

Première partie

1) DETERMINATION DE L'ENDETTEMENT

$217000 \times 30\% = 65100 : 12 \text{ mois} = 5425$ francs de capacité d'emprunt

Déduction de l'emprunt actuel : 4200 francs

(Prêt appartement)

Solde disponible voiture 1225 francs

BAREME (voir annexe) pour acquisition d'un véhicule de 85000 francs

$85000 : 10000 = 8,5$

36 mois	$317,99 \times 8,5 = 2702,92$
48 mois	$248,85 \times 8,5 = 2115,23$
60 mois	$207,58 \times 8,5 = 1764,43$

2) RESULTAT

Sur 60 mois l'endettement ressort à 32,98 > à la norme imposée par votre établissement (30%)

Une garantie étant souhaitée, vous pouvez proposer, après accord de votre direction :

- un gage sur le véhicule
- La caution de tiers

3) DELAI D'OBTENTION DES FONDS

Il faut rappeler que les emprunteurs bénéficient d'un délai de rétractation de 7 jours après la signature des offres de prêt, dans le cadre de la loi SCRIVENER. Toutefois, ce délai peut être ramené à 3 jours en cas de livraison immédiate du bien.

Dans ce cas, les signataires devront indiquer, sur les offres de prêt, qu'ils renoncent au délai de rétractation de 7 jours, par une phrase explicite.

Deuxième partie

Vous pouvez ouvrir un livret jeune à chacun des enfants RICHIER, compte tenu de leur âge > 12 ans.

Une rémunération plus attractive leur est offerte (variable selon les établissements avec un taux minimum équivalent au livret A) et des droits à prêts leur permettant d'obtenir des financements à taux attractifs à leur majorité.

Placement net d'impôts.

Pour les banques, ces comptes permettent de fidéliser les jeunes, en leur ouvrant les portes vers les autres services (gestion de la banque à distance, cartes bancaires...)

Le livret de famille est exigé ou une fiche familiale d'état civil.

Code examen : 31307 L:4	C. A. P. - BANQUE -		Session 2000
EP1 - Techniques bancaires de base -			
Durée C.A. P. : 1 h 30	Coef C.A. P. : 10	Corrigé	Folio 1 / 2

Troisième partie

La solution à proposer à monsieur RICHIER est la gestion de ses comptes sur MINITEL ou mieux, sur INTERNET, services accessibles 24h/24 et générateurs de PNB pour les banques.

Ces services permettent à la clientèle de faire des virements de compte à compte, commander des chéquiers,

obtenir des simulations de financement, effectuer des transactions de bourses avec des frais de courtage plus avantageux.

Des possibilités de téléchargement d'opérations bancaires sont également envisageables, avec l'utilisation de certains logiciels de compte (MONEY,QUICKEN...)

Le taux d'équipement des ménages en informatique étant en constante évolution (20 % au dernier trimestre 1999), ainsi que le succès croissant du réseau des réseaux, INTERNET, vont amplifier l'utilisation de ces canaux d'informations.

Notons également la forte percée de la téléphonie mobile, qui s'adapte à ces moyens de communication.

Code examen : 31307 L:4	C. A. P. - BANQUE -		Session 2000
EP1 - Techniques bancaires de base -			
Durée C.A. P. : 1 h 30	Coef C.A. P. : 10	Corrigé	Folio 2 / 2