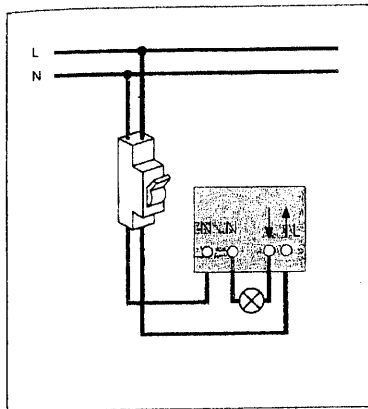


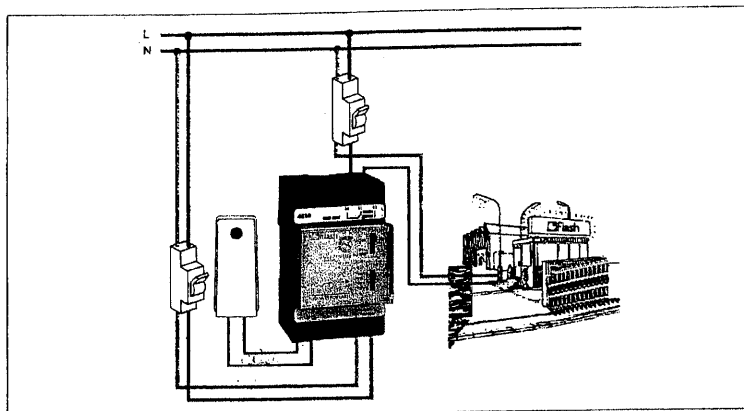
GUIDE TECHNIQUE



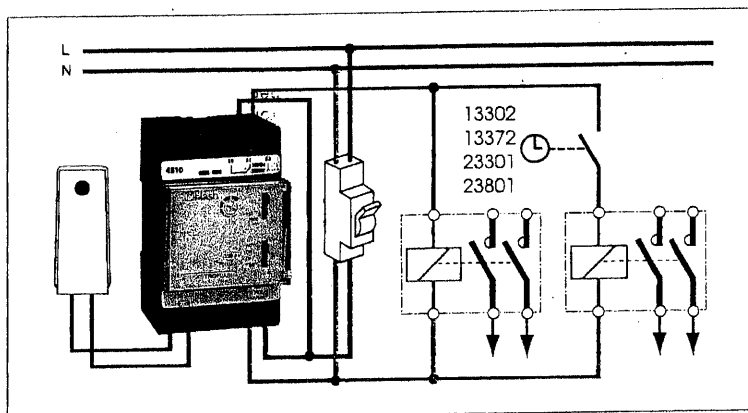
INTERRUPTEURS CREPUSCULAIRES



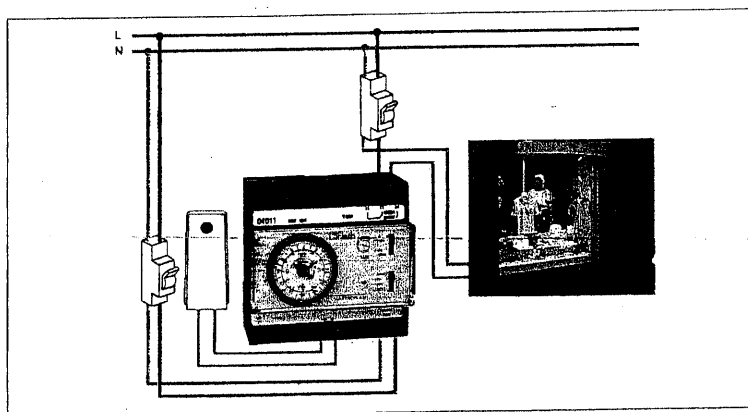
LUMI FLASH réf. 4502 et 4503
Interrupteur crépusculaire.
Commande l'éclairage en fonction de l'intensité lumineuse.



ASTROFLASH réf. 04510 : commande de l'éclairage en fonction de la luminosité.
ASTROFLASH réf. 04001 : avec horloge hebdomadaire digitale. L'horloge permet de couper l'éclairage une partie de la nuit, à des heures différentes selon les jours de la semaine.



ASTRO FLASH réf. 04510 : possibilité d'associer un interrupteur horaire pour couper une partie des circuits d'éclairage durant la nuit.



ASTRO FLASH réf. 04011 : avec horloge journalière analogique. Le circuit d'éclairage est commandé à la tombée de la nuit par l'interrupteur crépusculaire. L'horloge journalière coupe ce circuit durant une partie de la nuit.

BTS DOMOTIQUE	SUJET	Session 2006
Épreuve U5 Négociation et Techniques Commerciales	Durée : 6 Heures	Coefficient : 5
CODE : DONTC		Page 14/21

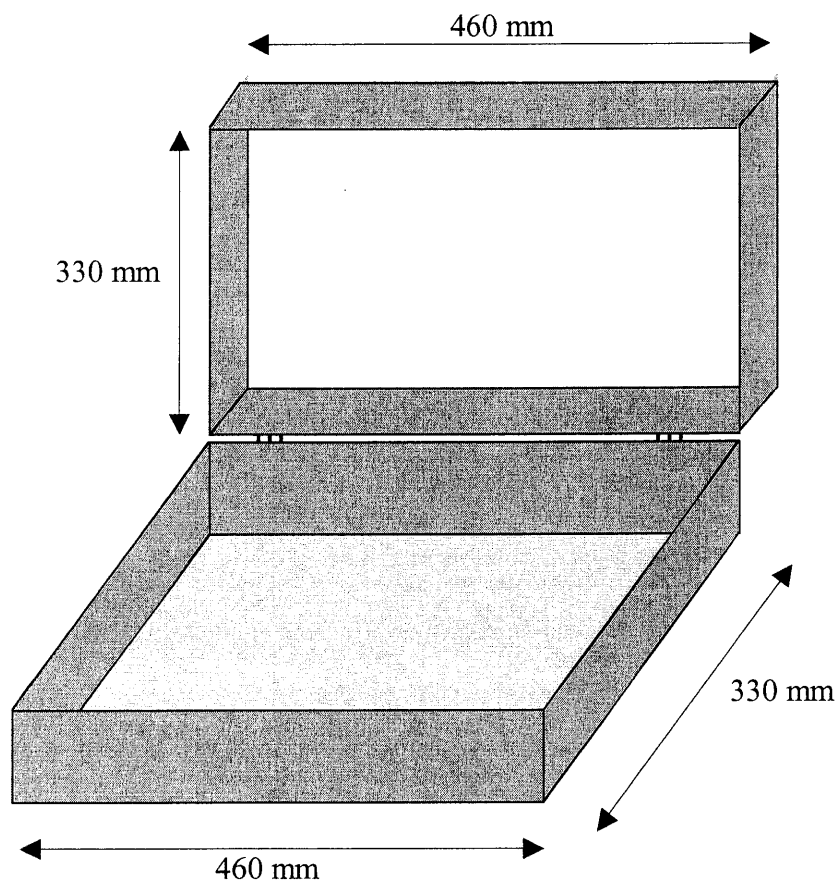
Annexe 5 A5.1

Dimensions

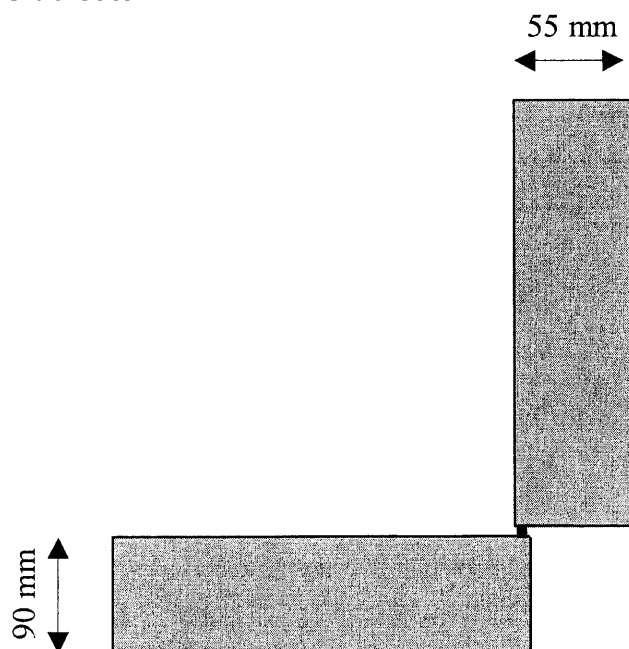
La valise de démonstration est composée de 2 parties:

- ⇒ Haut de la valise (460*330*55)
- ⇒ Bas de la valise (460*330*90)

⇒ Plan de la valise



⇒ Vue de côté

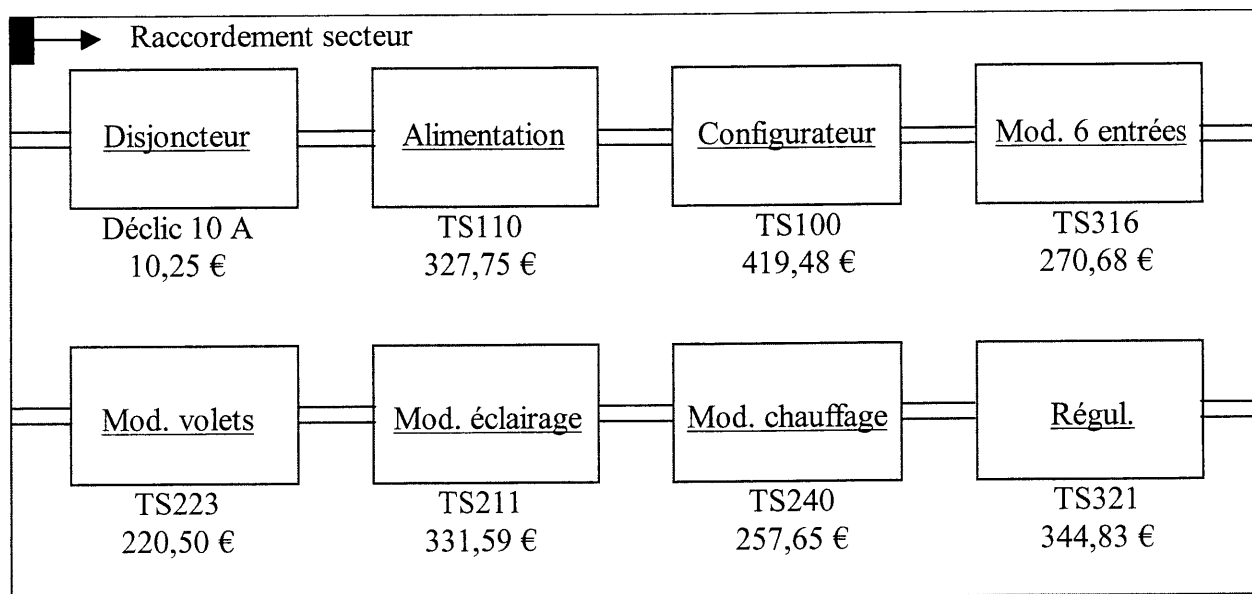


Annexe 5 A5.2

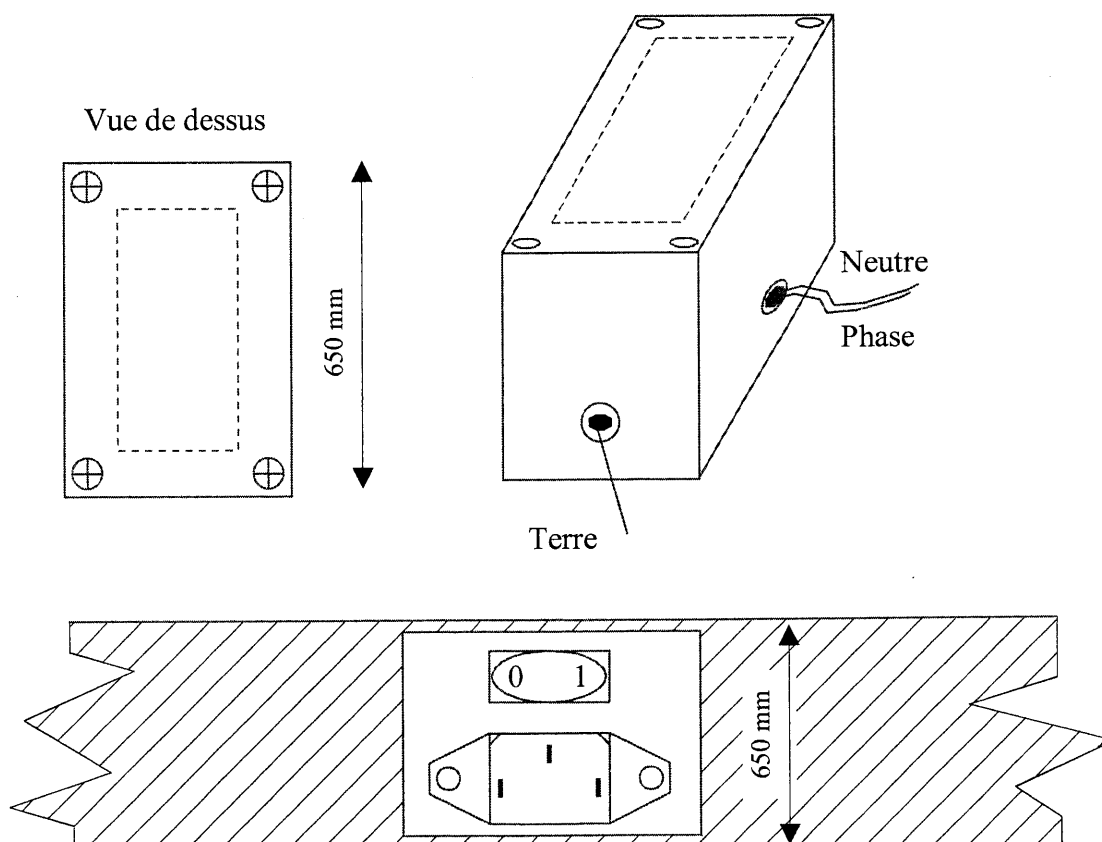
- Disposition

Le bas de la valise sera disposé de la façon suivante :

⇒ Schéma :



Constitution du boîtier d'alimentation électrique :



Annexe 5 A5.3

Disposés sur les plaques, on aura des boutons poussoirs unipolaires (au nombre de 10) dont les caractéristiques sont les suivantes :

Bouton poussoir unipolaire -, modèle NO



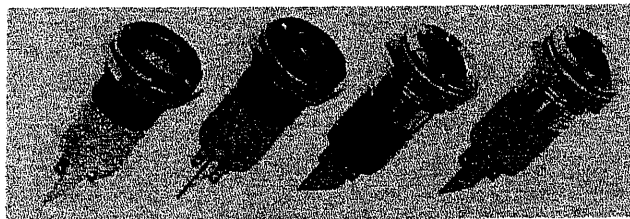
Ref : 422-228
Prix : 5,30 €

et les voyants lumineux (au nombre de 18):

- 6 bleus pour l'éclairage,
- 4 oranges pour le chauffage,
- 4 vertes pour les volets roulants (montée),
- 4 rouges pour les volets roulants (descente).

⇒ Fonctions éclairage et chauffage

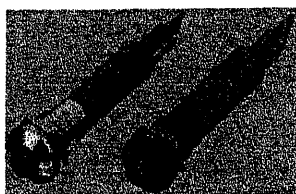
Type de voyants : 230V c.a. avec leds de 16 mm



Ref : 948-329
Prix 13,64 €

⇒ Fonction volets roulants

Type de voyants: 240 V c.a. de 5 mm

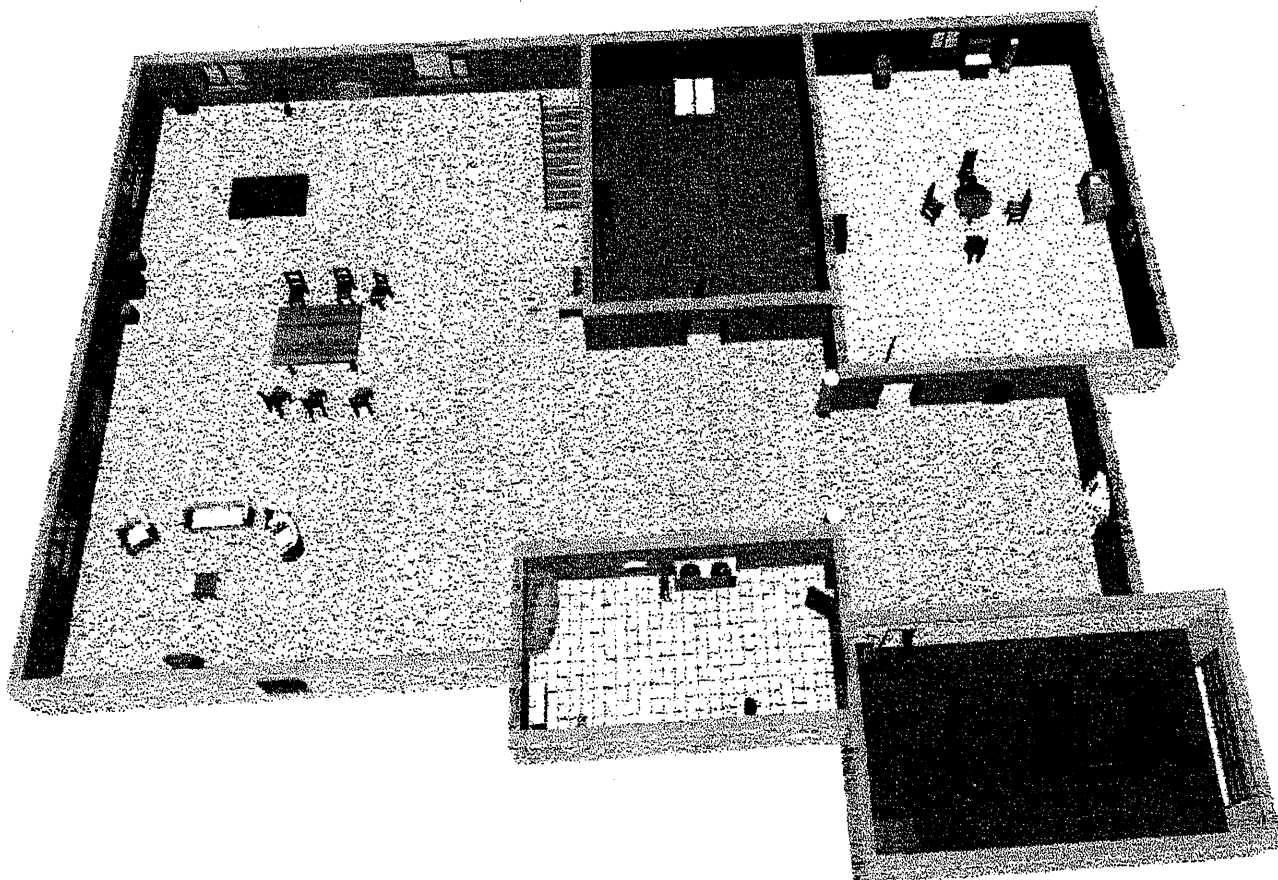


Ref : 570-096
Prix : 7,68 €

BTS DOMOTIQUE	SUJET	Session 2006
Épreuve U5 Négociation et Techniques Commerciales	Durée : 6 Heures	Coefficient : 5
CODE : DONTC		Page 17/21

- Choix des plaques de présentation

La maquette principale servant à la démonstration sur la partie haute de la valise représentera une maison en 3 dimensions, avec une cuisine, une chambre, une salle de bain, un salon-salle à manger et un garage.



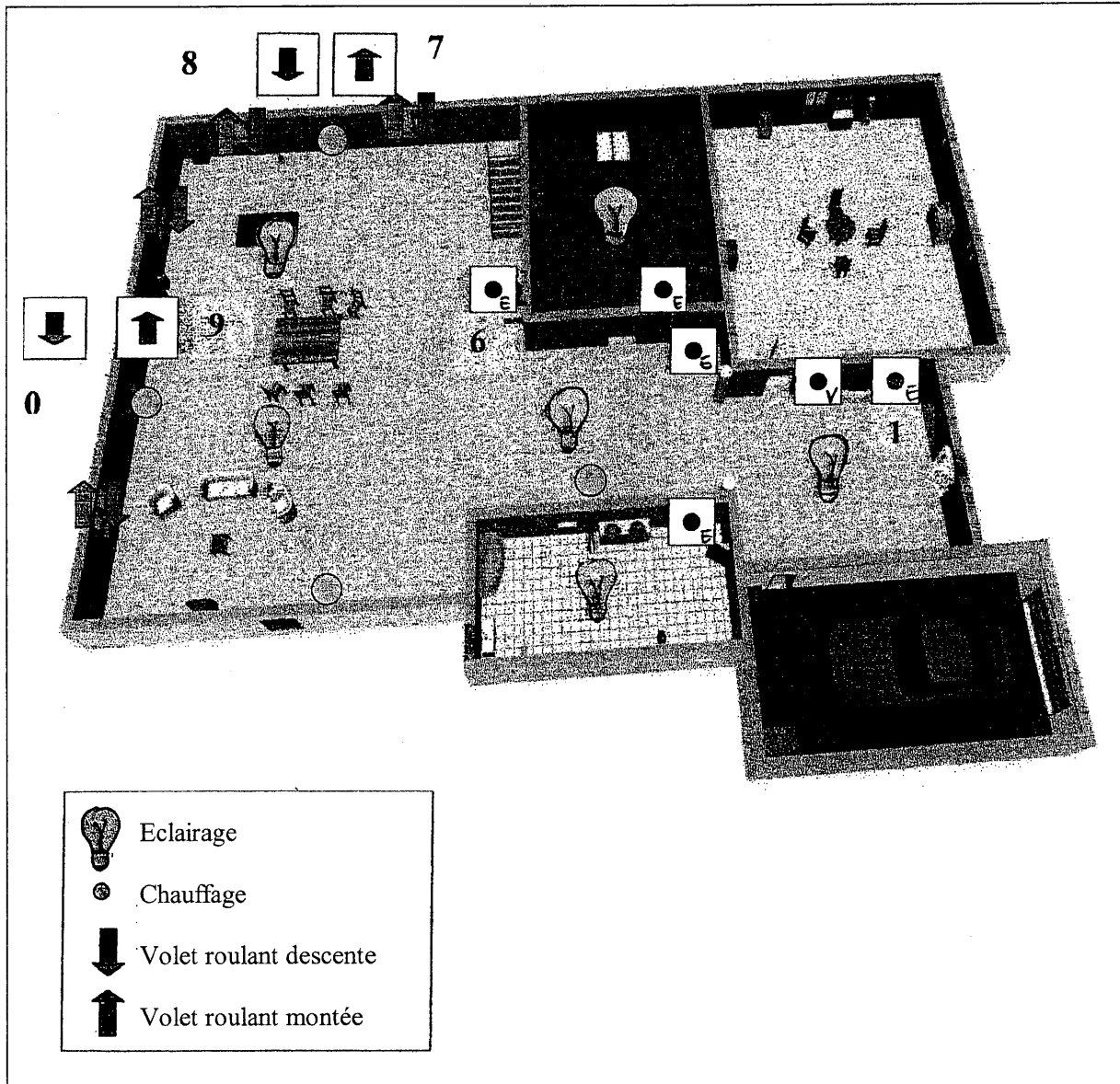
La maquette principale sera composée de maquettes amovibles afin de pouvoir faire une démonstration indépendante de chaque fonction principale. Une plaque fixe recevant toutes les fonctions de la maquette, c'est à dire la fonction éclairage, chauffage et volets roulants sera collée sur une plaque de Plexiglas de 3 mm elle même fixée sur une autre plaque de Komacel de 10 mm d'épaisseur.





L'alimentation au secteur de la valise se fera à partir d'une prise PC avec un cordon détachable qui sera rangée sous une plaque Plexiglas transparente (épaisseur 3 mm) qui recouvrira les modules. Cette plaque, transparente, permettra aux installateurs de voir le câblage simple de la maquette.





BTS DOMOTIQUE	SUJET	Session 2006
Épreuve U5 Négociation et Techniques Commerciales	Durée : 6 Heures	Coefficient : 5
CODE : DONTC		Page 18/21

Annexe 5 A5.5

⇒ Plan fixe



-  Eclairage
-  Chauffage
-  Volet roulant descente
-  Volet roulant montée

-  Bouton poussoir éclairage
-  Bouton poussoir volets roulants
-  Bouton poussoir volets montée
-  Bouton poussoir volets descente

BTS DOMOTIQUE	SUJET	Session 2006
Épreuve U5 Négociation et Techniques Commerciales	Durée : 6 Heures	Coefficient : 5
CODE : DONTC		Page 19/21

Annexe 6

Devis pour la conception de la valise de démonstration de la maquette (effectué par l'entreprise "Maquette Littoral" de Six Fours les Plages).

- Coût de la sérigraphie des plaques de présentation (1 plan fixe + 3 plans séparés pour les fonctions) : 70 € TTC par plan,
- Coût de la valise conçue aux dimensions requises, avec poignée de transport et protection anti-choc : 145 € TTC,
- Coût de la main d'œuvre pour l'assemblage, le montage et la conception : 1 500 € TTC.

BTS DOMOTIQUE	SUJET	Session 2006
Épreuve U5 Négociation et Techniques Commerciales	Durée : 6 Heures	Coefficient : 5
CODE : DONTC		Page 20/21

Annexe 7

«L'explosion attendue n'a pas eu lieu. La domotique, gestion technique du bâtiment appliquée à l'habitat individuel reste encore très expérimentale » Bâtiment intelligent, enjeux n°158.

«La domotique, c'est pas encore gagné !», « La domotique, c'est quoi ça ? », « J'ai essayé et c'est pas évident » Europbat, Bâtirama n°283.

Rapports des commerciaux

« L'analyse des causes de ce semi-échec commercial pour les fabricants a révélé des faiblesses au niveau de la simplicité de mise en oeuvre ou de la programmation des produits, ainsi qu'un coût généralement élevé. Associé à cela, peu d'outils de communication convaincants permettaient la mise en valeur de ces équipements. »

« La plupart des clients de CEF sont très conservateurs dans leur manière de travailler (câblage de tableau électrique, installation de volet roulant ou d'alarmes) mais quand il s'agit de centraliser plusieurs fonctions à partir d'un même module, il apparaît une certaine réticence de leur part due à un manque de formation relatif aux nouvelles technologies telles que l'architecture BUS. Notre cible, les installateurs électriques, se basent davantage sur leurs acquis et leurs expériences. En effet, ils sont réticents à l'utilisation de notices. Par exemple un installateur sait mettre en service des volets roulants ou installer une alarme si c'est un créneau fixe, mais s'il faut centraliser plusieurs fonctions cela s'avère plus difficile pour lui.

Nous pouvons d'autre part expliquer la faible demande locale en produits domotiques par le fait que le marché de la construction dans la région toulonnaise est plutôt orienté vers les réalisations à budget modeste. »

« Les installateurs de C.E.P. sont très concrets dans leurs achats de matériel, ils n'achèteront pas un produit sur catalogue, ils ont besoin de les toucher (côté tactile), de plus en disposant d'un emploi du temps non fixe (ils travaillent souvent dans l'urgence) ils ne se rendent généralement jamais à une démonstration, à part si celle ci présente des cotés conviviaux. »

BTS DOMOTIQUE	SUJET	Session 2006
Épreuve U5 Négociation et Techniques Commerciales	Durée : 6 Heures	Coefficient : 5
CODE : DONTC		Page 21/21