants enterrés (réseaux, anciennes fondations, souches, etc...),
- Ramassage et évacuation des gravats en décharge,
- Section suivant étude.

**Localisation:**

**Massifs sous poteaux ronds,**

**Massifs sous poteaux de charpente files (A, B, C, D, E),**

**Massif sous poteau pignon gauche**

**PE1**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**01.4 PLATE-FORME BATIMENT**

Les travaux de préparation de la plate-forme du bâtiment seront entrepris depuis les plates-formes laissées après les terrassements en grande masse et réalisés de la façon suivante:

- Nivellement et compactage du fond de forme.
- Fourniture et mise en oeuvre d'un tapis filtrant en feutre synthétique imputrescible, non tissé, type BIDIM ou équivalent.
- Réalisation d'une couche de répartition en calcaire concassé 0/50 sur une épaisseur de 0,20 m minimum.
- Compactage.
- Blocage des rives.
- Essais à la plaque au frais du présent lot.

**Localisation:**

**Plate-forme du bâtiment à construire**

**01.5 FONDATIONS**

**01.5.1 BETON DE PROPETE**

Béton de propreté dosé à 250 kg/m<sup>3</sup> coulé en pleine fouille pour éviter la détérioration des sols d'assise sur une épaisseur de 0.10 m minimum compris:

- Nettoyage du fond de fouille,
- Surlargeurs.

**Localisation:**

**En fond des fouilles en rigoles et en trous avant coulage des fondations sur une épaisseur de 0.10 m environ**

**01.5.2 SEMELLES FILANTES**

Semelles filantes en béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup>, compris:

- Coulage en pleine fouille,
- Armatures suivant calcul,
- Fers en attentes pour reprise des chaînages, renforts et raidisseur de la structure,
- Section suivant études à charge de l'entrepreneur.

**Localisation:**

**Semelles filantes, section suivant études, hauteur de 0.40 m environ**

**01.5.3 MASSIF BETON**

Réalisation de massifs en béton armé comprenant:

- Coulage en pleine fouille,
- Armatures suivant étude,
- Béton dosé à 350 kg/m<sup>3</sup>,
- Aciers en attente,
- Scellement platine de pré-scellement des poteaux de charpente.

**Localisation:**

**Massifs sous poteaux ronds et sous poteaux de charpente dans la partie bois cordé.**

**PE2**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**01.5.4 MURS ENTERRES**

Murs enterrés en BBM pleins, de 0,20 m d'épaisseur, hourdés au mortier de ciment et montés à joints croisés, compris:

- Remplissage des joints et refoulement du garnissage en montant la maçonnerie,
- Blocs spéciaux pour chaînage d'angles et raidisseurs,
- Réserve pour pénétrations diverses.

**Localisation:**

**Depuis dessus des semelles filantes jusqu'au niveau du rez-de-chaussée sous les murs**

**01.5.5 ENDUIT D'ETANCHEITE VERTICALE**

Application de 2 couches d'enduit bitumineux type IGOLATEX de chez SIKA ou équivalent, pour imperméabilisation des parois enterrées, compris brosse à énergie et dépoussiérage.

**Localisation:**

**Sur les parois extérieures des maçonneries enterrées jusqu'à 0.10 m en dessous du niveau fini du terrain extérieur**

**01.5.6 ARASE ETANCHE**

Chape d'arase étanche contre les remontées d'humidité provenant des sols comprenant:

- Chape double étanche au mortier de ciment avec incorporation d'un produit hydrofuge type SIKA ou équivalent,
- Entre les 2 chapes, feutre asphalte de 3 à 5 mm d'épaisseur.

**Localisation:**

**Sur dessus des murs enterrés avant mise en oeuvre de la maçonnerie en élévation.**

**01.5.7 EVACUATION DES MATERIAUX**

Evacuation des matériaux provenant des terrassements et impropres aux remblais, compris reprise sur le terrain, manutention, transport, évacuation en décharge et frais de décharge.

**01.5.8 REMBLAIS CONTRE OUVRAGES DE FONDATION**

Remblais provenant des fouilles expurgées de toute matière organique, réalisés par couches successives de 0.20 m d'épaisseur maximum soigneusement compactées et mises en oeuvre avec précaution.

Dans le cas où les matériaux provenant des fouilles seraient de mauvaise qualité l'Entrepreneur devra des remblais d'apport calcaire.

**Localisation:**

**Remblais périphériques contre ouvrages de fondation**

**PE3**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**01.6 FORMES CHAPES & DALLAGES**

**01.6.1 HERISSON**

Réalisation d'une couche de fondation en calcaire concassé de 0/20 sur une épaisseur de 12 cm minimum compris compactage soigné à 95 % de l'optimum Proctor Normal.

Vérification du nivellement,

Nettoyage et compactage du fond de forme.

**Localisation:**

**Sur l'ensemble du bâtiment à construire**

**01.6.2 LIT DE SABLE**

Fourniture et mise en oeuvre d'un lit de sable soigneusement compacté et nivelé sans points durs risquant de perforer le film d'étanchéité.

**Localisation:**

**Sous dallage du bâtiment à construire**

**01.6.3 FILM POLYETHYLENE**

Fourniture et pose d'un film polyéthylène 200 microns, déroulé sur lit de sable et isolation sous dallage, compris:

- Relevés en plinthe.
- Recouvrement des lés sur 0,20 m minimum.

**Localisation:**

**Sous dallage du bâtiment à construire**

**01.6.4 DALLAGE BETON**

Réalisation d'une forme en béton armé de 0,12 m d'épaisseur minimum.

Les joints de dallage auront une épaisseur égale au 1/3 de l'épaisseur de la forme, obtenus par sciage et seront réalisés selon les recommandations professionnelles comprenant :

- Joints de reprise ou de construction pour chaque arrêt de bétonnage, ils seront réalisés sur toute l'épaisseur du dallage.
- Joints de retrait: ces points délimiteront des panneaux sensiblement carrés de 16 à 25 m<sup>2</sup>
- Joints de désolidarisation : ces joints seront exécutés le long des murs. Ils auront une largeur de 2 cm et seront exécutés sur toute la hauteur du dallage.
- Joints disposés suivant calepinage des carrelages.

Réservation et décaissé pour réalisation d'un plancher chauffant, réservation à faire confirmer par le chauffagiste avant le démarrage des travaux.

**Localisation:**

**Dallage du bâtiment à construire**

**PE4**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**01.7 MURS ET CLOISONS**

**01.7.1 PARPAINGS (ou blocs de béton manufacturés) ORDINAIRES BRUTS**

- Maçonnerie de BBM creux de 0,20m d'épaisseur, hourdés au mortier bâtard dosé à 350 kg et montés à joints croisés comprenant:
- Remplissage des joints de refoulement du garnissage en montant de la maçonnerie,
- Blocs spéciaux pour chaînages d'angles et raidisseurs,
- Réservations,
- Calfeutrements divers,
- Jointoiement soigné des murs non enduits et non doublés,
- Joints de dilatation.

L'entrepreneur devra inclure dans son offre:

- La réalisation avant pose et autour des menuiseries extérieures d'un parement parfaitement dressé et lissé (glacis).

**Localisation:**

**Maçonnerie en élévation de la partie bureaux à tous les niveaux (façades, pignons, refends)**

**01.7.2 RAIDISSEURS VERTICAUX**

Raidisseurs verticaux en béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup>, coulés dans blocs spéciaux compris ferrailage.

**Localisation:**

**Suivant études et nécessités dans maçonnerie**

**01.7.3 CHAINAGES**

Chaînages en béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup> y compris coffrages et armatures.

**Localisation:**

**Suivant études et nécessités dans maçonnerie**

**01.7.4 POUTRES ET LINTEAUX BETON ARME**

Linteaux et poutres en béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup> y compris coffrage, armature et étaielement.

**Localisation:**

**Linteaux et poutres dans murs en maçonnerie suivant plan**

**01.7.5 POTEAU CYLINDRIQUE BETON ARME**

Poteau en béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup> compris:

- Coffrage cylindrique soigné,
- Armatures suivant étude.
- Parement de classe L (lisse), sans épaufrure et toutes balèvres poncées pour recevoir directement une peinture.

**Localisation:**

**Poteaux cylindriques support de poutres files C et D au rez-de-chaussée**

**PE5**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**01.7.6 POTEAU BETON ARME**

Poteau en béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup> compris:

- Coffrage,
- Armatures suivant étude.

**Localisation**

**Poteau pignon gauche**

**01.8 PLANCHERS**

**01.8.1 PLANCHER POUTRELLES ET HOURDIS BETON**

Plancher préfabriqué non isolant type PPB, DAVUM ou équivalent constitué:

- Poutrelles en béton préfabriquées précontraintes ou non,
  - Hourdis en béton de 16 cm de hauteur,
  - Dalle de compression de 4 cm d'épaisseur en béton armé compris treillis soudé et chapeau,
- Compris :
- Etaisements avant coulage,
  - Coffrage des rives,
  - Trémie d'escalier béton entre rez-de-chaussée et 1<sup>er</sup> étage,
  - Réservations à faire confirmer avant le démarrage des travaux par le chauffagiste pour plancher chauffant,
  - Trémie d'escalier,
  - Chevêtres, renforts, etc...
  - Planelles périphériques en agglomérés de ciment.

**Localisation**

**Plancher haut rez-de-chaussée de la partie bureaux**

**01.9 RESEAU SOUS DALLAGE**

**01.9.1 REGARD DE TRINGLAGE**

Fourniture et pose de:

- Regard béton préfabriqué ou coulé en place, section carrée ou rectangulaire, profondeur suivant fil d'eau compris terrassement et évacuation des déblais, parois et radier béton, enduit étanche au mortier de ciment avec incorporation d'hydrofuge, cunette en fond, calage et scellement du cadre, raccordement des canalisations et remblais.
- Tampon de fermeture du regard en fonte étanche hydraulique aux surcharges qu'il reçoit.

**Localisation:**

**Chaufferie**

**01.9.2 CANALISATIONS SOUS DALLAGE**

Fourniture et pose de canalisations PVC qualité assainissement compris:

- Fouilles en tranchée complémentaire,
- Terrassements,
- Calages sur lit de sable,
- Façon de pente,
- Remblaiement,
- Evacuation des terres excédentaires,
- Raccordement,

**PE6**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

## LOT N° 1 TERRASSEMENT - GROS ŒUVRE - VRD

- Coudes et attentes pour corps d'état concernés devant s'y raccorder,
- Raccordement sur réseaux et siphons de sols,
- Percement dans murs enterrés,
- Tampon de fermeture à visser sur attentes, etc...

### Localisation:

Toutes les canalisations EU/EV sous dallage, depuis attentes laissées au plombier à + 10 cm au-dessus du dallage au droit des appareils à évacuer jusqu'au regard extérieur

## 01.10 OUVRAGES DE FINITION

### 01.10.1 APPUIS DE BAIE

Appuis de baie en béton moulé y compris coffrage, larmier, enduit ciment sur toutes les faces vues, rejingot, goutte d'eau, ragréage en sous-face et sur les chants compris :

- Coffrage,
- Ancrage dans la maçonnerie,
- Non débordant extérieurement,
- Débordant intérieurement.

Béton moulé débordant extérieurement

### Localisation:

L'ensemble des appuis de fenêtres dans maçonnerie en BBM

### 01.10.2 SEUILS

Seuil en béton moulé, y compris coffrage enduit ciment, arête arrondie, façon de pente et rejingot

### Localisation:

Au droit des portes et ensembles vitrés de l'ensemble du bâtiment

## 01.11 CANALISATIONS ENTERREES

### 01.11.1 FOUILLES EN TRANCHEE

Fouilles en tranchées, fond nivelé et réglé parfaitement suivant une pente régulière, compris toutes sujétions pour blindage de sécurité, étaieement, épuisement des eaux d'infiltration, démolitions éventuelles d'ouvrages rencontrés dans les fouilles, etc... dans les conditions définies par le fascicule 70 du CCTG des Marchés Publics.

Enlèvement de toutes les poches de mauvais terrain et remplacement par du gros sable pilonné.

Purge de toutes les parties dures sur 10cm.

Les canalisations ou fourreaux seront posés sur un lit de grave fin de 20 cm d'épaisseur réglé à la pente définitive.

Le fond de la tranchée sera remblayé en sable fin jusqu'à 10 cm au-dessus de la génératrice supérieure des canalisations ou fourreaux.

Pour les tranchées passant dans les parties engazonnées, le remblai sera en terre purgée de tous les gros éléments (supérieurs à 30 mm), ne comportant ni boue, ni immondices, ni débris végétal. Il sera exécuté par couche de 20 cm avec pilonnage et arrosage éventuel.

Pour les tranchées passant sous chaussées et parkings, le remblai sera exécuté en sablon sur toute la hauteur, compacté par couches successives de 0,20 m.

PE7

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**LOT N° 1 TERRASSEMENT - GROS ŒUVRE - VRD**

Enrobage des tuyaux en béton dosé à 250 kg de ciment lorsque le dessus des canalisations est à moins de 80 cm du dessus de la chaussée.

Grillage de signalisation.

Toutes précautions seront prises pour empêcher l'introduction de corps étrangers dans les conduites,

Les distances réglementaires seront respectées entre les génératrices extérieures des canalisations enterrées.

Les tranchées ne seront remblayées qu'après essais des canalisations et examen par le Maître d'Oeuvre.

La pente des canalisations EU et EP sera conforme à la circulaire interministérielle 77.284 du 27/06/77. Les pentes seront régulières et sans contre-pente.

Le raccordement au regard s'effectuera sur une face et non sur un angle.

Les joints, branchements, dérivations, raccordements seront parfaitement étanches.

Remise en état à l'identique à l'existant.

Reprise du seuil de la porte de grange identique à l'existant.

**Localisation:**

- Réseau EU/EV depuis attente laissée en façade sur Rue jusqu'au regard en attente,
- Réseau EP depuis descentes du couvreur jusqu'en regard en limite de propriété,
- Alimentation AEP depuis regard de comptage jusqu'au bâtiment,
- GDF depuis limite de propriété jusqu'au bâtiment

**01.11.2 RESEAU EP**

Les travaux comprendront la fourniture et mise en oeuvre de:

- Regards béton préfabriqués ou coulés en place, section carrée rectangulaire ou circulaire, profondeur suivant fil d'eau compris terrassement et évacuation des déblais, parois et radier béton, enduit étanche au mortier de ciment avec incorporation d'hydrofuge, cunette en fond, calage et scellement du cadre, raccordement des canalisations et remblais.
- Tampons de fermeture des regards en fonte étanche hydraulique ou grille adaptée en fonction des ouvrages dans lesquels ils s'intègrent et aux surcharges qu'ils reçoivent.
- Canalisation tuyau PVC qualité assainissement mis en oeuvre de façon traditionnelle avec pente compris joint, étanchéité et raccordement aux ouvrages existants (canalisations et regards).

Regard 40 x 40 cm

**Localisation:**

**Regards en pied de façades au droit des descentes EP et à chaque changement de direction**

Canalisations PVC

**Localisation:**

**Depuis descente EP du couvreur jusqu'en limite de propriété**

**01.11.3 RESEAU EU/EV**

Les travaux comprendront:

- Regards béton préfabriqués ou coulés en place, section carrée rectangulaire ou circulaire, profondeur suivant fil d'eau compris terrassement et évacuation des déblais, parois et radier béton, enduit étanche au mortier de ciment avec incorporation d'hydrofuge, cunette en fond, calage et scellement du cadre, raccordement des canalisations et remblais.
- Tampons de fermeture des regards en fonte étanche hydraulique adaptés aux surcharges qu'ils reçoivent.

**PE8**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE



**LOT N° 1 TERRASSEMENT - GROS ŒUVRE - VRD**

- Canalisation tuyau PVC qualité assainissement type CR8 sera renforcé sous chaussée, mis en oeuvre de façon traditionnelle avec pente compris joint, étanchéité et raccordement aux ouvrages existants (canalisations et regards).
- Canalisation PVC

**Localisation:**

**Depuis attente jusqu'en limite de propriété**

**01.12 FOURREAUX ET PEHD**

**01.12.1 FOURNITURE ET POSE**

L'Entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la pose de fourreaux en PEHD à l'extérieur dans terrain de toute nature ou à l'intérieur sous dallage comprenant:

- Fouilles en tranchées,
- Terrassement,
- Calage en enrobage en sable,
- Evacuation des terres excédentaires,
- Grillage de signalisation,
- Remblaiement,
- A l'extérieur le terrain sera remis en état identiquement à l'existant,
- Pénétration dans le bâtiment.

PEHD AEP : Diamètre à faire confirmer par le plombier.

**Localisation:**

**Depuis regard de comptage jusqu'au bâtiment**

PEHD GAZ Diamètre à faire confirmer par le chauffagiste.

**Localisation:**

**Depuis comptage situé en limite de propriété jusqu'à la chaufferie**

**01.13 ENDUITS**

**01.13.1 ENDUIT DE SOUBASSEMENT**

Mise en oeuvre d'enduit traditionnel en trois passes avec hydrofuge incorporé comprenant:

- 1 couche de fond ou gobetis en mortier de ciment.
- 1 couche formant corps d'enduit au mortier bâtard.
- 1 couche de finition talochée fin.
- Incorporation de profil PVC aux angles saillants.
- Entoilage des bétons apparents.
- Epaisseur totale de l'enduit sur 3 couches 20 à 25 mm.
- Dosage des enduits 400 à 600 kg/m<sup>3</sup>.

L'aspect de finition sera régulier et devra permettre l'application éventuelle d'une peinture.

**Localisation:**

**Au pourtour du bâtiment de - 0,10 m en dessous du niveau du terrain à + 0,10 m au-dessus du niveau fini du terrain.**

**PE9**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**01.13.2 ENDUIT MONOCOUCHE**

Mise en oeuvre sur ouvrages de maçonnerie et béton coffré, d'un enduit monocouche d'imperméabilisation et de décoration de chez WEBER ET BROUTIN ou équivalent.

Les travaux comprendront:

- Echafaudages,
- Protections des menuiseries et ouvrages non enduits,
- Nettoyage, brossage et dépoussiérage des supports,
- Les ouvrages à enduire en béton seront débarrassés de toutes traces d'huile de décoffrage : les balèvres, les gouttelettes et les coulures de laitance seront supprimées,
- Humidification des supports,
- Projection mécanique d'une première passe:
  - Sur maçonnerie, couche d'imperméabilisation de 10 mm d'épaisseur minimum en tout point
  - Sur béton, sous la forme d'un grain de gobetis pour régularisation du support, de 6 mm d'épaisseur minimum en tout point, compris incorporation d'une résine d'accrochage en respectant les prescriptions du fabricant.
- Mise en oeuvre d'une armature en fibre de verre (mailles 10 x 10 mm) au droit des ouvrages BA et aux angles des baies compris recouvrement des lés.
- Projection mécanique d'une couche de finition en deux passes, teintes suivant choix du Maître d'Oeuvre compris sujétions de polychromie, d'aspect gratté fin:
  - Sur maçonnerie 15 à 20 mm d'épaisseur minimum
  - Sur béton 10 à 12 mm d'épaisseur minimum
- Réglage, dressage et grattage de l'enduit
- Protection des enduits frais des intempéries
- Traitement des arêtes et angles saillants par baguettes PVC adaptées.

**Localisation:**

**L'ensemble des murs et pignons de la partie abritant les bureaux et du sas d'entrée**

**01.14 OUVRAGES DIVERS**

**01.14.1 ESCALIER BETON ARME**

Réalisation d'un escalier en béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup>, y compris sujétions de marches et contre marches et reprise sur les ouvrages d'infrastructure.

Armature suivant études et charges d'exploitation.

Finition taloché fin pour recevoir un revêtement de sol souple collé sur simple ragréage.

Escalier 2/4 tournant,

Hauteur à franchir: 3.25 m,

Largeur : 1.00 m minimum,

Nombre de hauteurs à franchir : 18 unités.

**Localisation:**

**Escalier d'accès du rez-de-chaussée au 1<sup>er</sup> étage**

**PE10**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**LOT N° 1 TERRASSEMENT - GROS ŒUVRE - VRD**

**01.15 AMENAGEMENT EXTERIEUR**

**01.15.1 REPRISE D'ENROBE**

En fin de chantier l'entrepreneur du présent lot devra la réfection des abords comprenant:

- Découpage soigné des enrobés existants,
- Les terrassements pour rattrapage des niveaux,
- La réfection complète des enrobés (enrobés à chauds).

**Localisation:**

**Au pourtour du bâtiment**

**01.16 REPLIEMENT ET NETTOYAGE**

En fin de chantier, l'entreprise devra le repliement des installations de chantier, la remise et état des lieux et le nettoyage.

Les abords seront remis en état et les côtes de chaussée adaptées au projet

Nettoyage et repliement

**OPTION N°1 CHAUFFAGE PAR RADIATEURS EAU CHAUDE**

**01.1 FORMES, CHAPES & DALLAGES**

**01.1.1 ISOLATION SOUS-DALLAGE**

Plus value pour fourniture et pose d'un isolant sous dallage composé de:

- Horizontalement sur couche de sable anti-poinçonnante, sous l'ensemble du bâtiment, fourniture et pose d'un isolant thermique en panneaux nus rigides de laine de roche de forte densité, de 60 mm d'épaisseur, type ROCKFEU 520 de chez ROCKWOOL ou équivalent.
- Verticalement, sur l'épaisseur de l'isolation ci-avant et de la forme en béton de dallage, d'un isolant thermique en panneaux nus rigides de laine de roche de forte densité, de 20 mm d'épaisseur, type ROCKSOL 501 de chez ROCKWOOL ou équivalent uniquement au niveau des murs enterrés périphériques.

**Localisation**

**Sous le dallage de l'ensemble du bâtiment**

**PE11**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**02.1 ECHAFAUDAGE ET SECURITE**

L'Entrepreneur devra la mise en place de tous les ouvrages destinés à assurer la sécurité des personnes pendant la réalisation des travaux. Ceux-ci seront conformes à la législation et à la réglementation en vigueur.

Les sujétions relatives à la sécurité comprendront notamment:

- La mise en place d'échafaudage de pied,
- La mise en place de garde-corps en périphérie des zones de travail,
- La mise en place de filets de protection.

**02.2 CHARPENTE BOIS**

**02.2.1 CHARPENTE TRADITIONNELLE**

Fourniture et mise en oeuvre d'une charpente traditionnelle en sapin des Vosges ou du Jura, comprenant 5 portiques constitués de :

- Poteaux,
- Arbalétriers,
- Entraits moisés,
- Potelets,
- Contre-fiches,
- Jambes de force,
- Contreventements,

Les bois seront :

- Traités insecticide et fongicide incolore,
- Rabotés avec arêtes abattues,
- Siccité 16 % maximum,
- Section suivant calculs à charge du présent lot

**Localisation:**

**Portique files A,B,C,D et E sur la partie accueil de jour**

**02.2.2 PANNES**

Fourniture et pose de pannes faîtières, intermédiaires et sablières.

Les bois seront:

- Traités insecticide et fongicide incolore,
- Rabotés avec arêtes abattues,
- Siccité 16 % maximum,
- Dimensions suivant calculs à charge du présent lot,

Assemblage sur portiques par échantignoles.

**Localisation:**

**Pannes support de couverture de la partie accueil de jour,**

**Pannes support de chevronnage de la couverture zinc sur le sas d'entrée**

**PE12**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**LOT N° 2 CHARPENTE - COUVERTURE - ZINGUERIE**

**02.2.3 CHARPENTE INDUSTRIALISEE**

Fourniture et pose de fermettes industrialisées, préfabriquées en usine, bénéficiant d'un Avis Technique en cours de validité, assemblées à l'aide de connecteurs métalliques galvanisés. Eléments en bois résineux traité fongicide et insecticide, des Vosges et du Jura. Les fermettes seront fixées sur la structure en maçonnerie, la mise en œuvre comprendra les accessoires de fixation, toutes les sujétions de calage, réglage et fixation. L'écartement des entrails sera maintenu au droit des nœuds soit par lisses, soit par entretoises. La mise en œuvre comprendra les contreventements nécessaires à la stabilité de la charpente et de la maçonnerie, les renforts, les réservations, trémies et chevêtres pour le présent lot ou à la demande des autres corps d'état. Fermette renforcée pour recevoir échelle de pignon sur le pignon droit. Entraxe et dimensionnement des bois suivant calculs à charge du présent lot.

**Localisation:**

**Couverture de la partie bureaux**

**02.3 PLATINE**

Fourniture de platines en acier inoxydable posées par le maçon lors de la réalisation des fondations.

**Localisation:**

**Sur massifs de repos des portiques**

**02.4 CHEVRONS**

**02.4.1** Fourniture et pose de chevrons, en sapin des Vosges ou du Jura, équarris, traités insecticide et fongicide incolore, compris coupe de bas et haut de versant.

**Localisation:**

**Couverture zinc sur le sas d'entrée**

**02.5 VOLIGEAGE**

**02.5.1** Fourniture et pose de voliges en sapin traité insecticide et fongicide de 27 mm d'épaisseur avant rabotage et de 21 cm de hauteur minimum compris coupe et assemblage..

**Localisation:**

**Couverture en zinc sur l'entrée**

**PE13**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**LOT N° 2 CHARPENTE - COUVERTURE - ZINGUERIE**

**02.6 BANDEAUX**

- 02.6.1** Fourniture et mise en oeuvre de bandeaux rabotés en sapin du Nord traité insecticide et fongicide.  
Section épaisseur 22 mm minimum, largeur de 145 mm à l'égout  
largeur de 195 mm en rive

**Localisation**

**Rives de la couverture tuiles de la partie bureaux**

**Localisation:**

**Egouts de la couverture tuiles de la partie bureaux et de la couverture zinc au-dessus du sas d'entrée**

**02.7 ECRAN SOUS TOITURE**

**02.7.1 FEUTRE BITUMINEUX**

Fourniture et pose d'un écran en feutre bitumineux sous toiture, fixé et tendu sur les chevrons compris fourniture et pose d'un contre-lattage en sapin traité insecticide et fongicide fixé sur les chevrons.

**Localisation:**

**Couverture de la partie bureaux**

**02.8 COUVERTURE EN ZINC**

**02.8.1 « A TASSEAUX »**

Couverture en zinc neuf façonné et posé avec pattes de fixation, couvre-joints du commerce et talon soudé, contre-talon ou chemise, posés par bouts de 1,00 m, pattes en cuivre soudées du commerce y compris tasseaux en sapin traités insecticide et fongicide de 40 x 40.  
Compris larmiers, reliefs et faitage.

**Localisation:**

**Couverture zinc sur le sas d'entrée**

**02.8.2 HABILLAGE ZINC**

Fourniture et mise en oeuvre d'habillage VIEILLE MONTAGNE ou équivalent de 65/100<sup>ème</sup> d'épaisseur, compris bande d'agrafe, joints couchés, goutte d'eau ou larmier, coiffes, fixations, découpes, raccordement contre les ouvrages.

**Localisation:**

**Couvertine en tête de mur du sas d'entrée compris habillage de la retombée jusqu'à la couverture zinc**

**PE14**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**02.9 COUVERTURE EN TUILES TERRE CUITE**

**02.9.1 TUILES**

Fourniture et pose de tuiles terre cuite à emboîtement, grand moule, faiblement galbée, coloris rouge type PV 10 de chez IMERYS Toiture ou équivalent compris découpe, tranchis d'arêtiers et liteaux en sapin traité insecticide fongicide.

**Localisation:**

**Couverture de la partie bureaux**

**02.9.2 FAITAGE**

Fourniture et mise en œuvre de faitage méthode à sec, avec tuiles faitières losangées de même marque et coloris que la couverture compris pose sur un bois de ré-hausse avec interposition de closoir en zinc et plomb type VM 770 ou équivalent et fixation au moyen de clips en acier inoxydable.

**Localisation:**

**Au faitage de la partie bureaux**

**02.9.3 TUILES A DOUILLE**

Fourniture et pose de tuiles à douilles, compris lanternes pour sortie en toiture de même marque et coloris que la couverture.

**Localisation:**

**Sortie VMC et ventilation de chute EU/EV partie bureaux**

**02.9.4 CHATIERES**

Ventilation de la sous-face de la couverture par tuiles chatières de même marque et coloris que la couverture ou s'en rapprochant, disposées symétriquement et uniformément, réparties en nombre suffisant.

**Localisation:**

**Couverture de la partie bureaux**

**02.9.5 TUILES DE RIVES**

Fourniture et pose de tuiles de rive à rabat de même marque et coloris que la couverture compris:

- Tuile d'about de rive,
- Fronton de rive.

**Localisation:**

**Aux rives de la couverture de la partie bureaux**

**PE15**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**LOT N° 2 CHARPENTE - COUVERTURE - ZINGUERIE**

**02.10 COUVERTURE METALLIQUE**

**02.10.1 PANNEAUX SANDWICHES**

Fourniture et pose d'une couverture en panneaux sandwichs nervurés type PROMISOL 1001 TSI 80 mm de HAIRONVILLE S.A. ou équivalent, constitués de deux parements en acier galvanisé et prélaqué aux résines thermodurcissables, sous face prélaquée blanche, teinte extérieure au choix du Maître d'Oeuvre, avec âme isolante en mousse de polyuréthane et cadre périphérique interne en PVC extrudé assurant une rupture thermique.

Compris :

- Fixation par crochets ou par vis autotaraudeuses avec capuchon plastique surmoulé de coloris identique à la couverture.
- Joints d'étanchéité à l'air.
- Recouvrements transversaux et longitudinaux.
- Accessoires en tôle d'acier galvanisé prélaquée de 65/100<sup>ème</sup> d'épaisseur minimum:
  - Faîtage en solin,
  - Faîtage simple,
  - Rives
  - Bavette closoir en bas de versant
  - Tous accessoires pour une parfaite finition.
- Percements et plaques à douille avec chapeau pare-pluie:
  - Ventilation de chute EU/EV,
  - Sortie de VMC

Mise en oeuvre suivant les prescriptions du fabricant compris coupes.

**Localisation:**

**Couverture de la partie accueil de jour**

**02.11 TRAVAUX DE ZINGUERIE**

**02.11.1 SOLINS**

Réalisation d'un solin comprenant:

- Réalisation d'une engravure soignée dans la maçonnerie,
- Mise en oeuvre d'une bavette en zinc avec remontée le long du mur, fixée en tête par cloutage.
- Mise en oeuvre d'une bande porte solin en zinc fixée en sa partie inférieure par des pattes à souder et par cloutage dans sa partie supérieure.

Réalisation d'un solin au mortier bâtard au niveau de l'engravure.

**Localisation:**

**Couverture de la partie accueil de jour au droit de la partie bureaux et du bâtiment mitoyen,**

**PE16**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE



**LOT N° 2 CHARPENTE - COUVERTURE - ZINGUERIE**

**02.12 EVACUATION DES EAUX PLUVIALES**

**02.12.1 GOUTTIERES PENDANTES**

**EN ZINC 1/2 RONDES**

Fourniture et mise en oeuvre de gouttière 1/2 ronde en zinc naturel d'épaisseur 65/100<sup>ème</sup> de développement approprié aux surfaces de couverture à reprendre compris:

Crochets de fixation en acier galvanisé à paillette de type ROUENNAIS,

Talons d'extrémité,

Moignons tronconiques de départ des descentes d'eaux pluviales,

Ouvrages de dilatation,

Découpes, soudures, fixations, etc...

Calages de pentes.

**Variante : Gouttières PVC « OVATION Sable » de chez « NICOLL » ou équivalent**

**Localisation:**

**En bas des versants de la couverture de la partie bureaux du bâtiment**

**EN ZINC CARREES**

Fourniture et mise en oeuvre de gouttière carrée en zinc naturel d'épaisseur 65/100<sup>ème</sup> de développement approprié aux surfaces de couverture à reprendre compris:

- Crochets de fixation en acier galvanisé,
- Talons d'extrémité,
- Moignons de départ des descentes d'eaux pluviales,
- Ouvrages de dilatation,
- Découpes, soudures, fixations, etc...
- Calages de pentes.

**Localisation:**

**Sas d'entrée**

**02.12.2 CHENEAU ISOLE**

Fourniture et pose d'un chéneau auto-portant en acier galvanisé de 15/10<sup>ème</sup> d'épaisseur minimum, type AFCA ou équivalent avec isolation thermique intégrée de 30 mm d'épaisseur.

Compris:

- Fixations
- Calage,
- Joint de dilatation,
- Talons,
- 2 départs moignons vers descente EP,
- Crapaudines.

**Localisation:**

**En bas de versant de la couverture en panneaux sandwichs**

**PE17**

Bureaux pour l'A.M.I.E.		0506-BEO ST A T
BACCALAUREAT PROFESSIONNEL	EPREUVE : E1A1 - E2 - E3B3 - E3C3	DOSSIER DE BASE

**02.12.3 DESCENTES D'EAUX PLUVIALES  
CYLINDRIQUES EN ZINC**

Fourniture et mise en oeuvre de descente d'eaux pluviales cylindriques en zinc naturel de 65/100<sup>ème</sup> d'épaisseur de section appropriée à la surface à évacuer, compris :  
Eléments droits et coudés depuis les moignons de départ des gouttières jusqu'aux dauphins.  
Fixation par colliers zinc, à deux boulons et fixation par vis.  
Découpes, soudures, etc...

**Variante : Descentes d'eau PVC « OVATION Sable » de chez « NICOLL » ou équivalent**

**Localisation:**

**Façade arrière et façade avant de la partie bureaux et de la partie accueil de jour**

**EN ZINC CARREES**

Fourniture et mise en oeuvre de descentes d'eaux pluviales carrées en zinc naturel de 65/100<sup>ème</sup> d'épaisseur de section appropriée à la surface à évacuer, compris:  
Eléments droits et coudés depuis le départ des gouttières jusqu'aux dauphins.  
Fixation par colliers zinc, à deux boulons et fixation par vis.  
Découpes, soudures, etc...

**Localisation:**

**Sas de l'entrée**

**02.12.4 DAUPHINS**

Fourniture et pose de protection basse de descente d'eaux pluviales en tuyaux fonte de 1.00 m de hauteur, de même dimension que les descentes, compris:  
Fixation par colliers en acier galvanisé,  
Raccordement sur attentes du maçon.

**Variante : Dauphins PVC « OVATION Sable » de chez « NICOLL » ou équivalent**

**Localisation:**

**Au pied des descentes d'eaux pluviales**

**02.13 HABILLAGE VOLEE DE TOITURE (ou débord de toiture)**

**02.13.1 PANNEAU HYDROFUGE**

Sous supports fermettes, habillage des volées de toiture en panneaux contreplaqué CTBX de 19 mm d'épaisseur minimum compris coupes, découpes, fixations.

**Localisation:**

**Débords de la couverture de la partie bureaux**

**PE18**