



**LE RÉSEAU DE CRÉATION
ET D'ACCOMPAGNEMENT PÉDAGOGIQUES**

**Ce document a été mis en ligne par le Canopé de l'académie de Montpellier
pour la Base Nationale des Sujets d'Examens de l'enseignement professionnel.**

Ce fichier numérique ne peut être reproduit, représenté, adapté ou traduit sans autorisation.

Recommandations:

- Les réponses sont rédigées à l'encre (pas de rouge) et au crayon de papier pour les croquis et les schémas.
- Le sujet devra être rendu avec toutes les pages dans le bon ordre, agrafé dans une copie d'examen.
- Le détail des calculs et résultats intermédiaires devront obligatoirement apparaître.
- En cas d'utilisation de tableaux de calcul fournis par le centre, ceux-ci seront agrafés sur ce document.
- Aucun document n'est autorisé.
- Les calculatrices programmables sont autorisées, mais les détails des calculs intermédiaires devront apparaître clairement ainsi que les résultats demandés.

Ce dossier est accompagné d'un Dossier Ressources sur support informatique :

Repère	Désignation	Support informatique
RES 1i	Plan cadastral A3	X
RES 2i	Plan de composition	X
RES 3i	Localisation de la parcelle	X
RES 4i	Extrait du plan du PLU	X
RES 5i	Extrait du règlement du PLU	X
RES 6i	Règlement du lotissement	X
RES 7i	Localisation des points IGN	X
RES 8i	Repères de nivellement	X

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN GEOMETRE TOPOGRAPHE



Lotissement « LE CLOS DE LA VIGNE »

EPREUVE E2	TECHNOLOGIE
------------	-------------

SOUS-EPREUVE U.21	ANALYSE D'UN DOSSIER
----------------------	----------------------

Ce dossier est composé de Documents Etudes (DE), de Documents Techniques (DT) et de documents Réponses (DR).

DOSSIER ETUDES

Il est fortement conseillé de traiter les études dans l'ordre

N° de l'étude	Activités et documents	Barème	Durée conseillée
0	Lecture du dossier		15 mn
1	Identifier la parcelle cadastrale	/ 10	20 mn
2	Identification des contraintes d'urbanisme du dossier	/10	60 min
3	Recherche des règles imposées par le règlement du lotissement	/5	35 min
4	Analyse d'une méthode de rattachement altimétrique.	/15	50 min

Note sur 40 points

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN GEOMETRE - TOPOGRAPHE	LE CLOS DE LA VIGNE	1506-TGT T21
	E2: Technologie U21 : ANALYSE D'UN DOSSIER	DOSSIER ETUDES
SESSION 2015	DUREE : 3 H 00	Coefficient : 2 Page 1/10

ANALYSE D'UN DOSSIER
Identifier la parcelle cadastrale

ETUDE 1

SITUATION PROFESSIONNELLE : Cabinet de géomètre expert

La mairie de Fenay (21) vous demande de réaliser un projet de lotissement sur la parcelle indiquée sur la photographie aérienne (RES 3i).

ON DONNE :

- DT1** - Extrait du Plan cadastral
- DR1** - Le document réponse
- RES1i** – Plan cadastral A3
- RES3i** – Localisation de la parcelle

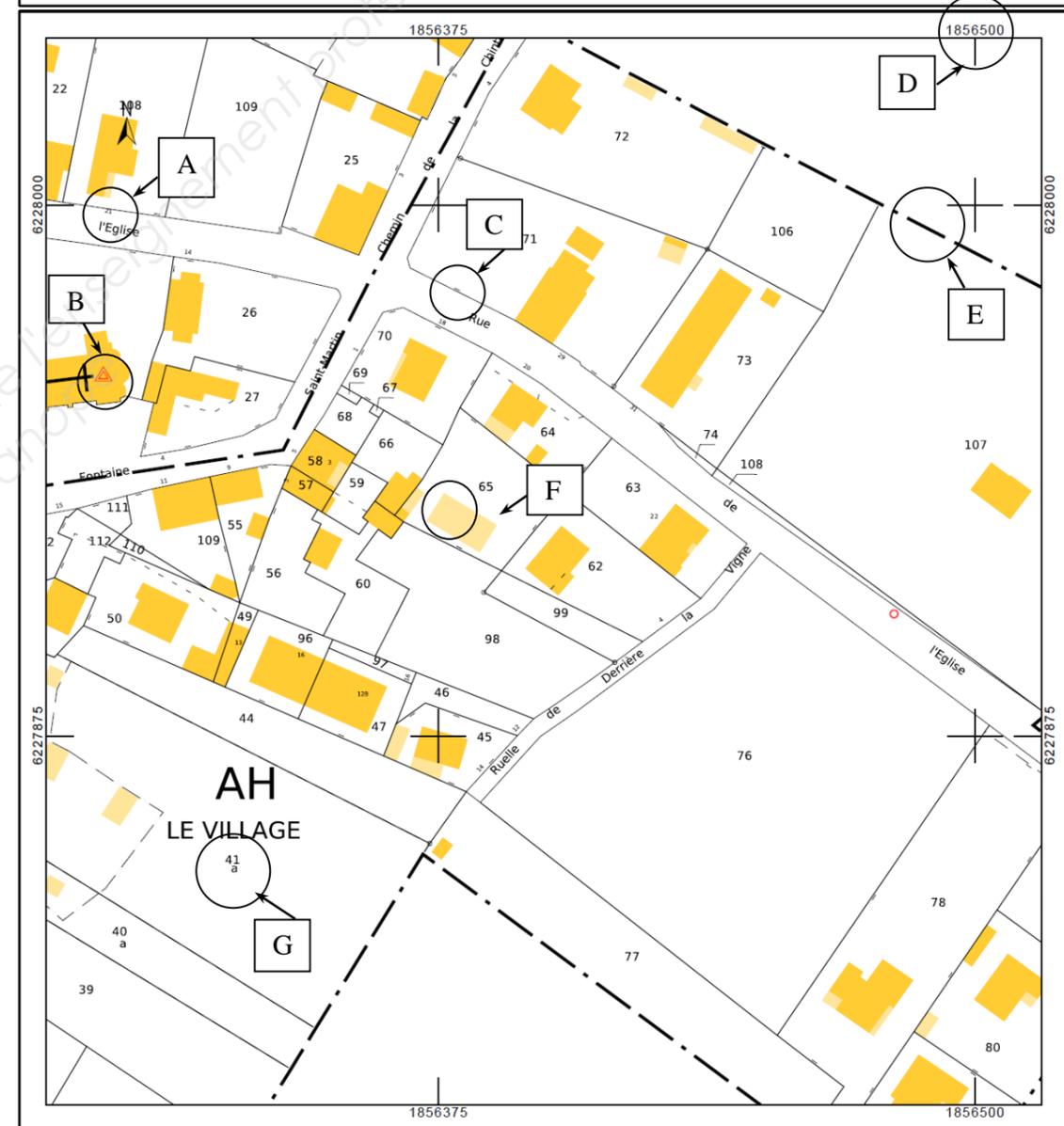
ON DEMANDE :

Répondre aux questions 1.1 à 1.5

ON EXIGE :

- La parcelle est clairement identifiée ;
- les identifiants sont cadastraux exactes ;
- les distances sont exprimées en mètre avec deux décimales (tolérance ± 20 cm) ;
- l'échelle du plan est déterminée précisément ;
- les symboles sont correctement identifiés.

Département : COTE D'OR Commune : FENAY	DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES ----- EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL -----	Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant : DIJON 25 Rue de la Boudronnée B.P. 1549 21047 21047 DIJON CEDEX tél. 03 80 28 66 48 -fax 03 80 28 68 25 cdif.dijon@dgfip.finances.gouv.fr
Section : AH Feuille : 000 AH 01 Echelle d'origine : 1/1000 Echelle d'édition :	Cet extrait de plan vous est délivré par : cadastre.gouv.fr	
Date d'édition : 30/09/2013 (fuseau horaire de Paris) Coordonnées en projection : RGF93CC47 ©2012 Ministère de l'Économie et des Finances		



DE 1

DT 1

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN GEOMETRE - TOPOGRAPHE	LE CLOS DE LA VIGNE	1506-TGT T21
	E2: Technologie U21 : ANALYSE D'UN DOSSIER	DOSSIER ETUDES
SESSION 2015	DUREE : 3 H 00	Coefficient : 2
		Page 2/10

1.1 Identifier la parcelle concernée en traçant au surligneur le contour sur l'extrait de plan cadastral **DT1**

1.2 Renseigner les références cadastrales de la parcelle

Ville :

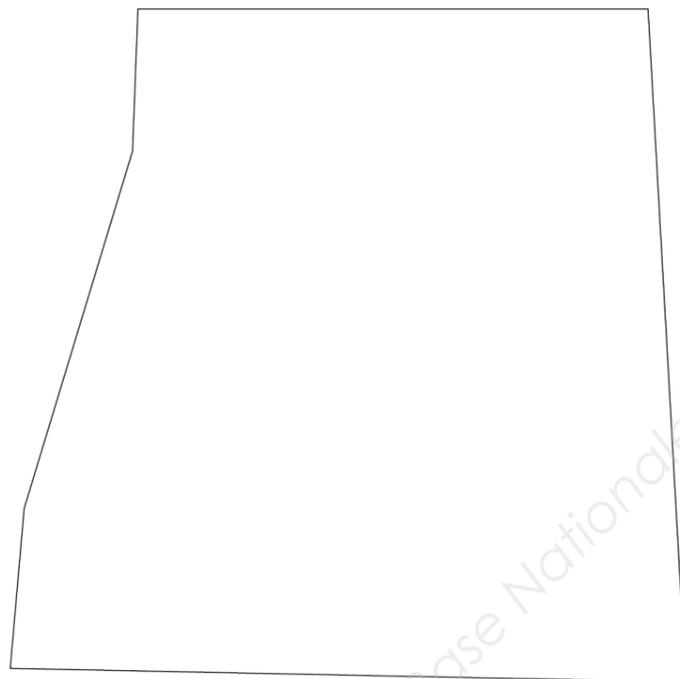
Section :

Lieudit :

N° de la parcelle :

1.3 Déterminer l'échelle d'impression du plan cadastral sur le **DT1**

1.4 Mesurer les distances sur le plan (**DT1**) et les reporter sur le schéma ci-dessous.



1.5 Indiquer à quoi correspondent les symboles entourés sur le document cadastral sur le **DT1**.

A :

B :

C :

D :

E :

F :

G :

DR 1

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN GEOMETRE - TOPOGRAPHE	LE CLOS DE LA VIGNE		1506-TGT T21
	E2: Technologie U21 : ANALYSE D'UN DOSSIER		DOSSIER ETUDES
SESSION 2015	DUREE : 3 H 00	Coefficient : 2	Page 3/10

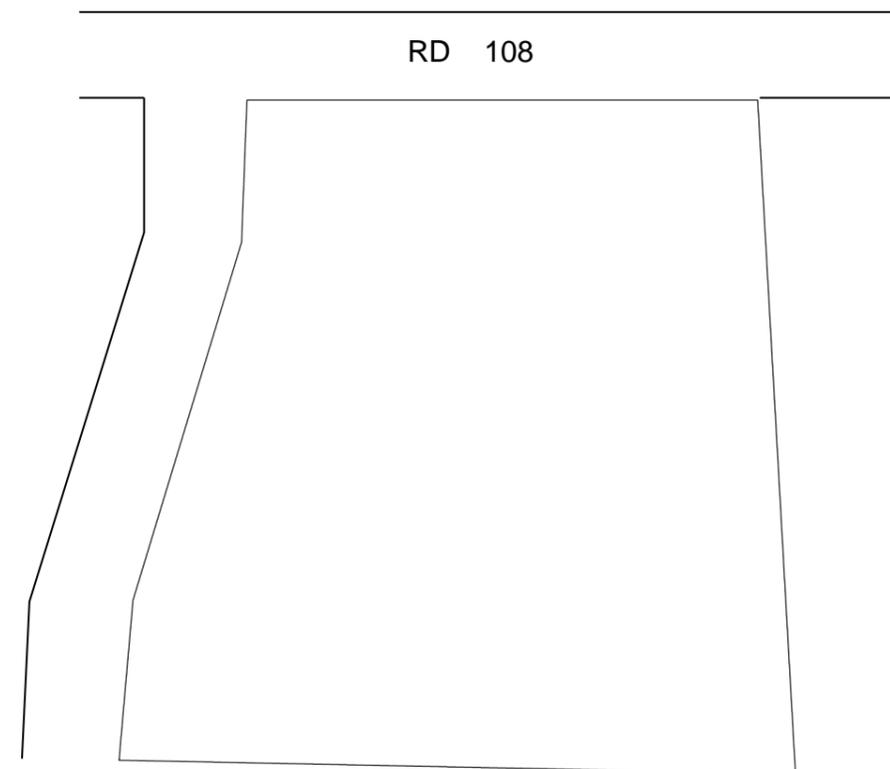
- Enoncer les règles de **constructibilité par rapport aux limites séparatives** ?

- Expliquer par un schéma en coupe l'article UD10 §2 sur lequel vous indiquerez les distances.
 « **La hauteur des constructions ne doit pas excéder 6m à la sablière** »

- Enoncer les différentes manières d'édifier une **clôture** coté rue et réaliser un schéma coté des hauteurs maximales.

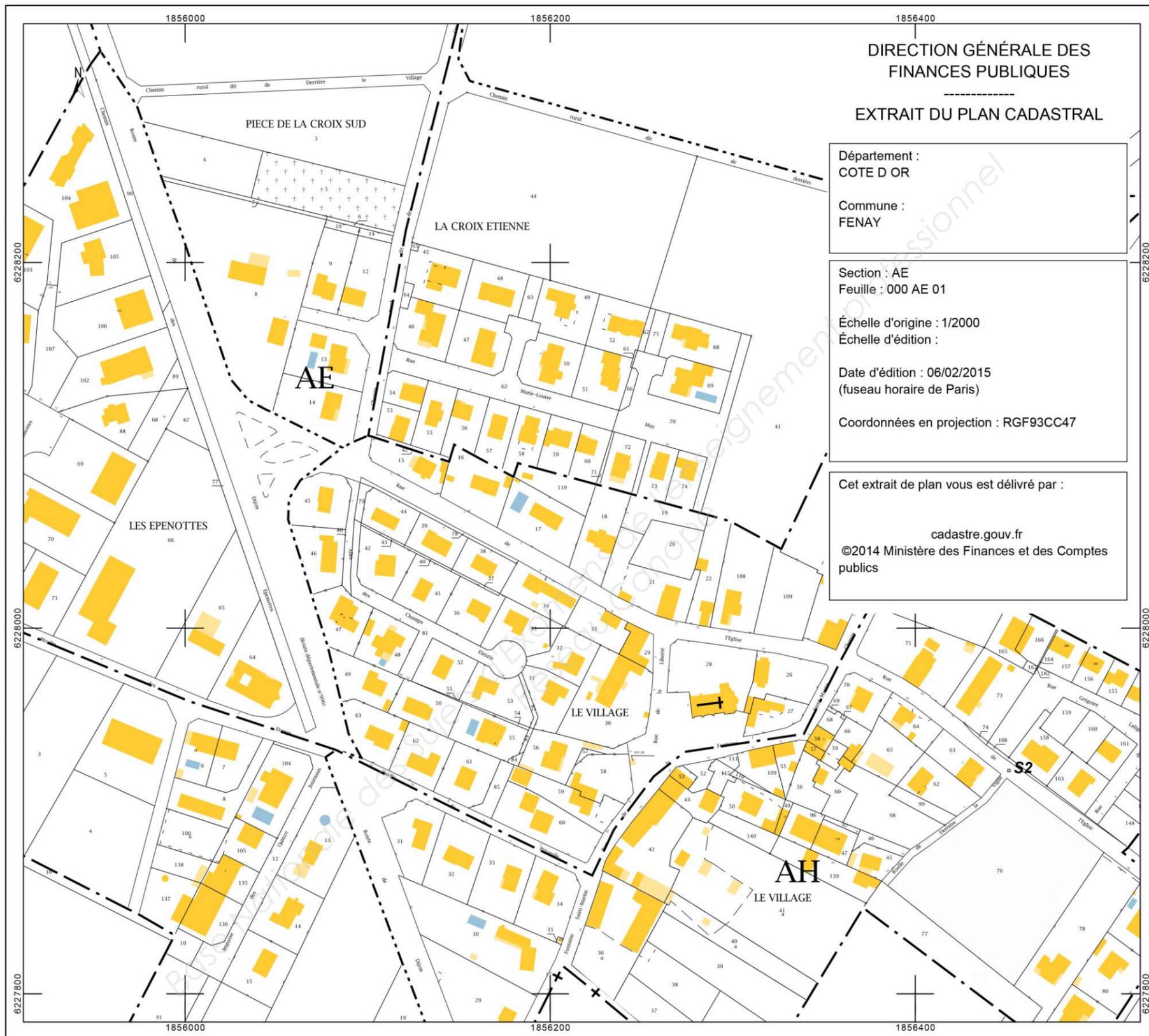
- Dans le cas de maison d'habitation, combien de **places de parking** par logement sont imposées dans le PLU ?

- Indiquer sur le schéma ci-dessous les **prospects** par rapport aux voies et emprises publiques.



DR 3

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN GEOMETRE - TOPOGRAPHE	LE CLOS DE LA VIGNE		1506-TGT T21
	E2: Technologie U21 : ANALYSE D'UN DOSSIER		DOSSIER ETUDES
SESSION 2015	DUREE : 3 H 00	Coefficient : 2	Page 5/10



DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Département :
COTE D'OR

Commune :
FENAY

Section : AE
Feuille : 000 AE 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition :

Date d'édition : 06/02/2015
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC47

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2014 Ministère des Finances et des Comptes
publics

DR 7

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN GEOMETRE - TOPOGRAPHE	LE CLOS DE LA VIGNE		1506-TGT T21	
	E2: Technologie U21 : ANALYSE D'UN DOSSIER		DOSSIER ETUDES	
SESSION 2015	DUREE : 3 H 00	Coefficient : 2	Page 9/10	

Catalogue du matériel disponible au sein du cabinet:



Ruban Acier 30m



Station Totale TS02 :

- Précision : 5"
- Ecart de direction : 3mm à 100m
- Portée prisme leica : 3500m
- Portée cible : 250m



NA720 :

Niveau optique de chantier Leica avec grossissement 20x, écart type 2.5mm.



Trépied Bois :

Trépied spécial tachéomètre avec blocage rapide par manette. Hauteur maxi : 1.70m. Poids: 7.20 Kg



Crapaud

Pour mires de nivellement (mires extensibles).

Poids : 2,3 kg,



Mire Aluminium 4m



Théodolite DT 209

- Grossissement lunette : 30x
- Précision angles : 9" (2.7 mgon)
- Alimentation : piles
- Distance de visée minimum : 0,9m
- Lecture minimum : 10" (2.0 mgon)



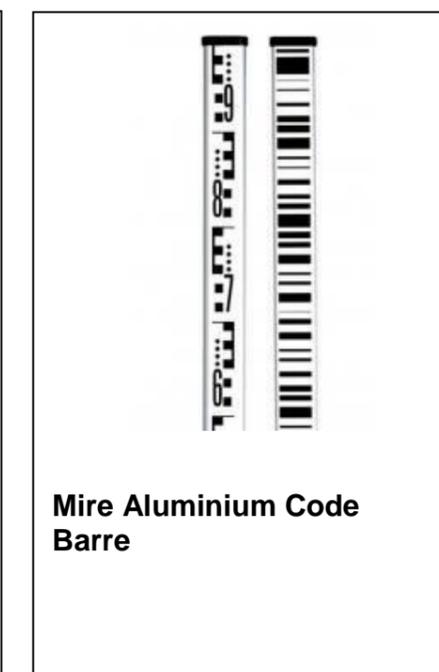
Trépied Aluminium léger

Hauteur maxi : 1.65m. Blocage rapide par pince. Poids: 3.7 Kg



Niveau automatique de précision NAK2

- Température de travail : -20° à +50°C
- Grossissement 32x avec l'oculaire standard
- Grossissement 40x avec un oculaire spécial (en option)
- Précision écart type de double nivellement : 0,7mm
- Précision avec micromètre GPM3 : 0.3mm



Mire Aluminium Code Barre

DT 2

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN GEOMETRE - TOPOGRAPHE	LE CLOS DE LA VIGNE		1506-TGT T21
	E2: Technologie U21 : ANALYSE D'UN DOSSIER		DOSSIER ETUDES
SESSION 2015	DUREE : 3 H 00	Coefficient : 2	Page 10/10