

C.A.P.
Maintenance de Bâtiment de Collectivité
EPREUVE
EP1 TECHNOLOGIE PREVENTION

DOSSIER TECHNIQUE

CE DOSSIER COMPREND



Page 1	SOMMAIRE
Page 2	PLAN DE SITUATION ET MASSE
Page 3	PLAN DU VIDE SANITAIRE
Page 4	PLAN DE REZ DE CHAUSSEE
Page 5	PLAN DE L'ETAGE
Page 6	COUPE AA
Page 7	COUPE BB
Page 8	FACADES ET PIGNONS
Page 9	COLLE POUR CARREAUX DE PLATRE
Page 10	COLLE CARRELAGE
Page 11	DESCRIPTIF / ELECTRICITE

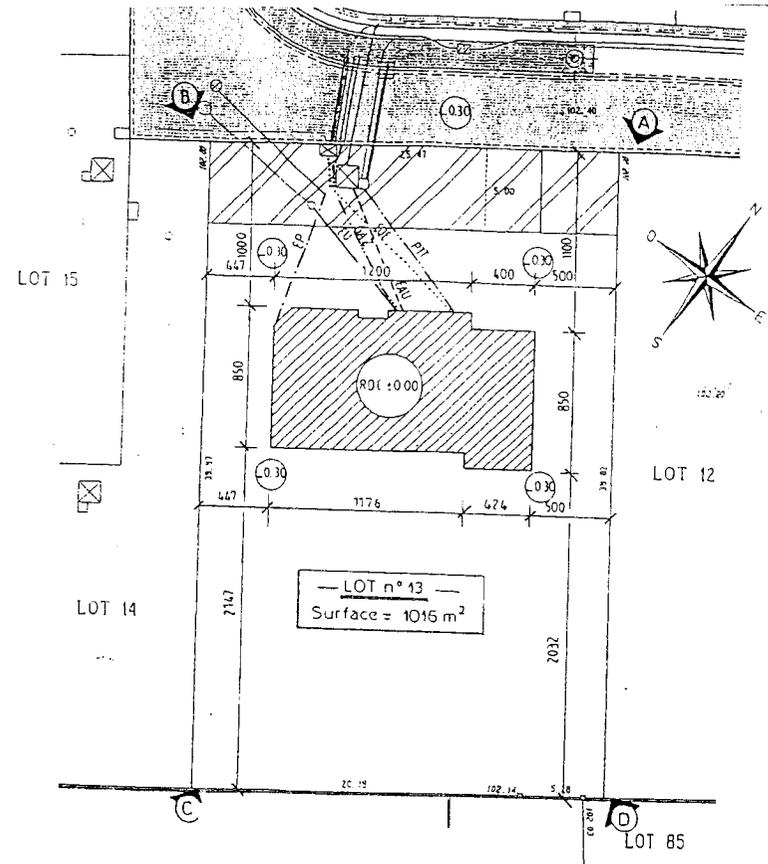
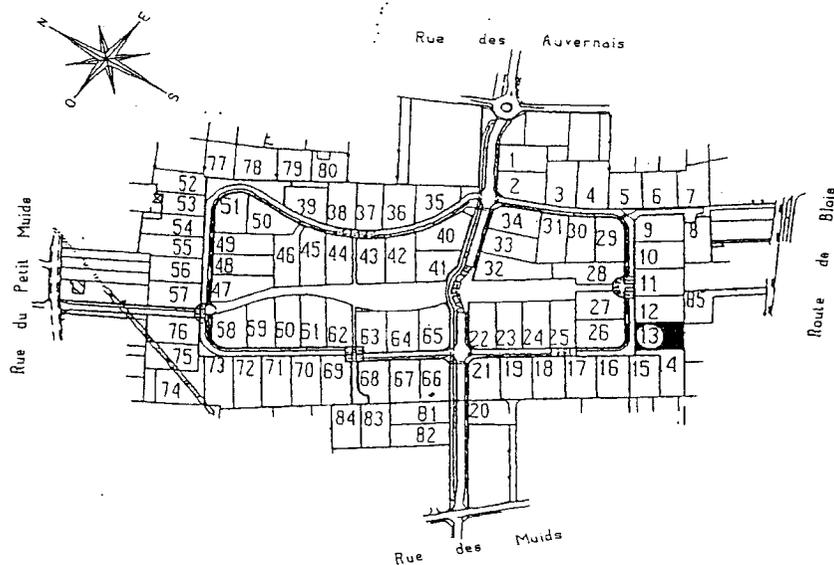
Pilotage National	Session 2007	Facultatif : code		
Examen et spécialité CAP Maintenance des Bâtiments de Collectivité				
Intitulé de l'épreuve EP1 – Technologie - Prévention				
Type DOSSIER TECHNIQUE	Facultatif : date et heure	Durée 1h30	Coefficient 3	N° de page / total 1 / 11

M. et Mme BERNARD

- PLAN DE SITUATION -

EPINAY SUR ORGE
LOTISSEMENT LES MUIDS

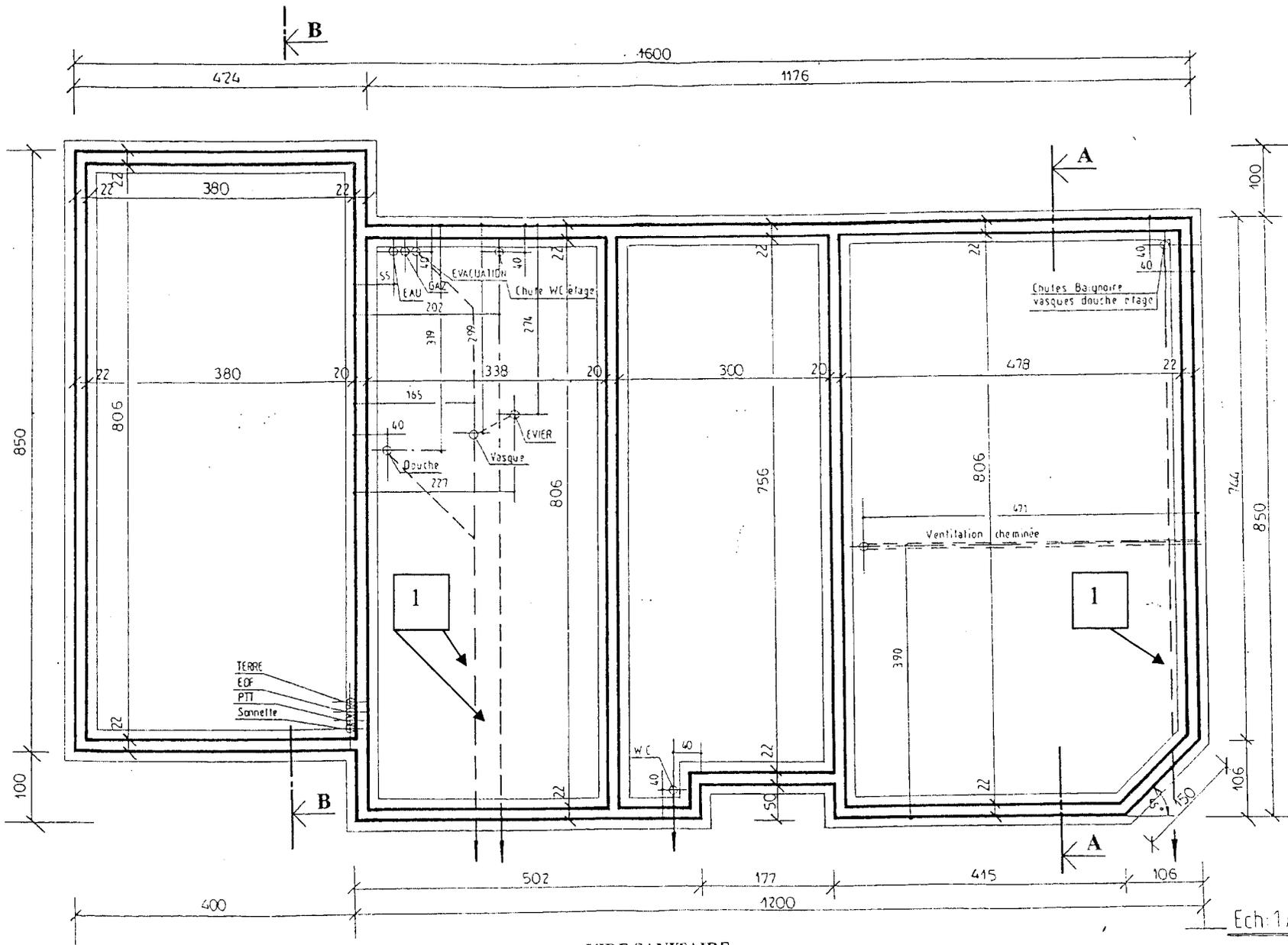
PLAN DE MASSE DU LOT N° 13
Echelle : 1/250



Nota: La position des branchements est définie d'après le plan du Projet et donnée à titre indicatif

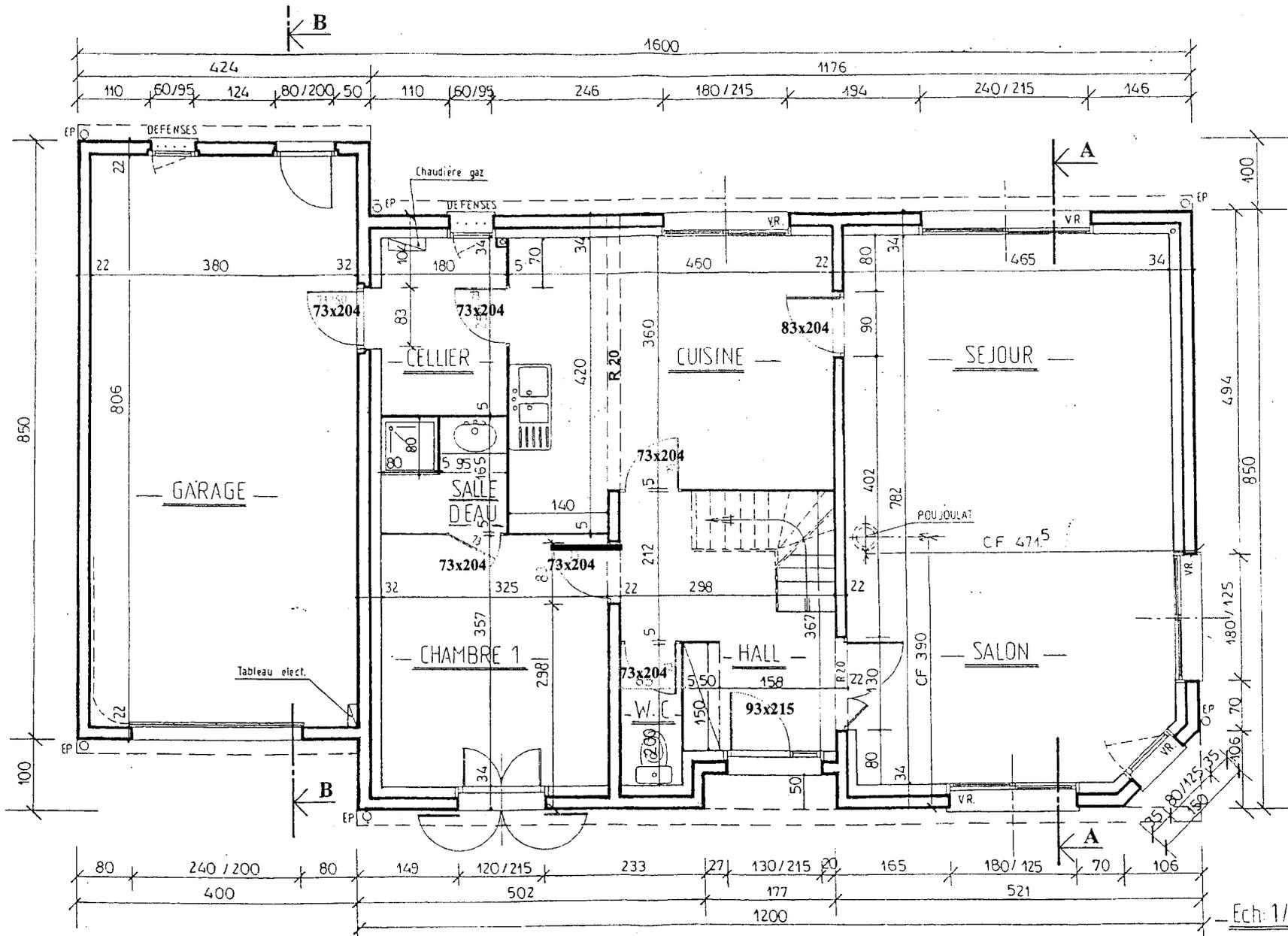
- LEGENDE**
- Candélabres
 - Zone non aedificandi sans accès possible
 - Zone non aedificandi avec accès au lot libre et non clos 5X5
 - Accès au lot imposé non clos 5X5
 - Construction en limite séparative interdite
 - Réseau Gaz
 - Fourreau Gaz en attente
 - Citerneau eau potable
 - Coffret compteur E.D.F.
 - Regard branchts. P.T.T. et Télédist.
 - Regard branchement eaux usées
 - Brancht. en attente eaux pluviales
 - Cote fil d'eau projet voisine

Examen : CAP Maintenance des Bâtiments de Collectivité	Rappel codage
Intitulé de l'épreuve : EP1 – Technologie et prévention	2 / 11



VIDE SANITAIRE

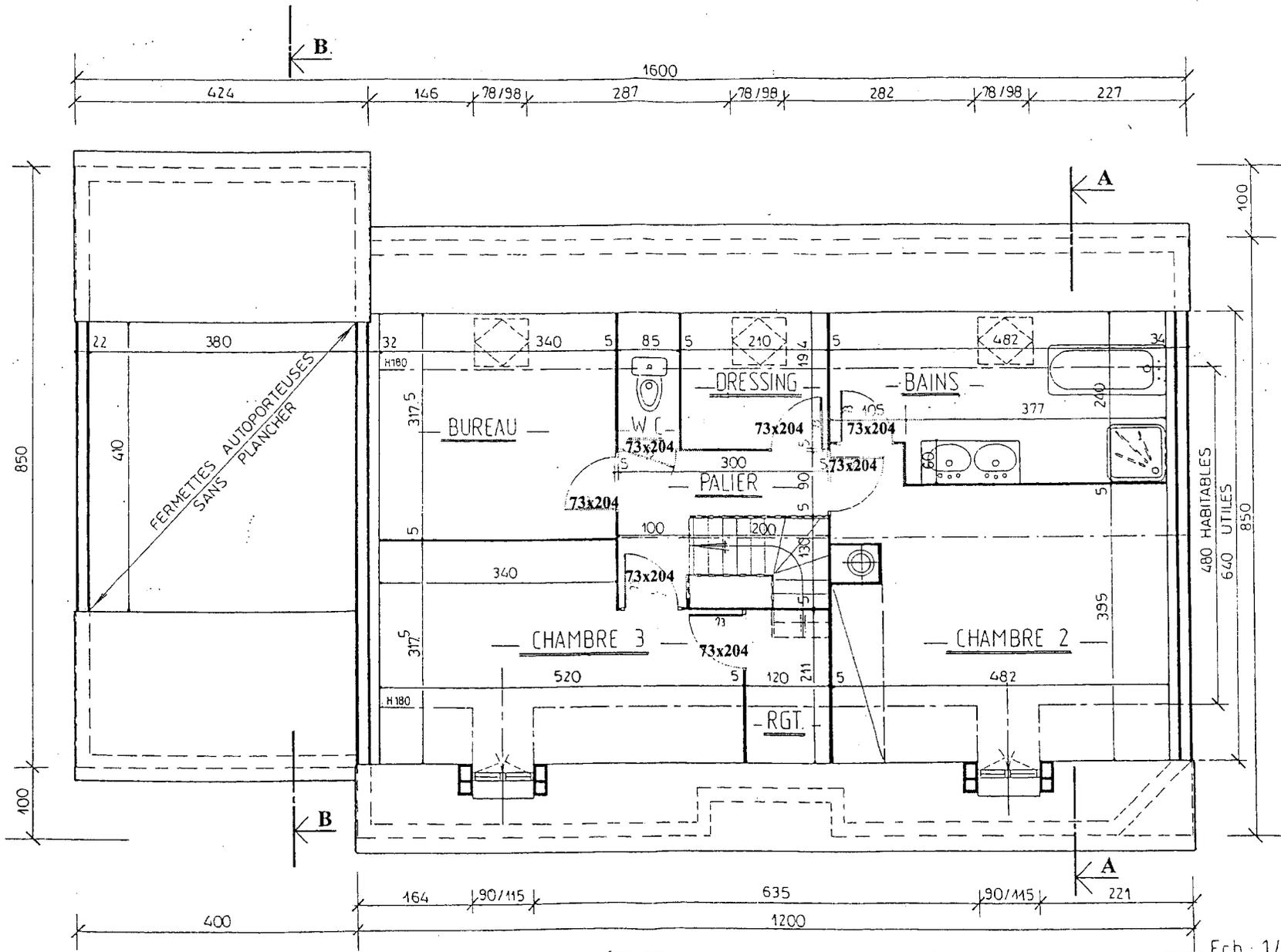
Examen : CAP Maintenance des Bâtiments de Collectivité	Rappel codage
Intitulé de l'épreuve : EP1 – Technologie et prévention	3 / 11



Ech: 1/50

REZ DE CHAUSSEE

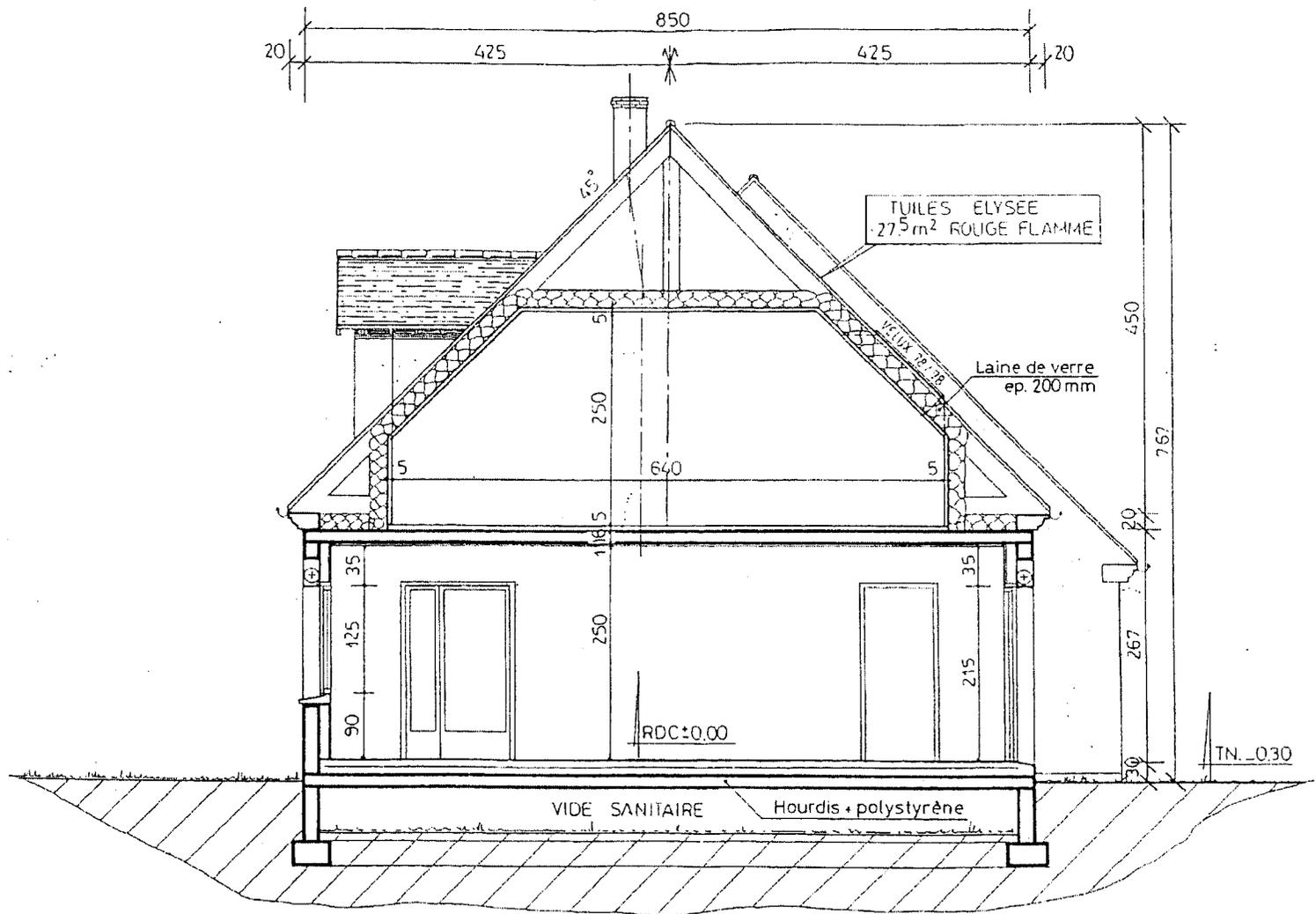
Examen : CAP Maintenance des Bâtiments de Collectivité	Rappel codage
Intitulé de l'épreuve : EP1 – Technologie et prévention	4 / 11



ÉTAGE

Ech : 1/50

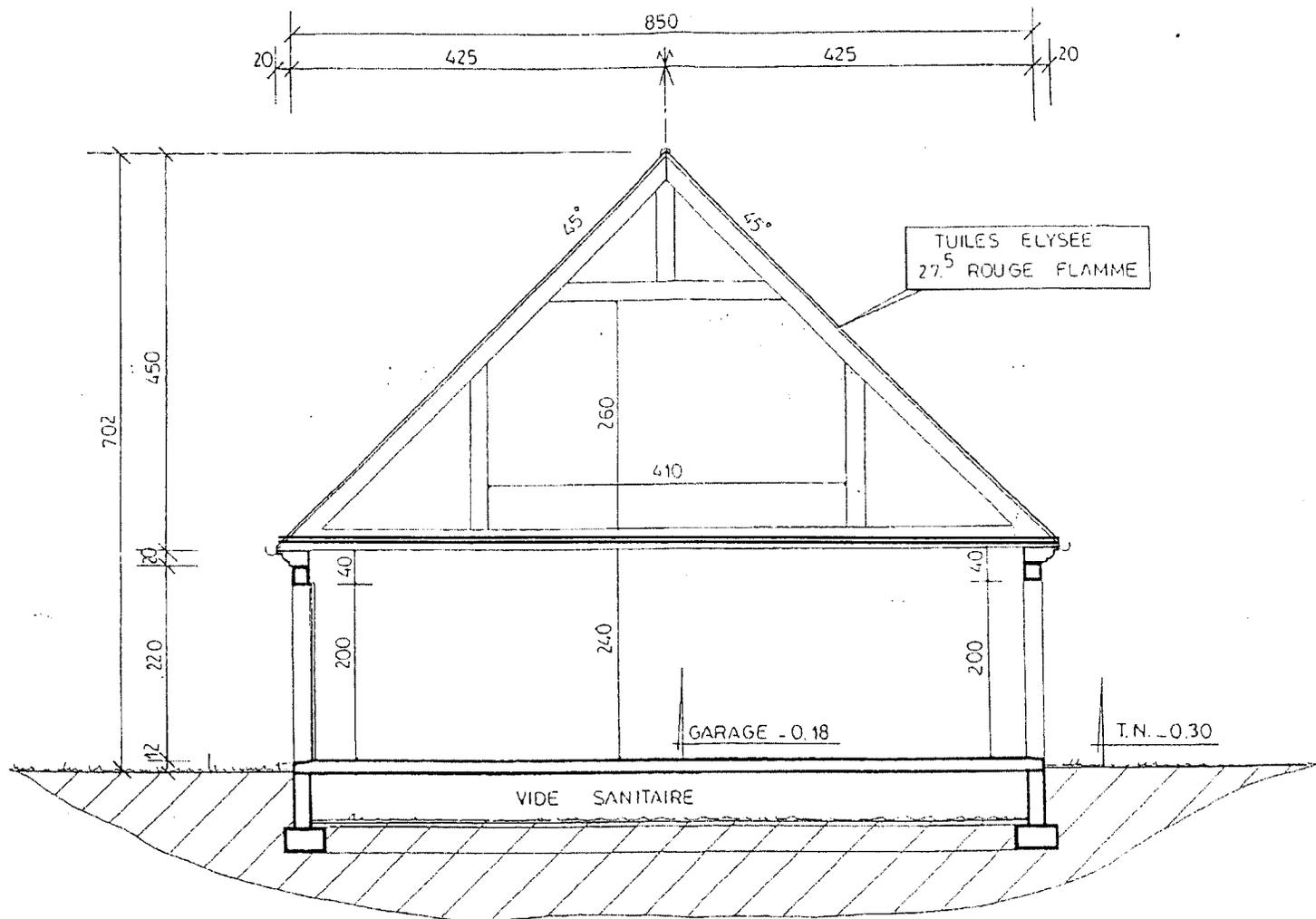
Examen : CAP Maintenance des Bâtiments de Collectivité	Rappel codage
Intitulé de l'épreuve : EP1 – Technologie et prévention	5 / 11



COUPE AA

Ech: 1/50

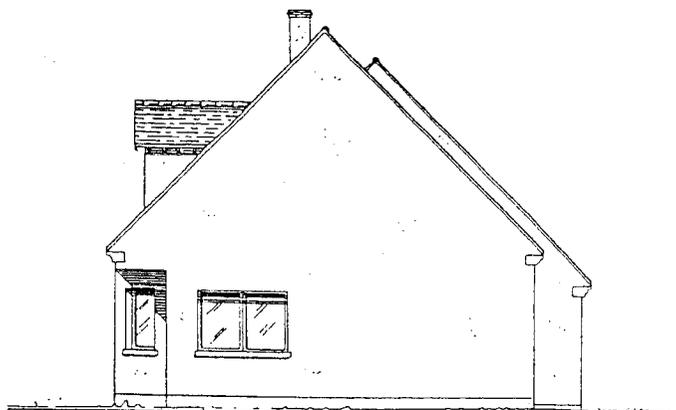
Examen : CAP Maintenance des Bâtiments de Collectivité	Rappel codage
Intitulé de l'épreuve : EP1 – Technologie et prévention	6 / 11



COUPE BB

Ech: 1/50

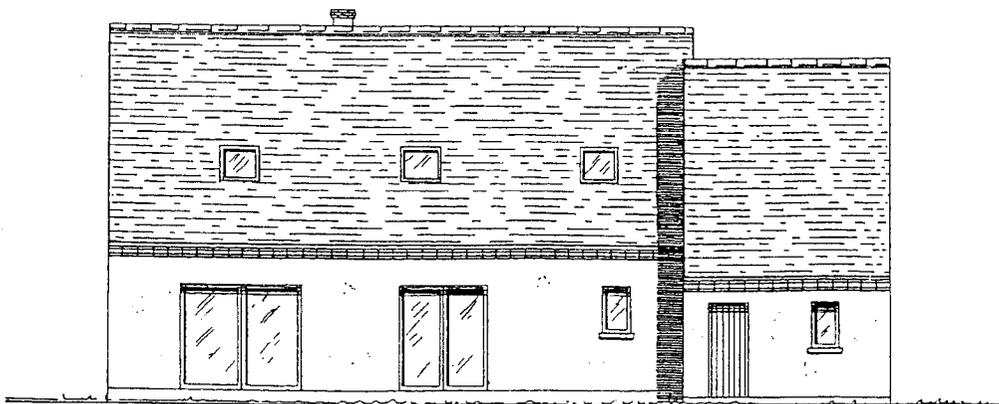
Examen : CAP Maintenance des Bâtiments de Collectivité	Rappel codage
Intitulé de l'épreuve : EP1 – Technologie et prévention	7 / 11



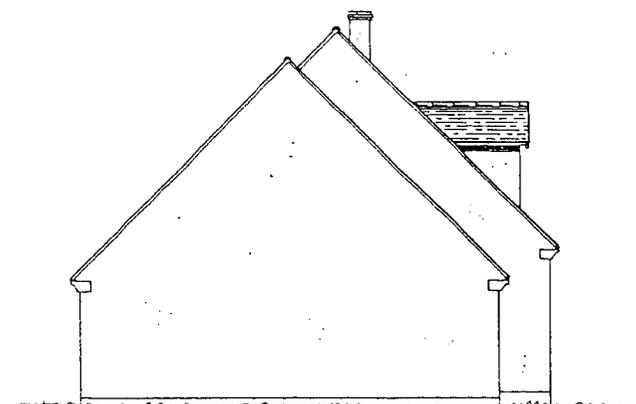
PIGNON SUD OUEST



FACADE NORD OUEST



FACADE SUD EST



PIGNON NORD EST

Examen : CAP Maintenance des Bâtiments de Collectivité

Rappel codage

Intitulé de l'épreuve : EP1 – Technologie et prévention

8 / 11

1.3 Accessoires de mise en œuvre



Collage d'un carreau standard.

1.3.1 - Colles pour carreaux

Caractéristiques techniques :

Les temps indiqués sont ceux relevés dans des conditions normalisées d'essai. Les caractéristiques techniques sont données à titre indicatif. Elles peuvent varier en fonction des types de chantier, conditions d'application et de conservation des produits. Nos services techniques se réservent le droit d'y apporter modifications et perfectionnements.

Colles	CLAM*	JOKER* 1	JOKER* 2	PLACOL 1 HEURE	PLACOL 2 HEURES	JOINTLIS*	PLACOL HYDRO
Taux de gâchage (litres / sac)	4 litres / 8 kg 12,5 litres / 25 kg	16 litres / 25 kg	15 litres / 25 kg	17 litres / 25 kg	17 litres / 25 kg	17 litres / 25 kg	15 litres / 25 kg
Temps d'utilisation	1 h 30	1 h 30	1 h 30	1 h 00	2 h 00	1 h 30	1 h 30
Consommation	1,1 kg / m ² (selon épaisseur des carreaux)						
Couleur de la poudre	blanche	blanche	blanche	blanche	blanche	blanche	verte
Poids du sac	8 ou 25 kg	25 kg	8 ou 25 kg	10 ou 25 kg	10 ou 25 kg	25 kg	25 kg
Conservation ⁽¹⁾	6 mois	6 mois	6 mois	6 mois	6 mois	6 mois	6 mois
Référence technique	NF P 72-321						

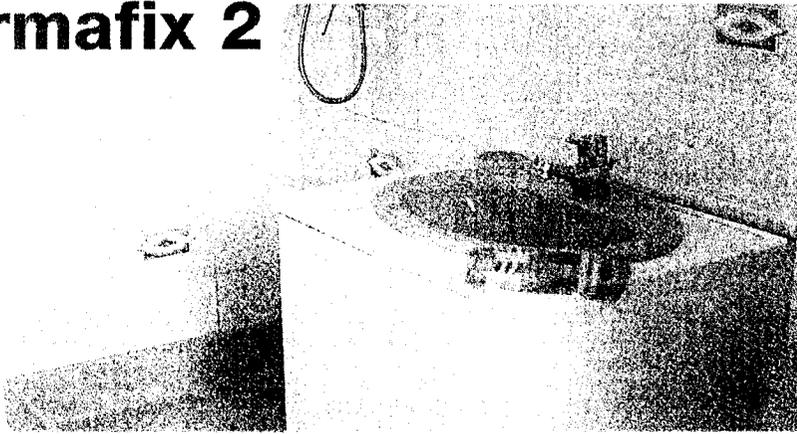
(1) Dans l'emballage d'origine fermé, à l'abri de l'humidité, à compter de la date de fabrication inscrite sur le sac.

N.B. : CAROPLATRE* Hydro et Super Hydro* doivent être montés avec la colle Placol Hydro.

Examen : CAP Maintenance des Bâtiments de Collectivité	Rappel codage
Intitulé de l'épreuve : EP1 – Technologie et prévention	9 / 11

fermafix 2

CARRELAGE



EMPLOI

DOMAINES D'UTILISATION

- pose de carrelages et revêtements céramiques de petits et grands formats, de terres cuites, de marbres poreux ou non poreux sur supports muraux intérieurs neufs ou anciens et sur paillasses, tables, plans de travail
- pose de plaquettes de parement ou petits éléments céramiques sur murs extérieurs

SUPPORTS	MURS INTERIEURS <small>écarter joints et adhésifs avant utilisation (FA, EP, EF - miscibles)</small>
bois*, panneau (CTBX-GTBH) <small>(antiquement en maux seers)</small>	
béton cellulaire	
carreau de terre cuite	
béton enduit ciment	
plâtre et carreaux de plâtre <small>(hydratés ou non) peinture dépolie (sur support ciment) ancien carrelage (sur support ciment) plaque de plâtre (hydrolytiques ou non)</small>	
	MURS INTERIEURS <small>écarter joints et adhésifs avant utilisation (FA, EP, EF - miscibles)</small>
ancien carrelage <small>(sur support ciment) carreaux de plâtre hydrofugés (selon Avis Technique)</small>	
béton enduit ciment	
	MURS EXTERIEURS
béton enduit ciment	

*fixateur ibodur

LIMITES D'EMPLOI

- ne pas appliquer :
 - sur sols intérieurs et extérieurs
 - dans des locaux très humides (piscines, laveries...)
- pour la pose de carreaux de porosité réduite sur support non absorbant (ex. : émaux sur carreaux de grès) et sur étanchéité fermasec, dans ces cas, fermafix 2 séchant lentement, l'eau contenue s'éliminant difficilement
- sur métal et sur supports en mauvais état

CARACTERISTIQUES DE MISE EN ŒUVRE

- temps ouvert pratique : 30 minutes
- délai d'ajustabilité : 30 minutes
- temps d'attente pour faire les joints : de 12 à 24 heures au minimum
- durcissement complet : de 8 à 15 jours
- ces temps à + 20°C sont allongés à basse température et réduits par la chaleur
- épaisseur de pose : de 1 à 4 mm
- résistance au glissement des carreaux : 30 kg/m²

IDENTIFICATION

- composition : résines acryliques en dispersion, sables siliceux, adjuvants spécifiques
- densité de la pâte : 1,7

PERFORMANCES

- adhérence initiale (UEAtc) : ≥ 2 MPa
- adhérence après action de l'eau (UEAtc) : $\geq 1,2$ MPa
- résistance aux températures : de - 20°C à + 80°C
- ces valeurs sont des résultats d'essais normalisés en laboratoire. Elles peuvent être sensiblement modifiées par les conditions de mise en œuvre sur le chantier

DOCUMENTS DE REFERENCE

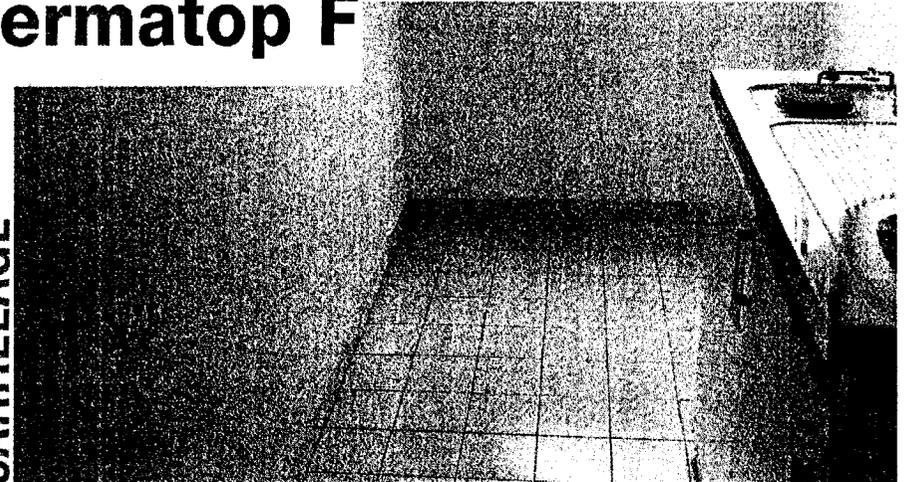
- avis technique n° 13/94-587 (supports neufs, anciens, locaux humides)
- cahier des prescriptions techniques concerné

RECOMMANDATION

- sur mur extérieur, limiter l'emploi à des formats de 300 cm² pour une hauteur maximale de 6 m

fermatop F

CARRELAGE



EMPLOI

DOMAINES D'UTILISATION

- pose de carrelages et revêtements céramiques de petits et moyens formats, de terres cuites, de marbres en murs et en sols intérieurs

SUPPORTS	SOLS INTERIEURS
dallage sur terre-plein dalle flottante chape flottante	
plaque de plâtre (non hydrolytique) enduit ciment	MURS INTERIEURS <small>écarter joints et adhésifs avant utilisation (FA, EP)</small>
enduit ciment	MURS INTERIEURS <small>écarter joints et adhésifs avant utilisation (FA, EP)</small>

LIMITES D'EMPLOI

- ne pas appliquer :
 - à l'extérieur, utiliser fermaflex
 - sur plâtre, bois, peinture, métal
 - sur murs en béton, sols à trafic lourd (locaux industriels...) et pour poser des carreaux porcelainés, utiliser fermaflex
 - sur supports déformables (planchers préfabriqués, sols chauffants), utiliser fermaflex
 - sur anciens carrelages, anciennes peintures, utiliser fermaflex

CARACTERISTIQUES DE MISE EN ŒUVRE

- durée pratique d'utilisation : 4 heures
- temps ouvert pratique : 30 minutes
- délai d'ajustabilité : 15 minutes
- temps d'attente pour faire les joints : 24 heures au minimum
- délai pour mise en circulation du sol : de 24 à 48 heures
- ces temps à + 20°C sont allongés à basse température et réduits par la chaleur
- épaisseur de pose : de 2 à 10 mm (simple ou double encollage)
- résistance au glissement des carreaux : 40 kg/m²

IDENTIFICATION

- composition : ciment blanc ou gris, sables siliceux, dérivés celluloseux

PERFORMANCES

- adhérence initiale (UEAtc) : $\geq 0,5$ MPa
- adhérence après action de l'eau (UEAtc) : $\geq 0,5$ MPa
- résistance aux températures : - 30°C à + 60°C
- ces valeurs sont des résultats d'essais normalisés en laboratoire. Elles peuvent être sensiblement modifiées par les conditions de mise en œuvre sur le chantier

DOCUMENT DE REFERENCE

- cahiers des prescriptions techniques concernés

Examen : CAP Maintenance des Bâtiments de Collectivité

Rappel codage

Intitulé de l'épreuve : EP1 – Technologie et prévention

10 / 11

DEVIS DESCRIPTIF DE L'OUVRAGE

LOT CARRELAGE - FAÏENCES

CARRELAGE POSE SUR CHAPE FRAICHE

Localisation : Hall – Salon – Séjour – Cuisine – Cellier

Fourniture et pose de carrelage, pose droite, en grès émaillé mono-cuisson MARAZZI premier choix, format 30 x 30, ton choix du fabricant, joints lissés à la poudre à joint – choix dans la collection PAVIMENTI, produit ABBAZIE.

Localisation : Salle d'eau

Fourniture et pose de carrelage, pose diagonale, avec une bande d'encadrement, en grès émaillé 20 x 20, ton au choix de la gamme du fabricant, joints lissés à la poudre à joint – choix dans une collection retenue par le client.

FAÏENCE

Localisation : Salle d'eau

Fourniture et pose, sur carreaux de plâtre hydrofugés, par collage avec colle agréée par le fabricant de faïences, en grès émaillé mono-cuisson MARAZZI premier choix, format 15 x 15, sur une hauteur de 2.00 m, ton au choix dans la gamme du fabricant, joints lissés à la poudre à joint. Choix dans la collection retenue par le client.

INFORMATION INSTALLATION ELECTRIQUE

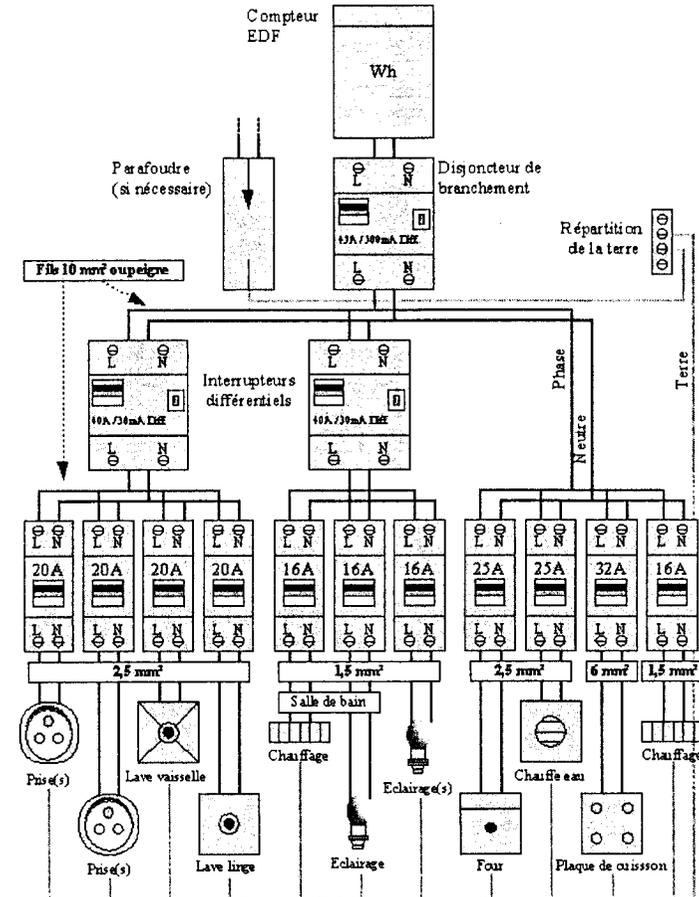
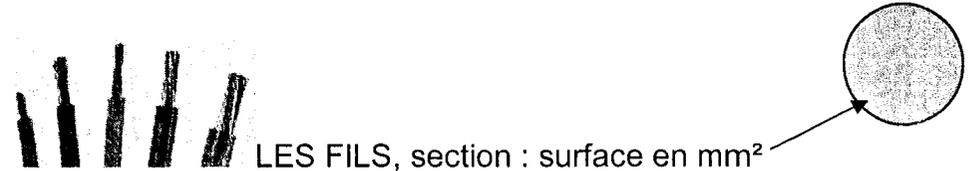


Schéma de principe d'une installation
(solution dite « confort »)

Examen : CAP Maintenance des Bâtiments de Collectivité

Rappel codage

Intitulé de l'épreuve : EP1 – Technologie et prévention

11 / 11