

# CORRIGE

**Ces éléments de correction n'ont qu'une valeur indicative. Ils ne peuvent en aucun cas engager la responsabilité des autorités académiques, chaque jury est souverain.**

SOMMAIRE + BAREME RECAPITULATIF				
Page de garde		C. 1 / 8		
Etudes	Questions	Documents	Barème Intermédiaire	Barème Total
Etude 1 : Avant métré				
Etude 1	Question 1	C 2/8	/20	/20
Etude 2 : Choix des matériaux et fournitures				
Etude 2	Question 2	C 3/8	/20	/20
Etude 3 : Gérer les besoins en matériaux				
Etude 3	Question 3	C 4/8	/20	/20
Etude 4 : Etude de prix				
Etude 4	Question 4	C 5/8	/20	/20
Etude 5 : Mode opératoire				
Etude 5	Question 5	C 6/8	/20	/20
Etude 6 : Calepinage - Implantation				
Etude 6	Question 6	C 7/8	/20	/20
Etude 7 : Planification des travaux niveaux 1 - 2 et 3				
Etude 7	Question 7	C 8/8	/20	/20
Note attribuée au candidat pour cette unité U.2 :				/ 140
				/ 20

**Baccalauréat Professionnel**  
**AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT**  
**Session 2008**

E.2 : Epreuve de technologie  
**U.2 : Préparation et suivi d'une mise en œuvre sur chantier**

Durée : 4 Heures

Coefficient : 2

# CORRIGE

A l'issue de l'épreuve E2 – U.2, vous remettrez les documents de ce **CORRIGE** repérés C : 1 / 8 à C : 8 / 8, aux surveillants de salle, afin qu'ils soient agrafés ensemble, dans une copie d'examen réglementaire.

**IMPORTANT :**  
Dès la distribution du **CORRIGE**, assurez – vous que l'exemplaire qui vous a été remis est conforme au sommaire + barème récapitulatif ci – dessus.  
Si ce n'est pas le cas, demandez un nouvel exemplaire aux surveillants de salle.

Baccalauréat Professionnel AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT	CORRIGE U.2
U.2: Préparation et suivi d'une mise en œuvre sur chantier	
0806-AFB T	Session 2008
	C. 1 / 8



## Etude 2 : Gestion des matériaux et fournitures

**Contexte de l'étude :** Mise en relation des ouvrages et des matériaux à mettre en œuvre.

### Question 2 :

<b>On donne :</b>	DT 5/9 – DT 6/9 – DT 7/9 - DT 8/9 – RS 4/5
<b>On demande :</b>	Choisir les matériaux nécessaires à la réalisation des ouvrages ciblés dans le tableau
<b>On exige :</b>	Les matériaux choisis sont compatibles avec les différentes tâches prévues

		MATERIAUX				
OUVRAGE ELEMENTAIRE	NATURE DES TRAVAUX A EFFECTUER	PRODUITS MIS EN OEUVRE	DESIGNATION COMMERCIALE	CONDITIONNEMENT(S)	FABRICANT	A COMMANDER AU PLUS TARD SEMAINE N°
PLAFONDS PIECES SECHES ET HUMIDES	Travaux préparatoires et d'apprêt, finition en deux couches de peinture acrylique satinée (pièces humides) et de peinture acrylique mate (pièces sèches).	Enduit à projeter	Bagar	25 Kg	Bessier	41
		Abrasif à sec	N°60	10 feuilles	Primex	41
		Impression acrylique	Muroprim	15 Litres	Seigneurie	41
		Peinture satinée acrylique	Inotex satin	15 Litres	Seigneurie	41
		Peinture mate acrylique	Evolutex mat	15 Litres	Seigneurie	41
MURS SEJOURS ET CHAMBRES	Travaux préparatoires et d'apprêt, pose de revêtement décoratif à peindre en deux couches de peinture mate acrylique.	Enduit à joints	Prégylys	25 Kg	Lafarge	41
		Abrasif à sec	N°60	10 feuilles	Primex	41
		Impression acrylique	Muroprim	15 Litres	Seigneurie	41
		Colle murale	Climcol M	20 Kg	Seigneurie	41
		Revêtement mural	jaspato	1m x 25 m	Seigneurie	41
		Peinture mate acrylique	Pantex 900	15 Litres	Seigneurie	41
SOLS SEJOURS ET CHAMBRES	Pose de parquet flottant	Sous couche parquet	Isofoam	15 m <sup>2</sup>	Baltério	44
		Parquet flottant	Baltério Vitality	2.38 m <sup>2</sup>	Baltério	43
		Colle mastic	FX 3	405 gr	Pattex	44
		Plinthe parquet	Baltério	240 x 83	Baltério	43

**Total Etude 2 :**

**/20**

Baccalauréat Professionnel AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT

U.2

0806-AFB I

Session 2008

C. 3 / 8

### Etude 3 : Gérer les besoins en matériaux

**Contexte de l'étude :** Etablir les besoins en matériaux des ouvrages « Cloisons de distribution Prégyfaylite D50 ( 90 m<sup>2</sup> compris 11 huisseries) » et « Murs en revêtement à peindre (160 m<sup>2</sup>) »

**Question 3 :**

On donne :	RS 2/5 – RS 4/5
On demande :	Déterminer des quantités de matériaux
On exige :	Les quantités calculées sont justes

Tableau à compléter

Ouvrages	Liste des produits	Quantité d'ouvrage	Consommation / m <sup>2</sup>	Conditionnement	Approvisionnement	
<b>Cloison Prégyfaylite D50</b>	Panneau Prégyfaylite D50	90 m <sup>2</sup>	1.05 m <sup>2</sup>	24 Panneaux / Lot	32 panneaux, soit 2 Lots	
	Semelle (28/24 x 48 x 2030)	90 m <sup>2</sup>	0.45 m	20 u	20 unités, soit 1 Conditionnement de 20 unités	
	Rail (18 x 28 x 2030)	90 m <sup>2</sup>	0.70 m	40 u	32 unités, soit 1 Conditionnement de 40 unités	
	Clavette (29 x 50 x 200)	90 m <sup>2</sup>	1 u	25 u	90 unités, soit 4 Conditionnements de 25 unités	
	Vis TF 212 x 35	90 m <sup>2</sup>	8 u	1000 u	720 unités, soit 1 Conditionnement de 1000 unités	
	Enduit pour joint	90 m <sup>2</sup>	0.90 Kg	25 Kg	81 Kg, soit 4 sacs de 25 Kg	
	Prégycolle 120	90 m <sup>2</sup>	0.10 Kg	10 Kg	9 Kg, soit 1 sac de 10 Kg	
	<input type="checkbox"/> OU <input type="checkbox"/>	Potelet ( 29 x 40 x 2600)	11 huisseries	4.50 m	20 u	20 unités, soit 1 Conditionnement de 20 unités
		Clavette (29 x 50 x 200)	11 huisseries	8 u	25 u	88 unités, soit 4 Conditionnements de 25 unités
<b>Murs en revêtement à peindre</b>	Enduit à joint	160 m <sup>2</sup>	0.90 Kg	10 Kg	144 Kg, soit 15 sacs de 10 Kg	
	Abrasif à sec	160 m <sup>2</sup>	0.4 feuille	10 feuilles	64 feuilles, soit 7 Conditionnements de 10 feuilles	
	Impression (Muroprim)	160 m <sup>2</sup>	0.111 L (9m <sup>2</sup> /L)	15 Litres	17,76 litres, soit 2 Conditionnements de 15 litres	
	Colle murale	160 m <sup>2</sup>	250 gr	20 Kg	40 Kg, soit 2 sacs de 20 Kg	
	Revêtement à peindre	160 m <sup>2</sup>	1.05 m	1m x 25 m	168 mètres, soit 7 Rouleaux de (1m x 25 m)	
	Peinture mate (Pantex 900)	160 m <sup>2</sup>	0.09 L (11 m <sup>2</sup> /L)	15 Litres	14,4 litres, soit 1 Conditionnement de 15 litres	

**Total Etude 3 :** /20

**Etude 4 : Etude de prix**

**Contexte de l'étude :** Etude du prix de vente unitaire de l'ouvrage «Murs en revêtement à peindre »

**Question 4 :**

On donne :	DT7/9 - RS 3/5 – RS 4/5
On demande :	Etablir le prix de vente unitaire d'un ouvrage élémentaire
On exige :	Le mode de calcul et les résultats sont justes

**MEMENTO GESTION DE CHANTIER**

- Main d'œuvre (MO) = Tarif horaire moyen x somme des temps unitaires
- Déboursé sec (DS) = Main d'œuvre + total matériaux
- Prix de revient (PR) = (MO x FG) + matériaux
- Prix de vente (PV) = PR x coef de bénéfice

FG = Coefficient de frais généraux  
B = Coefficient de bénéfice

**OUVRAGE ELEMENTAIRE : Murs en revêtement à peindre**

**CALCUL D' UN PRIX DE VENTE UNITAIRE**

		MATERIAUX FOURNITURES				
Tâches	Temps unitaire	Désignation	Conditionnement	Rendement/ m <sup>2</sup>	Prix unitaire € HT	Coût matière d'œuvre €/ m <sup>2</sup>
Révision des joints (Exemple)	0.100	Enduit à joint Prégylys	25 Kg	0.90 Kg	1.74	1.57
Impression acrylique	0.110	Impression Muroprim	15 Litres	0.111 L	10.05 / Litre	1.12
Ponçage à sec	0.080	Abrasif à sec	10 feuilles	0.4 feuille	0.32 / feuille	0.13
Pose du revêtement mural	0.290	Revêtement mural 'Jaspato'	1 m x 25 m	1.05 m	4.42 / ml	4.64
Peinture mate de finition	0.110	Peinture mate Pantex 900	15 Litres	0.090 L	11.07/ Litre	1.01
<b>Total des temps unitaires</b>	<b>0.690</b>	<b>Total matériaux</b>				<b>8.47 €</b>

**Eléments d'étude de prix  
Travaux de finition**

Tarif horaire moyen : 16.99 €

Coefficients : Frais généraux (FG) : 1.43      Bénéfice (B) : 1.111

- Main d'œuvre : 0.690 x 16.99 = 11.72 €
- Déboursé sec : 11.72 + 8.47 = 20.19 €
- Prix de revient : (11.72 x 1.43) + 8.47 = 25.23 €
- Prix de vente HT : 25.23 x 1.111 = 28.03 €

**Total Etude 4 :** /20

<b>Baccalauréat Professionnel AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT</b>		<b>U.2</b>
<b>0806-AFB T</b>	<b>Session 2008</b>	<b>C. 5 / 8</b>

### Etude 5 : Mode opératoire

**Contexte de l'étude :** Effectuer le mode opératoire de l'ouvrage « Murs en revêtement à peindre » de la réception du support jusqu'à la couche de finition.

**Question 5 :**

On donne :	DT 7/9 - RS 5/5
On demande :	Rédiger le mode opératoire de l'ouvrage « murs en revêtement décoratif à peindre »
On exige :	Le document est exploitable et permet la réalisation conforme de l'ouvrage

N°	Opérations	Renseignements techniques ( Outillages, matériaux utilisés, temps de séchage.....)
1	Préparer	Le poste de travail : matériel d'accès, matériaux, outillage
<b>PREPARATION DU SUPPORT</b>		
2	Vérifier	La conformité du support : Joints, planéité (règle de 0.20 m et 2.00 m)
3	Réviser	Les joints de plaques à l'enduit à joints Prégyls
4	Imprimer	Impression acrylique Muroprim
5	Respecter	Le délai de séchage de l'impression (24 heures)
6	Poncer	Légèrement à l'abrasif à sec
<b>POSE DU REVETEMENT MURAL ET MISE EN PEINTURE</b>		
7	Vérifier	La référence et la quantité de revêtement livrée
8	Planter	La distribution du revêtement dans la pièce
9	Tracer	La ligne directrice d'aplomb du premier lé (fil à plomb)
10	Mesurer	La hauteur sous plafond
11	Débiter	Les lés de revêtement
12	Encoller	La surface murale du premier lé (en débordant de 5 cm la ligne d'aplomb) Colle murale Climcol M diluée à 10% d'eau, rouleau fibres demi-longues
13	Afficher	Le premier lé, maroufler et araser (marouffeur plastique triangulaire, kiccoup)
14	Continuer	La pose selon le même principe
15	Attendre	Le séchage complet du revêtement ( durée selon prescriptions fiche technique fabricant)
16	Effectuer	Les protections nécessaires au papier cache
17	Appliquer	La peinture de finition Pantex 900 diluée à 10% d'eau , rouleau à fibre 12 mm
18	Finir	Par les contours et les réchamps à la patte de lapin
19	Nettoyer	L'outillage
20	Ranger	Le poste de travail

**Total Etude 5 :** /20

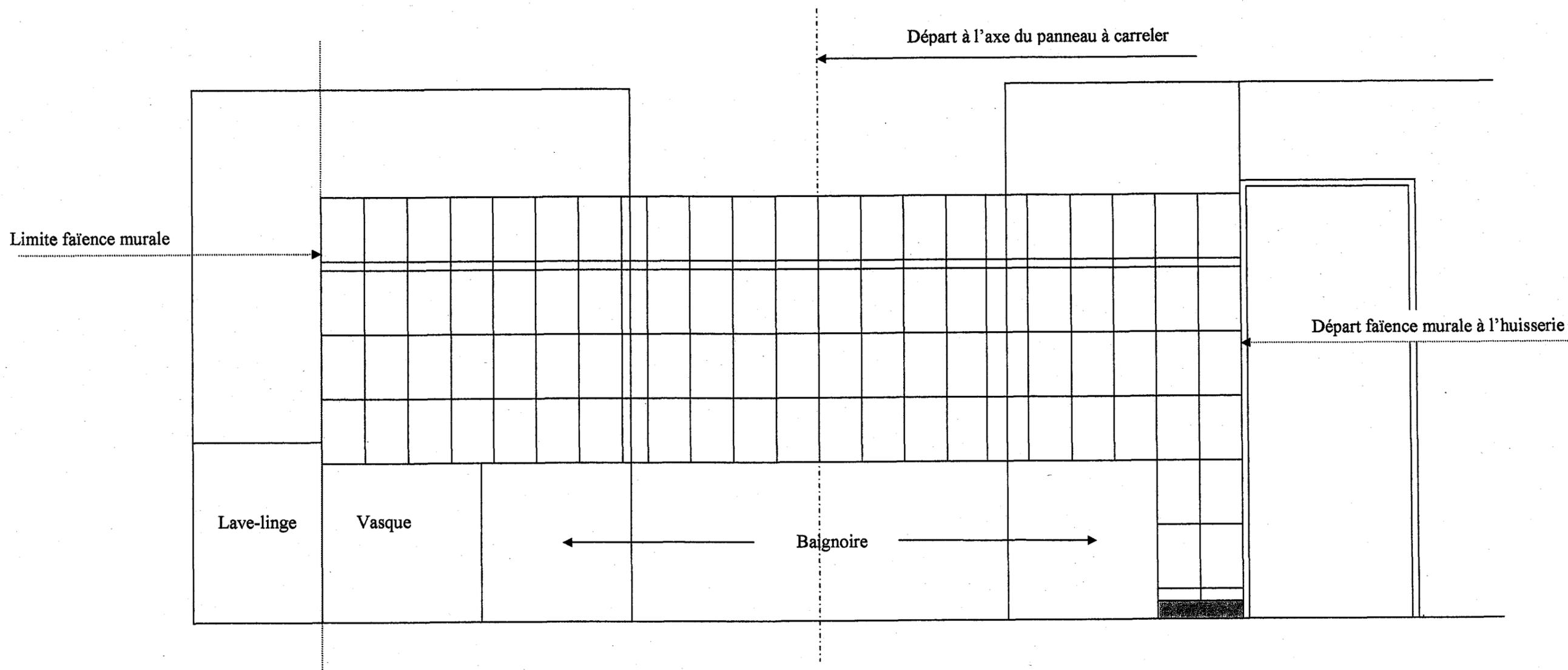
**Etude 6: Calepinage - Implantation**

**Contexte de l'étude :** Implantation de la faïence murale dans la salle de bain de l'appartement B23-T3

**Question 6 :**

On donne :	DT 2/9 - DT 6/9
On demande :	Etablir le calepinage d'une pose de faïence murale
On exige :	Le calepinage est exploitable et respecte les conditions de mise en oeuvre

**APPARTEMENT B23-T3 SALLE DE BAIN VUE EN DEVELOPPE**



**Total Etude 6 : /20**

Echelle : 1 / 20

**Etude 7 : Planification des travaux niveaux 1, 2 et 3**

**Contexte de l'étude :** Planification des travaux d'aménagement et de finition aux étages 1-2 et 3.

**Question 7 :**

<b>On donne :</b>	DT 5/9 – DT 6/9 – DT 7/9 – DT 8/9 – RS 3/5
<b>On demande :</b>	Estimer des temps de réalisation
<b>On exige :</b>	Les temps de réalisation sont en adéquation avec ceux définis sur le planning prévisionnel

**Total Etude 7 : /20**

**N.B. :** Pour information, les numéros de semaines indiqués sur le calendrier prévisionnel du DT8/9 n'ont pas de correspondance avec ceux d'un calendrier annuel.

**Conditions de réalisation :**

- Les travaux débuteront le 1<sup>er</sup> Mars
- Nombre d'ouvriers affectés par ouvrage : (voir détail dans tableau)
- Les ouvriers travaillent 5 jours par semaine et 7 heures par jour
- Le calcul du temps unitaire global de chaque ouvrage sera arrondi à l'heure supérieure  
(Exemple : isolant 10+130 : 0.540 x 120 = 64.80 soit **65 heures**)
- Toute journée commencée sera considérée comme entière
- Les ouvrages « Plafonds en peinture acrylique satinée » et « Plafonds en peinture acrylique mate » commenceront simultanément dès la fin des travaux de cloisonnement

Rang	OUVRAGES	TEMPS UNITAIRE	QUANTITE	NOMBRE D'OUVRIERS AFFECTES	MARS															AVRIL																			
					1	2	3	4	5	8	9	10	11	12	15	16	17	18	19	22	23	24	25	26	29	30	31	1	2	5	6	7	8	9	12	13	14	15	16
1	DOUBLAGE-ISOLATION 10 + 130 10 + 50	0.540 0.400	120 m <sup>2</sup> 75 m <sup>2</sup>	2 →	[Bar chart showing work from March 1 to 10]																																		
2	CLOISONNEMENT	0.400	250 m <sup>2</sup>	2 →	[Bar chart showing work from March 10 to 20]																																		
3	PLAFONDS PEINTURE SATINEE	0.230 0.080 0.110 0.240	72 m <sup>2</sup>	2 →	[Bar chart showing work from March 22 to 26]																																		
4	MURS EN PEINTURE SATINEE	0.100 0.110 0.080 0.240			143 m <sup>2</sup>	2 →	[Bar chart showing work from March 26 to 31]																																
3	PLAFONDS EN PEINTURE MATE	0.230 0.080 0.110 0.100	268 m <sup>2</sup>	4 →	[Bar chart showing work from March 22 to 26]																																		
5	MURS EN REVETEMENT A PEINDRE	0.100 0.110 0.080 0.290 0.110			380 m <sup>2</sup>	4 →	[Bar chart showing work from March 29 to 9 April]																																
6	SOLS EN PARQUET FLOTTANT	0.680	200 m <sup>2</sup>	2 →																[Bar chart showing work from April 12 to 23]																			