

EXTRAIT  
DU CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 9 : CHAUFFAGE - PLOMBERIE SANITAIRE - VENTILATION

V - DESCRIPTIF DES TRAVAUX DE VENTILATION

V-1 DEPOSE

- A la charge du présent lot :
- La dépose et l'évacuation des équipements de ventilation existants qui ne seront pas récupérés :
- . Bouches d'extraction
  - . Gaine d'extraction en plafond de la salle
  - . Gaine d'extraction dans local technique ventilation.

V-2 VMC DES SANITAIRES

V-2-1 BOUCHES D'ENTREE D'AIR

Les bouches d'entrée d'air autoréglables 45 m<sup>3</sup>/h sont à la charge du menuisier, fourniture et pose.

V-2-2 BOUCHES D'EXTRACTION

A la charge du présent, la fourniture et la pose de :

- . Bouches d'extraction autoréglables de marque ALDES type BAP 30 m<sup>3</sup> et 60 m<sup>3</sup>/h

V-2-3 GAINES COLLECTRICES

A la charge du présent, la fourniture et la pose de :

- . Gaine cylindrique rigide spiralée en tôle d'acier galvanisé Ø 125 et 160 mm avec tés, bouchons, raccords étanches et fixations sur les pannes de la toiture.

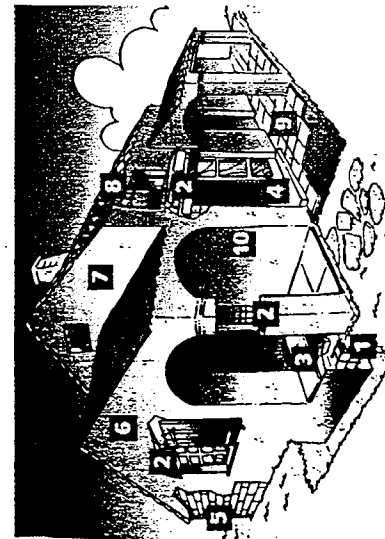
V-2-4 VENTILATEUR D'EXTRACTION

A poser sur socle en béton avec interposition d'un résilient phonique dans le local technique ventilation au-dessus de la chaufferie

- . Extracteur VMC catégorie 4 de marque ALDES type mini VEC 160 B (débit 250 m<sup>3</sup>/h, Pression dispo 180 Pa)

GROUPEMENT ACADEMIQUE EST			SESSION 2001	
EXAMEN : C.A.P MAINTENANCE DE BATIMENTS DE COLLECTIVITES Epreuve : EP1 TECHNOLOGIE ET PREVENTION			DUREE : 1H 30	
			COEF : 3	
ECHELLE :	NB. Tirages :	SUJET	FEUILLE 5/16	

LA GAMME DU MAÇON / LAFARGE CEMENTS



Ciments et Chaux pour chaque étape de votre chantier

1	Usage courant	Usage par temps froid	Usage exceptionnel	Milieux agressifs			
2	Usage courant	Usage par temps froid	Usage esthétique	Usage courant			
3	Usage courant	Usage par temps froid	Usage esthétique	Milieux agressifs			
4	Mortier de chape	Mortier de chape	Usage esthétique	Usage avec précautions	Mortier de chape		
5	Mortier de pose	Usage exceptionnel	Usage esthétique	Usage exceptionnel	Mortier de pose		Usage avec précautions
6	Gobets et corps d'enduit	Usage avec précautions	Usage avec précautions	Usage avec précautions	Corps d'enduit et finitions		Couche de finition
7	Corps d'enduit	Usage avec précautions	Usage avec précautions	Usage avec précautions	Corps d'enduit et finitions		Couche de finition
8					Mortier de pose		Mortier de pose
9	Usage courant	Usage courant	Usage avec précautions	Mortier de pose	Mortier de pose		Usage avec précautions
10							Usage courant

\*Parmi les CPA-CEM I 52,5, le HTS est particulièrement adapté aux milieux agressifs.

GROUPEMENT ACADEMIQUE EST			SESSION 2001	
EXAMEN : C.A.P MAINTENANCE DE BATIMENTS DE COLLECTIVITES Epreuve : EP1 TECHNOLOGIE ET PREVENTION			DUREE : 1H 30	
			COEF : 3	
ECHELLE :	NB. Tirages :	SUJET	FEUILLE 6/16	

**EXTRAIT**  
**DU CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**  
**LOT N° 8 : PEINTURES**

**25 PEINTURE SUR METAL**

**25-01 Laque glycérophthalique sur tuyauteries**

Comprenant :

Egrenage, dépoussiérage.

Dégraissage éventuel, impression.

Deux couches de laque glycérophthalique.

Teinte dans la gamme du fabricant y compris dans les teintes vives.

Compris rechampissage, protections, échafaudages, nettoyage.

**25-01-01 Finition satinée aspect tendu**

Localisation :

Suivant données du BET ETEC.

a) Tuyauteries chauffage + EF + ECS + alimentation des aérothermes

b) Gainés de ventilation en aluminium

**25-02 Laque glycérophthalique sur métal**

Sur supports livrés avec un primaire antirouille :

- Egrenage, dépoussiérage.

- Dégraissage éventuel.

- Pochonnage soigné au minium glycérophthalique

- Deux couches de laque glycérophthalique.

Teintes dans la gamme du fabricant, y compris dans les teintes vives.

Compris rechampissages, protections, échafaudages, nettoyage.

**25-02-01 Finition satinée aspect tendu**

Localisation :

a) Sur garde-corps métalliques (1,00 m<sup>2</sup> par face)

b) Sur les portes métalliques.

c) Sur descentes E.P. métalliques Ø 110 mm et Ø 140 mm.

d) Sur grille métallique en façade extérieure

e) Suivant données du BET SECOBA : sur la charpente métallique en extension, poteaux existants et contreventement.

**25-03 Laque glycérophthalique sur métal, ancienne peinture**

Comprenant :

Brossage, ponçage, pochonnage avec antirouille.

Deux couches de laque glycérophthalique.

Teinte dans la gamme du fabricant y compris dans les teintes vives.

Compris rechampissage, protections, échafaudages et nettoyage.

**25-03-01 Finition : aspect brillant profond, tendu**

Localisation : - portes métalliques des garages

- porte d'accès à la chaufferie.



**HAYELAK BRILLANT**

Fiche d'identification  
Technique n° 2318

extérieur/intérieur



**DEFINITION** Peinture laque multicouche aux résines alkydes solvant.  
Aspect brillant profond, tendu.

**DESTINATION** Protection et décoration de grande qualité, en travaux neufs ou d'entretien.

**SUPPORTS** Tous supports traditionnels du bâtiment, convenablement préparés et éventuellement imprimés.  
Anciennes peintures en bon état.

**CARACTERISTIQUES ESSENTIELLES**

- \* Haut niveau de décoration
- \* Brillance profonde et durable
- \* Grande stabilité de teintes
- \* Pouvoir garnissant et couvrant élevé (excellent rendement)
- \* Grande facilité d'emploi
- \* Film solide, facile à nettoyer
- \* Faible odeur à l'application

**CARACTERISTIQUES D'IDENTIFICATION** Selon normes officielles en vigueur ou, à défaut, selon normes internes.

**Présentation** Peinture concentrée à diluer  
**Viscosité** 12 ± 2 po  
**Extrait sec** \* en poids : 75 ± 2 %  
\* en volume : 60 ± 2 %  
**Densité** 1,25 ± 0,05  
**Point éclair** Compris entre 21°C et 55°C  
**Séchage** Hors poussière : 4 heures  
Sec : 8 heures  
Redoublable : 24 heures  
*Le séchage est retardé par temps froid et humide*

**Rendement en surface**

- Dilué à 4 % : 10 à 15 m<sup>2</sup> / l
- Dilué à 10 % : 12 à 17 m<sup>2</sup> / l
- Dilué à 25 % : 15 à 20 m<sup>2</sup> / l
- Dilué à 45 % : 20 à 25 m<sup>2</sup> / l

variable suivant le support, le mode d'application et la température ambiante

Classification AFNOR Famille 1 classe 4a

GROUPEMENT ACADEMIQUE EST			SESSION 2001	
EXAMEN : C.A.P MAINTENANCE DE BATIMENTS DE COLLECTIVITES			DUREE : 1H 30	
Epreuve : EP1 TECHNOLOGIE ET PREVENTION			COEF : 3	
ECHELLE :	NB. Tirages :	SUJET	FEUILLE 7/16	

GROUPEMENT ACADEMIQUE EST			SESSION 2001	
EXAMEN : C.A.P MAINTENANCE DE BATIMENTS DE COLLECTIVITES			DUREE : 1H 30	
Epreuve : EP1 TECHNOLOGIE ET PREVENTION			COEF : 3	
ECHELLE :	NB. Tirages :	SUJET	FEUILLE 8/16	

**MISE en OEUVRE**

**PREPARATION des FONDS**

Elle doit être conforme aux DTU en vigueur et aux règles de l'art.

Les fonds doivent être secs, sains, cohérents et propres à l'application.

Ils peuvent nécessiter, selon les cas, un époussetage, brossage, ponçage, grattage, décapage, lessivage,... pour éliminer les parties peu adhérentes et toute trace de salissures.

\* Béton, ciment et dérivés : ratissage/enduisage CILD et application directe ou sur impression MAOPRIMER selon nature des travaux.

Ne jamais appliquer en direct sur fonds alcalins. Isoler préalablement par la sous-couche ONDINE.

\* Plâtres et dérivés : impression MAOPRIMER

\* Bois et dérivés : application directe ou impression MAOPRIMER et enduit à laquer (en intérieur) selon nature des travaux

\* Métaux : primaire ZOLMETAL PAH ou PSR (ferreux) ou ZOLMETAL SCU (non ferreux)

\* Anciennes peintures adhérentes : application directe après matage.

**APPLICATION du PRODUIT**

Nombre de couches

\* Application normale à 2 couches en rénovation ou sur fonds imprimés.

\* 2 à 3 couches sur boiserie imprimées en extérieur.

Matériel

Brosse, rouleau laqueur, pistolet pneumatique, airless.

Dilution

\* Application manuelle :

. environ 20 % de White Spirit en première couche sur supports poreux et 8 % sur supports bloqués

. de 5 à 8 % de White Spirit pour les couches suivantes

\* Application mécanisée : par 10 à 20 % de White Spirit selon le matériel utilisé (en coupage avec Essence F pour éviter les risques de coulures en période froide et humide).

Nettoyage du matériel

WHITE SPIRIT, immédiatement après usage

**TEINTES**

Blanc et 10 Bases du système ZOLPACHROM permettant la réalisation de teintes des nuanciers STD, FAC, RAL et HAUTE DECORATION

**CONDITIONNEMENT**

1 L - 4 L - 16 L

**CONSERVATION**

18 mois en emballage d'origine non entamé.  
Stocker dans un endroit frais et aéré.

**HYGIENE et SECURITE**

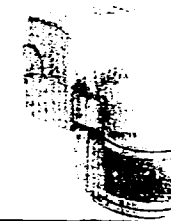
Produit inflammable.

Utiliser seulement dans des zones bien ventilées

Consulter la Fiche de Données de Sécurité.

**Flash**

**Lumimat D 140  
Lumimat D 200**



**1 PRÉSENTATION**

Ces détecteurs sont sensibles au rayonnement infrarouge lié à l'émission calorifique de tout corps en mouvement. De ce fait il est facile de repérer les déplacements d'une source de chaleur (personnes, véhicules...). Plus la différence entre la température de l'air et celle du corps est élevée et plus la détection est précise.

Un détecteur infrarouge vous offre à la fois la sécurité et le confort.

\* **sécurité** : il dissuade les visiteurs indésirables

\* **confort** : il éclaire votre arrivée et celle de vos proches.

Le détecteur allume une source lumineuse que vous aurez connectée, lorsqu'un corps émettant de la chaleur se déplace dans sa zone de détection. Celle-ci reste allumée pendant la durée pour laquelle le détecteur a été réglé et jusqu'à ce qu'il ne détecte plus de mouvement dans sa zone de surveillance.

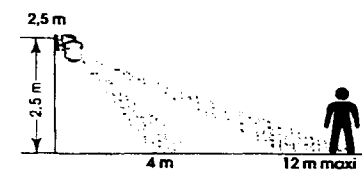
L'appareil peut être réglé pour fonctionner nuit et jour ou plus couramment la nuit. Un détecteur crépusculaire réglable y est intégré. Il permet de déterminer le seuil de luminosité déclenchant l'appareil.

Eclairer uniquement durant le temps nécessaire permet de réaliser de substantielles économies d'énergie.

**2 MONTAGE**

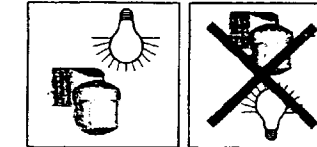
● Où installer votre détecteur ?

\* **Hauteur de montage conseillée**  
La hauteur d'installation optimale est de 2,5 m. Les distances de détection sont indiquées pour une hauteur d'installation de 2,5 m et une température ambiante de 20°C.



• Montage sur une paroi fixe

• **Distance par rapport à la source commandée**  
La chaleur produite par les lampes peut provoquer une détection intempestive lors de la coupure.

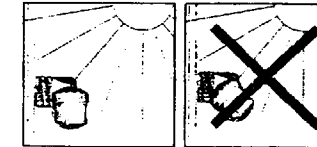


• **Favoriser la détection latérale**  
La détection optimale est assurée lors du franchissement des zones de détection. La détection n'est pas garantie lors d'une approche frontale vers le détecteur.



• **Attention aux intempéries et au soleil**

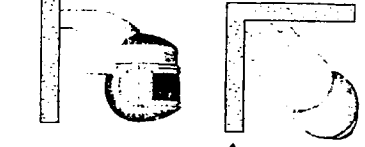
Comme tout détecteur infrarouge, le détecteur Flash est sensible au rayonnement solaire et aux intempéries. Il faut éviter de l'exposer directement aux rayons du soleil ou à la pluie. La pluie, la neige et le brouillard absorbent le rayonnement infrarouge, ce qui réduit la portée. En hiver, lorsque la température diminue, le détecteur est plus sensible, la portée augmente. Par contre en été, le détecteur sensible aux différences de température est moins efficace, la portée diminue.



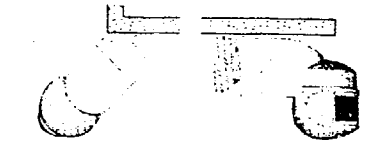
• **Eviter les obstacles**  
Les rayons infrarouges ne traversent pas les obstacles. Le champ de détection doit être libre.

● Différents types de montage

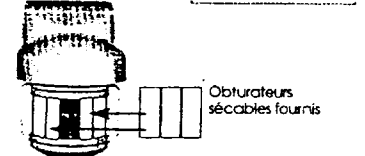
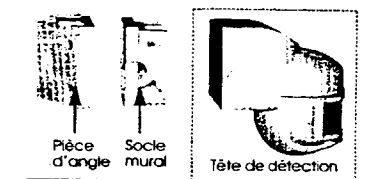
• Montage mural pour détection en façade et entrées ou montage en angle intérieur.



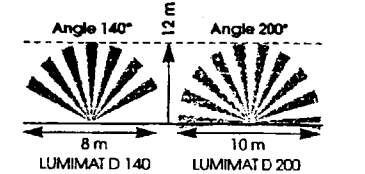
• Montage en angle extérieur pour détection sur deux façades ou au plafond pour détection en terrasses et couloirs



● Les accessoires de montage



● Zones de détection



**QUE FAIRE SI...**

**Enclenchement intempestif de la lampe**

**CAUSES**

- Activité permanente de sources de chaleur dans la zone de détection (arbres, buissons agités par le vent ou présence de chats, chiens dans la zone de détection)

- Rayonnement solaire direct sur la lentille du détecteur

- Le détecteur est placé au dessus d'une grille d'aération

**REMEDES**

- Limiter la portée du détecteur en modifiant son inclinaison ou par claspement des lamelles d'occultation sur l'optique ou réduire la sensibilité à l'aide du bouton de réglage

- Protéger la lentille contre le rayonnement solaire direct

- Modifier l'emplacement du détecteur

**La portée du détecteur est trop faible**

**CAUSES**

- La hauteur d'installation du détecteur n'est pas optimale (trop haut ou trop bas)

- Terrain en pente

**REMEDES**

- Modifier la hauteur d'installation (2,5 mètres est optimale)

- Modifier l'inclinaison du détecteur

**Pas de détection à l'approche d'un véhicule ou d'une personne**

**CAUSES**

- Le moteur du véhicule n'est pas encore chaud (faible rayonnement de chaleur)

- Les personnes se déplacent directement vers le détecteur

**REMEDES**

- Installer le détecteur de manière à ce que la zone de détection soit franche transversalement

<b>GROUPEMENT ACADEMIQUE EST</b>			<b>SESSION 2001</b>	
EXAMEN : C.A.P MAINTENANCE DE BATIMENTS DE COLLECTIVITES			DUREE : 1H 30	
Epreuve : EPI TECHNOLOGIE ET PREVENTION			COEF : 3	
ECHELLE :	NB. Tirages :	SUJET	FEUILLE 9/16	

<b>GROUPEMENT ACADEMIQUE EST</b>			<b>SESSION 2001</b>	
EXAMEN : C.A.P MAINTENANCE DE BATIMENTS DE COLLECTIVITES			DUREE : 1H 30	
Epreuve : EPI TECHNOLOGIE ET PREVENTION			COEF : 3	
ECHELLE :	NB. Tirages :	SUJET	FEUILLE 10/16	