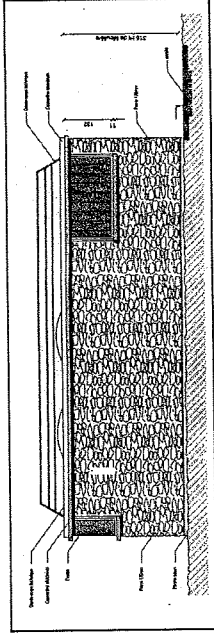


SESSION **2007**

**EPREUVE EP 1**

ETUDES ET PREPARATION DE L'EXECUTION



# DOSSIER ETUDES

## ACTIVITE 1 Elaboration des DQE et préparation de chantier

N° Etude	Activités et Documents	Barème	Durée conseillée
1	Devis quantitatif de pierres meulière de parement	/20	1h00
2	Devis quantitatif de faïence murale des WC, toilettes et douches	/20	1h00
3	Devis estimatif des phases: - Pose des pierres meulières - Jointoiement - Rejointoiement au mortier gras	/05	0h20
4	Bon de commande des matériaux nécessaires à la réalisation des travaux de faïence quantifiés	/10	0h20
5	Décoder et interpréter un planning	/05	0h20

## ETUDE N° 1

COMPETENCES EVALUEES : C 3.2 Quantifier une partie d'ouvrage

SITUATION : Etablir l'avant métré quantitatif des pierres meulière de parement

ACTIVITES : Etablir un avant-métré

ON DONNE :

- Le dossier de base complet et le dossier technique
- Le document réponse DR 1

- On précise :

- \* le sol sera considéré plat et que la hauteur brute de pierre meulière de parement sera constante y compris dans l'entrée au niveau du sol en béton désactivé  
( la rampe pente de 5% sur coupe-façade C-C sera négligée )
- \* les hauteurs de baies de fenêtres sont identiques sur toutes les façades
- \* la largeur et hauteur de baies de portes à considérer pour les déductions, est de 1,80 x 2,36 m

ON DEMANDE : D'effectuer le devis quantitatif du volume de pierres meulière sur DR 1 en m<sup>3</sup>

ON EXIGE :

- \* Des réponses exactes
- \* Le détail des calculs
- \* Une présentation soignée de type "minute" à l'initiative du candidat

DE 1

Projet Vestiaire

B.E.P. des Techniques de l'Architecture et de l'Habitat      EPREUVE EP1      Activité 1

SESSION 2007

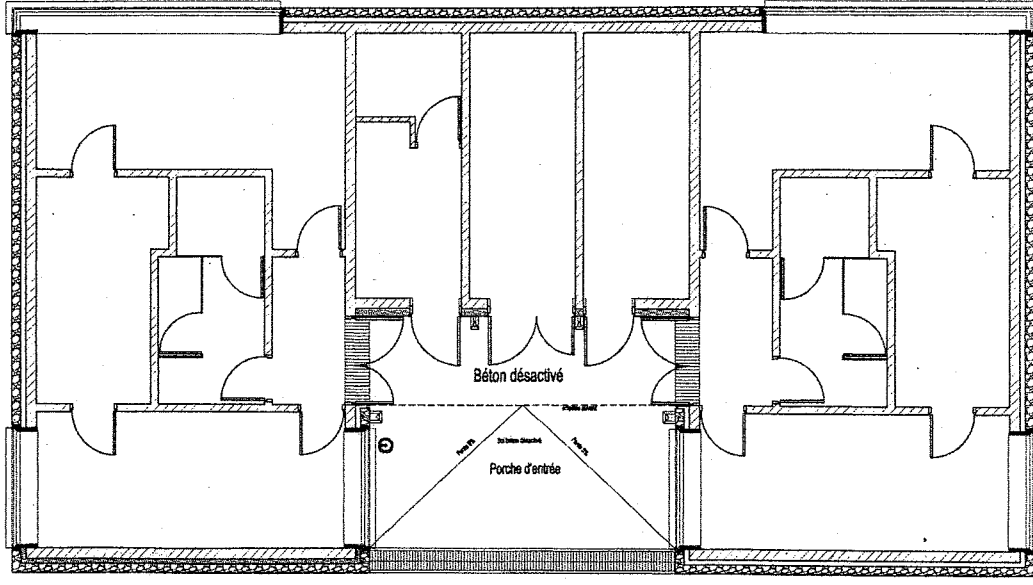
DUREE: 7 Heures

COEFFICIENT:6

DOSSIER ETUDES

**DEVIS QUANTITATIF DES PIERRES MEULIÈRE en m3**

**Il est recommandé d'utiliser le croquis ci-dessous pour justifier votre découpage  
HO / DO (Hors Œuvre / Dans Œuvre) par l'utilisation de couleurs ou symboles variés et cotations**



**DR 1**

Projet Vestiaire

**B.E.P. des Techniques de l'Architecture et de l'Habitat EPREUVE EP1 DOCUMENT REPONSE**

SESSION 2007

DUREE: 7h

COEFFICIENT:6

## ETUDE N° 2

COMPETENCES EVALUEES : C 3.2 Quantifier une partie d'ouvrage

SITUATION : Etablir l'avant métré quantitatif de faïence murale des wc, toilettes, et douches

ACTIVITES : Etablir un avant métré

ON DONNE :

- Le dossier de base complet et le dossier technique
- Le document réponse DR 2

- On précise :

\* le sol sera considéré plat

\* les hauteurs de baies de fenêtres sont identiques sur toutes les façades

\* les déductions des portes intérieures dans la faïence, se feront en cotes d'ouvrant

ON DEMANDE : D'effectuer sur DR2 le devis quantitatif des surfaces de faïence murale  
en m<sup>2</sup> DE LA ZONE A ETUDIER

**x par 2 blocs sanitaires identiques**

ON EXIGE :

- \* Des réponses exactes
- \* Le détail des calculs
- \* Une présentation soignée de type "minute" à l'initiative du candidat.

DE 2

Projet Vestiaire

B.E.P. des Techniques de l'Architecture et de l'Habitat

EPREUVE EP1

Activité 1

SESSION 2007

DUREE: 7 Heures

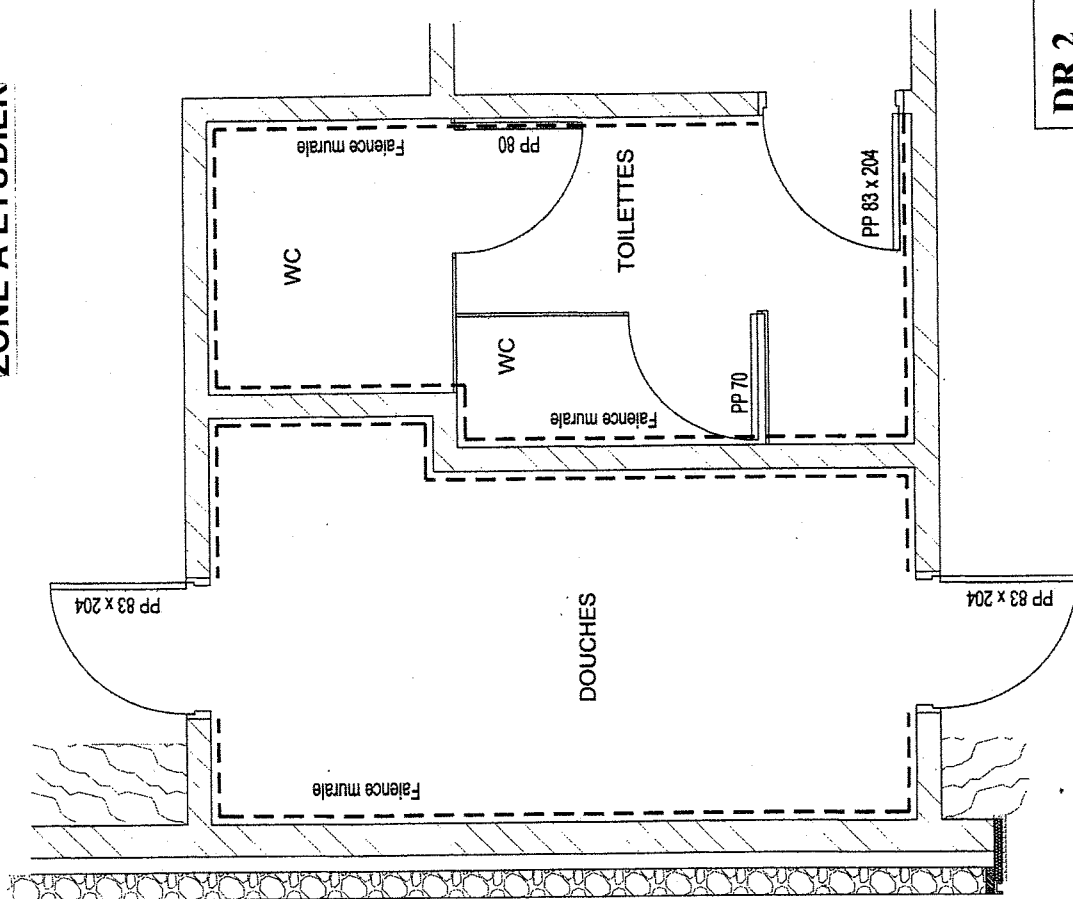
COEFFICIENT:6

DOSSIER ETUDES

**DEVIS QUANTITATIF DE FAÏENCE en m<sup>2</sup>**

**Il est recommandé d'utiliser le croquis ci-dessous pour justifier votre découpage périmétrique par l'utilisation de couleurs ou symboles variés et cotations**

**ZONE A ETUDIER**



**DR 2**

Projet Vestiaire

**B.E.P. des Techniques de l'Architecture et de l'Habitat**    **EPREUVE EP1**    **DOCUMENT REPOSE**

SESSION 2007

DUREE: 7h

COEFFICIENT:6

## ETUDE N° 3

**COMPETENCES EVALUEES :** C 3.3 Estimer une partie d'ouvrage

**SITUATION :** Etablir le devis estimatif de la phase :  
Habillage des parements de façades en pierres meulières

**ACTIVITES :** Etudier des coûts et des prix

**ON DONNE :**

- Le dossier technique
- Un document d'étude **DE 4**, proposant un exemple de présentation du Devis Estimatif à reproduire sur tableur.
- Des extraits du Batiprix inclus dans le Dossier Technique (**DT 1 à DT 4**)
- Une disquette afin de sauvegarder votre travail

**ON DEMANDE :**

D'élaborer le Devis Estimatif de l'habillage des façades en pierres meulières sur informatique en prenant soin de :

- 1.1 Compléter la colonne Prix Vente Unitaire H. T.
- 1.2 Compléter la colonne montant H. T. des 4 ouvrages élémentaires
- 1.3 Calculer le montant H. T., la T. V. A. jusqu'au montant T. T. C. des travaux

**ON EXIGE :**

- \* L'utilisation des formules du tableur
- \* Une présentation conforme au DE4
- \* Une sortie imprimante sur format A4

**DE 3**

Projet Vestiaire

B.E.P. des Techniques de l'Architecture et de l'Habitat    EPREUVE EP1    Activité 1

SESSION 2007

DUREE: 7 Heures

COEFFICIENT:6

DOSSIER ETUDES

**Phase habillage des parements de façades pierres meulières**

N°	DESIGNATION	U	QUANT	Prix Vente Unitaire H.T.	Montant H.T.
1	Mise en œuvre <b>SEULE</b> de maçonnerie en meulière à 2 faces alignées	M3	28,000		
2	Majoration de mise en œuvre pour appareillage régulier opus	M²	167,00		
3	Jointolement, refoulement des joints en montant sur meulière	M²	167,00		
4	Rejointolement, joints creux mortier gras sur meulière neuve	M²	167,00		

**MONTANT H.T.**

**T.V.A. à 19,60%**

**MONTANT TTC**

**DE 4**

Projet Vestiaire

B.E.P. des Techniques de l'Architecture et de l'Habitat EPREUVE EP1 DOCUMENT REPONSE

SESSION 2007

DUREE: 7h

COEFFICIENT:6

## ETUDE N° 4

COMPETENCES EVALUEES : C 3.4 Lister des besoins

SITUATION : Elaborer un bon de commande de matériaux pour la faïence

ACTIVITES : Prévoir des besoins

ON DONNE :

- Le dossier de base et le dossier technique ( DT 5 et DT 6 )
- Les documents réponse DR 3
- La quantité de faïence à poser, à savoir 123,00 m<sup>2</sup>.
- Le conditionnement des carreaux de 20x20 livrés par carton de 50 carreaux

ON DEMANDE :

\* De préparer la commande des composants nécessaires à la fourniture et pose de la faïence et ceci en tenant compte d'un pourcentage de perte de 3 % pour l'ensemble des composants.

à savoir:

- 1.1 Le nombre de cartons de 50 carreaux de dimension 20 x 20
- 1.2 a) Identifier le produit adhésif et indiquer sa référence catalogue  
b) Calculer le nombre de seaux nécessaires
- 1.3 c) Identifier le produit pour joints classiques et indiquer sa référence catalogue  
d) Calculer le nombre de sacs

ON EXIGE :

- \* Des réponses précises
- \* Le détail des calculs
- \* Une bonne présentation
- \* Que le bon de commande soit exploitable par un tiers

DE 5

Projet Vestiaire

B.E.P. des Techniques de l'Architecture et de l'Habitat      EPREUVE EP1      Activité 1

SESSION 2007

DUREE: 7 Heures

COEFFICIENT:6

DOSSIER ETUDES



**PREPARATION DES BONS DE COMMANDES**

**1,1) Nombre de cartons de 50 carreaux de 20 x 20**

SOIT \_\_\_\_\_ CARTONS DE 50 CARREAUX

**1,2) Nombre de seaux de produit adhésif**

A) Identification du Produit: \_\_\_\_\_  
Référence Catalogue : \_\_\_\_\_

B) SOIT \_\_\_\_\_ SEAUX DE \_\_\_\_\_ Kg

**1,3) Nombre de sacs de produit pour joints classiques**

C) Identification du Produit: \_\_\_\_\_  
Référence Catalogue : \_\_\_\_\_

D) SOIT \_\_\_\_\_ SACS DE \_\_\_\_\_ Kg

**DR 3**

Projet Vestiaire

B.E.P. des Techniques de l'Architecture et de l'Habitat EPREUVE EP1 DOCUMENT REPONSE

SESSION 2007

DUREE: 7h

COEFFICIENT: 6

## ETUDE N° 5

**COMPETENCE EVALUEE : C 2.1** Décoder un dossier

**SITUATION :** Décodage et Analyse d'un planning à barres

**ACTIVITES :** Etablir un calendrier d'exécution

**ON DONNE :**

Le planning à barres du chantier inclus dans le Dossier de Base DP 14

Un document réponse DR 4

**ON DEMANDE :**

Analyser et de décoder le planning fourni en répondant aux questions posées sur le document réponse DR 4

**ON EXIGE :**

\* Rigueur et de clarté dans la rédaction des réponses

DE 6

Projet Vestiaire

B.E.P. des Techniques de l'Architecture et de l'Habitat      EPREUVE EP1      Activité 1

SESSION 2007

DUREE: 7 Heures

COEFFICIENT:6

DOSSIER ETUDES

## DÉCODAGE ET ANALYSE DU PLANNING

1) Quel est le type de ce planning ?

2) A quoi correspond sur ce planning, le lot N° 1 ?

3) A quoi correspond sur ce planning, le lot N° 2 ?

4) A quelle date est planifiée le début des travaux du lot N°1 ?

5) A quelle date est planifiée le début des travaux du lot N°2 ?

6) Combien de temps va durer la réalisation de la construction du bâtiment vestiaires ?

7) Situez approximativement sur ce planning, la phase PIERRE MEULIERE que vous avez précédemment quantifiée et estimée ?

7 a) Début de phase

7 b) Fin de phase:

8) Quelle fonction assume dans l'acte de construire la Commune d'Itteville ?

9) Le marché qui lie le Maître d'Ouvrage et les entreprises est un marché ? ( Cochez la bonne réponse )

MARCHE PUBLIC

MARCHE PRIVE

DR 4

Projet Vestiaire

B.E.P. des Techniques de l'Architecture et de l'Habitat EPREUVE EP1 DOCUMENT REPONSE

SESSION 2007

DUREE: 7h

COEFFICIENT:6