



**LE RÉSEAU DE CRÉATION  
ET D'ACCOMPAGNEMENT PÉDAGOGIQUES**

**Ce document a été mis en ligne par le Canopé de l'académie de Montpellier  
pour la Base Nationale des Sujets d'Examens de l'enseignement professionnel.**

**Ce fichier numérique ne peut être reproduit, représenté, adapté ou traduit sans autorisation.**

SOMMAIRE + BAREME RECAPITULATIF				
Page de garde		D.R. 1 / 8		
Etudes	Questions	Documents	Barème Intermédiaire	Barème Total
Etude 1 : AVANT - METRE ET BON DE COMMANDE				
Etude 1 :	Question 1.1.....	D.R. 2 / 8	..... / 10	..... / 30
	Question 1.2 .....	D.R. 3 / 8	..... / 20	
Etude 2 : QUANTITATIF D'UN PLAFOND				
Etude 2 :	Question 2.....	D.R. 4 / 8	..... / 30	..... / 30
Etude 3 : ETUDE DE PRIX				
Etude 3 :	Question 3.....	D.R. 5 / 8	..... / 30	..... / 30
Etude 4 : ANALYSE DE TRAVAIL				
Etude 4 :	Question 4.....	D.R. 6 / 8	..... / 20	..... / 20
Etude 5 : CALEPINAGE DE FAIENCE MURALE				
Etude 5 :	Question 5.....	D.R. 7 / 8	..... / 30	..... / 30
Etude 6 : PLANIFICATION				
Etude 6 :	Question 6.....	D.R. 8 / 8	..... / 30	..... / 30
Note attribuée au candidat pour cette unité U.22 :			/ 170	
			/ 20	

**Baccalauréat Professionnel**  
**AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT**  
**Session 2015**

E.2 : Epreuve d'analyse et de préparation  
**U.22 : Préparation et suivi d'une mise en œuvre sur chantier**

Durée : 4 Heures

Coefficient : 2

# DOSSIER REPONSE

A l'issue de l'épreuve **E2 - U.22**, vous remettrez les documents de ce **DOSSIER REPONSE** repérés **D.R. 1 / 8 à D.R. 8 / 8**, aux surveillants de salle, afin qu'ils soient agrafés ensemble, dans une copie d'examen réglementaire.

**IMPORTANT :**

Dès la distribution du **DOSSIER REPONSE**, assurez - vous que l'exemplaire qui vous a été remis est conforme au sommaire + barème récapitulatif ci - dessus. Si ce n'est pas le cas, demandez un nouvel exemplaire aux surveillants de salle.

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT	Code : 1506-AFB T 22	Session 2015	DOSSIER REPONSE
EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 4H00	Coefficient : 2	D.R. 1 / 8

## Etude 1 : AVANT - METRE ET BON DE COMMANDE

**Contexte de l'étude :** Vous avez en responsabilité, de réaliser les ouvrages « Enduit d'étanchéité à l'air » et « Doublage thermique Th 30 des murs intérieurs » des logements n°101, n°102 et n°103 du R + 1.

### Question 1.1 :

<b>On donne :</b>	DT 3/9, DT 5/9, DT 7/9, DT 8/9, RS 2/11
<b>On demande :</b>	Réaliser l'avant - métré de l'ouvrage « Doublage thermique Th 30 des murs intérieurs » des logements n°102 et n°103 du R + 1. <b>N.B. :</b> Pour effectuer cet avant - métré, s'inspirer de l'exemple du logement n°101.
<b>On exige :</b>	La démarche est cohérente (Présentation, Méthode). Les calculs sont détaillés et les résultats sont exacts.

réf.	Désignations et calculs	Nombre de parties semblables	Longueur ou Périmètre	Largeur	Hauteur ou Epaisseur	Surfaces en m <sup>2</sup>		
						Auxiliaire + -	Partielle	Définitive
Exemple : LOGEMENT N°101	<b>Doublage thermique Th 30 des murs intérieurs</b>							
	0,14 + 3,99 + 0,07 + 2,00 + 0,07 + 1,20 + 0,60 + 0,07 + 3,30 + 0,14	2	11,58		2,60		60,22	
	4,00 + 0,87 + 0,07 + 2,86	2	7,80		2,60		40,56	
	<u>A déduire :</u>							
	porte d'entrée	1		0,93	2,10	- 1,95		
	baie vitrée	2		1,74	2,10	- 7,31		
	fenêtres	4		0,90	1,35	- 4,86		
	<b>Surface totale du logement n°101 :</b>							

réf.	Désignations et calculs	Nombre de parties semblables	Longueur ou Périmètre	Largeur	Hauteur ou Epaisseur	Surfaces en m <sup>2</sup>		
						Auxiliaire + -	Partielle	Définitive
LOGEMENTS N° 102 ET N°103	<b>Doublage thermique Th 30 des murs intérieurs</b>							
<b>Surface totale des logements n°102 et n°103 :</b>								
<b>Surface totale des logements n°101, n°102 et n°103 du R + 1 :</b>								

/ 10 pts

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT	Code : 1506-AFB T 22	Session 2015	DOSSIER REPONSE
EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 4H00	Coefficient : 2	D.R. 2 / 8

**Question 1.2 :**

<b>On donne :</b>	DT 3/9, DT 7/9, RS 2/11, RS 3/11, RS 4/11, RS 5/11, RS 8/11, RS 9/11
<b>On demande :</b>	Réaliser le quantitatif des ouvrages « Enduit d'étanchéité à l'air » et « Doublage thermique Th 30 des murs intérieurs » pour le logement n°101 du R + 1. <b>N.B. :</b> Surface du logement n°101 = 110 m².
<b>On exige :</b>	Les matériaux nécessaires sont identifiés et exacts. Les matériaux, les quantités d'ouvrage, les consommations, les conditionnements et les approvisionnements sont exacts.

/ 20 pts

OUVRAGE	NATURE DES MATERIAUX	QUANTITE D'OUVRAGE	CONSOMMATION	CONDITIONNEMENT	APPROVISIONNEMENT
Enduit d'étanchéité à l'air "Aéroblue" (2 passes)	Bande de fibre de verre « Fibatape »	38,76 ml	1 ml / 1 m²	Rouleau de 90 ml	1 rouleau
Doublage thermique Th 30 des murs intérieurs	Bande à joint « Placo »	95 ml			
	Bande armée (angles verticaux)	25 ml			

**Total Etude 1 : / 30 Pts**

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT	Code : 1506-AFB T 22	Session 2015	DOSSIER REPONSE
EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 4H00	Coefficient : 2	D.R. 3 / 8

## Etude 2 : QUANTITATIF D'UN PLAFOND

**Contexte de l'étude :** Vous avez en responsabilité, de réaliser l'ouvrage « Plafonds plaques de plâtre sans laine minérale » des logements du R + 2.

### Question 2. :

<b>On donne :</b>	DT 4/9, DT 5/9, DT 8/9, RS 8/11, RS 9/11, RS 10/11
<b>On demande :</b>	Quantifier la matière d'œuvre nécessaire à la réalisation du plafond de la chambre 2 du logement n°201 du R + 2. <b>N.B. :</b> Surface de la chambre 2 du logement n°201 = 10,93 m <sup>2</sup> .
<b>On exige :</b>	Les matières d'œuvre, les quantités / m <sup>2</sup> , les quantités, les conditionnements et les approvisionnements sont exacts.

Matière d'œuvre	U	Quantité / m <sup>2</sup>	Surface à traiter	Quantité	Conditionnement	Approvisionnement
Plaque BA 13	m <sup>2</sup>	1,05	10,93 m <sup>2</sup>	11,47 m <sup>2</sup>	2,50 m x 1,20 m	4 plaques

**Total Etude 2 : / 30 Pts**

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT	Code : 1506-AFB T 22	Session 2015	DOSSIER REPONSE
EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 4H00	Coefficient : 2	D.R. 4 / 8

### Etude 3 : ETUDE DE PRIX

**Contexte de l'étude :** Vous avez en responsabilité, de déterminer le prix de vente de l'ouvrage « Peinture mate au plafond » pour les logements n°201, n°202 et n°203 du R + 2.

**Question 3 :**

<b>On donne :</b>	DT 4/9, DT 5/9, DT 9/9, RS 5/11, RS 6/11, RS 7/11, RS 8/11
<b>On demande :</b>	- Etablir le prix de vente unitaire de l'ouvrage « Peinture mate au plafond » des logements n°201, n°202 et n°203 du R + 2. - Calculer le prix de vente total, de l'ouvrage « Peinture mate au plafond » pour les 3 logements n°201, n°202 et n°203 du R + 2. <b>N.B. :</b> Surface des plafonds des 3 logements du R + 2 = 263,94 m².
<b>On exige :</b>	Le prix de vente unitaire de l'ouvrage est exact. Le prix de vente total de l'ouvrage pour les 3 logements est exact.

MEMENTO GESTION DE CHANTIER
- Main d'œuvre (MO) = tarif horaire moyen x total des temps unitaires
- Déboursé sec (DS) = main d'œuvre + total matériaux
- Prix de revient (PR) = (MO x FG) + total matériaux
- Prix de vente (PV) = (PR x B)
- FG = coefficient des frais généraux
- B = coefficient de bénéfice

MATERIAUX ET FOURNITURES						
Tâches	Temps unitaire	Désignation	Conditionnement	Rendement / m²	Prix unitaire € HT	Coût matière d'œuvre € / m²
Révision à l'enduit à bande sur joints	0,100	Enduit à joint « Placojoint PR 4 »	25 Kg	0,33 Kg	1,74 / kg	0,57
<b>Total des temps unitaires :</b>					<b>Total matériaux :</b>	<b>€</b>

<b>TRAVAUX DE FINITION</b>
Tarif horaire moyen : 18,55 €
<b>Coefficients :</b> Frais Généraux (FG) : 1,43
Bénéfice (B) : 1,46

- Main d'œuvre : .....
- Déboursé sec : .....
- Prix de revient : .....
- Prix de vente : .....

Prix de vente Total : Surface des plafonds des 3 logements du R + 2 x PVHT/ m² = 263, 94 m² x ..... = ..... €

**N.B. :** Le prix de vente sera H.T.

**Total Etude 3 : / 30 Pts**

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT	Code : 1506-AFB T 22	Session 2015	DOSSIER REPONSE
EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 4H00	Coefficient : 2	D.R. 5 / 8



## Etude 5: CALEPINAGE DE FAIENCE MURALE

**Contexte de l'étude :** Vous avez en responsabilité, de réaliser l'ouvrage « Carreaux de Faïence », dans la salle de bains du logement n°101 du R + 1.

### Question 5

<b>On donne :</b>	DT 3/9, DT 8/9, DT 9/9, RS 11/11
<b>On demande :</b>	- Etablir à l'échelle 1 / 20 <sup>ème</sup> , le calepinage de la pose de la faïence dans la salle de bain du logement n°101 du R + 1. - Placer une trappe de visite sur le tablier de la baignoire.
<b>On exige :</b>	Le calepinage est exploitable et respecte les conditions d'implantation et de mise en œuvre. La trappe de visite est judicieusement positionnée.

### CONDITIONS D'IMPLANTATION :

La pose de la faïence s'effectuera comme suivant :

#### Pour le lavabo :

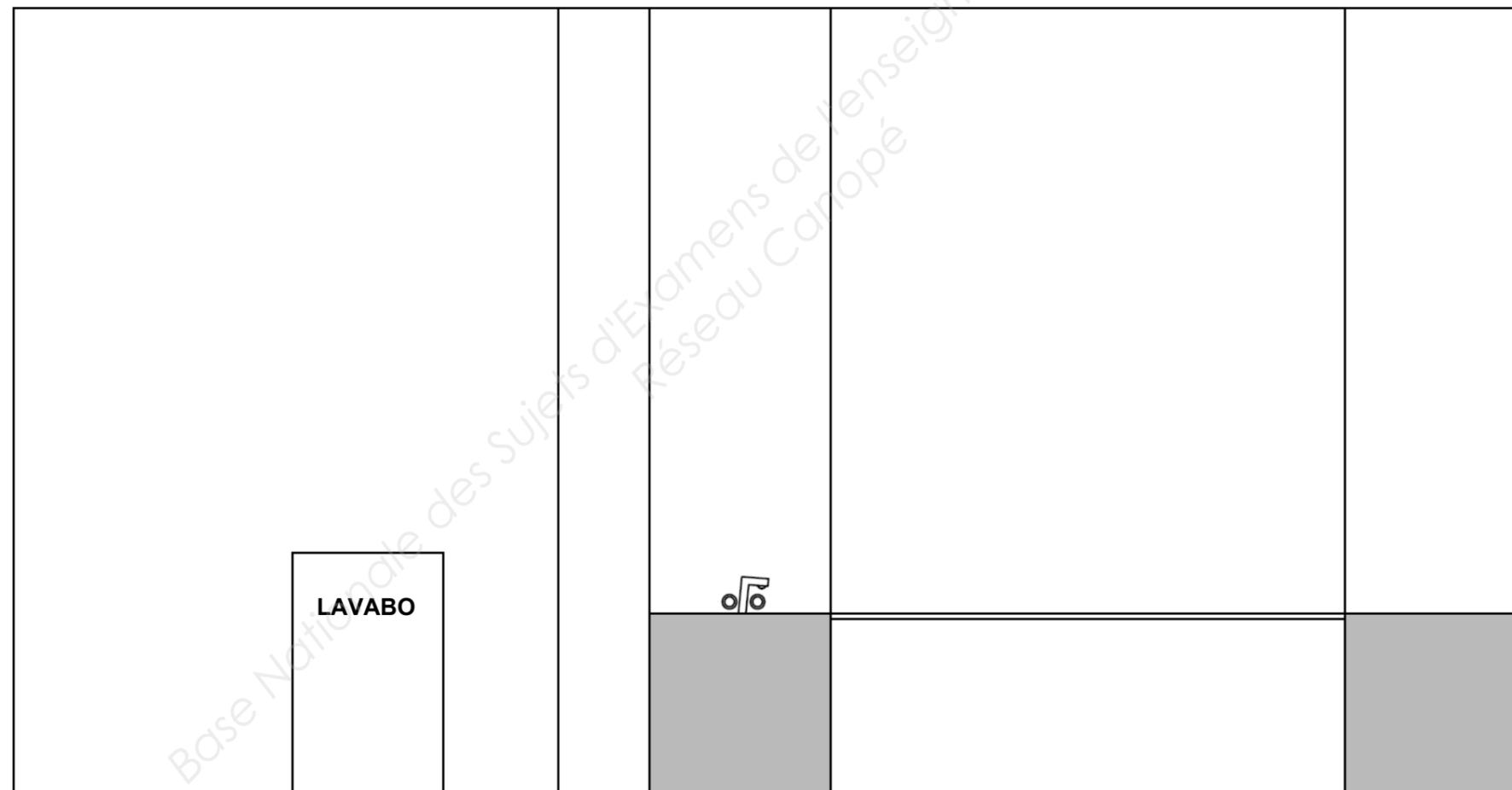
- Avec une hauteur de 60 cm, au - dessus du lavabo.
- Avec 1 carreau dépassant de part et d'autre du lavabo.

#### Pour la baignoire :

- Au droit de la baignoire, sur toute la hauteur.
- Habillage de la baignoire avec trappe de visite intégrée.
- L'implantation sur chaque partie murale sera indépendante et cherchera à optimiser la largeur des coupes pour un aspect esthétique.

**N.B. :** Les joints de faïence seront symbolisés par l'épaisseur des traits de crayon.

### LOGEMENT N°101 - SALLE DE BAIN - VUE EN DEVELOPPE



Echelle : 1 / 20<sup>ème</sup>

**Total Etude 5 : / 30 Pts**

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT	Code : 1506-AFB T 22	Session 2015	DOSSIER REPONSE
EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 4H00	Coefficient : 2	D.R. 7 / 8

## Etude 6 : PLANIFICATION

**Contexte de l'étude :** Vous avez en responsabilité, d'établir le planning du « Lot N°10 - Peinture et revêtements muraux » (plafonds et murs) pour les logements n°101, n°102 et n°103 du R + 1.

### Question 6 :

<b>On donne :</b>	DT 3/9, DT 9/9, RS 5/11
<b>On demande :</b>	- Rechercher les temps unitaires, puis déterminer la durée totale de chaque tâche, afin d'établir le planning des travaux relatifs au Lot N°10, pour les logements n°101 et n°103. <b>N.B. :</b> Le logement n°102 ne sera pas réalisé, suite à un retard des travaux d'électricité. - Tracer le planning, en respectant la date de réception des travaux et indiquer le nombre d'ouvriers par jour.
<b>On exige :</b>	Le calcul des temps est exact. Le planning est juste et exploitable.

### Informations complémentaires :

- Chaque durée doit être arrondie à l'heure supérieure.
- Toute heure commencée est considérée terminée, c'est - à - dire arrondie à l'heure supérieure.
- Pour respecter ce délai, vous disposez de 3 ouvriers à temps complet sur le chantier et d'un 4<sup>ème</sup> ouvrier qui ne peut intervenir que les trois derniers jours de chaque semaine.
- Les ouvriers travaillent 35 heures par semaine réparties sur 5 jours. Les travaux commenceront le lundi.
- La réception des travaux a lieu le mercredi en fin de journée de la troisième semaine.

Nom de la tâche	Surface à traiter en m <sup>2</sup>	Temps unitaire	Durée en h	L	M	M	J	V	L	M	M	J	V	L	M	M
Révision à l'enduit à bande sur joints	444,90	0,100	45													
Ponçage à sec (y compris époussetage)	444,90															
Impression "Oxygene Prim"	444,90															
Peinture mate "Oxygene Mate" (2 couches)	122,20															
Pose de toile de verre (comprenant encollage et pose)	322,70															
Peinture satinée "Oxygène Satin" (2 couches)	322,70															
Nombre d'ouvriers par journée				3												

**Total Etude 6 : / 30 Pts**

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT	Code : 1506-AFB T 22	Session 2015	DOSSIER REPONSE
EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 4H00	Coefficient : 2	D.R. 8 / 8