



**LE RÉSEAU DE CRÉATION
ET D'ACCOMPAGNEMENT PÉDAGOGIQUES**

**Ce document a été mis en ligne par le Canopé de l'académie de Montpellier
pour la Base Nationale des Sujets d'Examens de l'enseignement professionnel.**

Ce fichier numérique ne peut être reproduit, représenté, adapté ou traduit sans autorisation.

BREVET PROFESSIONNEL MENUISIER

DOSSIER TECHNIQUE

Ce dossier technique sera récupéré en fin de première épreuve E11 et redistribuer lors de l'épreuve E12.

Inscrire le n° d'inscription du candidat ci-dessous :

SOMMAIRE

Plans de situation et description générale	Page 2/14
CCTP	Page 3/14
CCTP	Page 4/14
Plan de masse	Page 5/14
Plan façades et pignons (Nord, Est)	Page 6/14
Plan façades et pignons (Sud, Ouest)	Page 7/14
Coupe niveau 0	Page 8/14
Coupe verticale	Page 9/14
Détails de l'appartement 1	Page 10/14
Descriptif du dressing	Page 11 /14
Détails du dressing	Page 12/14
Détails de l'habillage de la porte à galandage	Page 13/14
Détails de la porte coulissante	Page 14/14

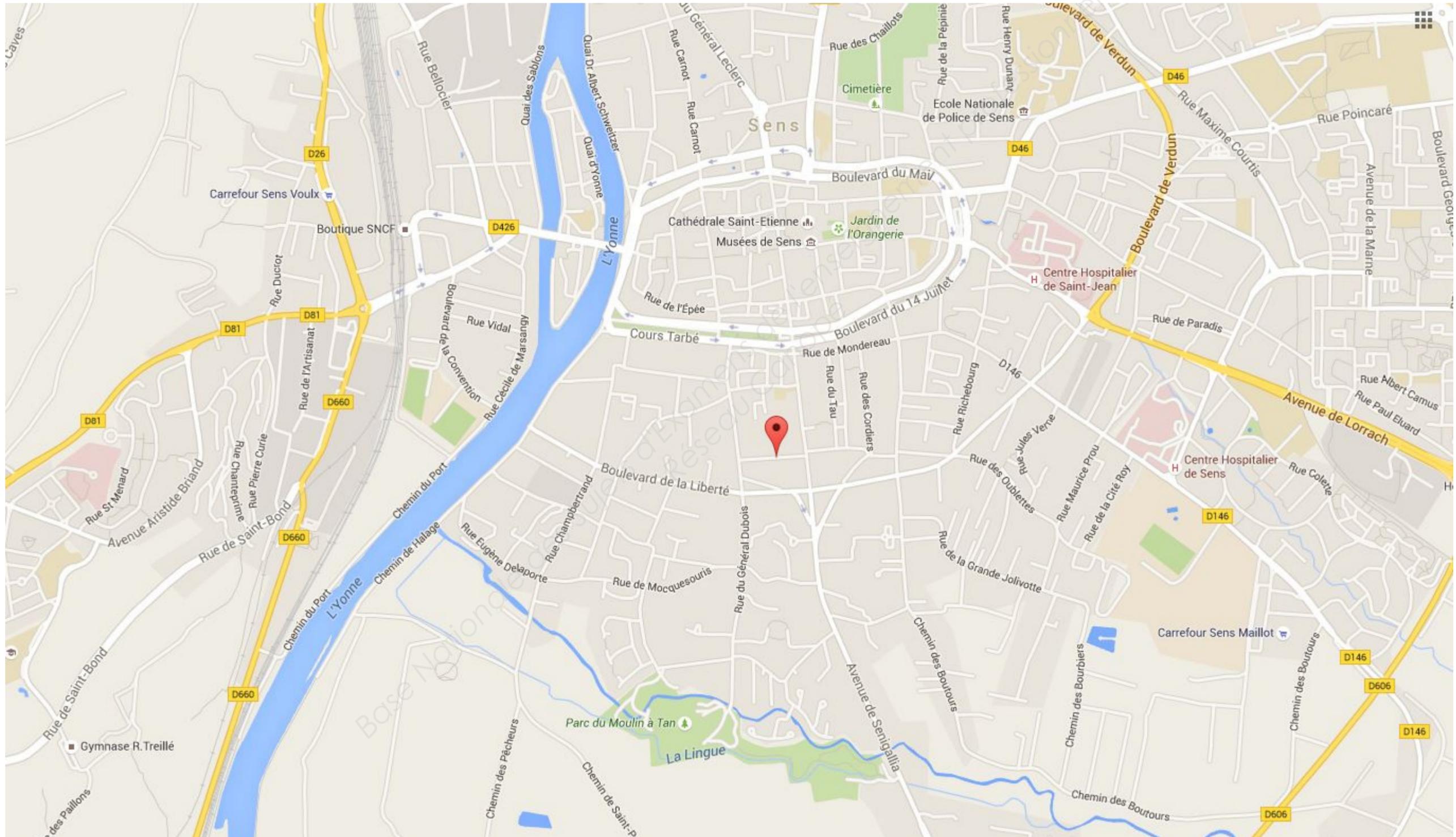
DT 1	BREVET PROFESSIONNEL MENUISIER	Session 2016	Durée : 4h00 + 3h00	Coefficient : 3 + 3
	DOSSIER TECHNIQUE	Épreuve : E1 sous-épreuves : E.11 et E.12		Page 1 / 14

DESCRIPTION GENERALE DE LA SITUATION GEOGRAPHIQUE DU PROJET

L'altitude de Sens varie entre 62 et 208 mètres selon le lieu. Notre projet est situé à 500 m de la mairie de Sens. L'altitude est de 70 mètres.

Plan de situation du projet

Rue des BOURIBOUTS, 89100 SENS



DT 2

BREVET PROFESSIONNEL MENUISIER
DOSSIER TECHNIQUE

Session 2016

Durée : 4h00 + 3h00

Coefficient : 3 + 3

Épreuve : E1 sous-épreuves : E.11 et E.12

Page 2 / 14

DESCRIPTION GENERALE DE LA SITUATION GEOGRAPHIQUE DU PROJET

Il est situé sur une commune française, chef-lieu d'arrondissement, située à 100 km au sud-est de Paris dans le département de l'Yonne (89) (dont elle est une sous-préfecture) en région Bourgogne. La ville de SENS (89100) est actuellement la deuxième commune du département de l'Yonne et la sixième de la région Bourgogne. L'altitude de Sens varie entre 62 et 208 mètres selon le lieu. La mairie de Sens, située à environ 500 mètres de notre projet. L'altitude est de 70 mètres.

DESCRIPTION GENERALE DE L'ENSEMBLE DU PROJET

Situé dans la ville de SENS (89100), rue des Bouribouts, aux normes BBC, ce projet immobilier R+3 comportera à son achèvement :

- 8 appartements ; 2 appartements par niveaux dont 2 pour handicapés au rez-de-chaussée ;
- 1 local technique au rez-de-chaussée ;
- 12 places de stationnement banalisées en surface, dont 2 places pour handicapé ;
- 1 abri extérieur destiné à recevoir les containers à ordures ménagères.

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES

FONDATIONS – STRUCTURE – PLANCHERS

Les dimensions et armatures de chaque ouvrage composant la structure des bâtiments seront déterminées par un bureau d'étude de Structure et vérifiées par un bureau de contrôle technique.

Fondations

Réalisées par semelles filantes ou isolées en béton armé.

Structure

Réalisée en béton armé. L'ouvrage sera réalisé en maçonnerie de blocs de parpaings 20x20x50. L'isolation extérieure sera réalisée par une épaisseur de laine de verre de 10 cm, associée à un bardage de 20 mm (un vide d'air sera réalisé par des tasseaux de 38x38).

Planchers

Réalisés en béton armé.

CHARPENTE – COUVERTURE – ZINGUERIE – SERRURERIE EXTERIEURE

Charpente

Réalisée en bois du pays. Les bois mis en œuvre seront traités insecticide et fongicide. Le complexe isolant de la toiture sera déterminé par un bureau d'étude thermique en fonction des exigences de la RT2012.

Couverture

Réalisée en en bac acier avec régulateur de condensation de ton brun (finition **Polyester Mat 26µm granuleuse**)

Zinguerie

Réalisée en acier galvanisé.

Serrurerie extérieure

Réalisée en acier laqué ou aluminium.

MENUISERIE EXTERIEURES-OCULTATIONS

Menuiseries extérieures

Réalisées en PVC avec vitrage isolants à acoustique renforcé. Les performances thermiques des menuiseries et des vitrages seront déterminées en fonction des exigences de la RT2012. Les dimensions des ouvertures seront conformes à celles du dossier de permis de construire.

Occultations

Toutes les menuiseries extérieures, à l'exception des fenêtres des salles de bains, des fenêtres de petite taille ou de formes particulières, seront équipées de volets roulants à commande motorisée de type radio (sans fil) individuelle et centralisée.

LOCAUX PRIVATIFS ET LEURS EQUIPEMENTS

CLOISONS

Les cloisons séparatives à l'intérieur des appartements seront composées de parements en plaques de plâtre fixées sur une ossature métallique. Remplissage par laine minérale. Epaisseur totale 72 ou 98 mm.

DOUBLAGES

Les murs des façades et pignons recevront un doublage thermique par l'intérieur. Son épaisseur est déterminée en fonction des exigences de la RT2012.

MENUISERIES INTERIEURES

Portes palières

Réalisées avec une structure blindée intégrant une isolation acoustique, revêtue de panneaux décoratifs et équipées d'une demi-béquille (côté intérieur) ainsi que d'un pommeau de tirage (côté extérieur), finition inox. Serrure haute sécurité A2P-2*. Panneau intérieur assorti aux portes de communication.

Portes de communication

Réalisées avec une structure périmétrale en sapin et une âme alvéolaire, assemblées avec des panneaux MDF, revêtues d'un placage décoratif bois et équipées d'un joint iso phonique ainsi que de béquilles et de garnitures finition inox.

Portes de communication pour appartements pour handicapés

Réalisées avec une porte coulissante **assemblée à tenons et mortaises borgnes**.

Le remplissage est fait à **panneaux à glace de 16 mm** d'épaisseur.

Ouverture complète pour pouvoir offrir un accès maximal à personnes handicapées.

Portes palières

Réalisées avec une structure blindée intégrant une isolation acoustique, revêtue de panneaux décoratifs et équipées d'une demi-béquille (côté intérieur) ainsi que d'un pommeau de tirage (côté extérieur), finition inox. Serrure haute sécurité A2P-2*. Panneau intérieur assorti aux portes de communication.

Portes de placards

Panneaux coulissants toute hauteur pour les largeurs supérieures à 90 cm. Profils en aluminium. Les coulisses seront invisibles.

Portes à galandages

Les montants et les traverses sont en pin, les panneaux de particules en mélaminées coloris pin.

DT 3	BREVET PROFESSIONNEL MENUISIER	Session 2016	Durée : 4h00 + 3h00	Coefficient : 3 + 3
	DOSSIER TECHNIQUE	Épreuve : E1	sous-épreuves : E.11 et E.12	Page 3 / 14

REVÊTEMENTS DE SOLS

Chambres

Parquet flottant massif, posé sur chape avec interposition d'un résilient phonique. Plinthes assorties.

Autres pièces

Carrelage grès cérame 45X45, collé sur chape avec interposition d'un résilient phonique. Plinthes assorties sur les parois non revêtues de faïences.

Balcons

Dalles béton lisse 50X50 posées sur plots.

REVÊTEMENTS DES INTERIEURS ET DES PLAFONDS

Salle de bains

Faïence 25X33 assortie d'un listel décoratif. Pose toute hauteur sur le pourtour de la baignoire ou de la douche ainsi qu'au droit du meuble de salle de bains. Tablier de baignoire revêtu de faïence. Peinture acrylique satinée de coloris blanc sur les autres parois.

WC

Peinture acrylique satinée de coloris blanc.

Autres pièces

Peinture acrylique mate de coloris blanc.

Plafonds (Toutes pièces)

Peinture acrylique mate de coloris blanc.

Revêtement des murs des chambres du rez-de-chaussée

Pose d'un lambris « BELOUGA NATUREL », en sapin des Vosges.

- platine vidéophone pour l'entrée
- porte d'accès équipée d'une condamnation par ventouse électromagnétique,
- ensemble boîtes aux lettres.

ESCALIERS – COURSIVES

Escaliers

Peinture au sol (selon réglementation acoustique en vigueur) et enduit projeté fin écrasé pour toutes les surfaces murales.

PARTIES COMMUNES – EQUIPEMENTS GENERAUX

ESPACES PAYSAGERS

Les aménagements extérieurs, les voies privatives, les circulations piétonnières, l'aire pour le stockage des ordures ménagères ainsi que les espaces paysagers seront réalisés conformément au dossier de permis de construire. Ces derniers seront traités par engazonnement, bouquets d'arbustes vivaces et arbres à haute tige selon étude de notre architecte paysager.

Selon les conditions du plan d'occupation des sols, il sera recouvert, au minimum, 20 % de pelouse avec arbres d'ornement sur les zones libres.

HALLS D'ENTRÉES et PALIERS

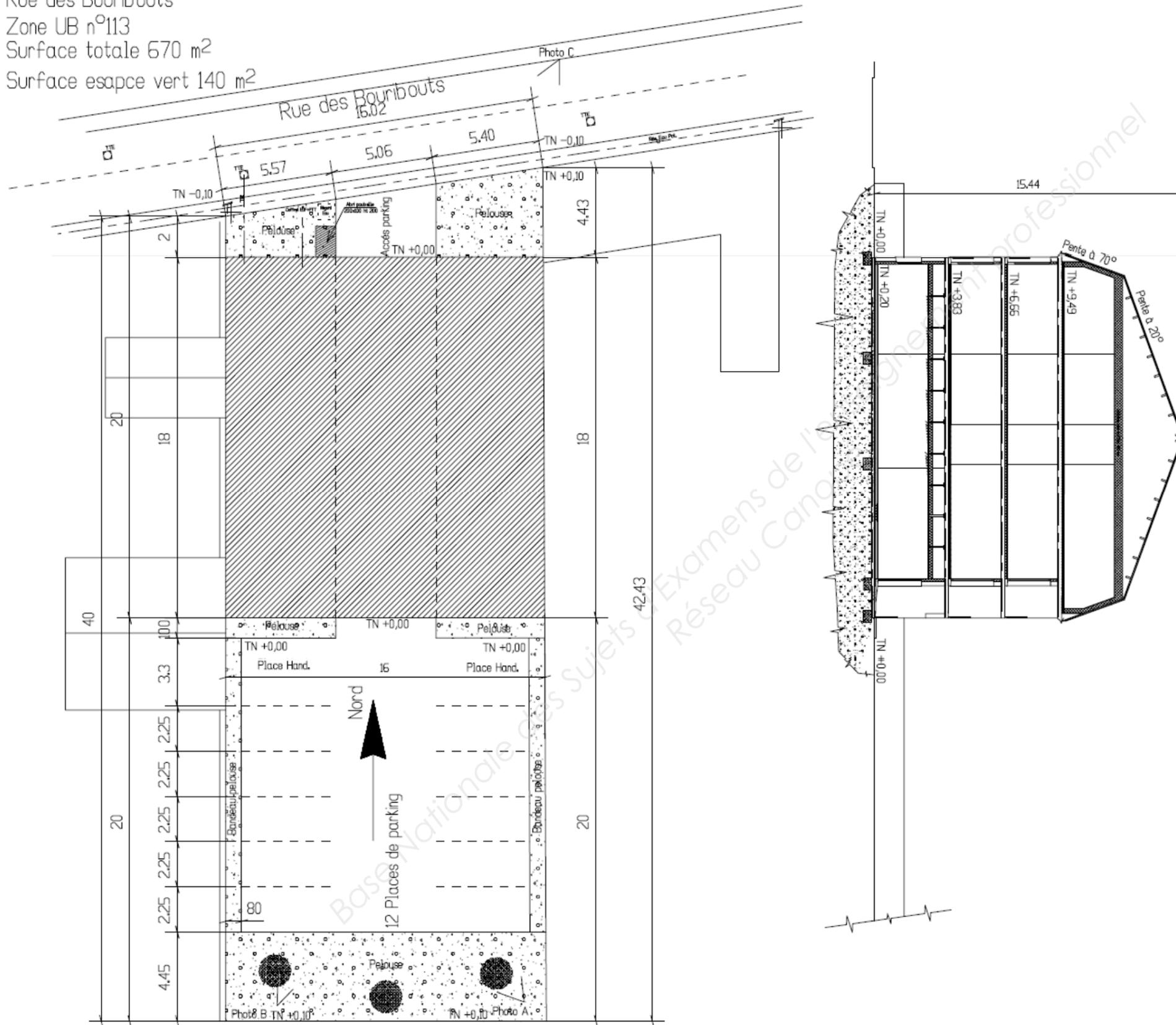
Ils seront équipés notamment des éléments suivants :

- carrelage grès cérame au sol,
- revêtements décoratifs sur les murs,
- faux-plafonds acoustiques,
- éclairages décoratifs asservi à un ou plusieurs détecteurs de présence,

DT 4	BREVET PROFESSIONNEL MENUISIER	Session 2016	Durée : 4h00 + 3h00	Coefficient : 3 + 3
	DOSSIER TECHNIQUE	Épreuve : E1 sous-épreuve : E.11 et E.12		Page 4 / 14

Plan de masse 1/200

Commune de SENS
 Rue des Bouribouts
 Zone UB n°113
 Surface totale 670 m²
 Surface espace vert 140 m²



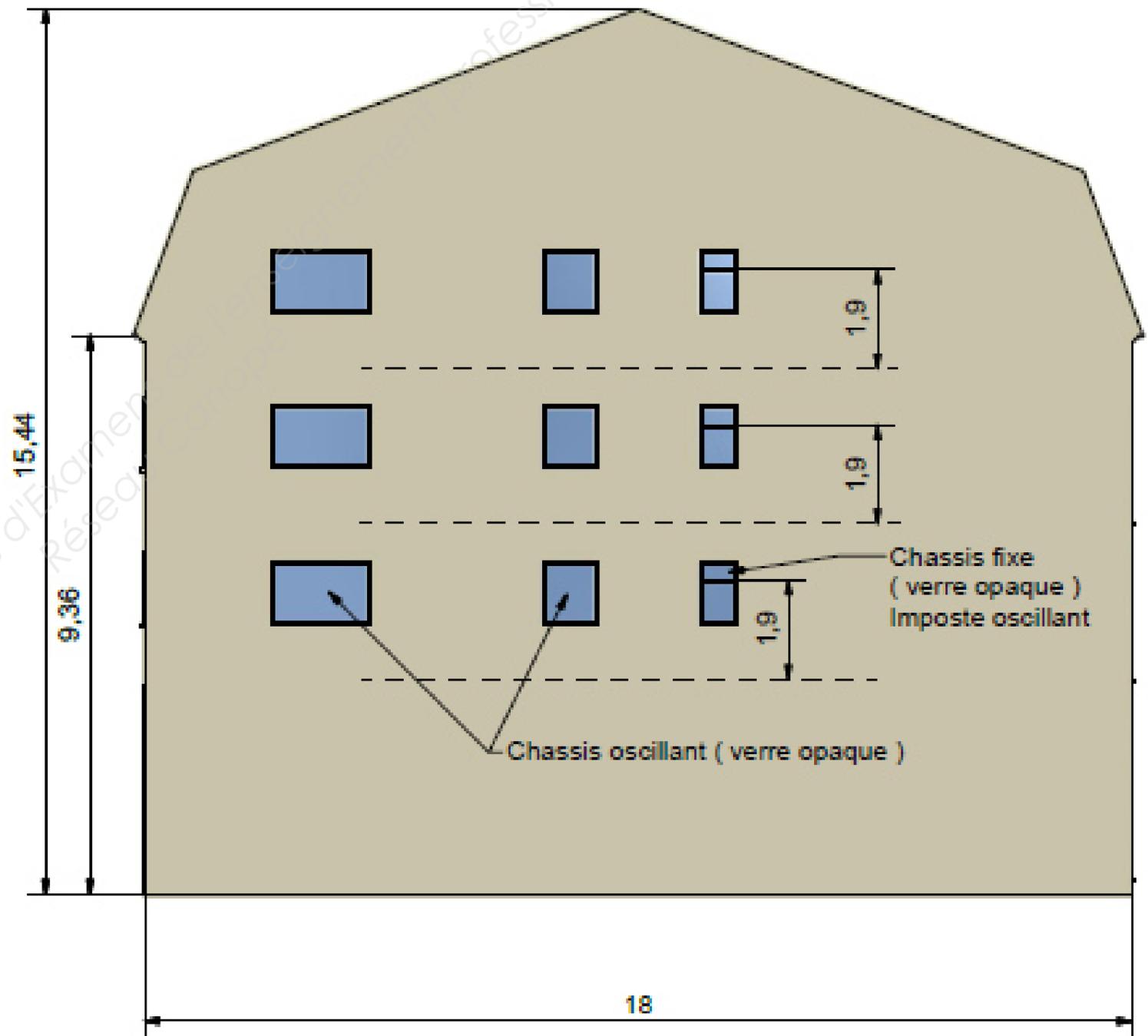
DT 5	BREVET PROFESSIONNEL MENUISIER	Session 2016	Durée : 4h00 + 3h00	Coefficient : 3 + 3
	DOSSIER TECHNIQUE	Épreuve : E1 sous-épreuve : E.11 et E.12		Page 5 / 14

Façade et Pignon Echelle 1/100

Façade Nord



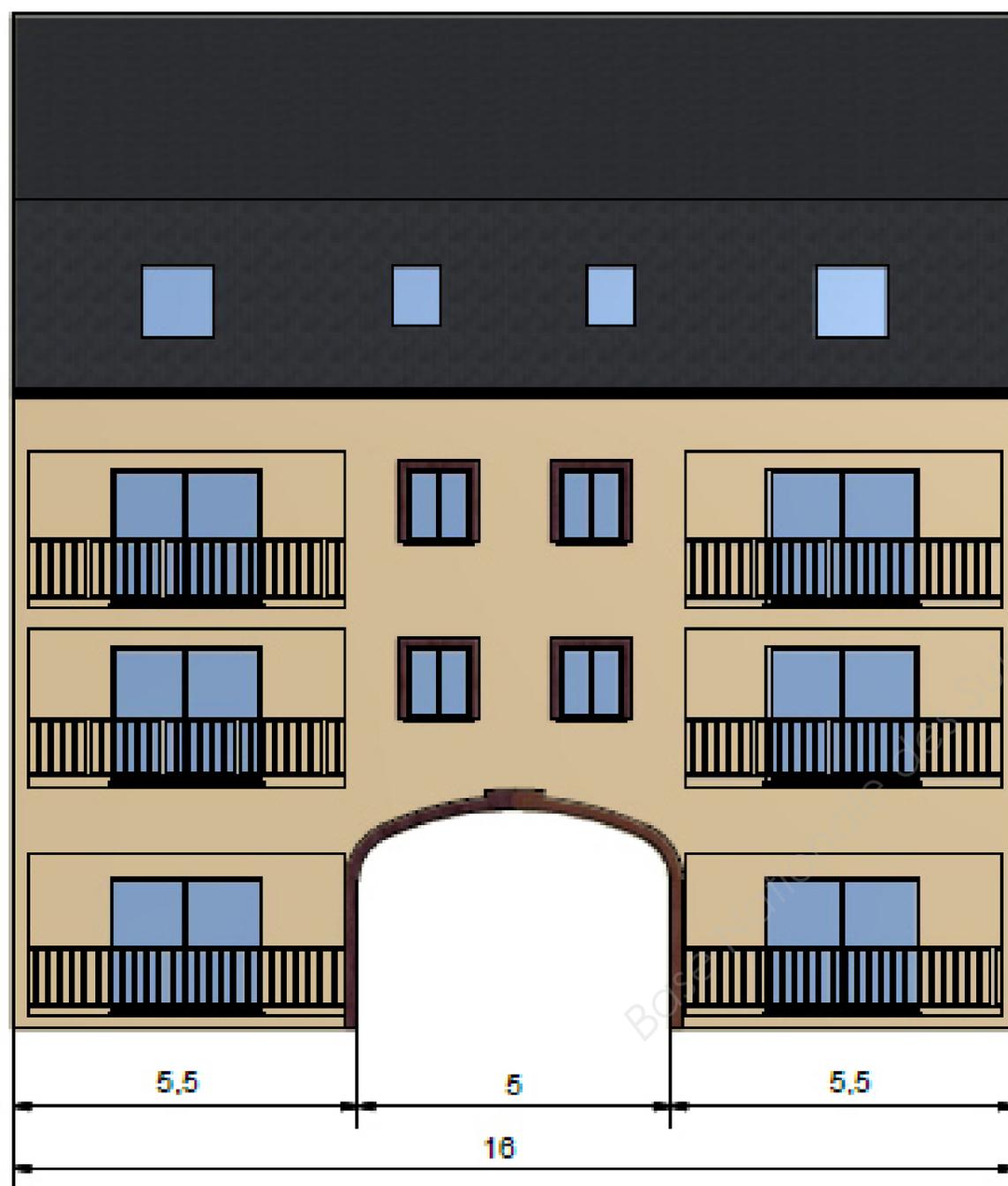
Pignon Est



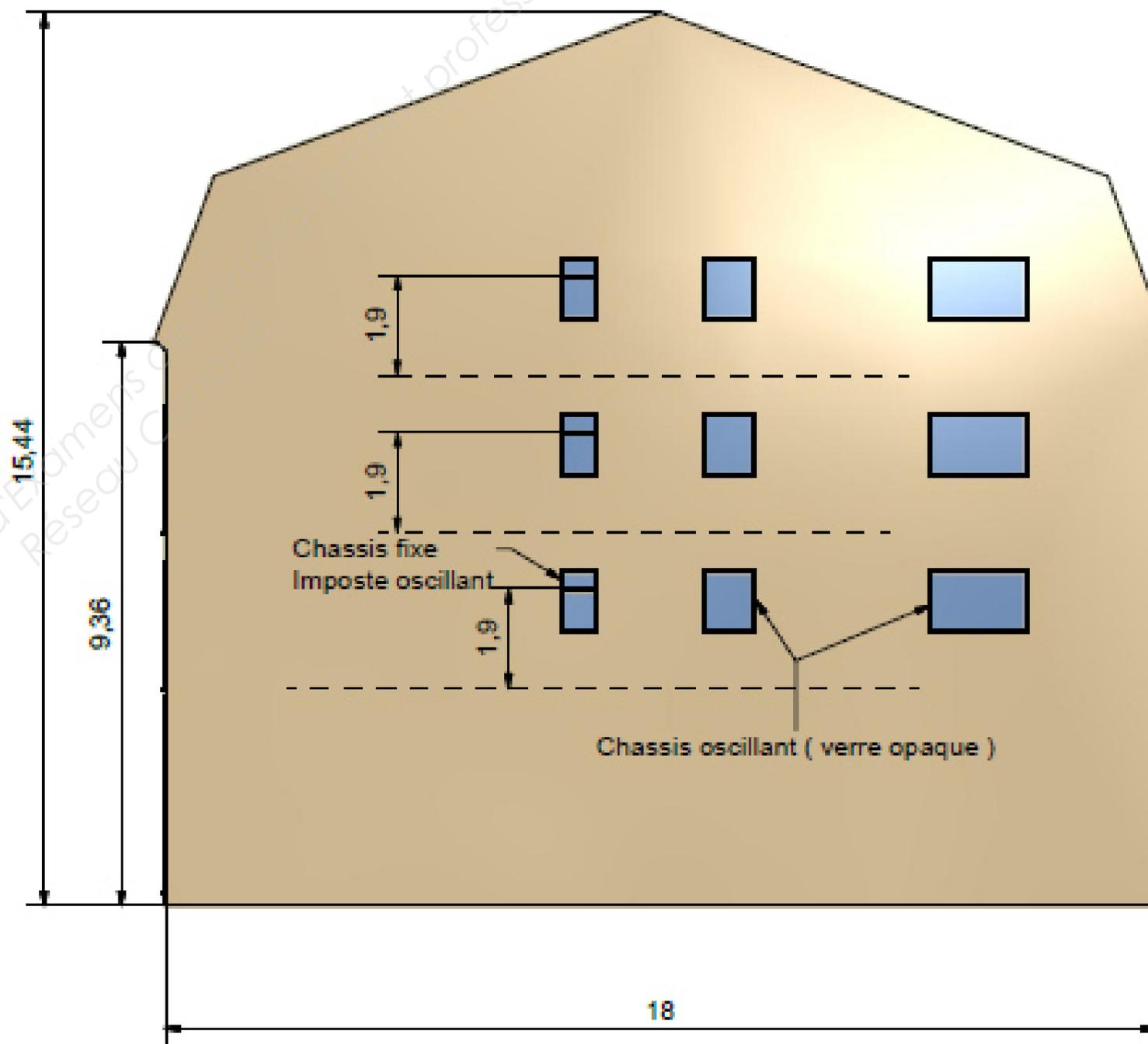
DT 6	BREVET PROFESSIONNEL MENUISIER	Session 2016	Durée : 4h00 + 3h00	Coefficient : 3 + 3
	DOSSIER TECHNIQUE	Épreuve : E1 sous-épreuve : E.11 et E.12		Page 6 / 14

Façade et Pignon Echelle 1/100

Façade Sud



Pignon Ouest



DT 7

BREVET PROFESSIONNEL MENUISIER
DOSSIER TECHNIQUE

Session 2016

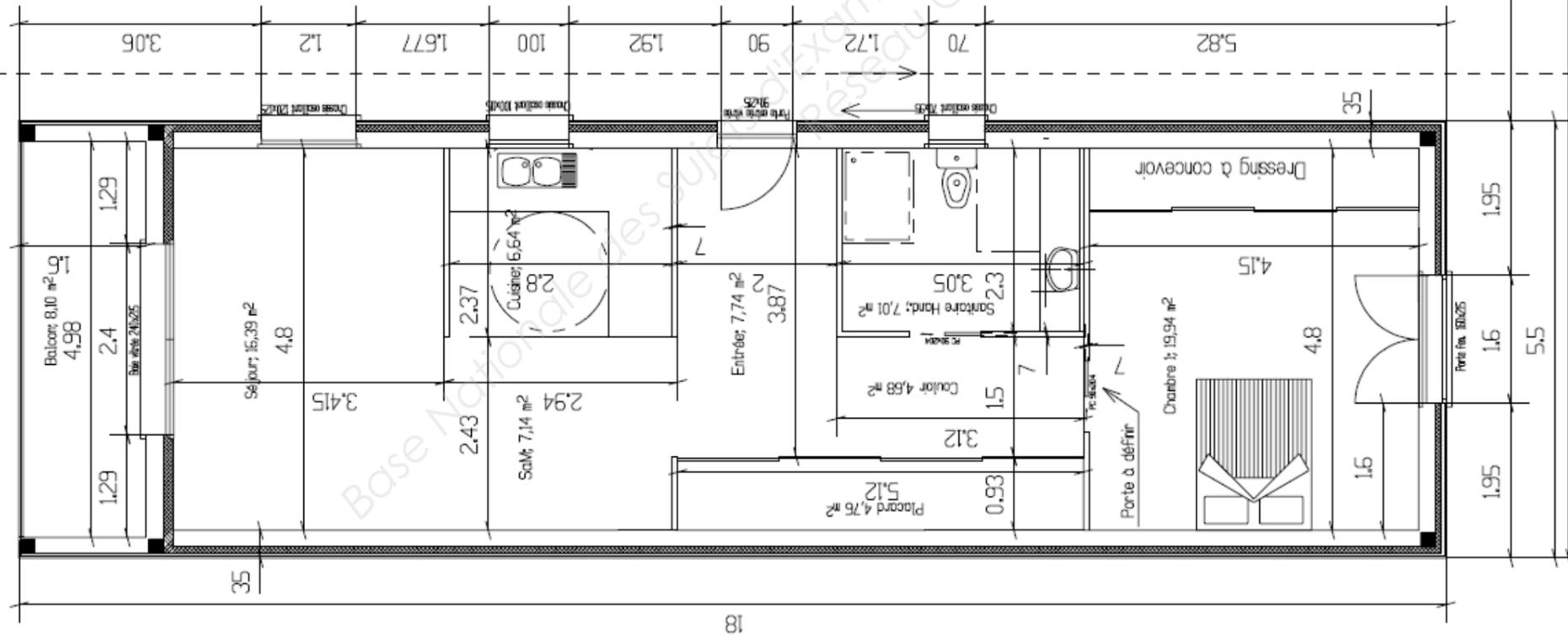
Durée : 4h00 + 3h00

Coefficient : 3 + 3

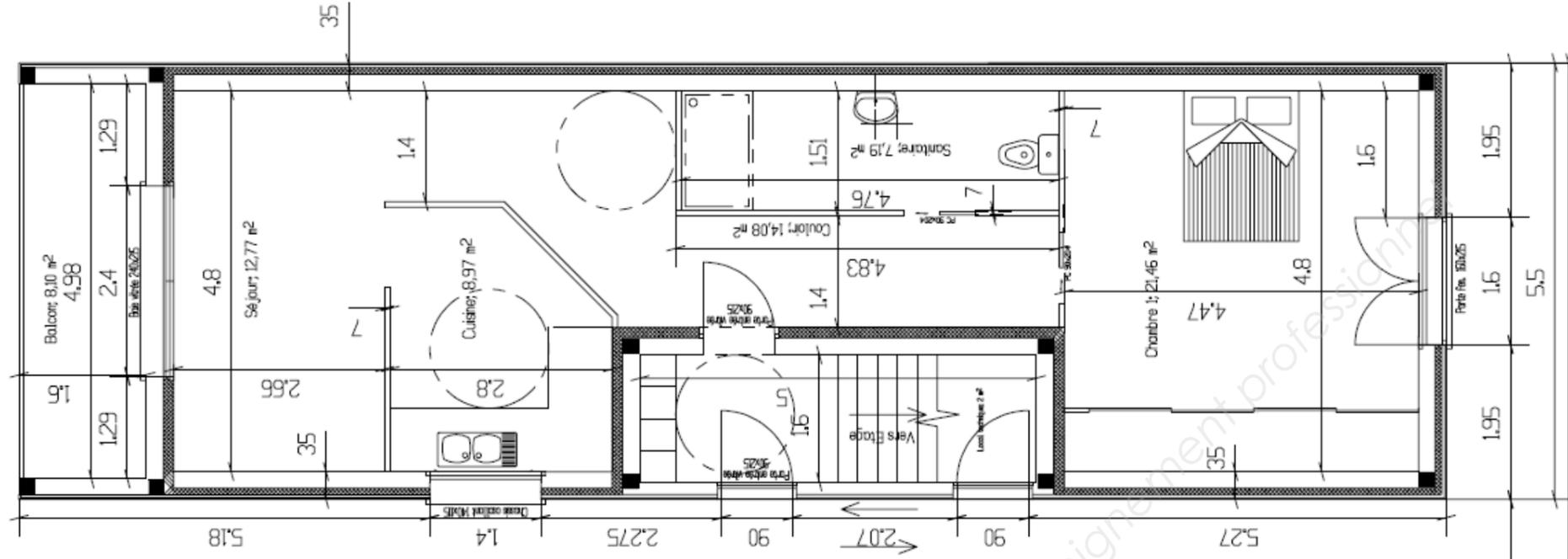
Épreuve : E1 sous-épreuve : E.11 et E.12

Page 7 / 14

Appartement 1 pour handicapés
 Surface habitable; 74,30 m²
 Surface vitrée; 12,56 m²
 Surface plancher; 75,36 m²



Appartement 2 handicapés
 Surface habitable; 64,47 m²
 Surface vitrée; 10,74 m²
 Surface plancher; 65 m²



DT 8

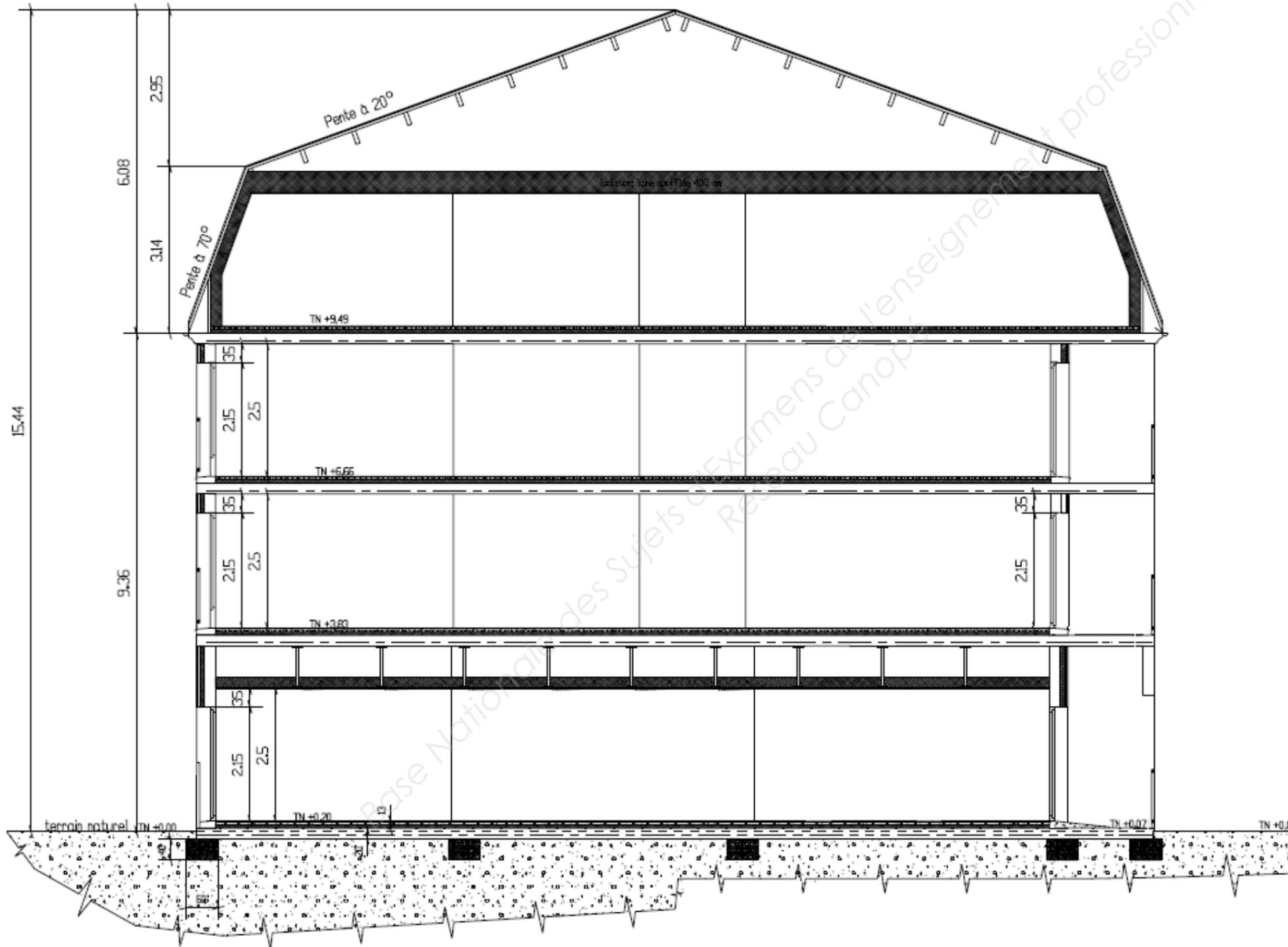
BREVET PROFESSIONNEL MENUISIER
DOSSIER TECHNIQUE

Session 2016
 Durée : 4h00 + 3h00
 Épreuve : E1 sous-épreuve : E.11 et E.12

Coefficient : 3 + 3
 Page 8 / 14

Coupe Echelle 1/75

Couverture en bac acier avec régulateur de condensation de ton brun
Enduit gratté gratté fin ton pierre



DT 9

BREVET PROFESSIONNEL MENUISIER
DOSSIER TECHNIQUE

Session 2016

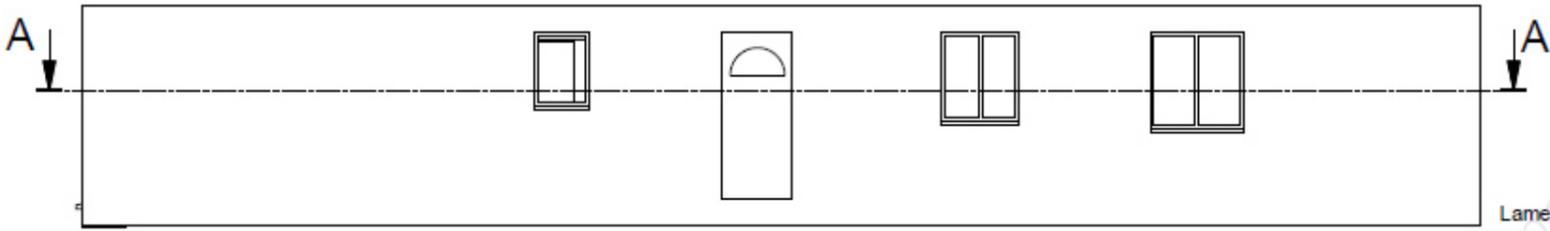
Durée : 4h00 + 3h00

Coefficient : 3 + 3

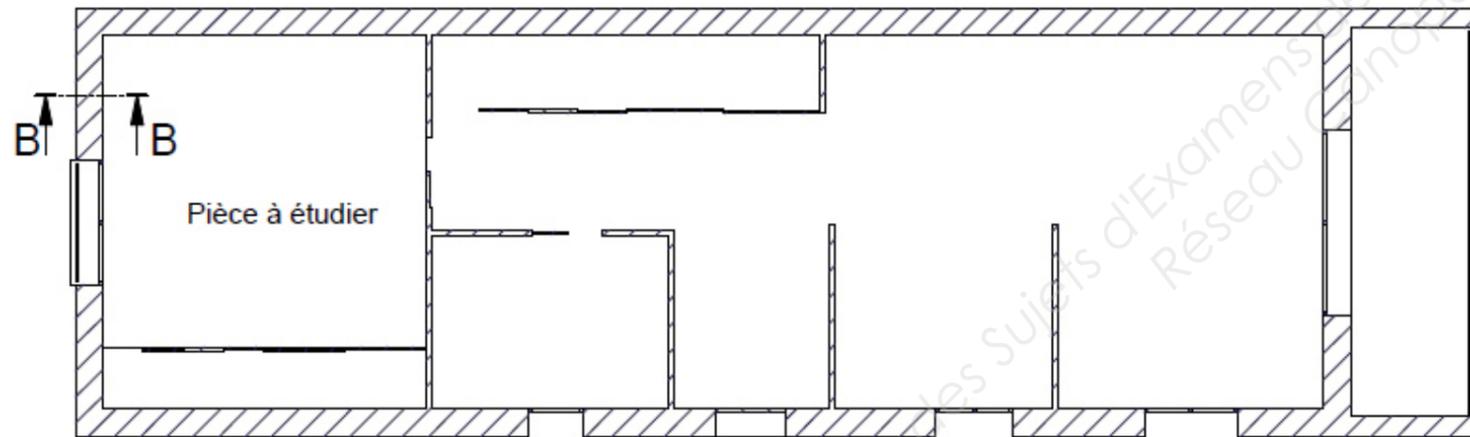
Épreuve : E1 sous-épreuve : E.11 et E.12

Page 9 / 14

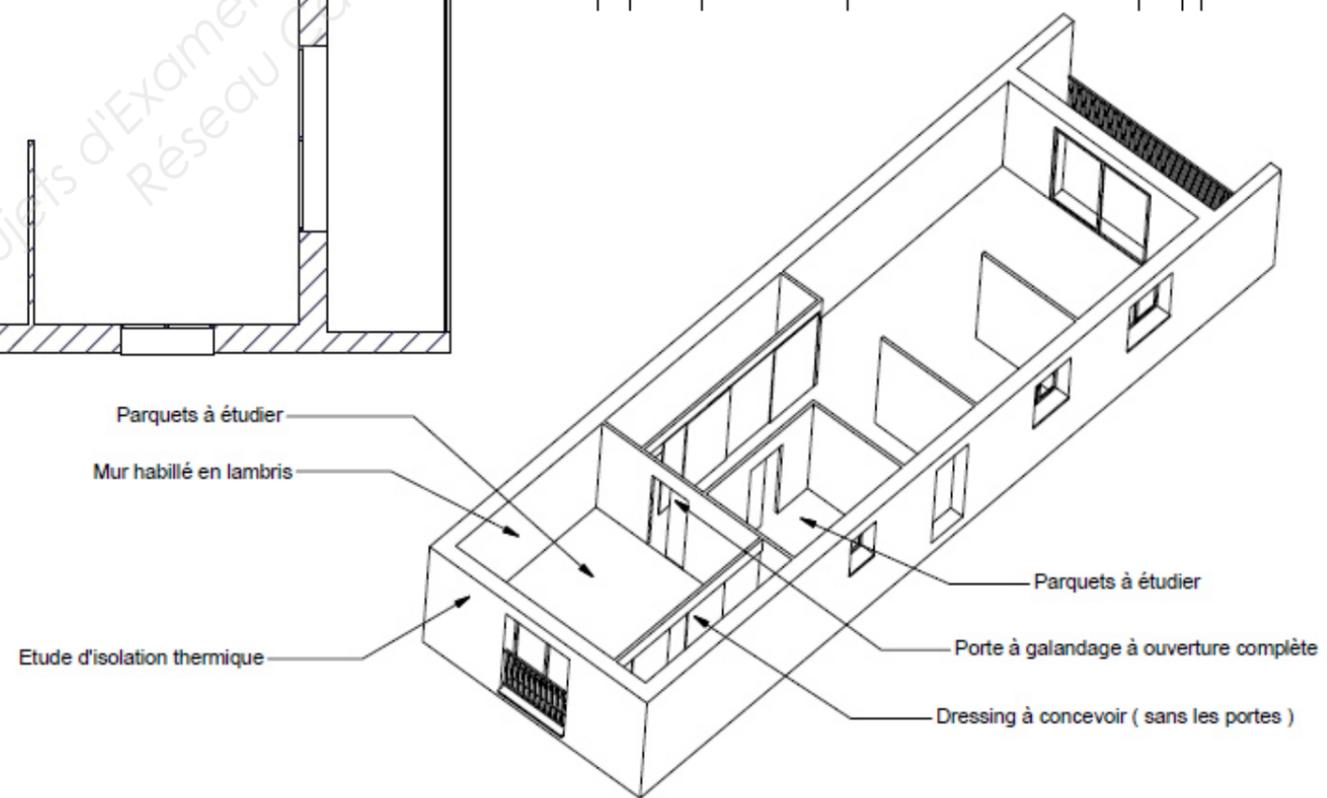
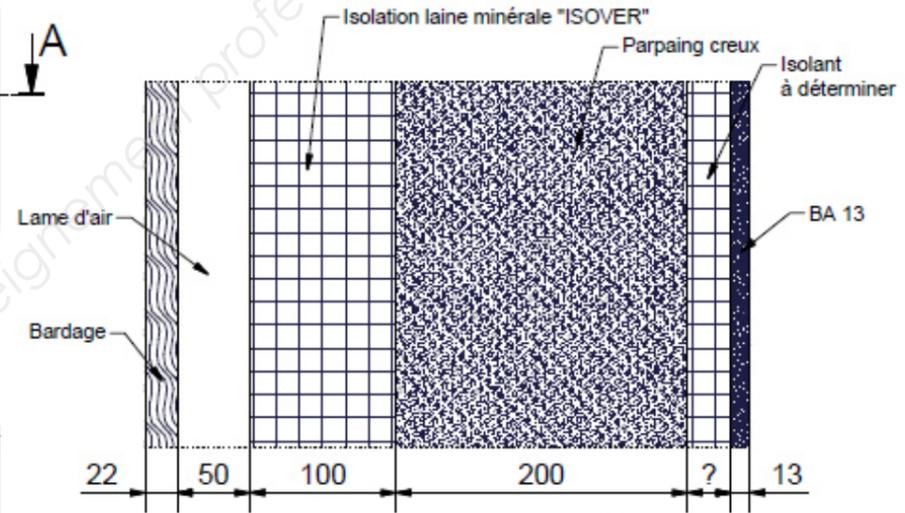
Appartement rez de chaussée (zone d'étude)



Agencement Echelle 1/75



Section partielle B-B
Descriptif des matériaux composant le mur



DT 10	BREVET PROFESSIONNEL MENUISIER	Session 2016	Durée : 4h00 + 3h00	Coefficient : 3 + 3
	DOSSIER TECHNIQUE	Épreuve : E1 sous-épreuve : E.11 et E.12		Page 10 / 14

DESCRIPTIF

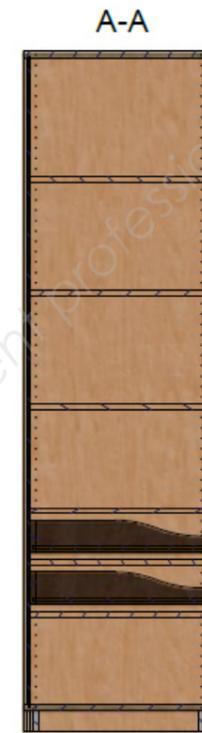
Données de construction :

- l'ensemble du dressing est fabriqué en mélaminé hêtre 19mm,
- les caissons sont assemblés par excentrique brun et goujon L=44.5mm,
- largeur=4140mm, hauteur maxi=2100mm, profondeur maxi=600mm,
- composé de quatre caissons en panneaux mélaminé hêtre 19mm,
- fond mélaminé hêtre 8mm en rainure 8x8 à 10mm du chant,
- deux caissons penderie largeur 1380mm, deux tablettes en retrait 5mm avec un tube penderie de Ø 20mm,
- deux caissons rangement, largeur 690mm chacun, six tablettes en retrait 5mm et deux tiroirs,
- tiroirs à l'anglaise en hêtre massif 16mm, fond mélaminé hêtre 8mm,
- coulisse à galet sortie partiel 20 kg montage en applique FR 302,
- assemblage des tiroirs Domino 8x30,
- l'ensemble des panneaux reçoit un chant PVC 2mm hêtre en façade.

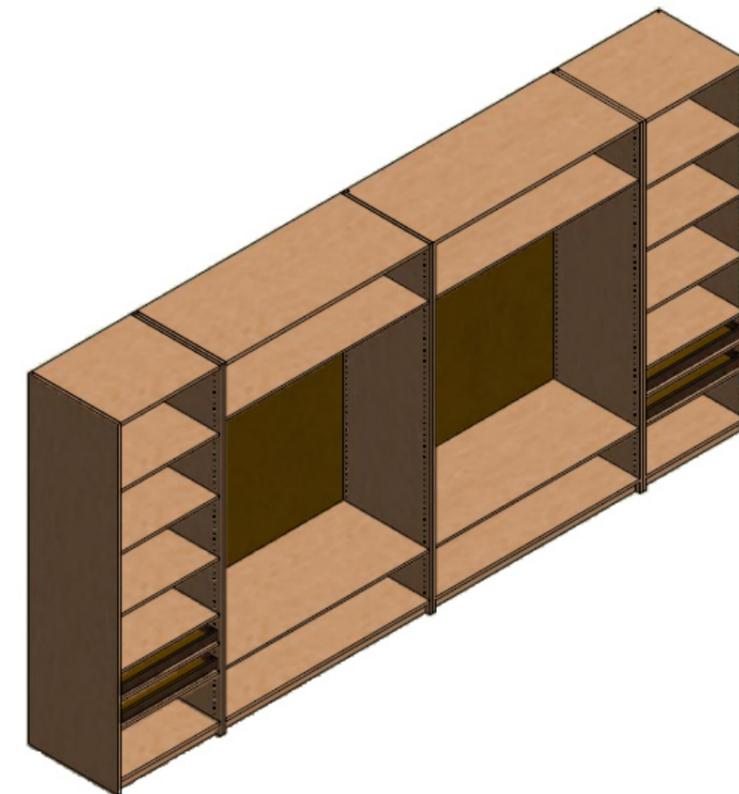
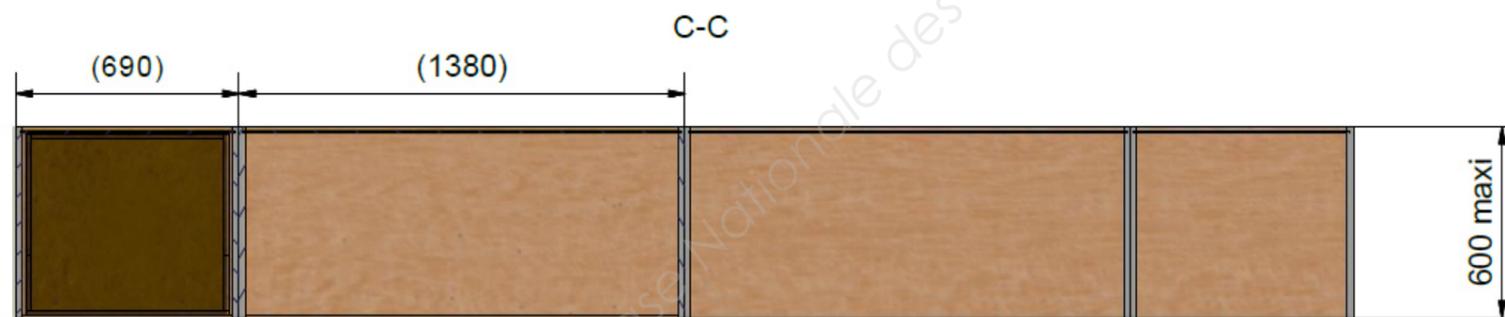
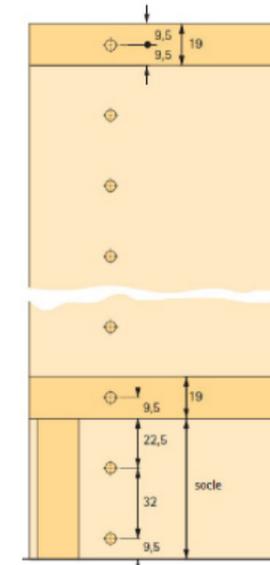


DT 11	BREVET PROFESSIONNEL MENUISIER	Session 2016	Durée : 4h00 + 3h00	Coefficient : 3 + 3
	DOSSIER TECHNIQUE	Épreuve : E1 sous-épreuve : E.11 et E.12		Page 11 / 14

DRESSING de la chambre Echelle 1/20

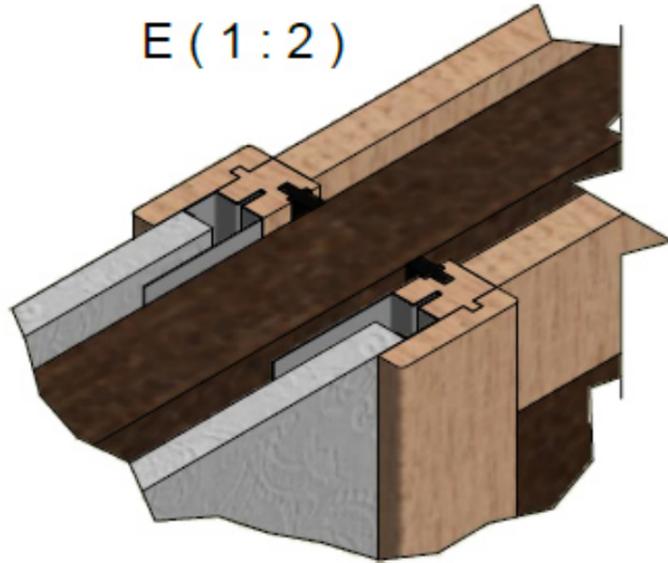


détail de la plinthe au système 32

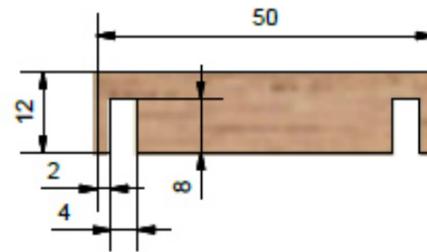


Porte à galandage

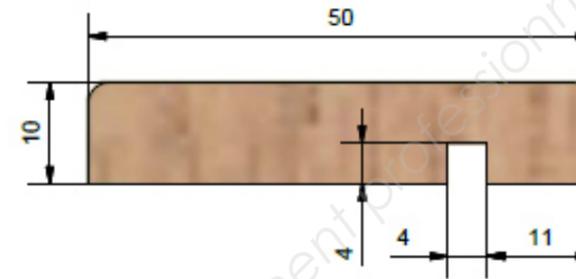
E (1:2)



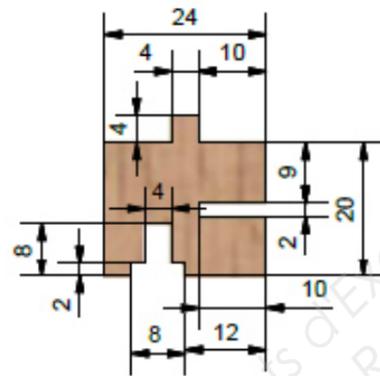
Cale



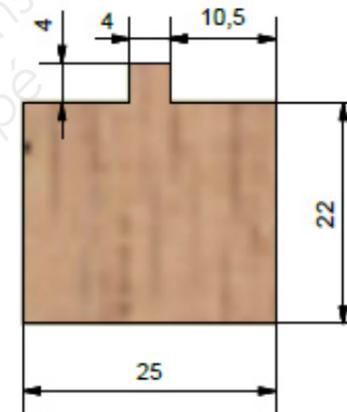
Chant plat rainuré



Profil carré gauche

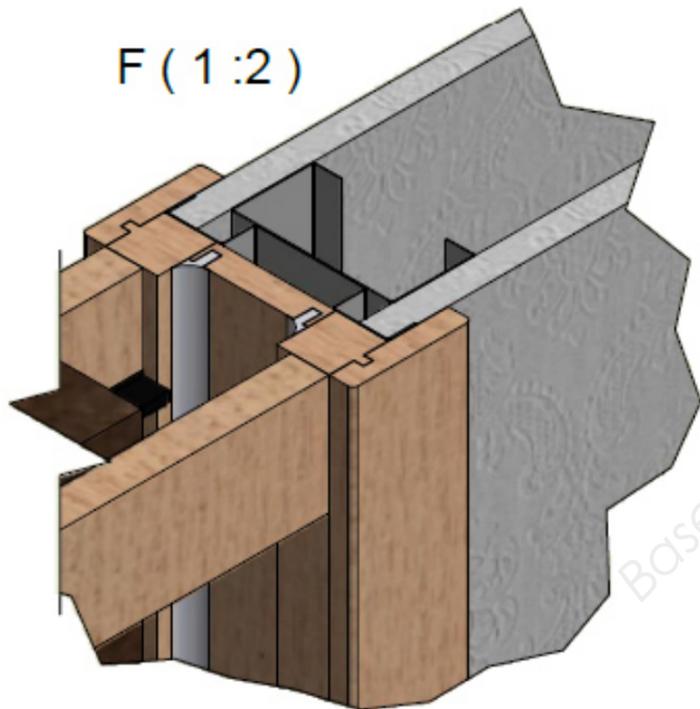


Profil carré droit

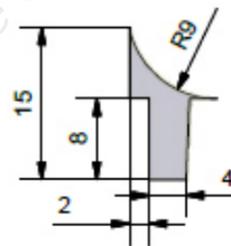


Plan de Coupe A

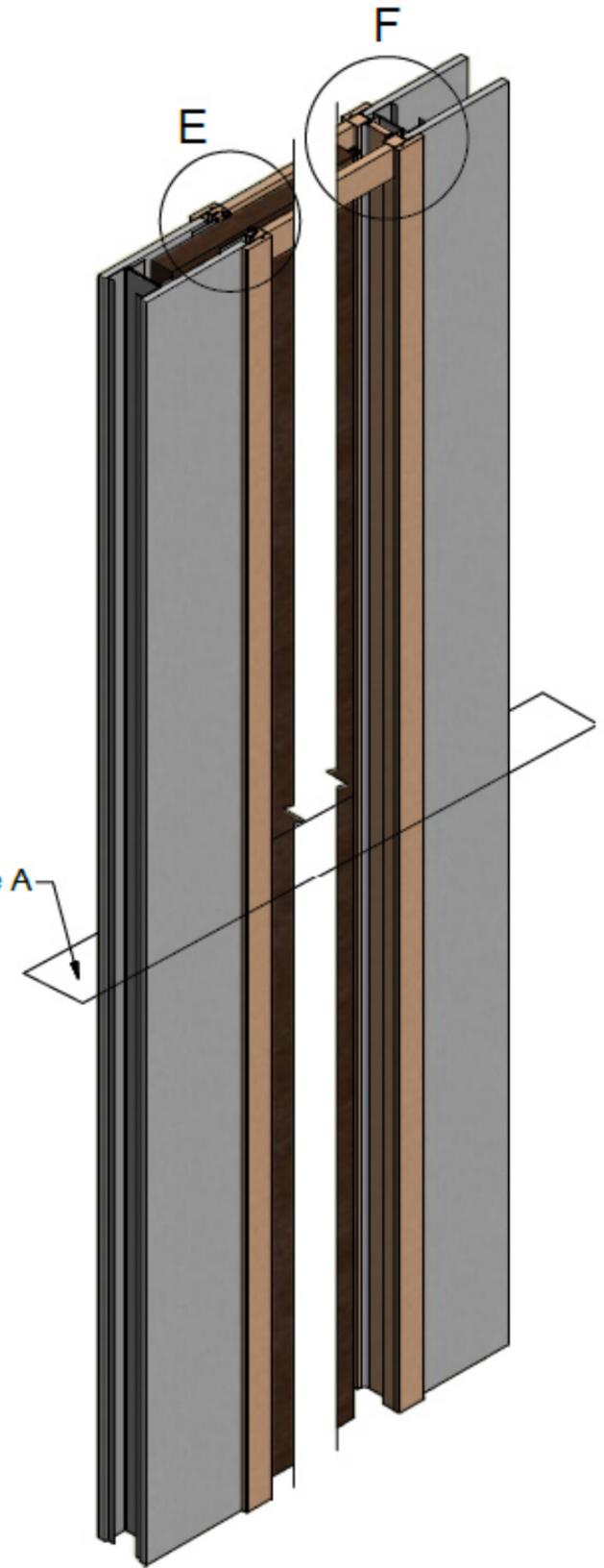
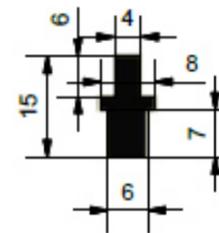
F (1:2)



Joint droit



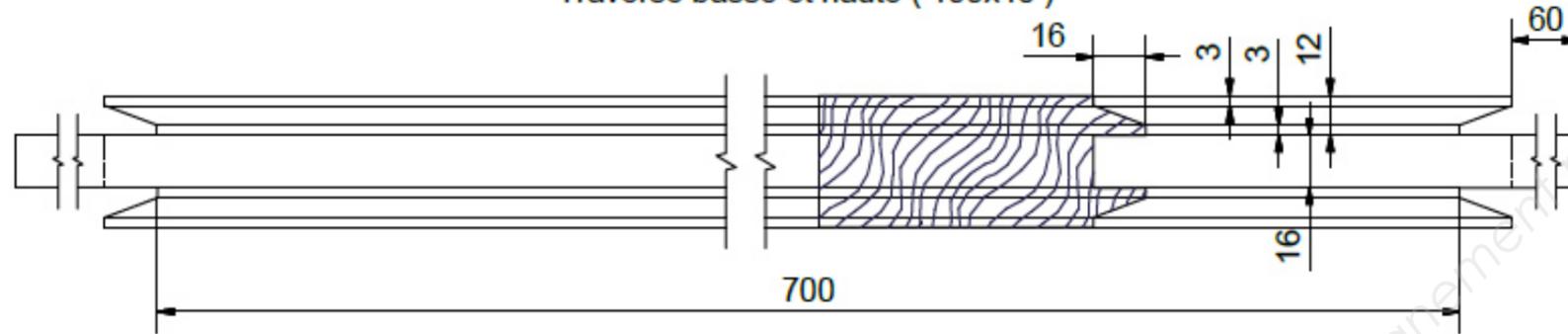
Balai court



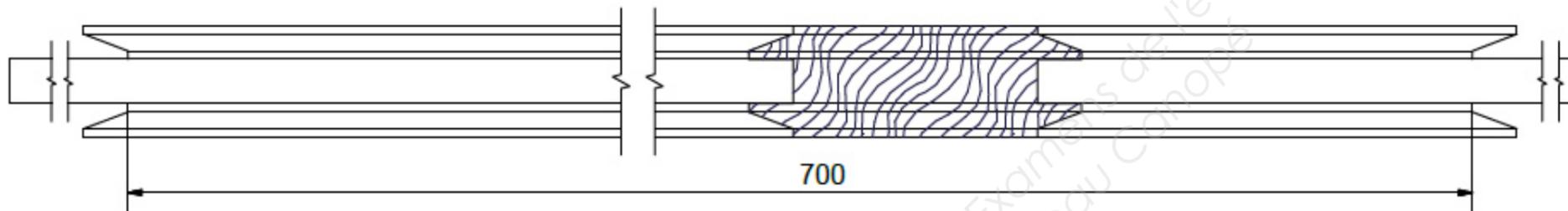
Porte à galandage

Porte coulissante

Traverse basse et haute (100x40)



Traverse intermédiaire (120x40)



Montant droit (100x40)

