

BREVET DE TECHNICIEN SUPERIEUR
ETUDES et ECONOMIE de la CONSTRUCTION

session 2006

Epreuve E.4
Economie de la Construction
Unité U 4.1
Economie de la Construction en Maîtrise d'Œuvre

durée : 4 heures
coefficient : 3

Aucun document autorisé.

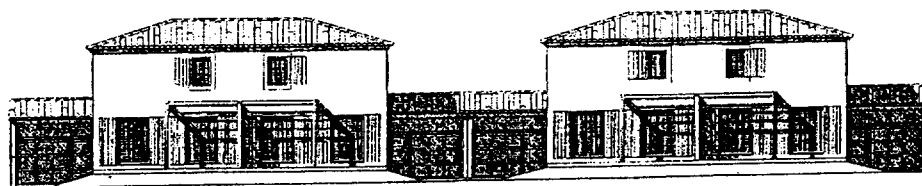
Calculatrice autorisée conformément à la circulaire n°99-186 du 16/11/1999

BTS ETUDES et ECONOMIE de la CONSTRUCTION		session 2006
ECECOMO	Epreuve U 41 Economie de la construction en maîtrise d'œuvre	page 0/34

PRESENTATION GENERALE DU PROJET



FACADE SUR ENTREES



FACADE SUR JARDINS

Maître de l'ouvrage :

- SCI Réalisation de 48 logements destinés à la vente en V.E.F.A (Vente En Etat Futur d'Achèvement).

Nature des travaux :

Construction neuve

- Logements : nombre : 48 (individuels groupés)
- Typologie : appartements type P2 et P3

Composition des bâtiments :

Nombre de bâtiments : 12
Nombre d'étages au dessus du RdC : 1
Nombre de garages : 24

Les travaux se décomposent en deux phases identiques :

- 1° Phase : réalisation de 6 bâtiments (G1 à G6)
- 2° Phase : réalisation de 6 bâtiments (G7 à G12)

Localisation :

- en site urbain

Délai de construction :

- Début des travaux : Février 2003
- Fin des travaux : Avril 2004

Nota : Tous les bâtiments sont identiques.

NOTE AU CANDIDAT

Proposition de barème et de temps indicatif :

	Temps indicatif	Barème
Lecture du dossier	0,20 H	
Question A	1,00 H	6
Question B	1,30 H	6
Question C	1,50 H	8
Total	4,00 H	20

⇒ Les questions sont toutes indépendantes

⇒ Les documents réponses sont tous repérés. Le reste du travail est à réaliser sur copies normalisées.

⇒ Il est bien entendu que tous vos résultats doivent être justifiés.

⇒ Afin d'optimiser votre travail, vous prendrez en compte les éléments semblables et répétitifs.