

**BACCALAUREAT PROFESSIONNEL
BOIS - CONSTRUCTION ET AMENAGEMENT DU BATIMENT**

SESSION 2003

EPREUVE SCIENTIFIQUE ET TECHNIQUE

EPREUVE E1 - SOUS EPREUVE B1

UNITE U 12

ELABORATION DE DOCUMENTS DE DEFINITION

Durée 3 heures

Coef 1

DOSSIER RESSOURCES

- Descriptif des appartements Page 2 à 5 / 18
- Extrait plans d'architecte Page 6 à 8 / 18
- Renseignements techniques complémentaires Page 9 à 10 / 18

CODE EPREUVE : 0306-BCA ST B		EXAMEN : Baccalauréat professionnel	SPECIALITE : Bois – Construction et aménagement du bâtiment	
SESSION 2003	DOSSIER RESSOURCES	EPREUVE : SCIENTIFIQUE ET TECHNIQUE EPREUVE E1 SOUS EPREUVE B1 UNITE U12		Calculatrice autorisée :
Durée : 3 H 00		Coefficient : 1	N° sujet : 03MB38	Page : 1 / 18

RENOVATION D'UNE MAISON DE VILLE.

DESCRIPTIF

Cette maison, située en banlieue parisienne, comprend un sous-sol possédant quatre caves et trois logements situés sur 2 niveaux.

- Au rez de chaussée :
 - Un appartement de type F2 comprenant une cuisine, une salle à manger, une chambre et une salle de bains.
 - Un appartement en duplex de type F5 comprenant une cuisine, une salle à manger, deux chambres, une salle de bains et deux chambres à l'étage.
- A l'étage :
 - Un appartement de type F4 comprenant une cuisine, une salle à manger, trois chambres, une salle de bains et un coin toilette.

L'accès aux logements s'effectue par une porte principale permettant d'arriver par un couloir à un hall comprenant un escalier donnant la possibilité d'une part d'aller au sous-sol, d'une autre part à l'étage.

DESCRITIF DES APPARTEMENTS

• Appartement N°1 Type F2 :

L'entrée de cet appartement donne directement dans la cuisine par une porte palière de 93 cm condamnée par une serrure à larder 3 points TESA PLN3.

La cuisine : Elle est équipée d'un plan de travail avec une plaque chauffante et un évier de 120 cm (un bac et un égouttoir).

La salle d'eau : Elle dispose d'une baignoire de 120 cm d'un lavabo et d'un WC. Accès depuis la cuisine par une porte isoplane de 63 cm close par une serrure à larder à condamnation série renforcée D453.

La salle à manger : Accès à la cuisine par une baie libre.

La chambre 1 : Accès par la salle à manger à l'aide d'une porte de 73 cm menuisée condamnée par une serrure à larder à bec de cane série renforcée D452.

- **Appartement N°2 Type F5 (DUPLEX) :**

L'entrée dans cet appartement donne directement dans la cuisine par une porte palière de 93 cm condamnée par une serrure à larder 3 points TESA PLN3.

La cuisine : Elle est équipée d'un plan de travail avec une plaque chauffante. L'ensemble est surmonté d'une hotte aspirante formant trémie. Un évier de 120 cm (un bac et un égouttoir) est placé en retour sous la fenêtre.

La salle à manger : parquet flottant au sol et papier peint sur les murs. Accès par la cuisine par une baie libre.

La salle d'eau : Elle dispose d'une douche de 80 cm, d'une vasque posée sur plan carrelé. Accès depuis la salle à manger par une porte isoplane de 63 cm close par une serrure à larder à condamnation série renforcée D453.

Les WC : Accès depuis la salle à manger par une porte isoplane de 63 cm close par une serrure à larder à condamnation série renforcée D453.

La chambre 1 : Accès depuis la salle à manger par une porte de 73 cm menuisée condamnée par une serrure à larder à bec de cane série renforcée D452.

La chambre 2 : Accès depuis la salle à manger par une porte de 73 cm menuisée condamnée par une serrure à larder à bec de cane série renforcée D450.
Cette pièce comprend également un escalier hélicoïdal donnant accès à la chambre 3.

La chambre 3 : Accès par la chambre 2 à l'aide de l'escalier hélicoïdal.

La chambre 4 : Accès depuis la chambre 3 par une porte de 73 cm menuisée condamnée par une serrure à larder à bec de cane série renforcée D452.

- **Appartement N°3 Type F4 :**

L'accès à cet appartement s'effectue par une porte palière de 93 cm située à ½ palier et condamnée par une serrure à larder 3 points TESA PLN3.

La cuisine : Elle est équipée d'un plan de travail avec une plaque chauffante et un évier de 120 cm (un bac et un égouttoir) sous la fenêtre. Accès depuis l'entrée par une porte assemblée moulurée condamnée par une serrure à larder à bec de cane série renforcée D452.

La salle à manger : Accès depuis l'entrée par une porte de 73 cm assemblée moulurée condamnée par une serrure à larder à bec de cane série renforcée D452.

La salle d'eau : Elle dispose d'une baignoire de 140 cm et d'un lavabo. Accès depuis la chambre 3 par une porte isoplane de 63 cm close par une serrure à larder à condamnation série renforcée D453.

Les WC : Ils sont équipés d'une cuvette de WC et d'un lave main. Accès depuis la cuisine par une porte isoplane de 63 cm close par une serrure à larder à condamnation série renforcée D450.

La chambre 1 : Accès par l'entrée ou par la chambre 2 par des portes de 73 cm assemblées moulurées condamnées par une serrure à larder à bec de cane série renforcée D452.

La chambre 2 : Accès par les chambres 1 ou 3 par des portes de 73 cm assemblées moulurées condamnées par une serrure à larder à bec de cane série renforcée D452.

La chambre 3 : Accès par les chambres 2 ou la cuisine par des portes de 73 cm assemblées moulurées condamnées par une serrure à larder à bec de cane série renforcée D452.

NOTA :

Les portes palières seront équipées d'ensemble de porte CADAP Ariane avec clé « I » (cylindre européen).

Les portes de communication intérieure et la porte d'accès à la cave seront équipées d'ensemble de porte CADAP Ariane à bec de cane.

Les salles d'eau et WC seront équipées d'ensemble de porte CADAP Ariane à condamnation.

Les paumelles renforcées de 140 x 70 mm seront en acier zingué bichromaté avec lames à bouts ronds et seront au nombre de trois par porte.

Toutes les menuiseries extérieures bois seront de type « isolante » avec un double vitrage, fixées sur tapées de 73 x 36 mm et occultées par un volet roulant sans condamnation avec coffre extérieur à pan coupé.

Lames en Alu filé blanc et manœuvre effectuée par un treuil (manivelle) à gauche.

L'isolation des appartements sera effectuée par un doublage de mur à l'aide d'un isolant de 50 mm (polystyrène expansé) revêtu d'une plaque de plâtre de 13 mm.

Étanchéité entre la menuiserie et la maçonnerie à l'aide d'un fond de joint carré adhésif de 15 x 10 type « DUACELL » et un mastic d'étanchéité.

Liaison entre la pièce d'appui et le rejingot à l'aide d'un joint compressif de 15 x 15 mm type « COMPRIBAND » .

Vitrages isolants de 4 x 6 x 4 mm posés sur calages et joints d'étanchéité.

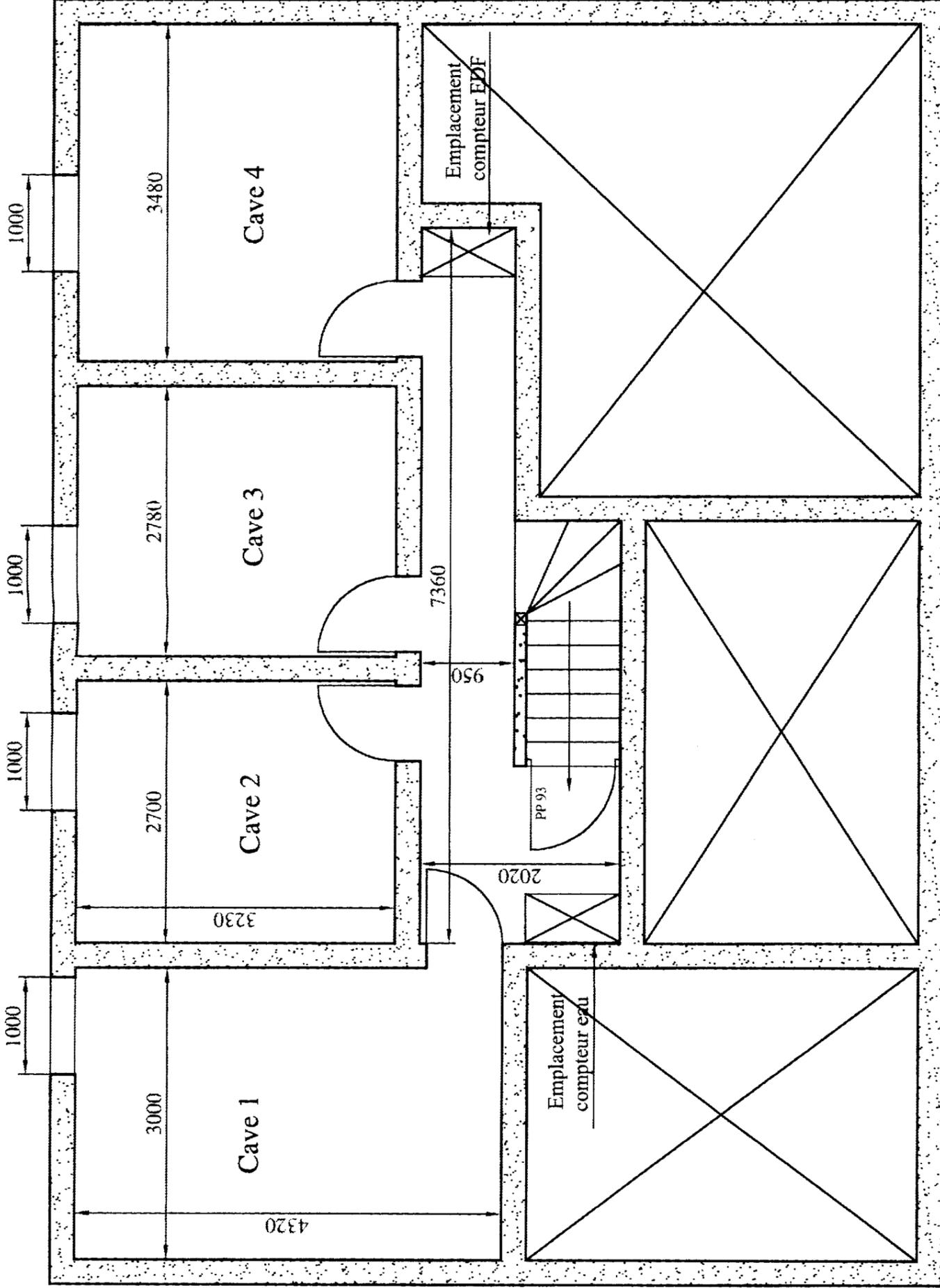
Joint d'étanchéité LP5 à queue de sapin en caoutchouc type « DUAL ».

Dimensions des baies :

LNB = 1,00 m.

HNB = 1,50 m.

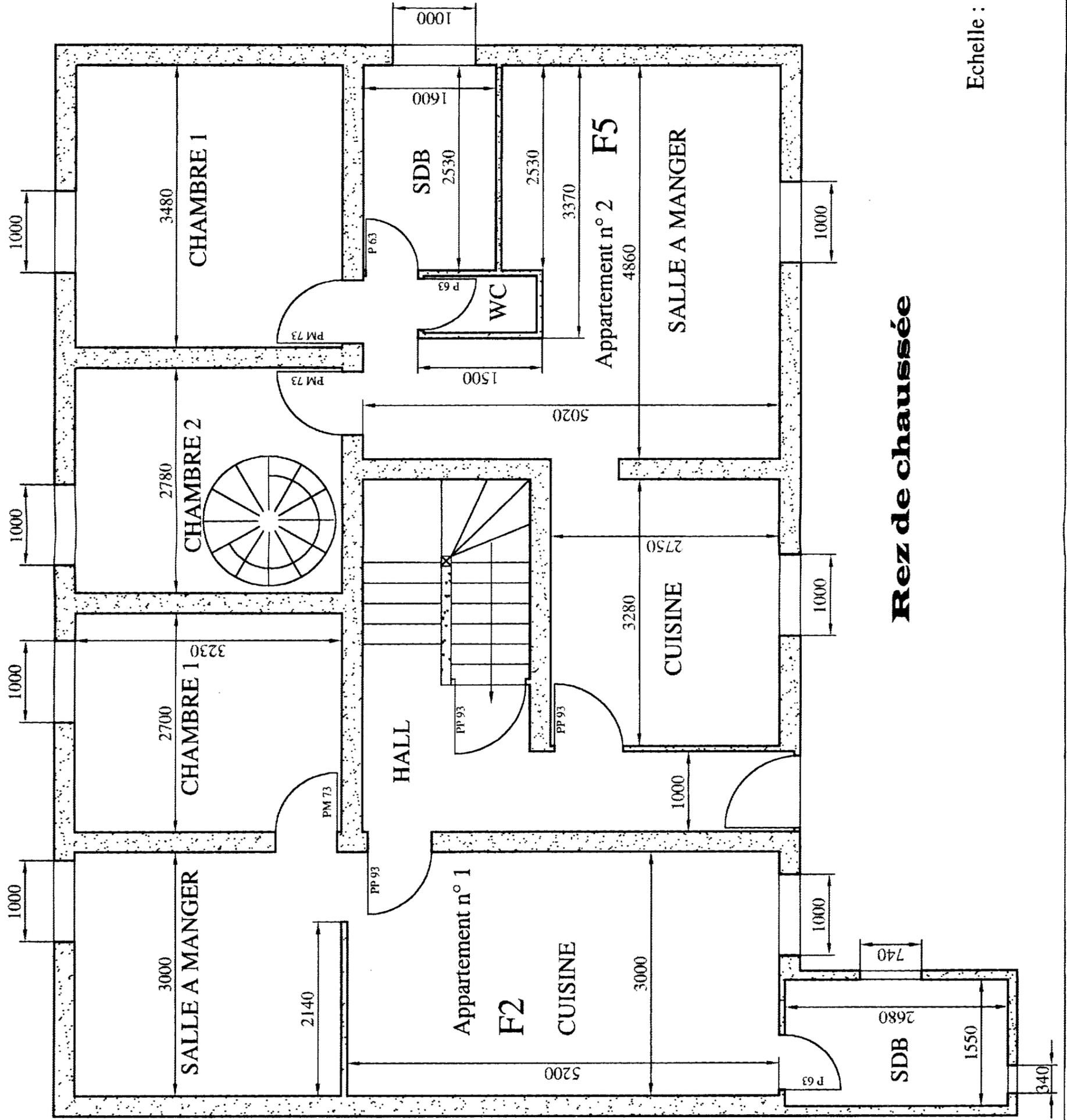
RENOYATION D'UNE MAISON DE VILLE



Sous - sol

Echelle : 1:20

RENOYATION D'UNE MAISON DE VILLE



Rez de chaussée

Echelle : 1:20

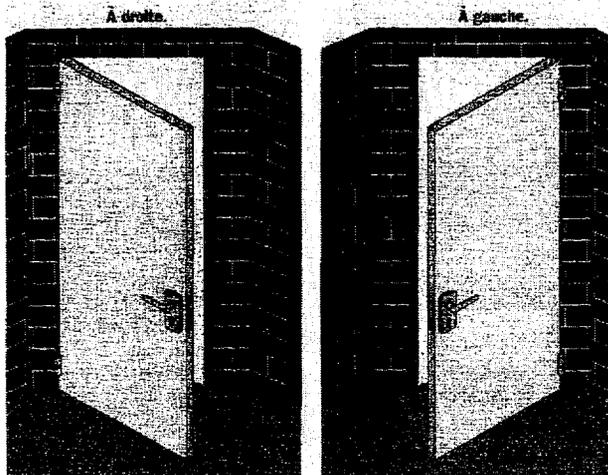
Comment choisir une serrure

Parmi les critères qui interviennent dans le choix d'une serrure, figurent notamment :

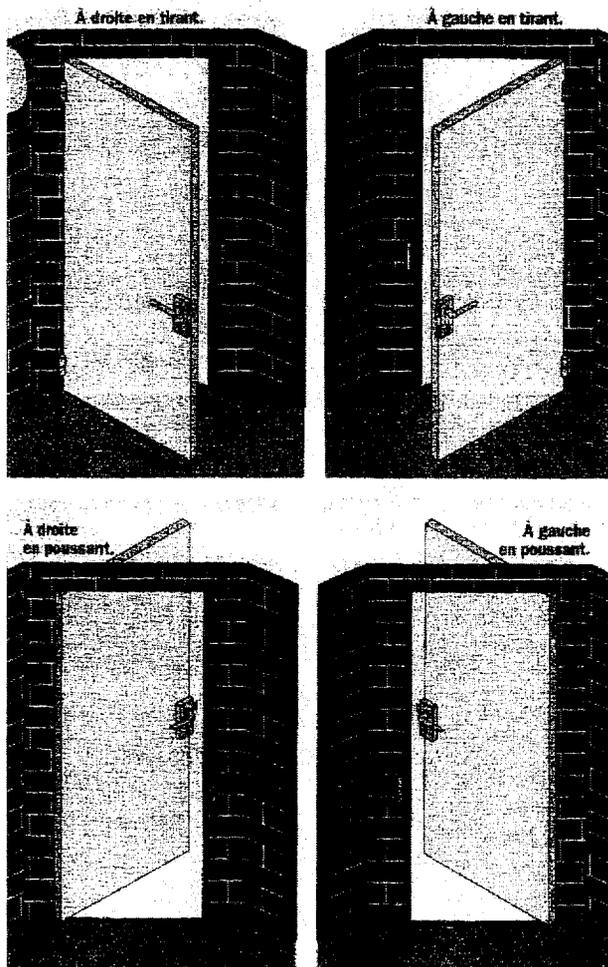
**LA MAIN, LA FONCTION,
LA DIMENSION,
LE NIVEAU DE SÉCURITÉ.**

LA MAIN

■ Serrures à larder



■ Serrures en applique



LES COTES À RETENIR

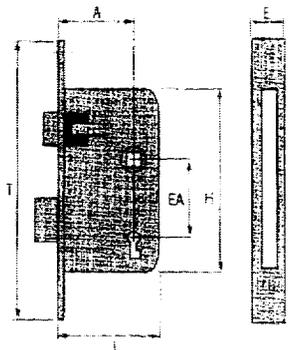
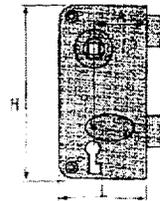
A = Distance de l'axe du fouillot à la tête.

EA = Distance entre l'axe du fouillot et l'axe de la clé.

T = Longueur de la tête.

E = Largeur de la tête.

H x L = Dimensions du coffre.

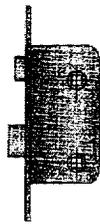


LES FONCTIONS

■ Serrures à larder



Bec-de-cane.



Bec-de-cane à condamnation.



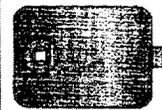
À pêne dormant et demi-tour ou de sûreté à gorges ou à cylindre.



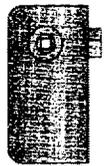
À pêne dormant à clé ordinaire ou à gorges ou à cylindre.

■ Serrures en applique

Bec-de-cane :



Horizontale

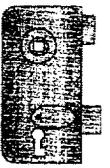


Verticale

À pêne dormant et demi-tour ou de sûreté à gorges ou sûreté à cylindre :



Horizontale

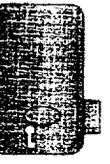


Verticale

À pêne dormant ou de sûreté à gorges ou sûreté à cylindre :

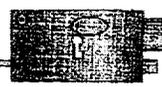


Horizontale



Verticale

De sûreté à tirage à gorges ou à cylindre :



Horizontale



Verticale