



**LE RÉSEAU DE CRÉATION  
ET D'ACCOMPAGNEMENT PÉDAGOGIQUES**

**Ce document a été mis en ligne par le Réseau Canopé  
pour la Base Nationale des Sujets d'Examens de l'enseignement professionnel.**

**Ce fichier numérique ne peut être reproduit, représenté, adapté ou traduit sans autorisation.**

# Brevet d'études professionnelles ÉTUDES DU BÂTIMENT

Session

# 2016



## ÉPREUVE EP1

### ÉPREUVE D'ÉTUDE D'UN PROJET DE CONSTRUCTION

# DOSSIER TECHNIQUE

SOMMAIRE	
Documents papiers	DT3 à DT5
Fichiers numériques	DT1.pdf, DT2.pdf

Brevet d'études professionnelles ÉTUDES DU BÂTIMENT	CONSTRUCTION DE 8 LOGEMENTS - BORDÈRES / ÉCHEZ	
	ÉPREUVE EP1 : ÉPREUVE D'ÉTUDE D'UN PROJET DE CONSTRUCTION	DOSSIER TECHNIQUE
Session 2016	Durée : 3 h 00 - Coefficient : 4	1 / 4



EXTRAIT DU BORDEAUREAU DE PRIX "BATIPRIX"

Code	Unité	Désignation des ouvrages	MAIN-D'ŒUVRE		FOURNITURES				Déboursé sec 5+9	Prix de revient 10 x 1.305	Prix de vente indicatif € H.T.	
			Temps moyen 4 x 23.36 €	M.-O. + charges sociales 4 x 23.36 €	Unité	Quantité	Prix unitaires	Fournitures principales et annexes 7 x 8			Fournitures et mise en œuvre 11 x 1.111	Mise en œuvre seule 4 x 40,23 €
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>CONTRE-CLOISON SUR OSSATURE METALLIQUE (suite)</b>												
<b>Habillage de tableau, voussure et appui (suite)</b>												
02 11 03 30 009	U	● De 6,01 à 8,00 m dev. PLAQUE STANDARD 13 BANDE ARMEE FLEXIBLE ENDUIT EN POUDRE			M2 ML KG	2.640 9.600 1.050	3.08 0.37 0.87	8.13 3.55 0.91				
		TOTAL	1.580	36.91				12.59	49.50	64.60	71.77	63.56
		Votre entreprise										
02 11 03 30 012	U	● De 8,01 à 10,00 m dev. PLAQUE STANDARD 13 BANDE ARMEE FLEXIBLE ENDUIT EN POUDRE			M2 ML KG	3.300 12.000 1.314	3.08 0.37 0.87	10.16 4.44 1.14				
		TOTAL	1.830	42.75				15.74	58.49	76.33	84.80	73.61
		Votre entreprise										
<b>DOUBLAGE COMPOSITE</b>												
Fourniture et mise en œuvre de doublage de murs par collage de panneaux isolants garnis d'une plaque de plâtre, compris finition des joints entre plaques par bandes et enduit spécial. Les conditions d'emploi seront en fonction de la nature du support, elles détermineront la catégorie du complexe (P1- P2 ou P3) et seront fonction de la classification obtenue par l'industriel et devront tenir compte de la nature des locaux. Les majorations pour pare-vapeur, parement déco ou hydrofuge sont à reprendre en plus-value.												
Majoration de main-d'œuvre pour pose en rampant de toiture : ..... coef. 1,30												
<b>Panneau plaque de plâtre + polystyrène expansé</b>												
02 11 06 03 003	M2	● Ep. 10 + 20 mm R 0,60 PANNEAU DOUBLAGE MORTIER ADHESIF ENDUIT EN POUDRE BANDE A JOINTS			M2 KG KG ML	1.050 1.800 0.450 1.500	5.94 0.26 0.87 0.11	6.24 0.47 0.39 0.17				
		TOTAL	0.380	8.88				7.27	16.15	21.08	23.42	15.29
		Votre entreprise										
02 11 06 03 006	M2	● Ep. 10 + 40 mm R 1,10 PANNEAU DOUBLAGE MORTIER ADHESIF ENDUIT EN POUDRE BANDE A JOINTS			M2 KG KG ML	1.050 1.800 0.450 1.500	6.97 0.26 0.87 0.11	7.32 0.47 0.39 0.17				
		TOTAL	0.380	8.88				8.35	17.23	22.49	24.99	15.29
		Votre entreprise										
02 11 06 03 009	M2	● Ep. 10 + 60 mm R 1,65 PANNEAU DOUBLAGE MORTIER ADHESIF ENDUIT EN POUDRE BANDE A JOINTS			M2 KG KG ML	1.050 1.800 0.450 1.500	8.10 0.26 0.87 0.11	8.51 0.47 0.39 0.17				
		TOTAL	0.380	8.88				9.54	18.42	24.04	26.71	15.29
		Votre entreprise										
02 11 06 03 012	M2	● Ep. 10 + 70 mm R 1,90 PANNEAU DOUBLAGE MORTIER ADHESIF ENDUIT EN POUDRE BANDE A JOINTS			M2 KG KG ML	1.050 1.800 0.450 1.500	9.08 0.26 0.87 0.11	9.53 0.47 0.39 0.17				
		TOTAL	0.460	10.75				10.56	21.31	27.81	30.90	18.51
		Votre entreprise										
02 11 06 03 015	M2	● Ep. 10 + 80 mm R 2,15 PANNEAU DOUBLAGE MORTIER ADHESIF ENDUIT EN POUDRE BANDE A JOINTS			M2 KG KG ML	1.050 1.800 0.450 1.500	9.49 0.26 0.87 0.11	9.96 0.47 0.39 0.17				
		TOTAL	0.460	10.75				10.99	21.74	28.37	31.52	18.51
		Votre entreprise										
02 11 06 03 018	M2	● Ep. 10 + 90 mm R 2,40 PANNEAU DOUBLAGE PSE MORTIER ADHESIF ENDUIT EN POUDRE BANDE A JOINTS			M2 KG KG ML	1.050 1.800 0.450 1.500	10.65 0.26 0.87 0.11	11.18 0.47 0.39 0.17				
		TOTAL	0.460	10.75				12.21	22.96	29.96	33.29	18.51
		Votre entreprise										

Code	Unité	Désignation des ouvrages	MAIN-D'ŒUVRE		FOURNITURES				Déboursé sec 5+9	Prix de revient 10 x 1.305	Prix de vente indicatif € H.T.	
			Temps moyen	M.-O. + charges sociales 4 x 23.36 €	Unité	Quantité	Prix unitaires	Fournitures principales et annexes 7 x 8			Fournitures et mise en œuvre 11 x 1.111	Mise en œuvre seule 4 x 40,23 €
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>DOUBLAGE COMPOSITE (suite)</b>												
<b>Panneau plaque de plâtre + polyuréthane (suite)</b>												
02 11 06 15 009	M2	● Ep. 10 + 50 mm R 1,90 PANNEAU DOUBLAGE MORTIER ADHESIF ENDUIT EN POUDRE BANDE A JOINTS			M2 KG KG ML	1.050 1.800 0.450 1.500	15.39 0.26 0.87 0.11	16.16 0.47 0.39 0.17				
		TOTAL	0.380	8.88				17.19	26.07	34.02	37.80	15.29
		Votre entreprise										
02 11 06 15 012	M2	● Ep. 10 + 60 mm R 2,25 PANNEAU DOUBLAGE MORTIER ADHESIF ENDUIT EN POUDRE BANDE A JOINTS			M2 KG KG ML	1.050 1.800 0.450 1.500	17.12 0.26 0.87 0.11	17.98 0.47 0.39 0.17				
		TOTAL	0.380	8.88				19.01	27.89	36.40	40.44	15.29
		Votre entreprise										
02 11 06 15 015	M2	● Ep. 10 + 80 mm R 3,00 PANNEAU DOUBLAGE MORTIER ADHESIF ENDUIT EN POUDRE BANDE A JOINTS			M2 KG KG ML	1.050 1.800 0.450 1.500	21.19 0.26 0.87 0.11	22.25 0.47 0.39 0.17				
		TOTAL	0.460	10.75				23.28	34.03	44.41	49.34	18.51
		Votre entreprise										
02 11 06 15 018	M2	● Ep. 10 + 100 mm R 3,75 PANNEAU DOUBLAGE MORTIER ADHESIF ENDUIT EN POUDRE BANDE A JOINTS			M2 KG KG ML	1.050 1.800 0.450 1.500	27.10 0.26 0.87 0.11	28.46 0.47 0.39 0.17				
		TOTAL	0.540	12.61				29.49	42.10	54.94	61.04	21.72
		Votre entreprise										
<b>Majoration pour parement différent du standard</b>												
02 11 06 18 003	M2	● Pour pare-vapeur PARE VAPEUR			M2	1.000	0.77	0.77				
		TOTAL						0.77	0.77	1.00	1.11	
		Votre entreprise										
02 11 06 18 006	M2	● Pour parement pré-imprimé blanc PAREMENT DÉCO			M2	1.000	1.29	1.29				
		TOTAL						1.29	1.29	1.68	1.87	
		Votre entreprise										
02 11 06 18 009	M2	● Pour parement hydrofuge PAREMENT HYDRO			M2	1.000	3.16	3.16				
		TOTAL						3.16	3.16	4.12	4.58	
		Votre entreprise										

DT 4

Brevet d'études professionnelles ÉTUDES DU BÂTIMENT	CONSTRUCTION DE 8 LOGEMENTS - BORDÈRES / ÉCHEZ	
	ÉPREUVE EP1 : ÉPREUVE D'ÉTUDE D'UN PROJET DE CONSTRUCTION	DOSSIER TECHNIQUE
Session 2016	Durée : 3 h 00 - Coefficient : 4	3 / 4

EXTRAIT DU BORDEAUREAU DE PRIX "BATIPRIX"

Code	Unité	Désignation des ouvrages	MAIN-D'ŒUVRE		FOURNITURES			Déboursé sec	Prix de revient	Prix de vente indicatif € H.T.		
			Temps moyen	M.-O. + charges sociales 4 x 23,36 €	Unité	Quantité	Prix unitaires			Fournitures principales et annexes 7 x 8	Fournitures et mise en œuvre 11 x 1,111	Mise en œuvre seule 4 x 40,23 €
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>PLAFOND PLAQUE DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE</b>												
<b>OSSATURE PARALLELE AUX PLAQUES</b> Fourniture et mise en œuvre de plafond non démontable, à joints non apparents, constitué de 1 ou 2 plaques de plâtre vissées sur ossature métallique secondaire parallèle aux plaques, suspendue par pattes à la structure support (en base support bois), compris finition des joints entre plaques par bandes et enduit spécial, (isolation par laine minérale à reprendre éventuellement).												
<b>Avec fourrures 47/50, portée 1,30 m.</b>												
02 22 03 03 003	M2	● Avec 1 plaque ép. 13 mm			M2	1.050	3.08	3.23				
		PLAQUE STANDARD 13			ML	2.900	1.04	3.02				
		FOURRURE			U	2.600	0.84	2.18				
		SUSPENTE OSSATURE BOIS			%	0.140	0.96	0.13				
		VIS TTPC 35			ML	1.400	0.11	0.15				
		BANDE A JOINTS			KG	0.330	0.87	0.29				
		ENDUIT EN POUDRE							9.00	24.65	32.17	35.74
		TOTAL	0.670	15.65								26.95
		Votre entreprise										
02 22 03 03 006	M2	● Avec 1 plaque ép. 15 mm			M2	1.050	5.72	6.01				
		PLAQUE STANDARD 15			ML	2.900	1.04	3.02				
		FOURRURE			U	2.600	0.84	2.18				
		SUSPENTE OSSATURE BOIS			%	0.140	0.96	0.13				
		VIS TTPC 35			ML	1.400	0.11	0.15				
		BANDE A JOINTS			KG	0.330	0.87	0.29				
		ENDUIT EN POUDRE							11.78	29.30	38.24	42.48
		TOTAL	0.750	17.52								30.17
		Votre entreprise										
02 22 03 03 009	M2	● Avec 1 plaque ép. 18 mm			M2	1.050	6.26	6.57				
		PLAQUE STANDARD 18			ML	2.900	1.04	3.02				
		FOURRURE			U	2.600	0.84	2.18				
		SUSPENTE OSSATURE BOIS			%	0.140	0.96	0.13				
		VIS TTPC 35			ML	1.400	0.11	0.15				
		BANDE A JOINTS			KG	0.330	0.87	0.29				
		ENDUIT EN POUDRE							12.34	31.73	41.41	46.01
		TOTAL	0.830	19.39								33.39
		Votre entreprise										
<b>OSSATURE PERPENDICULAIRE AUX PLAQUES</b> Fourniture et mise en œuvre de plafond non démontable, à joints non apparents, constitué de 1 ou 2 plaques de plâtre vissées sur ossature métallique perpendiculaire aux plaques, suspendue par pattes à la structure support (en base support bois), compris finition des joints entre plaques par bandes et enduit spécial, (isolation par laine minérale à reprendre éventuellement).												
<b>Avec fourrures 47/50, portée 1,30 m.</b>												
02 22 06 03 003	M2	● Avec 1 plaque ép. 13 mm			M2	1.050	3.08	3.23				
		PLAQUE STANDARD 13			ML	2.900	1.04	3.02				
		FOURRURE			U	2.600	0.84	2.18				
		SUSPENTE OSSATURE BOIS			%	0.140	0.96	0.13				
		VIS TTPC 35			ML	1.400	0.11	0.15				
		BANDE A JOINTS			KG	0.330	0.87	0.29				
		ENDUIT EN POUDRE							9.00	22.78	29.73	33.03
		TOTAL	0.590	13.78								23.73
		Votre entreprise										
02 22 06 03 006	M2	● Avec 1 plaque ép. 15 mm			M2	1.050	5.72	6.01				
		PLAQUE STANDARD 15			ML	2.000	1.04	2.08				
		FOURRURE			U	1.800	0.84	1.51				
		SUSPENTE OSSATURE BOIS			%	0.100	0.96	0.10				
		VIS TTPC 35			ML	1.400	0.11	0.15				
		BANDE A JOINTS			KG	0.330	0.87	0.29				
		ENDUIT EN POUDRE							10.14	25.79	33.66	37.40
		TOTAL	0.670	15.65								26.95
		Votre entreprise										

Code	Unité	Désignation des ouvrages	MAIN-D'ŒUVRE		FOURNITURES			Déboursé sec	Prix de revient	Prix de vente indicatif € H.T.		
			Temps moyen	M.-O. + charges sociales 4 x 23,36 €	Unité	Quantité	Prix unitaires			Fournitures principales et annexes 7 x 8	Fournitures et mise en œuvre 11 x 1,111	Mise en œuvre seule 4 x 40,23 €
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>MAJORATIONS (suite)</b>												
<b>Pour isolant dans plénum (suite)</b>												
02 22 12 18 021	M2	● Ep. 180 mm			M2	1.050	5.04	5.29				
		FEUTRE LV										
		TOTAL	0.320	7.48				5.29	12.77	16.66	18.51	12.88
		Votre entreprise										
02 22 12 18 024	M2	● Ep. 200 mm			M2	1.050	5.28	5.54				
		FEUTRE LV										
		TOTAL	0.340	7.94				5.54	13.48	17.59	19.54	13.68
		Votre entreprise										
02 22 12 18 027	M2	● Ep. 220 mm			M2	1.050	6.02	6.32				
		FEUTRE LV										
		TOTAL	0.340	7.94				6.32	14.26	18.61	20.68	13.68
		Votre entreprise										
02 22 12 18 030	M2	● Ep. 240 mm			M2	1.050	7.26	7.62				
		FEUTRE LV										
		TOTAL	0.360	8.41				7.62	16.03	20.92	23.24	14.48
		Votre entreprise										
<b>CONDUIT DE VENTILATION - DESENFUMAGE</b>												
<b>VENTILATION</b> Fourniture et mise en œuvre de plaques de plâtre classées A2, assemblées entre-elles par collage et vissage, compris protection des suspentes par languettes et suspension par tiges filetées chevillées à 30 cm sous la dalle.												
<b>EI 60</b>												
02 39 03 03 003	ML	● Section 20 dm²			M2	3.600	25.99	93.56				
		PLAQUE BA 25 (A2-S1-D0/HR)			M2	2.070	15.60	32.29				
		PLAQUE BA 13 (A2-S1-D0/HR)			%	0.720	2.80	2.02				
		VIS TF 45			%	0.370	3.66	1.35				
		VIS TF 55			KG	3.000	1.13	3.39				
		ENDUIT EN POUDRE			U	2.900	0.88	2.55				
		TIGE FILETÉE			U	3.700	1.43	5.29				
		CHEVILLE			U	3.700	0.07	0.26				
		ECROU			ML	1.150	3.25	3.74				
		FER U							144.45	191.17	249.48	277.17
		TOTAL	2.000	46.72								80.48
		Votre entreprise										
02 39 03 03 006	ML	● Section 30 dm²			M2	4.600	25.99	119.55				
		PLAQUE BA 25 (A2-S1-D0/HR)			M2	2.650	15.60	41.34				
		PLAQUE BA 13 (A2-S1-D0/HR)			%	0.720	2.80	2.02				
		VIS TF 45			%	0.370	3.66	1.35				
		VIS TF 55			KG	3.000	1.13	3.39				
		ENDUIT EN POUDRE			U	2.900	0.88	2.55				
		CHEVILLE			U	3.700	1.43	5.29				
		TIGE FILETÉE			U	2.900	0.88	2.55				
		ECROU			U	3.700	0.07	0.26				
		FER U			ML	1.600	3.25	5.20				
		TOTAL	2.340	54.66				180.95	235.61	307.47	341.60	94.14
		Votre entreprise										
02 39 03 03 009	ML	● Section 40 dm²			M2	5.200	25.99	135.15				
		PLAQUE BA 25 (A2-S1-D0/HR)			M2	2.990	15.60	46.64				
		PLAQUE BA 13 (A2-S1-D0/HR)			%	0.720	2.80	2.02				
		VIS TF 45			%	0.370	3.66	1.35				
		VIS TF 55			KG	3.000	1.13	3.39				
		ENDUIT EN POUDRE			U	3.700	1.43	5.29				
		CHEVILLE			U	2.900	0.88	2.55				
		TIGE FILETÉE			U	3.700	0.07	0.26				
		ECROU			ML	1.690	3.25	5.49				
		FER U							202.14	256.80	335.12	372.32
		TOTAL	2.340	54.66								94.14
		Votre entreprise										

DT 5

Brevet d'études professionnelles ÉTUDES DU BÂTIMENT	CONSTRUCTION DE 8 LOGEMENTS - BORDÈRES / ÉCHEZ	
	ÉPREUVE EP1 : ÉPREUVE D'ÉTUDE D'UN PROJET DE CONSTRUCTION	DOSSIER TECHNIQUE
Session 2016	Durée : 3 h 00 - Coefficient : 4	4 / 4