



**LE RÉSEAU DE CRÉATION
ET D'ACCOMPAGNEMENT PÉDAGOGIQUES**

**Ce document a été mis en ligne par le Canopé de l'académie de Montpellier
pour la Base Nationale des Sujets d'Examens de l'enseignement professionnel.**

Ce fichier numérique ne peut être reproduit, représenté, adapté ou traduit sans autorisation.

| SOMMAIRE + BAREME RECAPITULATIF | | | | |
|--|--------------------|------------|----------------------|--------------|
| Page de garde | | D.R. 1 / 8 | | |
| Etudes | Questions | Documents | Barème Intermédiaire | Barème Total |
| Etude 1 : AVANT - METRE ET BON DE COMMANDE | | | | |
| Etude 1 : | Question 1.1..... | D.R. 2 / 8 | / 10 | / 30 |
| | Question 1.2 | D.R. 3 / 8 | / 20 | |
| Etude 2 : QUANTITATIF D'UN PLAFOND | | | | |
| Etude 2 : | Question 2..... | D.R. 4 / 8 | / 30 | / 30 |
| Etude 3 : ETUDE DE PRIX | | | | |
| Etude 3 : | Question 3..... | D.R. 5 / 8 | / 30 | / 30 |
| Etude 4 : ANALYSE DE TRAVAIL | | | | |
| Etude 4 : | Question 4..... | D.R. 6 / 8 | / 20 | / 20 |
| Etude 5 : CALEPINAGE DE FAIENCE MURALE | | | | |
| Etude 5 : | Question 5..... | D.R. 7 / 8 | / 30 | / 30 |
| Etude 6 : PLANIFICATION | | | | |
| Etude 6 : | Question 6..... | D.R. 8 / 8 | / 30 | / 30 |
| Note attribuée au candidat pour cette unité U.22 : | | | / 170 | |
| | | | / 20 | |

Baccalauréat Professionnel
AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT
Session 2015

E.2 : Epreuve d'analyse et de préparation
U.22 : Préparation et suivi d'une mise en œuvre sur chantier

Durée : 4 Heures

Coefficient : 2

DOSSIER REPONSE

A l'issue de l'épreuve **E2 - U.22**, vous remettrez les documents de ce **DOSSIER REPONSE** repérés **D.R. 1 / 8 à D.R. 8 / 8**, aux surveillants de salle, afin qu'ils soient agrafés ensemble, dans une copie d'examen réglementaire.

IMPORTANT :

Dès la distribution du **DOSSIER REPONSE**, assurez - vous que l'exemplaire qui vous a été remis est conforme au sommaire + barème récapitulatif ci - dessus. Si ce n'est pas le cas, demandez un nouvel exemplaire aux surveillants de salle.

| | | | |
|---|----------------------|-----------------|-----------------|
| BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT | Code : 1506-AFB T 22 | Session 2015 | DOSSIER REPONSE |
| EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER | Durée : 4H00 | Coefficient : 2 | D.R. 1 / 8 |

Etude 1 : AVANT - METRE ET BON DE COMMANDE

Contexte de l'étude : Vous avez en responsabilité, de réaliser les ouvrages « Enduit d'étanchéité à l'air » et « Doublage thermique Th 30 des murs intérieurs » des logements n°101, n°102 et n°103 du R + 1.

Question 1.1 :

| | |
|---------------------|---|
| On donne : | DT 3/9, DT 5/9, DT 7/9, DT 8/9, RS 2/11 |
| On demande : | Réaliser l'avant - métré de l'ouvrage « Doublage thermique Th 30 des murs intérieurs » des logements n°102 et n°103 du R + 1. N.B. : Pour effectuer cet avant - métré, s'inspirer de l'exemple du logement n°101. |
| On exige : | La démarche est cohérente (Présentation, Méthode). Les calculs sont détaillés et les résultats sont exacts. |

| réf. | Désignations et calculs | Nombre de parties semblables | Longueur ou Périmètre | Largeur | Hauteur ou Epaisseur | Surfaces en m ² | | |
|---|---|------------------------------|-----------------------|---------|----------------------|----------------------------|-----------|----------------------------|
| | | | | | | Auxiliaire + - | Partielle | Définitive |
| Exemple : LOGEMENT N°101 | Doublage thermique Th 30 des murs intérieurs | | | | | | | |
| | 0,14 + 3,99 + 0,07 + 2,00 + 0,07 + 1,20 + 0,60 + 0,07 + 3,30 + 0,14 | 2 | 11,58 | | 2,60 | | 60,22 | |
| | 4,00 + 0,87 + 0,07 + 2,86 | 2 | 7,80 | | 2,60 | | 40,56 | |
| | <u>A déduire :</u> | | | | | | | |
| | porte d'entrée | 1 | | 0,93 | 2,10 | - 1,95 | | |
| | baie vitrée | 2 | | 1,74 | 2,10 | - 7,31 | | |
| | fenêtres | 4 | | 0,90 | 1,35 | - 4,86 | | |
| Surface totale du logement n°101 : | | | | | | | | 86,66 m² |

| réf. | Désignations et calculs | Nombre de parties semblables | Longueur ou Périmètre | Largeur | Hauteur ou Epaisseur | Surfaces en m ² | | |
|--|---|------------------------------|-----------------------|---------|----------------------|----------------------------|-----------|------------|
| | | | | | | Auxiliaire + - | Partielle | Définitive |
| LOGEMENTS N° 102 ET N°103 | Doublage thermique Th 30 des murs intérieurs | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Surface totale des logements n°102 et n°103 : | | | | | | | | |
| Surface totale des logements n°101, n°102 et n°103 du R + 1 : | | | | | | | | |

/ 10 pts

| | | | |
|---|----------------------|-----------------|-----------------|
| BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT | Code : 1506-AFB T 22 | Session 2015 | DOSSIER REPONSE |
| EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER | Durée : 4H00 | Coefficient : 2 | D.R. 2 / 8 |

Question 1.2 :

| | |
|---------------------|--|
| On donne : | DT 3/9, DT 7/9, RS 2/11, RS 3/11, RS 4/11, RS 5/11, RS 8/11, RS 9/11 |
| On demande : | Réaliser le quantitatif des ouvrages « Enduit d'étanchéité à l'air » et « Doublage thermique Th 30 des murs intérieurs » pour le logement n°101 du R + 1. N.B. : Surface du logement n°101 = 110 m². |
| On exige : | Les matériaux nécessaires sont identifiés et exacts. Les matériaux, les quantités d'ouvrage, les consommations, les conditionnements et les approvisionnements sont exacts. |

/ 20 pts

| OUVRAGE | NATURE DES MATERIAUX | QUANTITE D'OUVRAGE | CONSOMMATION | CONDITIONNEMENT | APPROVISIONNEMENT |
|---|--------------------------------------|--------------------|--------------|------------------|-------------------|
| Enduit d'étanchéité à l'air "Aéroblue" (2 passes) | Bande de fibre de verre « Fibatape » | 38,76 ml | 1 ml / 1 m² | Rouleau de 90 ml | 1 rouleau |
| | | | | | |
| Doublage thermique Th 30 des murs intérieurs | Bande à joint « Placo » | 95 ml | | | |
| | Bande armée (angles verticaux) | 25 ml | | | |
| | | | | | |

Total Etude 1 : / 30 Pts

| | | | |
|---|----------------------|-----------------|-----------------|
| BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT | Code : 1506-AFB T 22 | Session 2015 | DOSSIER REPONSE |
| EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER | Durée : 4H00 | Coefficient : 2 | D.R. 3 / 8 |

Etude 2 : QUANTITATIF D'UN PLAFOND

Contexte de l'étude : Vous avez en responsabilité, de réaliser l'ouvrage « Plafonds plaques de plâtre sans laine minérale » des logements du R + 2.

Question 2. :

| | |
|---------------------|--|
| On donne : | DT 4/9, DT 5/9, DT 8/9, RS 8/11, RS 9/11, RS 10/11 |
| On demande : | Quantifier la matière d'œuvre nécessaire à la réalisation du plafond de la chambre 2 du logement n°201 du R + 2. N.B. : Surface de la chambre 2 du logement n°201 = 10,93 m ² . |
| On exige : | Les matières d'œuvre, les quantités / m ² , les quantités, les conditionnements et les approvisionnements sont exacts. |

| Matière d'œuvre | U | Quantité / m ² | Surface à traiter | Quantité | Conditionnement | Approvisionnement |
|-----------------|----------------|---------------------------|----------------------|----------------------|-----------------|-------------------|
| Plaque BA 13 | m ² | 1,05 | 10,93 m ² | 11,47 m ² | 2,50 m x 1,20 m | 4 plaques |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

Total Etude 2 : / 30 Pts

| | | | |
|---|----------------------|-----------------|-----------------|
| BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT | Code : 1506-AFB T 22 | Session 2015 | DOSSIER REPONSE |
| EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER | Durée : 4H00 | Coefficient : 2 | D.R. 4 / 8 |

Etude 3 : ETUDE DE PRIX

Contexte de l'étude : Vous avez en responsabilité, de déterminer le prix de vente de l'ouvrage « Peinture mate au plafond » pour les logements n°201, n°202 et n°203 du R + 2.

Question 3 :

| | |
|---------------------|--|
| On donne : | DT 4/9, DT 5/9, DT 9/9, RS 5/11, RS 6/11, RS 7/11, RS 8/11 |
| On demande : | - Etablir le prix de vente unitaire de l'ouvrage « Peinture mate au plafond » des logements n°201, n°202 et n°203 du R + 2. - Calculer le prix de vente total, de l'ouvrage « Peinture mate au plafond » pour les 3 logements n°201, n°202 et n°203 du R + 2. N.B. : Surface des plafonds des 3 logements du R + 2 = 263,94 m². |
| On exige : | Le prix de vente unitaire de l'ouvrage est exact. Le prix de vente total de l'ouvrage pour les 3 logements est exact. |

| MEMENTO GESTION DE CHANTIER |
|---|
| - Main d'œuvre (MO) = tarif horaire moyen x total des temps unitaires |
| - Déboursé sec (DS) = main d'œuvre + total matériaux |
| - Prix de revient (PR) = (MO x FG) + total matériaux |
| - Prix de vente (PV) = (PR x B) |
| - FG = coefficient des frais généraux |
| - B = coefficient de bénéfice |

| MATERIAUX ET FOURNITURES | | | | | | |
|--|----------------|------------------------------------|-----------------|----------------|--------------------------|-----------------------------|
| Tâches | Temps unitaire | Désignation | Conditionnement | Rendement / m² | Prix unitaire € HT | Coût matière d'œuvre € / m² |
| Révision à l'enduit à bande sur joints | 0,100 | Enduit à joint « Placojoint PR 4 » | 25 Kg | 0,33 Kg | 1,74 / kg | 0,57 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Total des temps unitaires : | | | | | Total matériaux : | € |

| |
|--|
| TRAVAUX DE FINITION |
| Tarif horaire moyen : 18,55 € |
| Coefficients : Frais Généraux (FG) : 1,43 |
| Bénéfice (B) : 1,46 |

| |
|---------------------------|
| - Main d'œuvre : |
| - Déboursé sec : |
| - Prix de revient : |
| - Prix de vente : |

Prix de vente Total : Surface des plafonds des 3 logements du R + 2 x PVHT/ m² = 263, 94 m² x = €

N.B. : Le prix de vente sera H.T.

Total Etude 3 : / 30 Pts

| | | | |
|---|----------------------|-----------------|-----------------|
| BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT | Code : 1506-AFB T 22 | Session 2015 | DOSSIER REPONSE |
| EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER | Durée : 4H00 | Coefficient : 2 | D.R. 5 / 8 |

Etude 5: CALEPINAGE DE FAIENCE MURALE

Contexte de l'étude : Vous avez en responsabilité, de réaliser l'ouvrage « Carreaux de Faïence », dans la salle de bains du logement n°101 du R + 1.

Question 5

| | |
|---------------------|---|
| On donne : | DT 3/9, DT 8/9, DT 9/9, RS 11/11 |
| On demande : | - Etablir à l'échelle 1 / 20 ^{ème} , le calepinage de la pose de la faïence dans la salle de bain du logement n°101 du R + 1. - Placer une trappe de visite sur le tablier de la baignoire. |
| On exige : | Le calepinage est exploitable et respecte les conditions d'implantation et de mise en œuvre. La trappe de visite est judicieusement positionnée. |

CONDITIONS D'IMPLANTATION :

La pose de la faïence s'effectuera comme suivant :

Pour le lavabo :

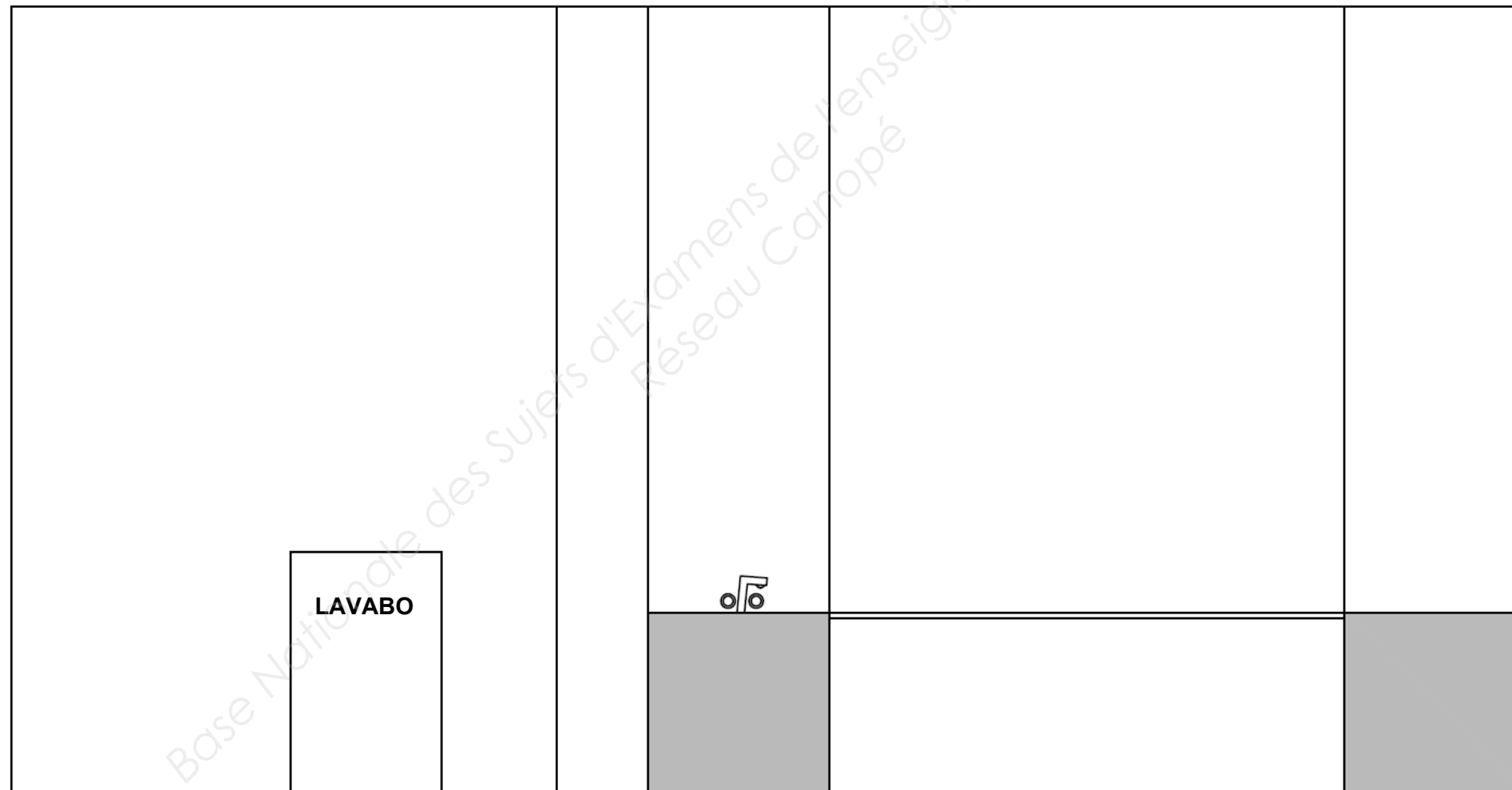
- Avec une hauteur de 60 cm, au - dessus du lavabo.
- Avec 1 carreau dépassant de part et d'autre du lavabo.

Pour la baignoire :

- Au droit de la baignoire, sur toute la hauteur.
- Habillage de la baignoire avec trappe de visite intégrée.
- L'implantation sur chaque partie murale sera indépendante et cherchera à optimiser la largeur des coupes pour un aspect esthétique.

N.B. : Les joints de faïence seront symbolisés par l'épaisseur des traits de crayon.

LOGEMENT N°101 - SALLE DE BAIN - VUE EN DEVELOPPE



Echelle : 1 / 20^{ème}

Total Etude 5 : / 30 Pts

| | | | |
|---|----------------------|-----------------|-----------------|
| BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT | Code : 1506-AFB T 22 | Session 2015 | DOSSIER REPONSE |
| EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER | Durée : 4H00 | Coefficient : 2 | D.R. 7 / 8 |

Etude 6 : PLANIFICATION

Contexte de l'étude : Vous avez en responsabilité, d'établir le planning du « Lot N°10 - Peinture et revêtements muraux » (plafonds et murs) pour les logements n°101, n°102 et n°103 du R + 1.

Question 6 :

| | |
|---------------------|--|
| On donne : | DT 3/9, DT 9/9, RS 5/11 |
| On demande : | - Rechercher les temps unitaires, puis déterminer la durée totale de chaque tâche, afin d'établir le planning des travaux relatifs au Lot N°10, pour les logements n°101 et n°103. N.B. : Le logement n°102 ne sera pas réalisé, suite à un retard des travaux d'électricité. - Tracer le planning, en respectant la date de réception des travaux et indiquer le nombre d'ouvriers par jour. |
| On exige : | Le calcul des temps est exact. Le planning est juste et exploitable. |

Informations complémentaires :

- Chaque durée doit être arrondie à l'heure supérieure.
- Toute heure commencée est considérée terminée, c'est - à - dire arrondie à l'heure supérieure.
- Pour respecter ce délai, vous disposez de 3 ouvriers à temps complet sur le chantier et d'un 4^{ème} ouvrier qui ne peut intervenir que les trois derniers jours de chaque semaine.
- Les ouvriers travaillent 35 heures par semaine réparties sur 5 jours. Les travaux commenceront le lundi.
- La réception des travaux a lieu le mercredi en fin de journée de la troisième semaine.

| Nom de la tâche | Surface à traiter en m ² | Temps unitaire | Durée en h | L | M | M | J | V | L | M | M | J | V | L | M | M |
|---|-------------------------------------|----------------|------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Révision à l'enduit à bande sur joints | 444,90 | 0,100 | 45 | | | | | | | | | | | | | |
| Ponçage à sec (y compris époussetage) | 444,90 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Impression "Oxygene Prim" | 444,90 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Peinture mate "Oxygene Mate" (2 couches) | 122,20 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pose de toile de verre (comprenant encollage et pose) | 322,70 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Peinture satinée "Oxygène Satin" (2 couches) | 322,70 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nombre d'ouvriers par journée | | | | 3 | | | | | | | | | | | | |

Total Etude 6 : / 30 Pts

| | | | |
|---|----------------------|-----------------|-----------------|
| BACCALAUREAT PROFESSIONNEL AMENAGEMENT ET FINITION DU BATIMENT | Code : 1506-AFB T 22 | Session 2015 | DOSSIER REPONSE |
| EPREUVE E22 – PREPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER | Durée : 4H00 | Coefficient : 2 | D.R. 8 / 8 |