

### Barème de notation EP2 écrit

Questions	Nombre de points	Résultat
1A	2	
1B	2	
1C	22	
1D	10	
1E	2	
1F	2	
1G	20	
2A	2	
2B	4	
2C	2	
2D	8	
2E	4	
2F	20	

<b>Total</b>	<b>100</b>	
--------------	------------	--

Note sur 20 : . . .

## **Brevet d'Etudes Professionnelles**

### **FINITION**

**Dominante : PLATRERIE-PLATRES et PREFABRIQUES**

**EP2 Analyse d'un dossier et rédaction d'un mode opératoire**

Ce dossier est consacré à l'étude d'une maison individuelle . Il comporte deux parties :

Dossier de base ( feuilles bleues)

- 1/11 à 8/11 : Dossier de plans, extraits de CCTP et fiches techniques .

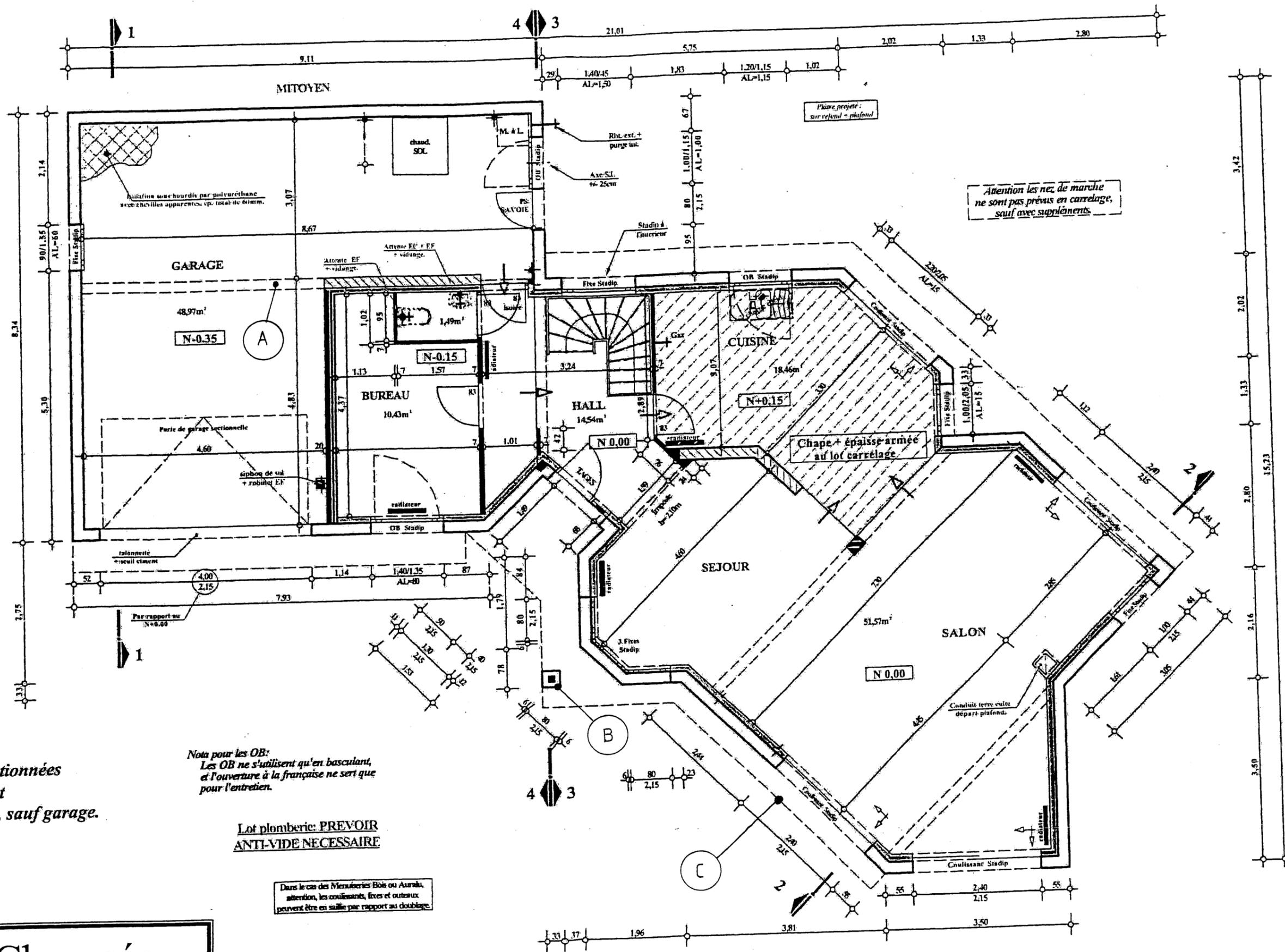
Dossier réponses

- 9/11 à 11/11 : documents réponses ( feuilles blanches)

**Le dossier réponse (folios 9/11 à 11/11) est à rendre et àagrafer dans une copie d'examen**

Code examen :	<b>Brevet d'Etudes Professionnelles FINITION dominante : Plâtrerie</b>	Session 2006	
<b>EP2 Analyse d'un dossier et rédaction d'un mode opératoire</b>			
N° de sujet :	Durée : 4h00	Coefficient : 6	Folio 1/11

Code examen :	Brevet d'Etudes Professionnelles FINITION dominante : Plâtrerie		Session 2006
N° de sujet :	EP2 Analyse d'un dossier et rédaction d'un mode opératoire		Folio 2/11
Durée : 4h00	Coefficient : 6		



Toutes les surfaces mentionnées au Rez de Chaussée sont des surfaces habitables, sauf garage.

Nota pour les OB:  
Les OB ne s'utilisent qu'en basculant, et l'ouverture à la française ne sert que pour l'entretien.

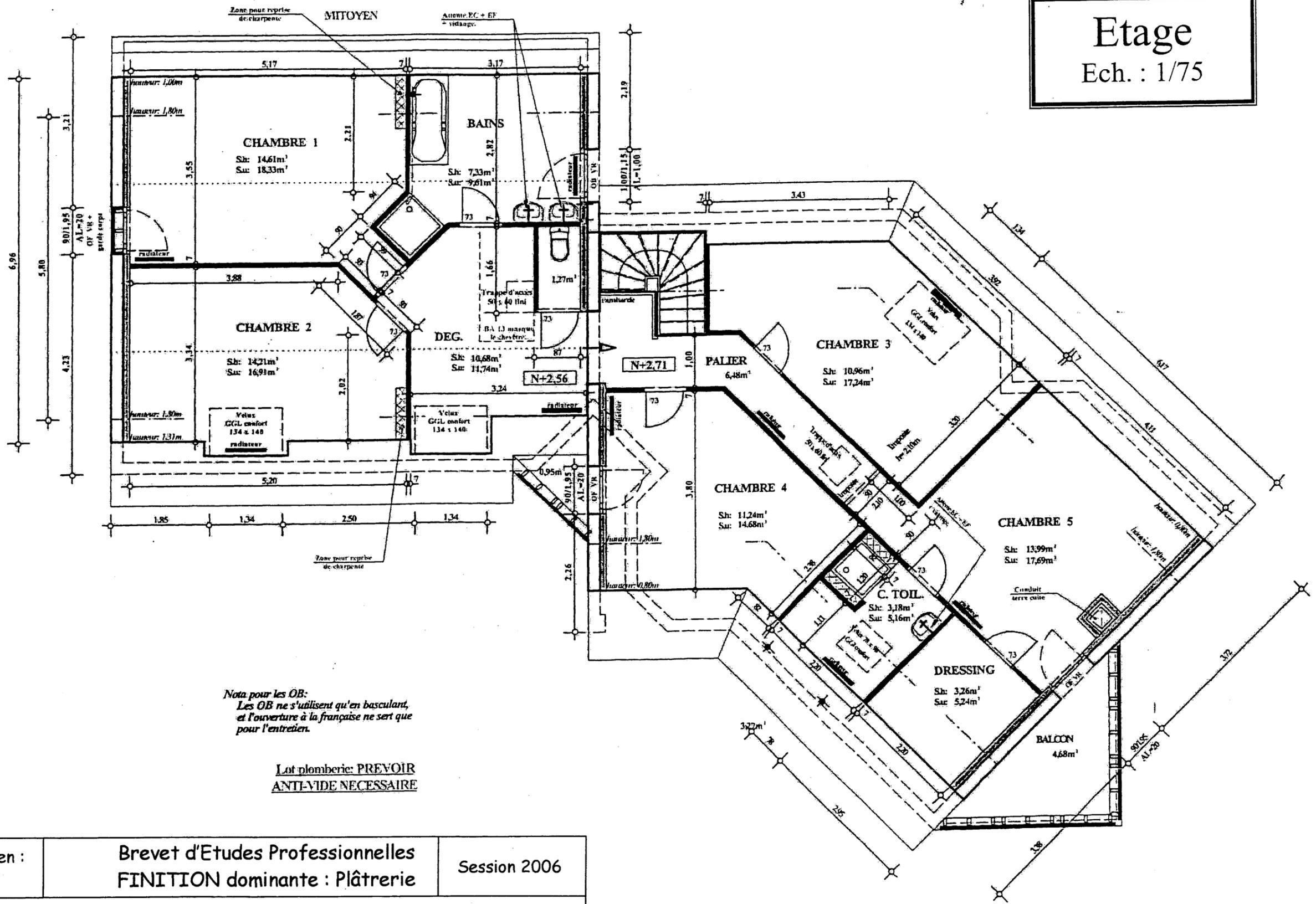
Lot plomberie: PREVOIR ANTI-VIDE NECESSAIRE

Dans le cas des Menuiseries Bois ou Alu, attention, les coulisants, fixes et outeaux peuvent être en saillie par rapport au doublage.

**Rez de Chaussée**  
Ech. : 1/75

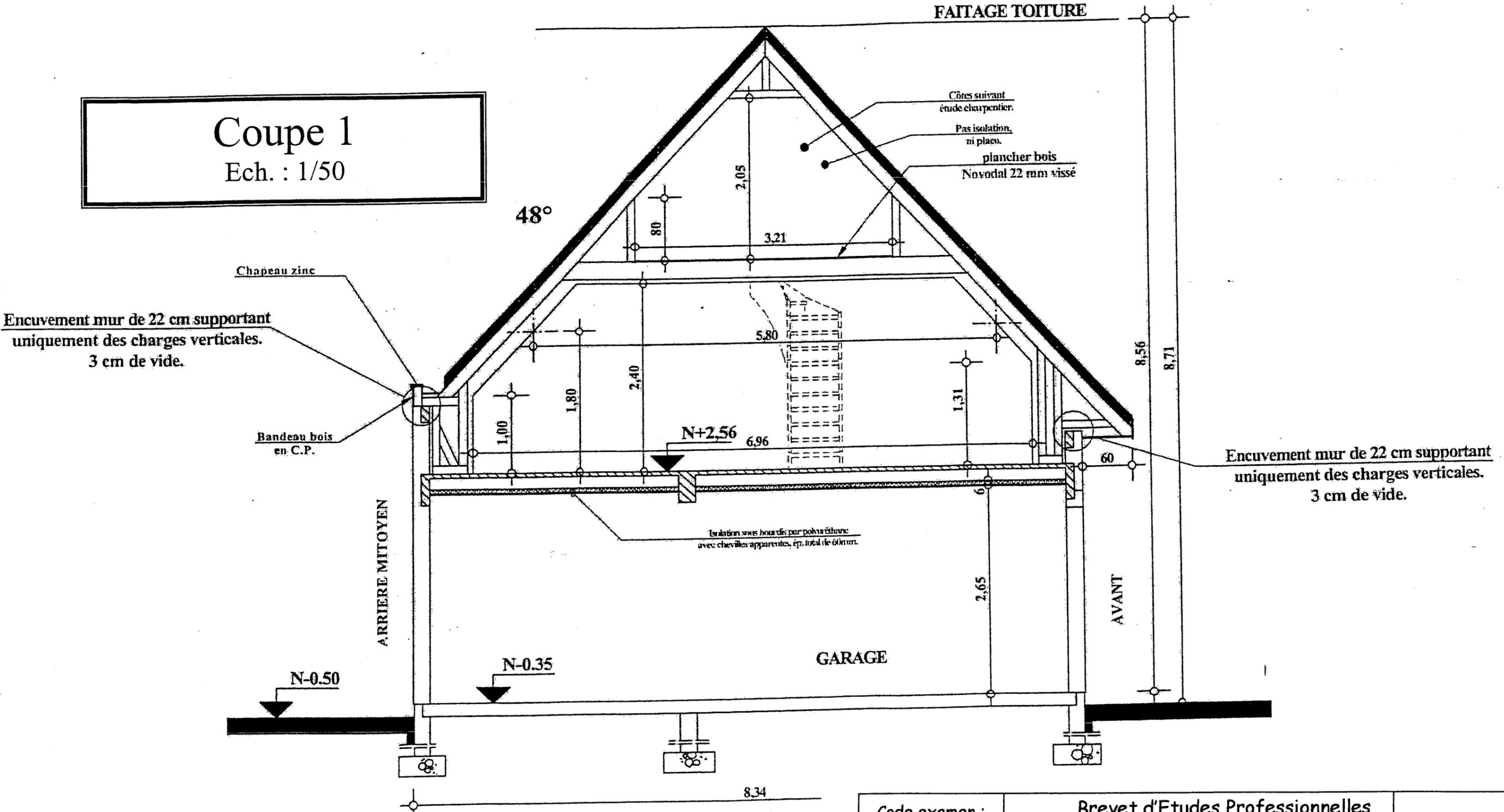
Emprise au sol : 167,29m<sup>2</sup>

**Etage**  
Ech. : 1/75



Code examen :	Brevet d'Etudes Professionnelles FINITION dominante : Plâtrerie	Session 2006	
<b>EP2 Analyse d'un dossier et rédaction d'un mode opératoire</b>			
N° de sujet :	Durée : 4h00	Coefficient : 6	Folio 3/11

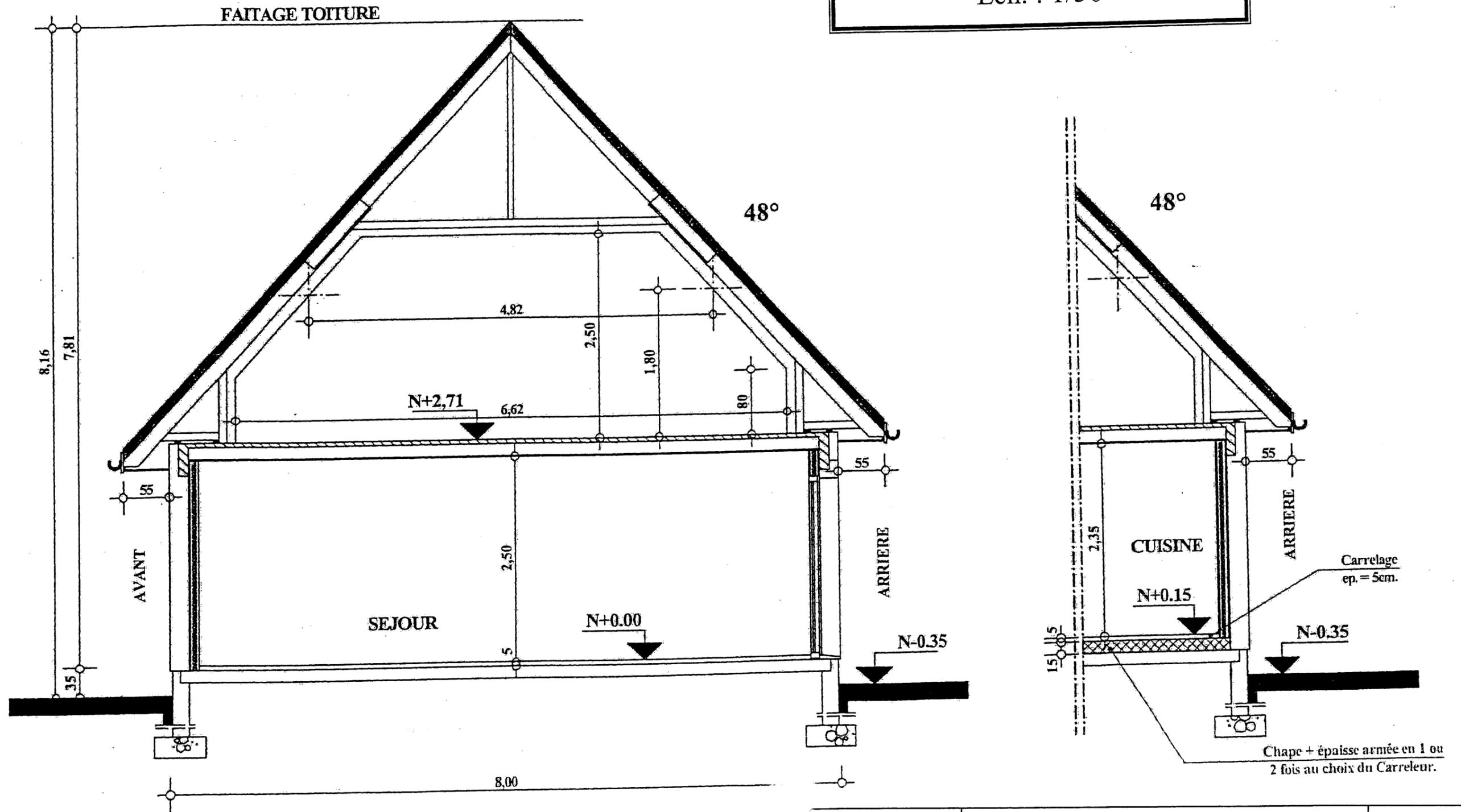
**Coupe 1**  
Ech. : 1/50



Code examen :	Brevet d'Etudes Professionnelles FINITION dominante : Plâtrerie	Session 2006
<b>EP2 Analyse d'un dossier et rédaction d'un mode opératoire</b>		
N° de sujet :	Durée : 4h00	Coefficient : 6
		Folio 4/11

# Coupe 2

Ech. : 1/50



Code examen :	Brevet d'Etudes Professionnelles FINITION dominante : Plâtrerie	Session 2006
<b>EP2 Analyse d'un dossier et rédaction d'un mode opératoire</b>		
N° de sujet :	Durée : 4h00	Coefficient : 6
		Folio 5/11

## EXTRAIT DU CCTP DU LOT GROS OEUVRE

### **1 Implantation**

1.1 L'implantation sera conforme au plan de masse en tenant compte du niveau  $\pm 0.00$  de l'habitation et en reprenant les axes d'implantation sur le plan.

### **2 Terrassement**

2.1 Décapage de la terre végétale sur 0.25 d'épaisseur, les terres seront stockées à la demande du maître ouvrage ou du client.

2.2 Les fouilles en rigole seront d'un minimum de 0.25 cm dans le terrain argileux, toute les terres décompressées lors du terrassement seront systématiquement enlevées et évacuées y compris le dressement des faces et du nivellement du fond. Le fond de fouille descendra à une profondeur hors gel.

### **3 Fondation**

Semelles de fondation en béton armé dosé à 300kg/m<sup>3</sup> type de ciment CEM 2 de section 0.60 x 0.20. Armatures pour semelles filantes de type S 45. Béton de propreté en fond de fouille de 5 cm ép.

Enrobage des aciers 4 cm

Dans toutes fouilles ouvertes la semelle de fondation en béton armé sera systématiquement coulée le même jour afin d'éviter tout phénomène de décompression du terrain.

### **4 Murs de fondations**

Blocs creux de 20x20x50 hourdés au mortier prêt à l'emploi dosé à 300 kg /m<sup>3</sup> de type CEM2/B-M

Arase BBM plein de 10x20x50 qui servira de planelle pour arrêt de béton sur terre plein

Mur de refend : bloc creux de 20x20x50 hourdés au mortier prêt à l'emploi et dosé à 300kg/m<sup>3</sup> de ciment de type CEM2/B-M

### **5 Murs périphériques**

- Maçonnerie périphérique réalisée briques pleines de 22 cm ép. , appareillage anglais
- Briques belges moulées main dite fleur de cerise de chez DESIMPEL 6.5 x 10.5 x 19.5
- Hourdée de mortier prêt à l'emploi dosé 300 kg / m<sup>3</sup> type CEM2/B-M posées à bain soufflant.
- Béton armé type B30 dosé à 350kg/ m<sup>3</sup> pour chaînages verticaux , chaînages horizontaux et linteaux.
- Aciers de type HA
- Les chaînages et les linteaux sont moulés dans des éléments de coffrage ou des blocs spéciaux
- Linteaux en briques 19.5x19.5
- Tableaux de fenêtre, tableaux de portes retour en briques de 19.5x 19.5
- Appuis de fenêtre en briques, seuils de portes en pierre naturelle bleue d'épaisseur 5 cm.

### **6 Murs pignons**

- Blocs creux 20x 20 x 50 pour les parties qui ne sont pas vues
- Briques belges moulées à la main dite fleur de cerise de chez DESIMPEL 6.5X 10.5X 19.5
- Hourdées au mortier prêt à l'emploi dosé à 300 kg / m<sup>3</sup> type CEM2/B-M

Code examen :	Brevet d'Etudes Professionnelles FINITION dominante : Plâtrerie		Session 2006
<b>EP2 Analyse d'un dossier et rédaction d'un mode opératoire</b>			
N° de sujet :	Durée : 4h00	Coefficient : 6	Folio 6/11

## 7 Dalle sur terre plein

- décapage sur 25 cm environ
- remblais en schiste compacté
- isolant polystyrène sous le dallage épaisseur 4 cm
- sable de réglage épaisseur 6cm
- film plastique de type polyane de 200 microns
- dalle en béton armé dosé 350 kg/m<sup>3</sup> ( b30) épaisseur de 15 cm reposant sur les murs de fondations
- aciers treillis soudés de type st 10
- aciers de chaînages ha 12

## 8 Plancher haut Rez de Chaussée

- Plancher préfabriqué à poutrelles de type PPB ou similaire épaisseur 16+4
- Plancher dalle pleine pour balcon coffré sur place, aciers suivant étude compris les renforts nécessaires en périphérie des trémies
- Poutres préfabriquées 20x20 avec retombée

### Lot plâtrerie et isolation

#### A) Plafonds

Sur l'ensemble des plafonds du rez de chaussée

- Plaques de plâtre (BA13) 120x250 vissées sur des fourrures métalliques et des suspentes pour poutrelles et hourdis.

Isolation à l'étage :1) en pied droit par un panneau genre « placopolystyrène » 10 + 80 vissé sur un CR2 en pied et en tête.

- 2) par 2 couches de laine de verre avec PV de (260mm d'épaisseur totale) sous les rampants.
- 3) Par un vide d'air en plafond.

#### B) Doublage

Sur la périphérie intérieure , par collage, d'un isolant 10+80 genre « Placopolystyrène » ou « placolaine » et plaque M0 derrière le conduit de fumée

#### C) Cloisons de distribution

A l'étage : Cloison sur ossature métallique de 7.2 cm en R48 etM48 en simple parement avec intégration pour charge lourde et isolant avec PV.

Au rez de chaussée: En carreaux de plâtre de 7, allégé standard et hydro-plus

Code examen :	Brevet d'Etudes Professionnelles FINITION dominante : Plâtrerie		Session 2006
EP2 Analyse d'un dossier et rédaction d'un mode opératoire			
N° de sujet :	Durée : 4h00	Coefficient : 6	Folio 7/11

Cloisons de distribution Placostil à parements simples et doubles, en plaques de 1,20 m.

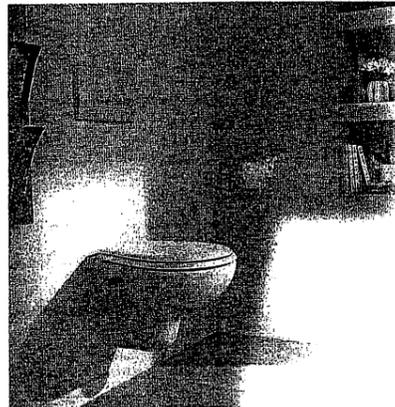
Quantités indicatives pour 1m<sup>2</sup> d'ouvrage jointoyé avec bande

PRODUITS	UNITE	PAREMENT SIMPLE				PAREMENT DOUBLE			
		MONTANTS A ENTRAXE				MONTANTS A ENTRAXE			
		0,40 m		0,60 m		0,40 m		0,60 m	
	Simple	Double	Simple	Double	Simple	Double	Simple	Double	
Plaque Placoplatre® (largeur 1,20 m)									
Rails Placostil® R 36, 48, 62, 70 ou 90	m	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
Montants Placostil® M 36, 48, 62, 70 ou 90									
Vis autoperceuses TTPC 25 ou 35	unite	30	30	22	22	8	8	6	6
Vis autoperceuses TTPC 45									
Vis autoforeuses TRPF 13	unite	2	10	2	6	2	10	2	6
ENDUIT + BANDE	Bande PP grand rouleau								
	Enduit poudre : Placojoint® PR, Placojoint® SN, Placojoint® GD, Placojoint® Dual® XR, ou Enduit pâte prêt à l'emploi : Placomix®								

### Dans une cloison ou un doublage Placostil\*

#### Renfort métallique

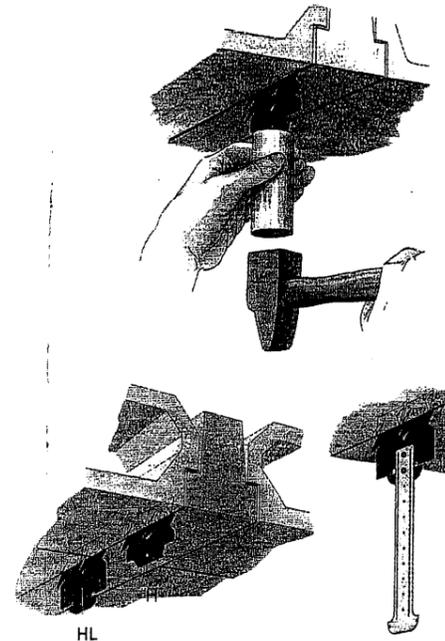
Quand vous prévoyez d'installer des W.C. suspendus, intervenez au cours du montage de l'ossature, en mettant en place un bâti "support sanitaire" type Geberit\*.



#### Renfort en bois

Déterminez sur les montants l'emplacement exact du meuble à fixer. Placez ensuite, horizontalement entre les montants, un tasseau en bois sur lequel seront vissés les plaques de plâtre et les objets à fixer.

## Sous hourdis béton : Placostil\* F 530



Dans un logement neuf, les plafonds sont souvent réalisés en hourdis béton. Ils sont apparents dans un garage, une cave ou un sous-sol. Grâce au système Placostil\* F 530, vous pourrez leur apporter une finition esthétique, et obtenir un confort thermique et acoustique supérieur si vous ajoutez un isolant en laine minérale.

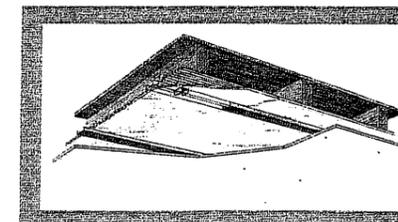
Il existe des suspentes différentes, à choisir selon la hauteur à laquelle vous placerez le plafond. Leur mise en œuvre est facile : à l'aide d'un marteau, elles s'insèrent entre le hourdis et la poutrelle en béton (côté lisse contre la poutrelle). Le profilé Stil\* F 530 se clipse au bout. La suspente H permet un écart de 40 mm entre hourdis et plaques Placoplatre\* BA 13. Avec la suspente HL, l'écart est égal à 60 mm.

#### Des rallonges possibles

À l'extrémité des suspentes HL, on peut fixer une suspente Longue de 17 cm de longueur ou une suspente Maxi de 30 cm de longueur. Pour un écartement plus important, on remplace les rallonges par une tige filetée de 6 mm de diamètre, dont l'extrémité sera pliée puis accrochée dans le trou de la suspente H.

Ce qu'il faut prévoir pour 1 m<sup>2</sup> de plafond Placostil\* sous hourdis béton

Produit	Unité	Quantité	x... m <sup>2</sup> surface de votre plafond
Placoplatre* BA 13	m <sup>2</sup>	1,05	
Profilé Stil* F 530	m	2,00	
Suspente H ou HL Stil* F 530	pièce	1,80	
Tige filetée 6 mm (facultatif)	m	selon hauteur du plafond suspendu	
Vis autoperceuse Placoplatre* TTPC	pièce	10	
Bande pour joint Placoplatre*	m	1,40	
Enduit pâte Placomix*	kg	0,47	



**Sans démolition de l'ancien plafond**  
Avec un grand clou, repérez par sondage l'emplacement des solives. Vissez ensuite dans le solivage le cavalier Stil\* F 530, à l'aide des vis autoperceuses Placoplatre\*. Les cavaliers peuvent aussi être fixés directement dans l'ancien plafond si celui-ci présente une résistance mécanique suffisante. Clipsez ensuite les profils Stil\* F 530 sur les cavaliers. Ce procédé permet de rénover un plafond sans perte de hauteur (35 mm). L'ossature Placostil\* désolidarise le nouveau plafond de l'ancien plafond, et évite donc les risques de fissurations. Si le plafond n'est pas droit, utilisez les suspentes Stil\* SA associées au cavalier Stil\* F 530.

Code examen :	Brevet d'Etudes Professionnelles FINITION dominante : Plâtrerie	Session 2006
<b>EP2 Analyse d'un dossier et rédaction d'un mode opératoire</b>		
N° de sujet :	Durée : 4h00	Coefficient : 6
		Folio 8/11

# 1. Situation Séjour et Salon au rez-de-chaussée

Vous devez réaliser le plafond en plaques de plâtre sous le plancher en poutrelles et hourdis de 16 + 4 .

A. Rechercher la HSP de ces pièces : ..... / 2

B. Donnez la surface totale de ces pièces : ..... / 2

C. Vous utilisez comme ossature des profilés F530 et des suspentes H

1. Donnez le sens de pose de l'ossature métallique :.....

2. Représenter à l'échelle 1 :50 sur le pré dessiné folio 10/11

- l'ossature en traits continus vert .
- Les plaques de plâtre seront représentées par des rectangles hachurés en bleu .

/ 22

D. Quantifier les matériaux nécessaires pour réaliser ce plafond en vous aidant de la fiche technique folio 8/11 .

/ 10

désignation	unité	quantité
BA 13		
F 530		
Suspentes H		
Vis autoperceuse TTPC		
Bande pour joint		
Enduit plâtre		

E. A combien de centimètres des murs périphériques bruts , au maximum, met-on les suspentes ?.....

/ 2

F. Afin de raidir complètement la jonction mur et plafond , on utilise une cornière en « L » (cr2) pour supporter les bouts des fourrures . Quelle est la distance maximale autorisée entre la dernière suspente et cette cornière ?..... / 2

G. Donnez le mode opératoire et les outillages nécessaires à la réalisation de ce plafond en complétant le tableau ci -dessous :  
Vous pouvez vous aider de croquis . / 20

N°	Phase d'exécution	Outillage

Code examen :	Brevet d'Etudes Professionnelles FINITION dominante : Plâtrerie	Session 2006
<b>EP2 Analyse d'un dossier et rédaction d'un mode opératoire</b>		
N° de sujet :	Durée : 4h00	Coefficient : 6
		Folio 9/11

